

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. VZMR/16/2018 ZE DNE 13.11.2018**  
*uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění*  
*(dále jen „občanský zákoník“)*


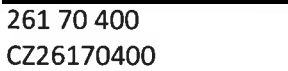
Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**1. Osmá správa majetku a služeb a.s.**

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48  
IČO: 046 50 522  
DIČ: CZ04650522  
zastoupena: Radomírem Nepilem, předsedou představenstva  
datová schránka: gg6ehmp  
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

**2. SCSA Security s.r.o.**

se sídlem: Lužecká 823/1, Praha 8 – Čimice, PSČ 181 00  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
IČO: 261 70 400  
DIČ: CZ26170400  
zastoupen: Janem Škrdle, jednatelem  
datová schránka: n4fsd75  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 76592  
(dále jen „poskytovatel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

tento

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 13. 11. 2018**  
(dále jen „Dodatek“)

**Preambule**

Tento Dodatek je sjednáván ke smlouvě, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Ostraha objektu Draháň, Praha 8**“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2. 11. 2018 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

## Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2018 Smlouvu o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“), jejíž předmět spočívá v poskytování fyzická ostraha objektu budovy č. p. 780, která je součástí pozemku parc. č. 26/3, kat. území Čimice, obec Praha, přičemž rozsah a minimální požadavky na poskytování služeb jsou specifikovány v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel poskytoval služby v rozsahu a požadavcích tohoto Dodatku již od 1.6.2019. Poskytovatel tedy vyčíslí odměnu za služby za měsíc červen 2019 plně v souladu s tímto Dodatkem. Objednatel prohlašuje, že mu od 1.6.2019 ke dni podpisu a účinnosti tohoto Dodatku byly služby dle tohoto Dodatku poskytnuty.

## Článek II. Předmět Dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. V. odst. 5.2. Smlouvy, který nyní zní takto:

**5.2. Celková cena služeb za kalendářní měsíc dle této smlouvy činí:**

**35.000,- Kč bez DPH**

**7.350,- Kč DPH v sazbě 21%**

**42.350,- Kč včetně DPH**

***Celková cena je konečná a maximální a může být měněna pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.***

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že se mění Příloha č. 1 Smlouvy, která je nyní ve znění, které je přílohou tohoto Dodatku.
- 2.3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

## Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Pokud tento Dodatek nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jím založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání Smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu Smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 3.2. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento Dodatek podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění Dodatku v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Poskytovatel pro tento účel dává



objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel Dodatek a údaje o tomto Dodatku zveřejnění dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Poskytovatel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv.

- 3.3. Tento Dodatek je nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 3.4. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a poskytovatel jedno vyhotovení.
- 3.5. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, uzavírají jej svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

*Příloha: Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace a rozsah poskytnutých služeb*

V Praze dne 31.5.2019

V Praze dne 31.5.2019

Za objednatele:

Za poskytovatele:

**Osmá správa majetku a služeb a.s.**  
Radomír Nepil, předseda představenstva

**SCSA Security s.r.o.**  
Jan Škrdle, jednatel

## Specifikace a rozsah poskytovaných služeb

### Výkon služby ostrahy

Službu ostrahy bude poskytovatel provádět v této sjednané době:

- **každý den, včetně sobot, nedělí a svátků v době od 22.00 do 6.00 hodin následujícího dne. a to formou nepravidelných kontrolních obchůzek.**

Poskytovatel je povinen v rámci poskytování služeb ostrahy poskytnout minimálně následující:

- a) provádět nepravidelné obchůzky a kontroly objektu;
- b) zajistit on-line obchůzkový systém, který bude odsouhlasen objednatelem jako dostatečný;
- c) zajistit vhodná systémová opatření ke kontrole poskytované služby, které bude odsouhlaseno objednatelem jako dostatečné;
- d) zajistit vnější a vnitřní střežení objektu proti vniknutí nežádoucí osoby, zamezení vloupání, krádežím v objektu a poškození objektu;
- e) zajistit ochranu strážného (tzv. mrtvý muž);
- f) provádět prvotní nezbytná opatření k zamezení zvětšení vzniklých škod (např. u požárů, výbuchu, havárie a živelné pohromy) a kontaktovat smluvní partnery objednatele nebo příslušné orgány (např. hasiči);
- g) obsluhovat kamerový systém, sledovat, případně řešit bezpečnosti nebo zdraví v souvislosti s ohrožující situací pomocí tohoto systému;
- h) zajistit odpovídající ustrojení a vybavení pracovníků poskytovatele, a to včetně povinnosti mít u sebe funkční mobilní telefon;
- i) zajistit navýšení nebo náhrady strážného v limitu do 15 minut v případě urgentní potřeby;
- j) zajistit kontrolu strážného patrolací během noční směny (od 22.00 do 6.00 hodin), a to minimálně 1x za noční směnu.

Pracovníci ostrahy jsou oprávněni využívat v objektu místo k tomu určené, které jim objednatel vyhradí.

### Režimový předpis pracovníků ostrahy

Poskytovatel a všichni jeho pracovníci ostrahy poskytující službu jsou povinni:

- a) dodržovat přísný zákaz požívání alkoholických nápojů či jiných návykových a omamných látek během pracovní doby,
- b) dodržovat přísný zákaz kouření ve vnitřních prostorách budov objektu;
- c) dodržovat přísný zákaz spánku během doby poskytování služeb;
- d) dodržovat platné protipožární předpisy a předpisy BOZP;
- e) používat pracovní oděv (uniformu) s firemním označením;
- f) dodržovat pořádek a čistotu na pracovišti;
- g) bez zbytečného odkladu hlásit jakoukoliv závadu na kamerovém systému a dalších systémech objektu;
- h) neprodleně při zjištění jakéhokoliv poškození dveří, oken, vozidel, pláště budovy, výtahu či dalších věcí informovat správce objektu a následně učinit zápis o této skutečnosti do knihy závad a problémů;
- i) při přistihnutí jakékoliv osoby při páchání trestného činu (krádež, vandalismus atd.) či jiném poškození majetku neprodleně tuto skutečnost oznámit Městské policii nebo Policii ČR. V takovém případě musí



Osmá správa  
majetku a služeb a.s.

poskytovatel nebo jeho pracovník zapsat do knihy služeb o této skutečnosti záznam a zhotoví fotodokumentaci nebo videozáznam a vše předá správci objektu nebo členovi představenstva objednatele;

- j) při poskytování služby mít neustále u sebe funkční mobilní telefon s fotoaparátem a za tmy i funkční svítilnu;
- k) při opuštění prostoru poskytnutého objednatelem zabezpečit stanoviště, a to uzamčením dveří.



Osmá správa majetku a služeb, a.s.  
Nekvasilova 625/2  
186 00 Praha 8

Tel.:   
Mob.:   
Web: [www.osms.cz](http://www.osms.cz)

IČ: 04650522  
DIČ: CZ04650522