

Ag. č. SO 00094/2019/4
Et. č. SO 00098/2019



MC22P0040HHP

DODATEK č. 4

ke smlouvě č. 284/2003 MN 119 ze dne 29.8.2003 na pronájem nebytových prostor v čp. 803

Městská část Praha 22

se sídlem: Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves
IČ: 00240915
DIČ: CZ00240915

zastoupená starostou, panem Milanem Collerem

(jako pronajímatel)

a

Dům dětí a mládeže – Dům UM Praha 10

Pracoviště Uhřetěves
se sídlem Pod strašnickou vinicí 23, 100 00 Praha 10
zastoupený ředitelem panem Romanem Urbancem
IČ: 45241945
(dále nájemce)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento :

d o d a t e k č. 4 :

Na základě 84. usnesení RMČ Praha 22 ze dne 21.7.2010 se smlouva o nájmu nebytových prostor č. 284/2003 MN 119 mění a doplňuje takto:

1. Článek II. odst. 1 pronajatá plocha a cena nájmu :

Výměra pronajatých nebytových prostor v objektu čp. 803, ul. V Bytovkách z původně pronajatých 282,64 m² činí nově celkem 402,04 m². Výše nájemného činí 220,- Kč/m²/rok.

Cena nájmu za pronájem 416,52 m² pronajatých nebytových prostor v čp. 803 činí celkem 91 634,- Kč ročně. Rozpis pronajatých ploch je uveden ve výpočtovém listu nájmu, který spolu s „Pravidly o poskytování a rozúčtování plnění nezbytných při užívání bytových a nebytových jednotek“ a předávacím protokolem tvoří přílohu tohoto dodatku č. 4. V ceně nájmu nejsou zahrnuty služby spojené s užíváním NP., tyto jsou uvedeny ve výpočtovém listu nájmu.

Nájemce se zavazuje platbu za 9-12/2010 uhradit do 15.10.2010.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti po podpisu nájemcem a pronajímatelem s účinností od 1.9.2010. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 284/2003 MN 119 a jejích dodatků č. 1, 2 a 3 tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.

Je psán ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení.

Dodatek č. 4 je spolu s výpočtovým listem nájmu přílohou nájemní smlouvy č. 284/2003 MN 119.

V Praze dne: 11.8.2010

Pronajímatel :

[Redacted signature]



Nájemce :

[Redacted signature]

DOLOŽKA

potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
totožného právního úkonu.

Pověření členové

Zastupitelstva městské části Praha 22

V Praze-Uhřetěvesi dne

Dům dětí a mládeže - Dům UM Praha 10
Pod Strašnickou vinicí 23, 100 00 Praha 10
pracoviště Uhřetěves, Kolovraty, Dubeč
V Bytovkách 803, 104 00 Praha 22
Tel., fax: 274 877 017

[Handwritten mark]