

21.

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agrodružstvo Postoupky, družstvo, IČ : 25560221

se sídlem : Postoupky 14, 767 01 Kroměříž

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr., vložka 3109

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Jan Hašek – předseda družstva

Ing. Milan Hebnar - místopředseda družstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový Fond ČR

Doručeno: 22.05.2012

PFČR 226260/2012/125

listy:1 přílohy:

druh:



pf cres4a85da17

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 60N09/61**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **15.5.2009** nájemní smlouvu č. **60N09/61** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **8 462,- Kč** (slovy: **osmtisícčtyřistašedesát dva korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry pronajatých nemovitostí na částku **9 195,- Kč** (slovy: **devěttisícstodevadesát pět korun českých**).

Ode dne 10.5.2012 se předmět nájmu zvyšuje o pozemky :

a)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Lutopecny	Lutopecny	KN	1119	1710	orná

Zdůvodnění : Jedná se o uvedení předmětu nájmu do souladu s evidencí půdních bloků po uzavření smlouvy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví č. uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a

b)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kroměříž	Hradisko	KN	1076/1	665	TTP

Zdůvodnění : Jedná se o uvedení předmětu nájmu do souladu s evidencí půdních bloků po uzavření smlouvy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví č. uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a

Krajské pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkový fond ČR
Zarámí 88
760 41 Zlín

c)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kroměříž	Miňůvky	KN	710/2	3858	orná

Zdůvodnění : Jedná se o uvedení předmětu nájmu do souladu s evidencí půdních bloků po uzavření smlouvy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví č. uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 8 828,- Kč (slovy: osmtisíc osm set dvacet osm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 10.5.2012

Ing. Mladá Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

Ing. Jan Hašek a Ing. Milan Hebnar
Agrodružstvo Postoupky, družstvo
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N09/61Agrodružstvo Postoupky,
družstvo
Postoupky 14

Variabilní symbol: 6010961

Uzavřeno: 15.5.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 10.5.2012

Účinná od: 1.6.2009

9 196 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bezměřov										
KN 1173 720	628	4	0	2	14	10 002	118 100	724	1,0	85,50
KN 1172 727	628	5	0	2	14	10 002	118 100	640	1,0	75,58
KPÚ ?	2 327	0	0	2	2	10 002	118 100	4 385	1,0	517,86
								5 749		678,94
Bojanovice u Zlobic										
z KN 232 1305 PĚ	232	1	0	2	2	10 002	127 900	1 259	1,0	161,02
	327	0	0	2	2	10 002	102 200	1 067	1,0	109,04
dříve KN st.96	334	0	0	2	14	10 002	127 900	1 566	1,0	200,29
								3 892		470,35
Hradisko										
KPÚ KN 335/3 704	1 063	0	0	2	2	10 002	123 100	704	1,0	86,66
KPÚ KN 329/2 351	1 070	0	0	2	7	10 002	123 100	3 511	1,0	432,20
	1 076	1	0	2	7	10 002	143 400	665	1,0	95,36
KPÚ KN 335/9 402	1 278	0	0	2	2	10 002	123 100	616	1,0	75,82
KPÚ KN 335/9 402	1 281	0	0	2	2	10 002	123 100	6 433	1,0	791,90
								11 929		1 481,94
Kroměříž										
KPÚ 2807/23 2484	4 586	0	0	2	7	10 002	101 700	29 393	1,0	2 989,26
								29 393		2 989,26
Lutopecny										
	1 119	0	0	2	2	352	147 500	1 710	1,0	252,23
								1 710		252,23
Minůvky										
KPÚ 399/12 1361	542	0	0	2	2	10 002	85 500	1 361	1,0	116,36
KPÚ 399/20 1896	550	0	0	2	2	10 002	85 500	1 896	1,0	162,10
KPÚ 399/35 1870	560	0	0	2	2	10 002	85 500	1 870	1,0	159,88
KPÚ 399/33 1783	562	0	0	2	2	10 002	85 500	1 783	1,0	152,44
KPÚ 399/31 1808	564	0	0	2	2	10 002	85 500	1 808	1,0	154,58
KPÚ 399/51 4558	573	0	0	2	2	10 002	85 500	4 558	1,0	389,70
KPÚ 399/46 3254	575	0	0	2	2	10 002	85 500	3 254	1,0	278,21
KPÚ 423/5 2610 C	608	0	0	2	2	10 002	85 500	2 610	1,0	223,15
KPÚ 419/4 1854 C	617	0	0	2	2	10 002	85 500	1 854	1,0	158,51
KPÚ 425/7 1835 C	630	0	0	2	2	10 002	85 500	1 835	1,0	156,89
KPÚ 419/55 3134	661	0	0	2	2	10 002	85 500	3 134	1,0	267,95
	710	2	0	2	2	10 002	99 900	3 858	1,0	385,41
								29 821		2 605,18

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N09/61

Variabilní symbol: 6010961

Uzavřeno: 15.5.2009

Roční nájem:

Agrodružstvo Postoupky,
družstvo
Postoupky 14

Datum tisku: 10.5.2012

Účinná od: 1.6.2009

9 196 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Postoupky										
KPÚ ?	1 178	0	0	2	2	10 002	110 800	5 549	1,0	614,82
								5 549		614,82
Zlobice										
	1 041	0	0	2	2	10 002	115 400	890	1,0	102,70
								890		102,70
CELKEM:								88 933		9 195 Kč