



3228/BZL/2019-BZLM

Čj.: UZSVM/BZL/3231/2019-BZLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Moravy, s. p.,

se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00,

který zastupuje MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Pavel Cenek, ředitel závodu Střední Morava

na základě pověření ze dne 21. 12. 2018

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl A, vložka 13565

IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

S M L O U V U

O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/BZL/3221/2019-BZLM

ČI. I.

1. Česká republika je, mimo jiné, vlastníkem **podílu o velikosti id. 4/252** na těchto nemovitých věcech:

Pozemky:

- **pozemková parc. č. 1710**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 18,70 Kč,
- **pozemková parc. č. 1857/1**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 25,50 Kč,

zapsaných na LV č. 2085 pro **k.ú. Tlumačov na Moravě** a obec Tlumačov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s nemovitými věcmi na základě usnesení Okresního soudu ve Zlíně v řízení o dědictví č.j. 33D 2063/2007-40 ze dne 21. 5. 2008, právní moc 11. 6. 2008 a dále na základě Darovací smlouvy č.j. N 414/87 ze dne 6. 5. 1987 ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané pozemky jsou dotčeny připravovanou investiční akcí PPO Tlumačov, jejímž investorem je přejímající.
3. Předávající majetek státu uvedený v Čl. I. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Zlín Rozhodnutím č.j. UZSVM/BZL/946/2019-BZLM ze dne 8. 4. 2019.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že pozemky pozemková parc. č. 1710 a pozemková parc. č. 1857/1 jsou bez právního důvodu užívány společností LUKROM plus s.r.o., IČO: 25329979.
3. Přejímajícímu je známo, že pozemek pozemková parc. č. 1710 se z malé části (10,3 %) nachází v ochranném pásmu maloplošného zvláště chráněného území Tlumačovská tůňka a že musí dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
4. Přejímajícímu je známo, že pozemek pozemková parc. č. 1710 a pozemek pozemková parc. č. 1857/1 se nachází v záplavovém území.
5. Přejímající bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Pozemky specifikované v Čl. I. této smlouvy jsou pozemky ve vlastnictví státu, u nichž je zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, svěřeno nakládání s nimi přejímajícímu.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.

3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 29.5.2019

V Uherském Hradišti dne 5.6.2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Pavel Cenek
ředitel závodu Střední Morava