

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ Č. A/ 12332253

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,

IČ:42196451, DIČ:CZ42196451 ,

zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

jednající [redacted] generální ředitel Lesů České republiky,s.p.

bankovní spojení: [redacted]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

K3 SPORT, s.r.o.

se sídlem I.P.Pavlova 738/116, Olomouc- Nová ulice, PSČ 779 00

IČ: 26830248, DIČ: CZ26830248,

zapsána v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 26932

statutární orgán: [redacted] jednatel

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

a

Raiffeisen - Leasing, s.r.o.

se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78

IČ: 61467863, DIČ: 61467863,

zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 29553

statutární orgán:

jako vedlejší účastník na straně třetí (dále jen „vedlejší účastník“)

s tím, že nájemní smlouva bude po dobu trvání platnosti a účinnosti tohoto dodatku znít

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví státu, a to:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	List Vlastnictví	Obec
Kociánov	780/2	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Kociánov	780/6	Ostatní plocha	17	Loučná nad Desnou
Kociánov	785	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Kociánov	799/1	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Kociánov	800	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Kociánov	801	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Kociánov	802	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Rejhotice	1510/2	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Rejhotice	1510/3	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Rejhotice	1512/1	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou
Rejhotice	1513	Lesní pozemek	17	Loučná nad Desnou

2. Předmětem nájmu jsou části pozemků uvedených v odstavci 1 tak, jak jsou vymezeny v příloze č. 1A/1B, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemky“).

3. Pozemky, které jsou předmětem nájmu, jsou na základě rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje č. j.KUOK 78575/2008 ze dne 12.08.2008 s nabytím právní moci dne 02.09.2008 a č. j. KUOK 93919/2008 ze dne 02.10.2008 s nabytím právní moci 23.10.2008 dočasně odňaty plnění funkcí lesa na dobu 20 let od 01.10.2008 do 30.09.2028.
4. Pronajímatel se zavazuje přenechat pozemky uvedené v příloze č. 1A/1B nájemci do užívání s tím, že budou využívány k dohodnutému účelu – výstavbě lyžařského areálu Kouty nad Desnou v rozsahu dle geometrických plánů č. 461-010/2007 a 526-53/2008 pro k. ú. Rejhotice a č. 336-010/2007 pro k. ú. Kociánov a smlouvy o právu k provedení stavby, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 12.09.2008, jakož i k provozování tohoto sportovně rekreačního areálu (lanové dráhy, lyžařské vleky, sjezdovky, technické zázemí apod.) s celoročním provozem.
5. Z nájmu jsou vyňata práva lesního hospodaření, výkonu myslivosti, rybářského a práva těžby vyhrazených a nevyhrazených nerostů.
6. Touto smlouvou není dotčen nárok pronajímatele vůči nájemci na náhrady podle příslušných právních předpisů (např. vyhláška MZe č. 55/1999 Sb.).
7. Hranice pozemků i pronajatých pozemků jsou pronajímateli i nájemci spolehlivě známy.

II. Účel nájmu

1. Předmět nájmu je pronajat k podnikatelským účelům – vybudování a provozování sportovně rekreačního areálu (lanové dráhy, lyžařské vleky, sjezdovky, technické zázemí apod.) s celoročním provozem.
2. Vedlejší účastník je, příp. se stane poskytovatelem financování ze smluv o poskytnutí financování uzavřených mezi vedlejším účastníkem jako poskytovatelem financování a nájemcem jako příjemcem financování, zejména leasingových smluv (dále jen „smlouvy o poskytnutí financování“). Předmětem financování budou technologie lanovek a vleků ve vlastnictví poskytovatele a/nebo nájemce, jež budou umístěny na pozemcích vymezených v příloze 1A/1B.

III. Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu k užívání dle této smlouvy na dobu určitou, a to na 10 let od účinnosti nájemní smlouvy.
2. Nájemní vztah k pozemkům bude, není-li dále stanoveno jinak, automaticky prodlužován po dobu, po níž bude trvat jejich dočasné odnětí plnění funkcí lesa dle právního stavu ke dni, k němuž by jinak byl nájem ukončen, nedošlo-li by k jeho prodloužení dle tohoto odstavce, maximálně však vždy o 5 let. V případě, že některá ze smluvních stran nebude mít zájem na prodloužení nájmu, je povinna tuto skutečnost písemně oznámit druhé smluvní straně a vedlejšímu účastníkovi nejméně tři měsíce před skončením nájmu. Nájemce je oprávněn vyjádřit svůj nesouhlas s prodloužením nájmu pouze s předchozím písemným souhlasem vedlejšího účastníka. Pronajímatel je oprávněn vyjádřit svůj nesouhlas s prodloužením nájmu pouze v případě, poruší-li nájemce prokazatelně v souvislosti s užíváním předmětu nájmu anebo plněním této smlouvy hrubě anebo opětovně svou povinnost dle této smlouvy. Vyjádří-li takto některá ze smluvních stran oprávněně svůj nesouhlas s prodloužením nájmu, k prodloužení nájmu nedojde. Nájem pozemků, které jsou předmětem této smlouvy, skončí rovněž v den, ve který pominulo jeho odnětí plnění funkcí lesa.
3. Pronajímatel má právo vypovědět nájemní smlouvu jestliže:
 - a) nájemce je o více než tři měsíce v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě dluhu,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v hrubém rozporu s ustanovením této smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty k zjednání nápravy anebo tuto nápravu nezjedná,
 - c) nájemce hrubě poruší kteroukoli z podmínek nebo povinností stanovených pravomocným rozhodnutím správního úřadu (např. o dočasném odnětí pozemku plnění funkcí lesa) anebo soudu, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty k zjednání nápravy anebo tuto nápravu nezjedná,
 - d) nájemce dal předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu v rozporu s ustanovením článku V. odst. 6 této smlouvy.

- e) nájemce na předmětu nájmu umístil trvalou stavbu, nebo stavby dočasného charakteru, jejichž umístění na předmětu nájmu nevyplývá ze smlouvy o právu k provedení stavby dle čl. I odst. 4,
 - f) nájemce v souvislosti s nájmem anebo užíváním pozemku opakovaně poruší kterýkoli ze závazků vyplývajících z této nájemní smlouvy anebo obecně závazného právního předpisu, a to i přes písemné napomenutí anebo písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty k zjednáání nápravy, popř. tuto nápravu nezjedná anebo
 - g) nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti, k níž mu byl předmět nájmu pronajat.
4. V případě, že nastanou důvody pro výpověď nájemní smlouvy pronajímatelem, je pronajímatel o této skutečnosti povinen neprodleně písemně uvědomit vedlejšího účastníka, který má právo se do 60 dnů ode dne doručení uvědomění vyjádřit, zda má zájem na uzavření nové nájemní smlouvy na též předmět nájmu a za podmínek shodných s podmínkami této nájemní smlouvy, popř. zda vedlejší účastník navrhuje uzavření nové nájemní smlouvy na též předmět nájmu za shodných podmínek s třetí osobou jako novým nájemcem. Na uzavření nové nájemní smlouvy vedlejšího účastníka s pronajímatelem za jinak shodných podmínek a nejpozději ve lhůtě 90 dnů ode dne doručení uvědomění dle věty první má vedlejší účastník právní nárok. Právní nárok na uzavření nové nájemní smlouvy s pronajímatelem za jinak shodných podmínek a nejpozději ve lhůtě 90 dnů ode dne doručení uvědomění dle věty první má rovněž třetí osoba, s níž vedlejší účastník uzavření smlouvy ve svém vyjádření navrhl. Pokud se vedlejší účastník ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení uvědomění nevyjádří, má se za to, že vedlejší účastník nemá zájem na uzavření nové nájemní smlouvy vedlejšího účastníka či třetí osoby s pronajímatelem.
5. Výpověď musí být zaslána doporučeně do vlastních rukou, a to jak nájemci, tak vedlejšímu účastníkovi. Nájem skončí:
- a) dnem 31. října téhož kalendářního roku, byla-li výpověď doručena vedlejšímu účastníkovi do 15. května a do 31. října společnost Doppelmayr Seilbahnen GmbH provedla demontáž a odvoz Technologie lanové dráhy s odpojitelnými šestimístnými sedačkami, výrobní č. WAA0001872, jež byla umístěna na předmětu nájmu
 - b) dnem 31. října následujícího kalendářního roku, byla-li výpověď doručena vedlejšímu účastníkovi po 15. květnu a/nebo do 31. října společnost Doppelmayr Seilbahnen GmbH neprovedla demontáž a odvoz Technologie lanové dráhy s odpojitelnými šestimístnými sedačkami, výrobní č. WAA0001872, jež byla umístěna na předmětu nájmu
6. Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět jen s předchozím písemným souhlasem vedlejšího účastníka, jinak je výpověď neplatná.
7. V případě, že nájemce bude vůči vedlejšímu účastníkovi v prodlení s plněním svých závazků ze smluv o poskytnutí financování po dobu delší než 60 dní a vedlejší účastník tuto skutečnost písemně oznámí pronajímateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy nastala, je vedlejší účastník oprávněn v téže lhůtě určit třetí osobu, se kterou navrhuje uzavřít novou nájemní smlouvu na též předmět nájmu a za podmínek shodných s podmínkami této nájemní smlouvy. V takovém případě má třetí osoba právní nárok na uzavření nové nájemní smlouvy s pronajímatelem za jinak shodných podmínek a nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení oznámení vedlejšího účastníka dle věty první pronajímateli s tím, že k tomuto dni rovněž dojde k ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem K3 SPORT, s.r.o.
8. Nájemce se zavazuje, že předmět nájmu v případě ukončení nájemního vztahu řádně vyklidí a předá pronajímateli nejpozději v poslední den trvání nájmu ve stavu umožňujícím hospodaření v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění, nebude-li písemnou dohodou smluvních stran předem dohodnut jiný termín vyklizení a předání.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že na pronájem založený touto smlouvou se nevztahuje ustanovení 676 odst.2. Občanského zákoníku.

IV. Nájemné

1. Nájemné bylo sjednáno dohodou ve výši [REDAKCE] za jeden m2 pronajatých pozemků ročně bez DPH. Celkové roční nájemné za pozemky uvedené v příloze č. 1A/1B této smlouvy tak činí [REDAKCE] - Kč bez DPH, slovy [REDAKCE] korun českých. V době výstavby areálu, tj. od účinnosti této smlouvy do data vydání kolaudačního souhlasu anebo povolení k předčasnému užívání stavby prvního lyžařského vleku, sjezdovky, lanové dráhy anebo jiné stavby sportovně rekreačního areálu anebo oznámení stavebníka o záměru započít

s užíváním takové stavby dle stavebního zákona, se sjednává nájemné ve výši [REDAKCE] za jeden m² pronajatých pozemků ročně bez DPH. Celkové nájemné za pozemky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy tak v době výstavby činí [REDAKCE] Kč bez DPH, slovy [REDAKCE] korun českých.

2. Smlouvené nájemné dle odstavce 1 je bez DPH. Nájemce je plátcem DPH. Nájemné spolu s DPH bude nájemce platit dvakrát ročně, vždy za každé období zpětně, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci. Pronajímatel bude nájemné fakturovat včetně DPH dvakrát ročně, 1/2 roční částky k 30. červnu a 1/2 roční částky k 31. prosinci. Datum vystavení příslušné faktury (daňového dokladu) je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktur je 30 dnů od jejich doručení nájemci.
3. Nájemce, který má pozemky pronajaty pro účely podnikání, bere na vědomí, že pronajímatel je plátcem daně z přidané hodnoty u pronájmu pozemků a nemovitostí dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné od 1. ledna běžného roku o výši dosažené inflace v roce minulém dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu a nájemce je takto zvýšené nájemné povinen zaplatit pronajímateli. Poprvé může být nájemné valorizováno v roce 2010.
5. Nebude-li nájemné zapláceno řádně a včas, sjednává se, že pronajímatel může uplatnit vůči nájemci povinnost zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti nájemce zajištěné smluvní pokutou.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen předmět nájmu řádně užívat dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, v souladu se všemi platnými rozhodnutími a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení.
2. Nájemce se zavazuje neprovádět na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele žádné úpravy, mimo úprav vyplývajících z účelu smlouvy o právu k provedení stavby dle čl. I odst. 4.
3. Na pozemcích přenechaných do nájmu nesmí být umístovány nájemcem jiné stavby než ty, jejichž umístění na těchto pozemcích vyplývá z rozhodnutí a plánů uvedených v čl. I této smlouvy.
4. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění, a platného LHP, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánu státní správy lesů rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení lesních porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Rozhodne-li orgán státní správy o uložení sankce pronajímateli v souvislosti s porušením zákonné povinnosti pronajímatele, ke kterému došlo v příčinné souvislosti s porušením povinnosti nájemce dle této smlouvy, bude nájemce povinen nahradit pronajímateli vzniklou škodu do 3 dnů ode dne, kdy ho o to pronajímatel požádal.
6. Podnájem (podpacht) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je zakázán. Písemný souhlas k podnájmu může pronajímatel nájemci odepřít pouze ze závažných důvodů spočívajících v osobě podnájemce, které je pronajímatel povinen písemně sdělit nájemci a vedlejšímu účastníkovi. V případě, že se písemné vyjádření pronajímatele nebude nájemci doručeno ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl doručen návrh podnájemní smlouvy s určitým podnájemcem, má se za to, že s podnájemem dle návrhu takové smlouvy souhlasí.
7. Nájemce je přímo odpovědný za škodu, která vznikne na předmětu nájmu nebo souvisejícím majetku pronajímatele činností nájemce nebo činností třetích osob. Ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k úhradě škody bude povinen poskytnout pronajímateli požadovanou náhradu škody.
8. Za likvidaci uskladněného odpadu vyprodukovaného po dobu nájmu na předmětu nájmu odpovídá výlučně nájemce. Likvidaci provede nájemce na vlastní náklady. Nájemce se zavazuje vždy po skončení zimní sezóny, tj. nejpozději do 31. května, provést sběr a likvidaci veškerých odpadů na pronajatých pozemcích a v sousedních lesních porostech přímo navazujících na pronajaté pozemky v souladu se zákonem o odpadech.

9. Nájemce se zavazuje, že zabezpečí provozování lyžařských vleků (lanovek, provoz na sjezdových tratích, jakož i jiné užívání rekreačního areálu ve smyslu příslušných správních aktů a obecně závazných právních předpisů tak, aby co nejvíce eliminoval škody na okolních lesních porostech a aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody. Nájemce se zavazuje provést účinná opatření pro zabránění vjíždění osob pohybujících se na sjezdových tratích (lyžařů, snowboardistů apod.) do okolních lesních porostů.
10. Nájemce je oprávněn užívat přístupové cesty pronajímatele k předmětu nájmu na své nebezpečí a odpovědnost, jejich údržbu a průjezdnost bude provádět nájemce na vlastní náklady. Pokud vznikne škoda na lesních cestách pronajímatele v souvislosti s činností nájemce, je nájemce povinen vzniklou škodu bezodkladně odstranit, případně nahradit.
11. Nájemce se zavazuje vždy po ukončení zimní sezóny uvést do původního stavu půdní povrch sjezdovek (urovnání erozních rýh apod.).
12. Nájemce se zavazuje vždy včas před zimní sezónou umístit na viditelných místech lyžařského areálu jeho provozní řád.
13. V případě potřeby přibližování dříví z okolních lesních porostů (nebo jiné nezbytně nutné lesnické činnosti) v areálu sjezdovek bude toto nájemcem strpěno po předchozím písemném oznámení pronajímatelem. Pronajímatel se v takovémto případě zavazuje odstranit případné škody na majetku nájemce přitom způsobené nebo uvést takto poškozený majetek do stavu před jeho poškozením. Pronajímatel se zavazuje veškeré činnosti provádět v takové době, aby co nejméně omezil provoz ve sportovně rekreačním areálu, a zároveň tyto činnosti mohli být provedeny účinně a hospodárně.
14. Na všech místech křížení lanových drah, lyžařských vleků a sjezdovek s lesními cestami je nájemce povinen tato místa označit viditelně tak, aby nedošlo ke kolizi s projíždějícími osobami a vozidly.
15. Po ukončení zimní sezóny je nájemce povinen zabezpečit lanové dráhy a lyžařské vleky v místech křížení s lesními cestami tak, aby nebránily lesní dopravě.
16. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli bezproblémové užívání všech lesních cest v lyžařském areálu. V případě mimořádné nutnosti (zpracování živelných kalamit apod.) bude užívání lesních cest nájemcem na nezbytně nutnou dobu bez náhrady přerušeno, a to na základě písemného oznámení pronajímatele.
17. Nájemce je oprávněn používat pro údržbu sjezdovek za dostatečné sněhové pokrývky sněžné mechanismy. Nájemce odpovídá za řádný technický stav těchto mechanismů, který vyloučí kontaminaci terénu ropnými látkami, a je povinen používat pouze biologicky odbouratelné hydraulické kapaliny.
18. V případě porušení kteréhokoliv ustanovení článku V. této nájemní smlouvy nájemcem může pronajímatel uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] Kč za každý jednotlivý případ. Tím není omezeno ani jinak dotčeno právo pronajímatele vůči nájemci na náhradu případně způsobené škody.

VI.

Ostatní ujednání

1. Plocha, která je předmětem nájmu, bude po dobu existence nájmu trvale viditelně označena a vytýčena dle geodetického zaměření zajištěného nájemcem. Nájemce se zavazuje udržovat zřetelné vytýčení a viditelné označení hranic pronajímaných pozemků (obvod záboru dočasně odňatých pozemků plnění funkcí lesa), a to podle provedeného geodetického zaměření a vytýčení dle geometrických plánů č. 461-010/2007, č. 336-010/2007, č. 526-53/2008.
2. Při ukončení nájmu se nájemce zavazuje vrátit předmět nájmu ve stavu odpovídajícím délce užívání a z ní plynoucího běžného opotřebení. V této souvislosti se zavazuje nájemce provést odpovídající technickou a biologickou rekultivaci. V případě, že stav předmětu nájmu neodpovídá běžnému opotřebení, bude provedeno finanční vyrovnání.
3. Převzetí předmětu nájmu, tj. odlesněných pozemků uvedených v příloze č. 1A/1B této smlouvy, v souvislosti se vznikem nájmu a dále po jeho zániku bude provedeno datovaným písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Daň z nemovitostí, které jsou předmětem nájmu, platí pronajímatel.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. V případě změny právních předpisů se účastníci tohoto dodatku zavazují upravit příslušnou část tohoto dodatku tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
2. Změny nebo doplňky tohoto dodatku, resp. nájemní smlouvy č. A/ 12332253 v době platnosti tohoto dodatku, nabývají účinnosti jen v písemném vyhotovení a po podpisu všemi účastníky tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a vedlejšího účastníka, účinnosti dnem protokolárního předání odlesněných pozemků uvedených v příloze č. 1A/1B tohoto dodatku.
4. Tento dodatek pozbývá platnosti a účinnosti v případě, že vedlejší účastník jako poskytovatel financování neposkytne nájemci jako příjemci financování finanční prostředky dle smlouvy o poskytnutí financování uzavřené mezi vedlejším účastníkem jako poskytovatelem financování a nájemcem jako příjemcem financování na předmět financování: lanová dráha typ 6-CLD, výrobce Doppelmayer Seilbahnen GmbH, jež bude umístěná v k.ú. Rejhotice a k.ú. Kociánov, a to nejpozději do 16 měsíců od uzavření tohoto dodatku. Nájemce a vedlejší účastník se mohou písemně dohodnout na prodloužení platnosti a účinnosti tohoto dodatku s tím, že v tomto případě postačí, oznámí-li nájemce a/nebo vedlejší účastník tuto skutečnost písemně pronajímateli, s čímž pronajímatel výslovně souhlasí. Tento dodatek rovněž pozbývá platnosti a účinnosti okamžikem uhrazení veškerých pohledávek vedlejšího účastníka jako poskytovatele financování vůči nájemci jako příjemci financování ze smluv o poskytnutí financování, zejména z leasingových smluv. Nájemcem se pro účely tohoto ustanovení rozumí i osoba, jež vstoupila na místo původního nájemce dle této smlouvy zejména v souladu s ustanovením článku III. odst. 4 a 7 této smlouvy.
5. Dodatek je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž po podpisu po dvou (2) obdrží pronajímatel a nájemce a jeden (1) vedlejší účastník.
6. Přílohy dodatku:
 - a) Příloha č. 1A/1B – Soupis pronajímaných pozemků a propočet nájemného
 - b) Příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku nájemce
 - c) Příloha č. 3 – Geometrický plán č. 336-010/2007 (k.ú. Kociánov)
 - d) Příloha č. 4 – Geometrický plán č. 461-010/2007 (k.ú. Rejhotice)
 - e) Příloha č. 5 – Geometrický plán č. 526-53/2008 (k.ú. Rejhotice)
 - f) Příloha č. 6 – Rozhodnutí o odnětí č. j..KUOK 78575/2008 ze dne 12.8.2008
 - g) Příloha č. 7 – Rozhodnutí o odnětí č. j.KUOK 93919/2008 ze dne 2.10.2008

Pronajímatel:

Nájemce:

V Hradci Králové dne: 30. 9. 2009

V Olomouci dne: 2. 10. 2009

Vedlejší účastník: