

11.

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agrodružstvo Postoupky, družstvo, IČ : 25560221

se sídlem: Postoupky 14, 767 01 Kroměříž

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr., vložka 3109

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Jan Hašek – předseda družstva

Ing. Milan Hebnar – místopředseda družstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	27 -07- 2011
č.j.	380573/2011
k vyřízení	
počet příloh	2

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 60N09/61**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **15.5.2009** nájemní smlouvu č. **60N09/61** ve znění dodatku (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne **20.5.2011** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti **třetí osoba**

na základě **kupní smlouvy č.**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezměřov	Bezměřov	KN	2044

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **12 236,- Kč** (slovy: dvanácttisícdvěstětřicetšest korun českých).

K **1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **12 311,- Kč** (slovy: dvanácttisícřistajedenáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 12 236,- Kč
(slovy: dvanácttisícdvěstětřicetšest korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 75,- Kč
(slovy: sedmdesát pět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 29.6.2011

Ing. Mláďa Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

za nájemce

Ing. Jan Hlasek
Ing. Milan Hebnar

Za správnost: Iveta Drábková

... ..
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N09/61Agrodružstvo Postoupky,
družstvo
Postoupky 14

Variabilní symbol: 6010961

Uzavřeno: 15.5.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 29.6.2011

Účinná od: 1.6.2009

12 354 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Bezměřov										
KN 1173 720	628	4	0	2	14	10 002	118 100	724	1,0	85,50
KN 1172 727	628	5	0	2	14	10 002	118 100	640	1,0	75,58
KPÚ ?	2 327	0	0	2	2	10 002	118 100	4 385	1,0	517,86
								5 749		678,94
Bojanovice u Zlobic										
orná ! stavba LV 35	96	0	0	1	13	10 002	127 900	1 566	1,0	200,29
z KN 232 1305 Pk	232	1	0	2	2	10 002	127 900	1 259	1,0	161,02
	327	0	0	2	2	10 002	102 200	1 067	1,0	109,04
								3 892		470,35
Hradisko										
PK 81 4044	328	4	0	2	2	10 002	123 100	2 932	1,0	360,92
KPÚ KN 270/10 45	1 001	0	0	2	2	10 002	123 100	5 220	1,0	642,58
KPÚ KN 335/9 402	1 021	0	0	2	2	10 002	123 100	3 066	1,0	377,42
KPÚ KN 335/3 704	1 063	0	0	2	2	10 002	123 100	704	1,0	86,66
KPÚ KN 329/2 351	1 070	0	0	2	7	10 002	123 100	3 511	1,0	432,20
KPÚ KN 354/18 41	1 077	0	0	2	7	10 002	123 100	5 680	1,0	699,20
KPÚ 286/4 414 Pk	1 165	0	0	2	2	10 002	123 100	414	1,0	50,96
KPÚ KN 335/9 402	1 217	0	0	2	2	10 002	123 100	4 395	1,0	541,02
KPÚ KN 335/9 402	1 278	0	0	2	2	10 002	123 100	616	1,0	75,82
KPÚ KN 335/9 402	1 281	0	0	2	2	10 002	123 100	6 433	1,0	791,90
								32 971		4 058,68
Kroměříž										
KPÚ 2807/23 2484	4 586	0	0	2	7	10 002	101 700	29 393	1,0	2 989,26
								29 393		2 989,26
Lutopecny										
KPÚ ?	1 160	0	0	2	2	10 002	122 400	5 251	1,0	642,72
KPÚ z PK 266 215	1 394	0	0	2	2	10 002	122 400	263	1,0	32,19
								5 514		674,91
Měřůtky										
KPÚ ?	1 202	0	0	2	2	10 002	120 400	2 329	1,0	280,41
KPÚ ?	1 213	0	0	2	2	10 002	120 400	1 215	1,0	146,28
								3 544		426,69
Miňůvky										
KPÚ 399/12 1361	542	0	0	2	2	10 002	85 500	1 361	1,0	116,36
KPÚ 399/20 1896	550	0	0	2	2	10 002	85 500	1 896	1,0	162,10
KPÚ 399/35 1870	560	0	0	2	2	10 002	85 500	1 870	1,0	159,88

Příloha k nájemní smlouvě č. 60N09/61Agrodružstvo Postoupky,
družstvo
Postoupky 14

Variabilní symbol: 6010961

Uzavřeno: 15.5.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 29.6.2011

Účinná od: 1.6.2009

12 354 Kč

Kroměříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
KPÚ 399/33 1783	562	0	0	2	2	10 002	85 500	1 783	1,0	152,44
KPÚ 399/31 1808	564	0	0	2	2	10 002	85 500	1 808	1,0	154,58
KPÚ 399/51 4558	573	0	0	2	2	10 002	85 500	4 558	1,0	389,70
KPÚ 399/46 3254	575	0	0	2	2	10 002	85 500	3 254	1,0	278,21
KPÚ 423/5 2610 C	608	0	0	2	2	10 002	85 500	2 610	1,0	223,15
KPÚ 419/4 1854 C	617	0	0	2	2	10 002	85 500	1 854	1,0	158,51
KPÚ 425/7 1835 C	630	0	0	2	2	10 002	85 500	1 835	1,0	156,89
KPÚ 419/55 3134	661	0	0	2	2	10 002	85 500	3 134	1,0	267,95
								25 963		2 219,77
Postoupky										
KPÚ ?	1 178	0	0	2	2	10 002	110 800	5 549	1,0	614,82
								5 549		614,82
Zlobice										
	1 041	0	0	2	2	10 002	115 400	890	1,0	102,70
								890		102,70
CELKEM:								113 465		12 236 Kč