



S00JP012KP7L

3400180013/1

DODATEK č. 1 KE SMLouvě O DíLO

číslo smlouvy objednatele: **3400180013**

uzavřené dle § 2586 následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

statutární město Zlín

Sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí odd. realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín

Č.úctu: 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

KKS, spol. s r.o.

Sídlo: Příluky 386, 760 01 Zlín

Zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel

Zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 42340802

DIČ: CZ42340802

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Zlín

Č.úctu: 1403990349/0800

Zapsán u OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 3965

dále jen **zhotovitel**

„Zlínský klub seniorů, ul.Kvítková 681“

I. PREAMBULE:

Dne 26. 2. 2018 byla mezi statutárním městem Zlín jako objednatelem a společností KKS, spol. s r.o., IČO: 42340802, se sídlem Příluky 386, 760 01 Zlín, jako zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo, na základě které je zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky na stavební práce "Zlínský klub seniorů, ul.Kvítková 681 ". V průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést změny oproti původním zadávacím podmínkám,

Jedná se o tyto změny, tzv. vícepráce:

- Čelní svislé plochy stropních podhledů různých výškových úrovní je nutné doplnit sádkartonovými čely a revizními dvířky pro obsluhu rozvodů elektroinstalace a vzduchotechniky.
- Pro zlepšení tepelně technických vlastností svislých obvodových konstrukcí bude obvodový plášť objektu v místech ŽB sloupů doplněn o izolant z polystyrenu.
- Hliníkové dveře Z1 a Z 30 budou doplněny paníkovým kováním.
- Hliníkové dveře Z 19 budou provedeny jako vstupní, ocelová konstrukce Z 10 bude doplněna pro provedení plánované příčky.
- Výšková úroveň nového objektu v jeho zadní části a stávajícího okolního terénu bude srovnána obsypem a zeminou. Plocha mezi novou budovou klubu seniorů a stávajícím sousedním přilehlým objektem bude provedena z betonové dlažby a okapového chodníku.

- Na terase objektu bude z požadavku architekta (zvýšení komfortu užívání, bezpečnosti, estetiky a snadnější údržby) použita reliéfní dlažba s povrchovou úpravou včetně ukončovací lišty.
- Z technicko provozních důvodů budou provedeny úpravy a doplnění prvků elektroinstalace, změny trasování svodičů hromosvodů, doplnění vyhřívání střešních vpustí, provedení elektro přípojky skladu se zásuvkou.
- Pro vymezení osazení stromu na terase objektu bude použita ŽB skruž povrchově upravená stěrkováním.
- Stávající dožilé oplocení u nově budovaného objektu bude odstraněno bez náhrady, oplocení za objektem bude opraveno.
- S ohledem na dispoziční uspořádání a stolování bude navýšena délka navržených stolů v sále objektu.
- Z technicko provozních důvodů bude povrch podlahy v m.č. 107 Sklad proveden z PVC krytiny, shodně s navazujícím sálem.
- Výsadba nové zeleně kolem objektu bude provedena dle požadavků vydaného stanoviska Odboru životního prostředí MMZ.

V rámci realizace stavebních prací dále vyšlo najevo, že některé práce stanovené zadávací dokumentací, resp. projektem, se nebudou provádět a dojde k zúžení rozsahu předmětu díla.

Jedná se o tyto změny, tzv. méněpráce:

- Protlak pro přípojku vodovodu
- Omítky stropů
- Zemní práce a sanace – zpevněné plochy, betonová dlažba, obrubníky
- Přeložka sloupu VO – nerealizováno v plném rozsahu
- Povrch podlahy m.č. 107 z keramické dlažby
- Výsadba zeleně
- Dodávka a montáž informační tabule, poštovní schránky
- Dodávka a montáž skříňové sestavy, změna rozměru venkovního stolu
- Dodávka a montáž vybavení výměňkové stanice

Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“).

II. PŘEDMĚT DODATKU:

1. Předmětem dodatku č. 1 je rozšíření článku I. Předmět smlouvy o dodatečné stavební práce a zúžení článku I. Předmět smlouvy o neprovedené stavební práce specifikované tímto dodatkem, dále změna článku III. Doba plnění a článku IV. Cena za dílo.

2. **Článek I. Předmět smlouvy** se rozšiřuje o dodatečné práce a zužuje o neprovedené práce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. **Článek III. Doba plnění** se mění následovně:
Práce na realizaci díla budou dokončeny do 20. 6. 2019.

4. **Článek IV. Cena za dílo** se mění následovně:
Původní cena díla dle SOD v celkové výši 12 369 869,01 Kč bez DPH se tímto dodatkem zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací ve výši 598 653,26 Kč bez DPH a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 428 645,78 Kč bez DPH dle jejich ocenění v soupisu v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Rekapitulace ceny za dílo:

Cena za dílo dle SOD :	12 369 869,01 Kč bez DPH
Dodatek č. 1: (vícepráce)	598 653,26 Kč bez DPH
(méněpráce)	- 428 645,78 Kč bez DPH
Cena za dílo ve znění Dodatku č. 1:	12 539 876,49 Kč bez DPH

(slovy: dvanáctmilionůpětsetřicetdevětšicetmsetsedmdesátšest Korun českých čtyřicetdevět haléřů)

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo dodatkem nedotčená se nemění.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č.1 v Registru smluv.

Příloha č. 1 – soupis méněprací a víceprací včetně jejich ocenění

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 21. 1. 2019, č.usn. 42/2R/2019, RO č.2

Schválení zadávacího řízení, uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, uzavření dodatku:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 23. 10. 2017, č. usn. 100/21R/2017, schválení zadávacího řízení

Datum a číslo jednací: 22. 1. 2018, č. usn. 55/2R/2018, schválení uzavření smlouvy o dílo

Datum a číslo jednací: 27. 5. 2019, č. usn. 68/11R/2019, schválení uzavření dodatku č. 1

Ve Zlíně dne 19. 6. 2019

objednatel
statutární město Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

Ve Zlíně

zhotovitel
KKS, spol.

jednatel

ZMĚNOVÝ LIST č.1

Stavba: **ZLÍNSKÝ KLUB SENIORŮ, UL.KVÍTKOVÁ 681**

Objednatel: **Statutární město Zlín**
Náměstí míru 12, Zlín 761 40
Smlouva č. 3400180013

Zhotovitel: **KKS, spol. s r.o.**
Přiluky 386
76001 Zlín

IČO: **42340802**
DIČ: **CZ42340802**

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	bez DPH	DPH	Cena celkem
ZL01	Změnový list č.1			
ZL01 01	Doplnění konstrukce podhledů			
ZL01 02	Doplnění zateplení obvodového pláště			
ZL01 03	Paniková kování			
ZL01 04	Změna AL dveří, doplnění ocelové konstrukce			
ZL01 05	Terénní úpravy			
ZL01 06	Reliéfní dlažba, ukončovací lišty			
ZL01 07	Úprava a doplnění prvků elektroinstalace			
ZL01 08	Úprava osázení stromu na terase			
ZL01 09	Odstranění a oprava oplocení			
ZL01 10	Navýšení délky stolů v sále			
ZL01 11	Povrch podlahy v m.č. 107 z PVC			
ZL01 12	Výsadba dle vydaného rozhodnutí			
ZL01 13	Protlak pro připojku vodovodu			
ZL01 14	Omítky stropů			
ZL01 15	Zemní práce a sanace – zpevněné plochy			
ZL01 16	Přeložka sloupu VO - nerealizováno v celém rozsahu			
ZL01 17	Povrch podlahy m.č. 107 z keramické dlažby			
ZL01 18	Výsadba zeleně			
ZL01 19	Dodávka a montáž informační tabule, poštovní schránky			
ZL01 20	Dodávka a montáž skříňové sestavy, změna rozměru venk. stolu			
ZL01 21	Dodávka a montáž vybavení výměňkové stanice			
Celkem MĚNĚPRÁCE				
Celkem VÍCEPRÁCE				
Celkem za stavbu				

Datum:

zpracovatel ZL

jednatel