**SMLOUVA**

**o úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu**

**I. Smluvní strany**

1. Město Trhové Sviny

se sídlem Žižkovo nám. 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ 00245551

**čís. účtu 19-2422231/0100, var. symbol: 1091000063,**

zastoupené Mgr. Věrou Korčakovou, starostkou

dále jen „Pořizovatel“

1. doppler CZ Immobilien s.r.o.

Se sídlem Trocnovská 70, 370 04 Trhové Sviny

IČ 06224075

– navrhovatel Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny

dále jen jako „Navrhovatel“

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností při úhradě nákladů na pořízení Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny, která se dále označuje i jen jako „Změna č. 3“.
2. Navrhovatel se touto smlouvou zavazuje uhradit Pořizovateli náklady resp. podíl na nákladech na zpracování Změny č. 3 ve prospěch účtu Pořizovatele, uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy, jak je dále uvedeno v čl. IV.

**III. Náklady vzniklé Pořizovateli**

Celková výše nákladů na zpracování Změny č. 3 činí 125.000 Kč, slovy stodvacetpěttisíc tisíc korun českých bez DPH **(151.250 Kč**, slovy stopadesátjedentisícdvěstěpadesát korun českých včetně DPH).

**IV. Úhrada nákladů Navrhovatelem**

1. Náklady dle vyčíslení v předchozím odstavci je navrhovatel povinen uhradit ve lhůtě do 7 dnů od podpisu této smlouvy převodem na shora uvedený bankovní účet Pořizovatele. Za den zaplacení se považuje den připsání částky na bankovní účet Pořizovatele.

**V. Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Podnětem pro uzavření Smlouvy je návrh Navrhovatele na změnu územního plánu Trhové Sviny a schválené zadání Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny.
2. Změna č. 3 dle návrhu Navrhovatele nebude vydána bez zaplacení celé částky stanoveného podílu Navrhovatele na nákladech na pořízení Změny č. 3.
3. V případě, že Změna č. 3 dle návrhu Navrhovatele nebude vydána, protože se při jejím pořizování nedosáhne dohody o rozporech mezi dotčenými orgány nebo pro opodstatněné námitky nebo jiné objektivní důvody, nebudou uhrazené náklady na pořízení Změny Navrhovateli vráceny a budou použity k úhradě nákladů vyvolané investice pořizovatele v rámci pořizování změny územního plánu.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Pořizovatele Navrhovatel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
5. Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují jejich oprávnění zástupci svými vlastnoručními podpisy.
7. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích. Navrhovatel obdrží 1 výtisk, Pořizovatel obdrží 1 výtisk.

V Trhových Svinech dne 28.05.2019

Za stranu Navrhovatele Za stranu Pořizovatele

………………………………… ……..………………………….