

Obec Kozlany

IČO: 00368695

se sídlem Kozlany 8, 683 41 Kozlany

zastoupená panem [REDACTED]

(dále jen „**obec**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně oddíl Pr, vložka 287

zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]

Střed

(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru

I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov,

a) pro obec Bohdalice-Pavlovice a k. ú. Bohdalice, na LV č. 1128:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
2688/2	Orná půda	5565	0	38

b) pro obec Kozlany a k. ú. Kozlany u Vyškova, na LV č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
3136/6	Ostatní pl./jiná	204	5	0

	pl.			
2359/6	Ostatní pl./ost. kom.	3590	1167	151
2358/5	Ostatní pl./ost. kom.	3422	564	44
2358/4	Ostatní pl./ost. kom.	1309	372	26
2359/2	Ostatní pl./ost. kom	704	176	39
4180	Ostatní pl./ost. kom	17	11	0
3342/1	Ostatní pl./ost. kom	1609	701	85
3954	Orná půda	1070	41	0
4012	Ostatní pl./ost. kom.	7253	148	109

Dotčené části pozemků jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční

činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže

specifikovaných v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu „II/429 Bohdalice - Nesovice“ (dále jen

„stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou S A G A S T A s.r.o., IČO: 045 98 555,

se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

3.1 V souladu s ust. § 184a stavebního zákona Obec souhlasí s provedením a provozováním

stavby na částech pozemků blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

3.2 Obec souhlasí s trvalým vynětím částí pozemků p. č. 2688/2 v k. ú. Bohdalice a p. č. 3954

v k. ú. Kozlany u Vyškova ze zemědělského půdního fondu.

IV.

4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.

4.2 Části pozemků, které budou trvale zastavěny stavbou a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto části pozemků budou po stavbě majetkoprávně vypořádány. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.

4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na dotčené části pozemků dle čl. I. této smlouvy také

k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy, tj. k provedení

a provozování stavby.

V.

5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě,

že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou části

pozemků uvedené v čl. I. této smlouvy stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude

realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.

5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2023.**

5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17

odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání stavebního povolení, kterou SÚS JMK

prokáže souhlas k provedení stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.

5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne 21. 5. 2019, č. usnesení 60/2019.

5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom

vyhotovení.

5.9 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva

neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle

zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho

by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní

tajemství.

5.10 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.9 tohoto článku.

5.11 SÚS JMK se zavazuje doručit obci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení na emailovou adresu:.....

Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 - situační výkres projektové dokumentace

V Kozlancech dne 22. 5. 2019

V Brně dne 11. 6. 2019

.....

starosta obce

.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK