

**Dodatek č. 2**  
k nájemní smlouvě č. A/12332253 ze dne 24.4.2009

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106, Hradec Králové, PSČ 501 68

IČ: 421 96 451, DIČ: CZ421 96 451

zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

statutární orgán: [redacted] generální ředitel

bankovní spojení: [redacted]

*jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)*

a

**K3 Sport, s.r.o.,**

se sídlem I.P.Pavlova 738/116, Olomouc - Nová ulice, PSČ 779 00

IČ: 26830248, DIČ: CZ26830248

zapsána v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 26932

statutární orgán: [redacted] jednatel

*jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)*

a

**Raiffeisen – Leasing, s.r.o.**

se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4, 14078

IČ: 61467863, DIČ: CZ61467863

zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 29553

statutární orgán: [redacted] jednatel

*jako vedlejší účastník na straně třetí (dále jen „vedlejší účastník“),*

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento dodatek č. 2, který se týká rozšíření výměry pronajímaných pozemků uvedených v čl. I. nájemní smlouvy č. A/12332253 ve znění dodatku č. 1.

**I.**

Dodatkem č. 2 se rozšiřuje výměra pronajímaných pozemků o část pozemku p. č. 1510/2 v k. ú. Rejhotice označenou v geometrickém plánu č. 461-010/2007 jako p.č.1510/116 v rozsahu 5 800 m<sup>2</sup>, tak jak je vyznačeno v zákresu, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

**II.**

Tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě a mění ustanovení stávající smlouvy následujícím způsobem:

1. Tímto dodatkem se mění čl. I. odst. 2 Smlouvy a nově zní:
  2. Předmětem nájmu jsou části pozemků uvedených v odst. 1 tak, jak jsou vymezeny přílohami č. 1A/1B, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

**III.**

1. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. A/12332253.
2. Vydání bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 1510/2 v k. ú. Rejhotice označenou v geometrickém plánu č. 461-010/2007 jako p. č. 1510/116 v rozsahu 5 800

Lesy České republiky, s.p.,  
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové  
Lesní správa Loučná nad Desnou

Datum:

- 8 - 12 - 2010

AD:

Jedinečné číslo jednací:

Množství:

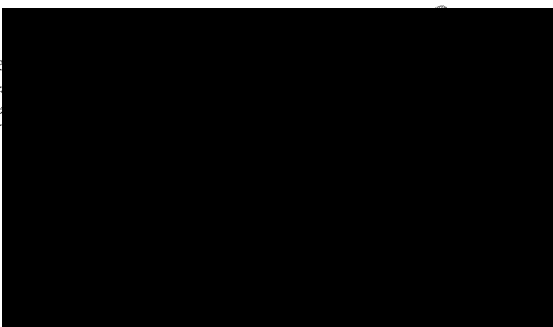
Druh, typ zásilky:

m<sup>2</sup> od 1.8.2010 do účinnosti tohoto dodatku, je řešeno narovnáním tak, že nájemce uhradí pronajímateli dohodnutou částku ve výši [REDACTED]<sup>2</sup>/rok. Tato částka bude vyúčtována dle skutečné doby bezsmluvního užívání. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Částka za bezsmluvní užívání bude fakturována spolu s 1/2 částky ročního nájemného k 31.12.2010.

3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy a jejich dodatků zůstávají nadále v platnosti.
4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží pronajímatel a dva stejnopisy obdrží nájemce.

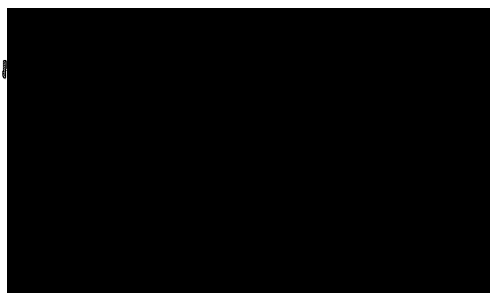
V Hradci Králové, dne: .....11.2010

Pronajímatel:



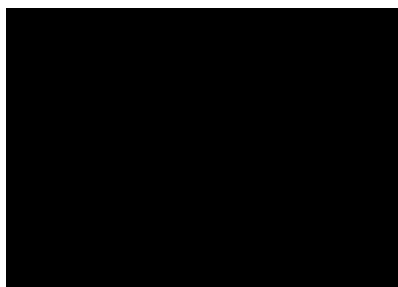
V Olomouci, dne: .....4.11.2010

Nájemce:



V Praze, dne: .....23/11/2010

Vedlejší účastník:



Přílohy:

- 1.A/1.B – Soupis pronajímaných nemovitostí a propočet ročního nájemného
2. Zákres rozšíření předmětu nájmu

**Soupis pronajímaných nemovitostí, propočít ročního nájemného**Pronajímatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 42196451

Nájemce:

K3 Sport, s.r.o.

IČO: 26830248

Číslo smlouvy : A/12332253

Poř.č.	Předmět nájmu	Katastrální území	Parc.č. KN	Parc.č. GP	Výměra (m <sup>2</sup> )	Sazba (Kč/m <sup>2</sup> )	Způsob využití	Nájemné (Kč)
1.	lesní pozemek	Kociánov	780/2	780/11	540	[REDACTED]	sjezdovka	[REDACTED]
2.	lesní pozemek	Kociánov		780/13	16055		LD, sjezdovka	
3.	lesní pozemek	Kociánov		780/23	7498		LV, sjezdovka	
4.	lesní pozemek	Kociánov		780/28	27471		LD, sjezdovka	
5.	ost.pl./PUPFL	Kociánov	780/6	780/19	179		lanová dráha (LD)	
6.	ost.pl./PUPFL	Kociánov		780/25	870		LV, sjezdovka	
7.	lesní pozemek	Kociánov	785	785/4	4521		sjezdovka	
8.	lesní pozemek	Kociánov		785/6	43		sjezdovka	
9.	lesní pozemek	Kociánov	799/1	799/1	347		LV, sjezdovka	
10.	lesní pozemek	Kociánov		799/6	263		sjezdovka	
11.	lesní pozemek	Kociánov		799/8	94		sjezdovka	
12.	lesní pozemek	Kociánov	800	800/2	99		sjezdovka	
13.	lesní pozemek	Kociánov		800/4	35		sjezdovka	
14.	lesní pozemek	Kociánov	801	801/2	257		sjezdovka	
15.	lesní pozemek	Kociánov	802	802/2	2		sjezdovka	
16.	lesní pozemek	Rejhotice	1510/2	1510/115	93		sjezdovka	
17.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/116	125800		LD, LV, sjezdovky	
18.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/132	396		sjezdovka	
19.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/133	491		sjezdovka	
20.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/142	5924		LV, sjezdovka	
21.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/143	314		sjezdovka	
22.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/144	257		lyžařský vlek (LV)	
23.	lesní pozemek	Rejhotice	1510/3	1510/126	703		lanová dráha (LD)	
24.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/130	8775		LD, sjezdovka	
25.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/139	69233		LV, sjezdovka	
26.	lesní pozemek	Rejhotice	1512/1	1512/1	418		LV, sjezdovka	
27.	lesní pozemek	Rejhotice		1512/6	254		LD, sjezdovka	
28.	lesní pozemek	Rejhotice	1513	1513/1	224		sjezdovka	
<b>CELKEM:</b>					271 156			

Za nájem

**Soupis pronajímaných nemovitostí, propočet ročního nájemného**

Pronajímatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 42196451

Nájemce:

K3 Sport, s.r.o.

IČO: 26830248

Číslo smlouvy : A/12332253

Poř.č.	Předmět nájmu	Katastrální území	Parc.č. KN	Parc.č. GP	Výměra (m <sup>2</sup> )	Sazba (Kč/m <sup>2</sup> )	Způsob využití	Nájemné (Kč)
1.	lesní pozemek	Kociánov	780/2	780/11	540		sjezdovka	
2.	lesní pozemek	Kociánov		780/13	16055		LD, sjezdovka	
3.	lesní pozemek	Kociánov		780/23	7498		LV, sjezdovka	
4.	lesní pozemek	Kociánov		780/28	27471		LD, sjezdovka	
5.	ost.pl./PUPFL	Kociánov	780/6	780/19	179		lanová dráha (LD)	
6.	ost.pl./PUPFL	Kociánov		780/25	870		LV, sjezdovka	
7.	lesní pozemek	Kociánov	785	785/4	4521		sjezdovka	
8.	lesní pozemek	Kociánov		785/6	43		sjezdovka	
9.	lesní pozemek	Kociánov	799/1	799/1	347		LV, sjezdovka	
10.	lesní pozemek	Kociánov		799/6	263		sjezdovka	
11.	lesní pozemek	Kociánov		799/8	94		sjezdovka	
12.	lesní pozemek	Kociánov	800	800/2	99		sjezdovka	
13.	lesní pozemek	Kociánov		800/4	35		sjezdovka	
14.	lesní pozemek	Kociánov	801	801/2	257		sjezdovka	
15.	lesní pozemek	Kociánov	802	802/2	2		sjezdovka	
16.	lesní pozemek	Rejhotice	1510/2	1510/115	93		sjezdovka	
17.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/116	125800		LD, LV, sjezdovky	
18.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/132	396		sjezdovka	
19.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/133	491		sjezdovka	
20.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/142	5924		LV, sjezdovka	
21.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/143	314		sjezdovka	
22.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/144	257		lyžařský vlek (LV)	
23.	lesní pozemek	Rejhotice	1510/3	1510/126	703		lanová dráha (LD)	
24.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/130	8775		LD, sjezdovka	
25.	lesní pozemek	Rejhotice		1510/139	69233		LV, sjezdovka	
26.	lesní pozemek	Rejhotice	1512/1	1512/1	418		LV, sjezdovka	
27.	lesní pozemek	Rejhotice		1512/6	254		LD, sjezdovka	
28.	lesní pozemek	Rejhotice	1513	1513/1	224		sjezdovka	
CELKEM :					271 156			

Za nájemce:

I.



# Krajský úřad Olomouckého kraje

## Odbor životního prostředí a zemědělství

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 78575/2008

V Olomouci dne 12. srpna 2008

Sp.Zn: KUOK/77214/2008/OŽPZ/224

Vyřizuje

Rozdělovník

tel.:

e-mail:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: ..... 12. 8. 2008 .....  
Datum: ..... 12. 8. 2008 .....  
Podpis: .....

### ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vykonávající přenesenou působnost ve smyslu § 67 a § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále KrÚ), jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a odst. 1 písm. b zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v souladu s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na základě žádosti ze dne 16.07.2008 společnosti K3 SPORT, s.r.o., IČ 26830248, se sídlem I.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, Olomouc, 779 00, na základě plné moci ze dne 16.07.2008 zastoupené [redacted] advokátkou v Olomouci, 8. května 10, Olomouc, 771 00 a doplněné žádosti ze dne 6.8.2008

#### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 zákona

#### odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

společnosti K3 SPORT, s.r.o., IČ 26830248, se sídlem I.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, Olomouc, 779 00 na akci „Lyžařský areál Kouty nad Desnou“ a to:

dočasně na dobu 20 let, tj. od 1.10.2008 do 30.9.2028 se odnímají v obci Loučná nad Desnou

1. katastrální území Kouty nad Desnou, pozemky určené k plnění funkcí lesa na p.č. 151/3 o výměře 4418 m<sup>2</sup>, p.č. 531/61 o výměře 1040 m<sup>2</sup> vše ve vlastnictví České republiky.

Pro určení částí pozemků je směrodatný zakreslený území zakreslený na GP č. 347-024/2006, odsouhlasený katastrálním úřadem dne 22.01.2007 pod číslem 15 03.2006.

2. katastrální území Rejhotice, pozemky určené k plnění funkcí lesa na p.č. 1510/101 o výměře 7127 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/104 o výměře 50417 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/110 o výměře 1457 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/113 o výměře 12703 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/114 o výměře 127 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/115 o výměře 93 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/116 o výměře 143517 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/126 o výměře 703 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/130 o výměře 8775 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/132 o výměře 396 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/133 o výměře 491 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/139 o výměře 69233 m<sup>2</sup>, 1512/1 o výměře 418 m<sup>2</sup>, 1512/6 o výměře 254 m<sup>2</sup>, 1513/1 o výměře 224 m<sup>2</sup> vše ve vlastnictví České republiky.

Pro určení částí pozemků je směrodatný zakreslující území zakreslený na GP č. 461-010/2007, odsouhlasený katastrálním úřadem dne 22.03.2007 pod číslem 03 44/2007.

3. katastrální území Kociánov, pozemky určené k plnění funkcí lesa na p.č. 780/10 o výměře 122 m<sup>2</sup>, p.č. 780/11 o výměře 540 m<sup>2</sup>, p.č. 780/13 o výměře 16055 m<sup>2</sup>, p.č. 780/19 o výměře 179 m<sup>2</sup>, p.č. 780/23 o výměře 7498 m<sup>2</sup>, p.č. 780/25 o výměře 870 m<sup>2</sup>, p.č. 780/28 o výměře 27471 m<sup>2</sup>, p.č. 785/4 o výměře 4521 m<sup>2</sup>, p.č. 785/6 o výměře 43 m<sup>2</sup>, p.č. 787/2 o výměře 3292 m<sup>2</sup>, p.č. 787/4 o výměře 80 m<sup>2</sup>, p.č. 787/5 o výměře 242 m<sup>2</sup>, p.č. 799/1 o výměře 347 m<sup>2</sup>, p.č. 799/6 o výměře 263 m<sup>2</sup>, p.č. 799/8 o výměře 94 m<sup>2</sup>, p.č. 800/2 o výměře 99 m<sup>2</sup>, p.č. 800/4 o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.č. 801/2 o výměře 257 m<sup>2</sup>, p.č. 802/2 o výměře 2 m<sup>2</sup>, p.č. 825/6 o výměře 32 m<sup>2</sup> vše ve vlastnictví České republiky.

Pro určení částí pozemků je směrodatný zakreslující území zakreslený na GP č. 336-010/2007, odsouhlasený katastrálním úřadem dne 21.03.2007 pod číslem 03 43/2007.

## 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) zákona žadateli tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 zákona,
- b) před uskutečněním mimořádné těžby řádně vytyčit a vyznačit hranice odnětí,
- c) mimořádnou těžbu možno započít až po nabytí právní moci stavebního povolení,
- d) vrátit pozemky určené k plnění funkcí lesa v případě, že uplynula lhůta, pro kterou bylo rozhodnutí vydáno, pokud orgán státní správy lesů nerozhodne jinak nebo nebude-li do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí započato s využíváním pozemků k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno,
- e) plán rekultivace se zde neuvažuje.

## 3. stanoví

podle § 17 odst. 1 zákona poplatek, který je žadatel povinen zaplatit u dočasného odnětí v roční výši [redacted] do 31.12. každého roku, v němž odnětí trvá s tím, že v roce 2008 je tato výše [redacted] Kč, tj. 3 měsíce a v roce 2028 je tato výše [redacted] tj. 9 měsíců. Poplatek se platí na účet Celního úřadu Olomouc, č.úctu [redacted] konst. symbol 1148 při bezhotovostní platbě, příp. 1149 při platbě poštovní poukázkou, var. symbol IČ plátce.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. K3 SPORT, s.r.o., J.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, Olomouc, 779 00
2. Lesy ČR,s.p., Přemyslova1106, 501 68 Hradec Králové



## Odůvodnění

Krajskému úřadu Olomouckého kraje byla dne 16.07.2006 doručena žádost o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, doplněná dne 8.8. 2008 na akci „Lyžařský areál Kouty nad Desnou“. Žádost je doložena souhlasem vlastníka lesů – právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové. Lesy ČR jsou zároveň i odborným lesním hospodářem na těchto pozemcích. Žádost o odnětí byla doložena všemi náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Ministerstvo životního prostředí dne 7.12. 2007 vydalo, z hlediska přijatelnosti vlivů záměru na životní prostředí, souhlasné stanovisko. Dne 12. 12. 2007 pod č. 1395 vyslovila vláda ČR souhlas s povolením výjimky, podle § 28 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, spočívající v zákazu zmenšování rozlohy lesních pozemků nad rozsah stanovený nařízením vlády č. 40/1978 Sb. a dne 6.2. 2008 vydala podle § 4, § 12 a § 44 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění k předmětnému lyžařskému areálu Správa CHKOJ závazné stanovisko, v němž vyslovila souhlas se zásahem do významného krajinného prvku.

Následně vydal Městský úřad Šumperk, odbor výstavby dne 30.04.2008, pod Spis. zn.: 204082/2006 VYS/IVDI, Č.j.: MUSP 13170/2008 územní rozhodnutí. Předmětná rekreační stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací pro obec Loučná nad Desnou.

Nárok vlastníka pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Poplatek za odnětí byl stanoven ve smyslu § 17 zákona s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství pro rok 2008 ve výši [redacted] Kč/m<sup>3</sup>.

Celková výše poplatku v roce 2008 činí [redacted], z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted]  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted]

V následném období tj. 2009 – 2027 celková roční výše poplatku činí [redacted] Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted] -Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted] -Kč

a v roce 2028 výše poplatku činí [redacted] - Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted] -Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted] -Kč

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále.

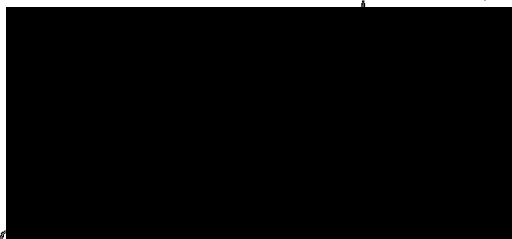
## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání podáním učiněným u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal (§ 86 odst. 1 správního řádu) ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, avšak nikoli jen proti odůvodnění rozhodnutí (§ 82 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník obdržel stejnopis, jinak je správní orgán vyhotoví na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Odvolání musí obsahovat náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu, údaje, proti kterému rozhodnutí odvolání směřuje, a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle § 89 odst. 1 správního řádu je odvolacím orgánem Ministerstvo zemědělství jako nejbližší nadřízený správní orgán.



Vedoucí oddělení životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové Lesní správa Loučná nad Desnou	
Datum: 5-09-2008	PID: 876/2008
Jedinečné číslo jednací:	
Množství:	Druh, typ zásilky:

Rozdělovník:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. K3 SPORT, s.r.o., I.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, Olomouc, 779 00
2. JUDr. Eva Fryšová, 8. května 10, Olomouc, 771 00
3. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Na vědomí (v právní moci)

4. Celní úřad Olomouc, Sladkovského 37, 772 11 Olomouc
5. Státní fond životního prostředí, Wellnerova 7, 779 00 Olomouc
6. Lesy ČR, s.p., lesní správa Loučná nad Desnou, Sportovní 406, 788 15 Velké Losiny
7. Obec Loučná nad Desnou, 788 11 Loučná nad Desnou č.57

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 93919/2008  
Sp.Zn.:KÚOK/92525/2008/OŽPZ/224  
Vyřizuje: [redacted]  
tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

V Olomouci dne 2. října 2008

Rozdělovník

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: ... 23. 10. 2008 ...  
Datum: ... 24. 10. 2008 ...  
Podpis: [redacted]

**ROZHODNUTÍ**

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vykonávající přenesenou působnost ve smyslu §§ 67 a 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a odst.1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – (dále jen zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 101 písm. e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů - (dále jen správní řád), na základě žádosti ze dne 12.09.2008 společnosti K3 SPORT, s.r.o., IČ 26830248, se sídlem I.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, Olomouc, 779 00, (dále jen žadatel) rozhodl takto:

Rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. KUOK 78575/2008 ze dne 12.8.2008, kterým bylo žadateli, ad 1. povoleno dle § 13 odst. 1 zákona odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, ad 2. uloženo dle § 16 odst. 2 písm. f) zákona opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, ad 3. byl stanoven dle § 17 odst. 1 zákona poplatek za odnětí

I. se mění ve výrokové části podle § 16 odst. 4 lesního zákona a § 101 písm. e) správního řádu takto:

1. v posledním odstavci pod označením 2. na str. 1 část věty: „p.č. 1510/101 o výměře 7127 m<sup>2</sup>“ se vypouští a nahrazuje textem: „p.č. 1510/142 o výměře 5924 m<sup>2</sup>, p.č. 1510/143 o výměře 314 m<sup>2</sup> a p.č. 1510/144 o výměře 257 m<sup>2</sup>“.
2. v předposledním odstavci na str. 2 část první věty: „v roční výši [redacted] - Kč do 31.12. každého roku, v němž odnětí trvá s tím, že v roce 2008 je tato výše [redacted] - Kč Kč, tj. 3 měsíce a v roce 2028 je tato výše [redacted] - Kč, tj. 9 měsíců“ se vypouští a nahrazuje textem: „v roční výši [redacted] Kč do 31.12. každého roku, v němž odnětí trvá s tím, že v roce 2008 je tato výše [redacted] Kč Kč, tj. 3 měsíce a v roce 2028 je tato výše [redacted] Kč, tj. 9 měsíců“.

V ostatním zůstává výroková část rozhodnutí nezměněna.

II. se mění v odůvodnění podle § 16 odst. 4 lesního zákona a § 101 písm. e) správního řádu takto:

Na straně 3 se vypouští souvislý text který zní: „Celková výše poplatku v roce 2008 činí [redacted] Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou).....[redacted]-Kč  
60% Státní fond životního prostředí.....[redacted]-Kč

V následném období tj. 2009 – 2027 celková roční výše poplatku činí [redacted]-Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted]-Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted]-Kč

a v roce 2028 výše poplatku činí [redacted] Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted]-Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted]-Kč“

a nahrazuje se textem: „Celková výše poplatku v roce 2008 činí [redacted]-Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted]-Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted]-Kč

V následném období tj. 2009 – 2027 celková roční výše poplatku činí [redacted]-Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted]-Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted]-Kč

a v roce 2028 výše poplatku činí [redacted] Kč, z toho podle § 17 odst. 4 zákona obdrží:

40% obec (Loučná nad Desnou)..... [redacted]-Kč  
60% Státní fond životního prostředí..... [redacted]-Kč“

V ostatním zůstává odůvodnění nezměněno.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. K3 SPORT, s.r.o., I.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, 779 00 Olomouc
2. Lesy ČR,s.p., Přemyslova1106, 501 68 Hradec Králové

### O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále KrÚ) obdržel dne 29.9.2008 žádost žadatele o provedení změny výše citovaného rozhodnutí. Svůj požadavek odůvodnil zpřesněním záměru dle projektové dokumentace, přičemž celková plocha záboru pozemků se sníží a nedojde k překročení plochy uvedené v usnesení vlády ČR č. 1395 ze dne 12.12.2007. Tato navrhovaná změna je taktéž v souladu s územní dokumentací.

Podkladem pro toto řízení je i souhlasné stanovisko vlastníka lesů – právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové. Lesy ČR jsou zároveň i odborným lesním hospodářem na těchto pozemcích. Žádost byla doložena všemi náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, vč. geometrického plánu pro rozdělení pozemku (pod č. 526-53/2008 vyhotovený subjektem [redacted] geodetické práce).

Vzhledem k tomu, že ve věci povolení dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, m.j. i na lesní pozemek p.č. 1510/101 v k.ú. Rejhotice, pro realizaci akce „Lyžařský areál Kouty nad Desnou“, uložení opatření a stanovení poplatku za odnětí může orgán státní správy lesů, ve smyslu ust. § 16 odst.1 zákona, na návrh žadatele nebo z vlastního podnětu, rozhodnutí o odnětí změnit, přestane-li pozemek sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno, byl podnět shledán důvodným a proto KrÚ v plném rozsahu vyhověl žádosti žadatele.

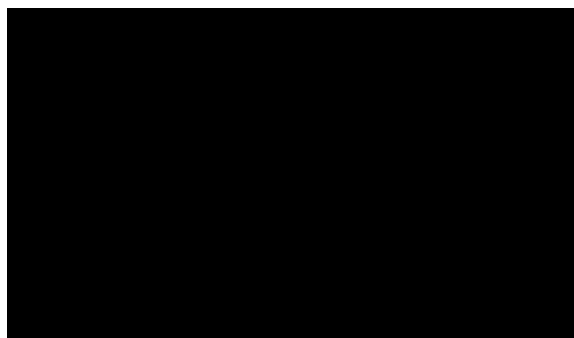
### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání podáním učiněným u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal (§ 86 odst. 1 správního řádu) ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, avšak nikoli jen proti odůvodnění rozhodnutí (§ 82 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník obdržel stejnopis, jinak je správní orgán vyhotoví na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Odvolání musí obsahovat náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu, údaje, proti kterému rozhodnutí odvolání směřuje, a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle § 89 odst. 1 správního řádu je odvolacím orgánem Ministerstvo zemědělství jako nejbližší nadřízený správní orgán.



mědělství  
e

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové Lesní správa Loučná nad Desnou	
Datum: 29-10-2008	PIID: 1006/2008
Jedinečné číslo jednací:	84
Množství:	Druh, typ zásiilky:


KUOK 93919/2008

Rozdělovník:

a) Účastníci řízení -na doručenkou do vl. rukou

1. K3 SPORT, s.r.o., I.P.Pavlova 738/116, Nová ulice, Olomouc, 779 00
2. Lesy ČR,s.p., Přemyslova1106, 501 68 Hradec Králové

b) Na vědomí --,po nabytí právní moci

3. Celní úřad Olomouc, Sladkovského 37, 772 11 Olomouc
4. Státní fond životního prostředí, Wellnerova 7, 779 00 Olomouc
5. Lesy ČR, s.p., lesní správa Loučná nad Desnou, Sportovní 406, 788 15 Velké Losiny 
6. Obec Loučná nad Desnou, 788 11 Loučná nad Desnou č.57