

## Příloha č. 1 Zadávací dokumentace veřejné zakázky

### SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

#### I.

##### Smluvní strany

**Objednatel:** Gymnázium, České Budějovice, Česká 64  
**Sídlo:** Česká 142/64, 370 21 České Budějovice  
**IČ:** 60075775  
**Bankovní spojení:** ČSOB  
**Číslo účtu:** 249441469/0300  
**Zastoupen ve věcech smluvních:** Mgr. Antonín Sekyrka ([asekyrka@gymceska.cz](mailto:asekyrka@gymceska.cz),  
tel. 728 940 214)  
**Zastoupen ve věcech technických:** Mgr. et Mgr. Martin Štoudek ([msloudek@gymceska.cz](mailto:msloudek@gymceska.cz),  
tel. 737 306 824)  
(dále jen objednatel)

#### a

**Zhotovitel:** KAVAS a.s.  
**Sídlo:** Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora  
**IČ:** 26111454  
**DIČ:** CZ26111454  
**Bankovní spojení:** Raiffeisenbank a.s., pobočka Tabor  
**Číslo účtu:** 1022024753/5500  
**Zastoupen ve věcech smluvních:** Věclák Jiří, předseda představenstva  
**Zastoupen ve věcech technických:** Ing. Václav Rychlý, stavbyvedoucí  
(dále jen zhotovitel)

#### II.

##### Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je provedení - Oprava omítek, fabionové klenby a výmalba – vedlejší poschodí I PP, Gymnázium, České Budějovice, Česká 142/64, 370 21 České Budějovice.
2. Místo provádění díla – budova v majetku Jihočeského kraje Česká 64, 370 21 České Budějovice.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektu, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelům v podmínkách veřejné obchodní soutěže. V případě rozporů mezi jednotlivými dokumenty, platí pořadí:
  - smlouva o dílo
  - zadávací dokumentace

- výkazy výměr

4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v odst. 1, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, a funkčnosti provozu se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. V těchto případech však objednatel je povinen řešit otázku výše ceny a případně dohodnout změnu doby plnění. V případě prodloužení doby plnění provedení díla platí ustanovení čl. III. odst. 4 obdobně.

5. Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele vlastnické právo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

### III.

#### Doba plnění

1. Dílo vymezené v čl. II. této smlouvy bude dokončeno nejpozději:  
do 60 dní od podpisu smlouvy
2. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z důvodů: provozních, technických nebo bezpečnostních, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi vystavby.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečně lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

### IV.

#### Cena díla

---

Cena za dílo - celkem:	182 385,92 Kč bez DPH,	220 686,96 Kč vč. DPH
------------------------	------------------------	-----------------------

1. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla a práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty v navržené ceně. Součástí díla jsou také:

- a) poplatky za uložení stavební suti a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy;
  - b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.
2. Upravi-li v průběhu výstavby obecně závazný předpis vyšší DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve vyšší stanovené touto úpravou a cena díla bude upravena dodatkem k této smlouvě.

## V.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
2. Úhrada prací bude prováděna v české měně, na základě faktur, které budou vystaveny v měsíčních intervalech za příslušný kalendářní měsíc. Fakturami vystavovanými měsíčně mohou být postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce jednotlivých etap a dodávky do výše 90% celkové ceny jednotlivé etapy za provedení celého díla včetně DPH. Doplatek ceny díla za poslední dílčí plnění ve vyšší zbývajících 10% ceny za realizované práce a dodávky jednotlivé etapy bude uhrazen na základě poslední faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve po provedení, předání a převzetí stavby samostatným předávacím protokolem a odstranění případných vad a nedodělků z předání a převzetí díla dle této smlouvy, tj. po protokolárním převzetí díla objednatелеm. Předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatелеm bude stvrzeno předávacím protokolem po každé jednotlivé etapě, podepsaným oběma zúčastněnými stranami, který bude tvořit přílohu poslední faktury jednotlivé etapy. Před proplacením musí být faktury odsouhlaseny zástupcem objednatele – oprávněnou osobou – uvedeným v čl. VIII. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 13a obchodního zákonníku a jejich splatnost je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do konce lhůty splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

3. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel předem a písemně s jejich provedením projeví souhlas.

4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu prací v případech kdy zhotovitel:
  - přerušil práce bez příkazu objednatele,
  - přerušil práce z důvodů na straně zhotovitele,
  - nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
  - provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

## VI.

### Součinnost objednatele

1. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatele. Dodávky nebudou účtovány zhotoviteli.

## VII.

### Součinnost zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, včetně likvidace demontovaného zařízení.
2. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatelem a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zavinené zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
4. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
5. Objednatel zavazuje zhotovitele stavby a všechny jeho dodavatele k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby. Nesplnění povinností zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany objednatele podle čl. XIII. odst. 4. této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby bude na stavbě denně přítomen stavbyvedoucí, v době jeho nepřítomnosti zástupce stavbyvedoucího.

## VIII.

### Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Mgr. et Mgr. Martin Štouděk, tel. 737 306 824
  - Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
  - Stavbyvedoucí: Ing. Rychlý Václav, 777 914 052
3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
4. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena dodatkem k této smlouvě.

**IX.  
Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovenému dílu, škody vzniklé  
prováděním díla**

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.
2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního předání díla objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje, že ponese nebezpečí škod, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám, případně objednateli. V případě, že zhotovitel neodstraní oprávněně uplatněné škody objednatelem v průběhu realizace díla v dohodnutém termínu a ani v následujících 14 kalendářních dnech po uplynutí dohodnutého termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod jinou organizací na účet zhotovitele.
4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jsou k tíži zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby nebo byl zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
6. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 550 obchodního zákoníku.
7. Objednatel žádá zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy, a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontroly.
8. Případné vícepráce /dodatečné stavební práce/, či méněpráce, provede zhotovitel až po písemném souhlasu objednatele. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke smlouvě, za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plainém znění.
9. Změny materiálů, výrobků konkrétních firem, subdodavatelů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem a musí být upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.
10. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do dne předání a převzetí díla.

**XI.  
Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků, včetně likvidací stavenišť.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělků.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelům podklady.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový postup přejímajícího řízení.
6. Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení
  - účast autorského dozoru projektanta
  - účast stavebního dozoru
  - účast zástupce vlastníka (uživatele) předávvaného objektu (části stavby).
7. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
  - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
8. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení zejména:
  - dokumentaci skutečného provedení stavby,
  - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
  - zápisy o provedení prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací,
  - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
  - revizní zprávy.
9. O předání a převzetí provedených prací sepsí smluvní strany zápis. V zápise bude uvedeno zejména:
  - hodnocení prací, zejména jejich jakosti,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá nebo nepřejímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
    - dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviška obou stran.
10. Účastníci se mohou dohodnout o samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání

## XII. Záruční lhůta, odpovědnost za vadu

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určeném ve smlouvě nebo je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla bezplatnou záruční lhůtu v délce 60 měsíců od data uvedení do provozu a převzetí díla, resp. jeho částí. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené projektem, technickými normami, právními předpisy a že bude mít vlastnosti obvyklé. Tato záruka se však nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel a na zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměny spadají do rozsahu řádné údržby. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamčním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.  
Prodlouženou záruční lhůtu poskytuje zhotovitel pro:
  - ❖ rozvod elektroinstalace
3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
  - ❖ při přejiince, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce,
  - ❖ bez zbytečného odkladu později poté, kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče a to nejpozději do konce záruční lhůty.
4. Vady a nedodělky, zjištěné při přejiince nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady propočteny objednatelem.
5. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu a závad na technologickém zařízení včetně výřadu bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.
6. Uplatní-li objednavatel během záruční lhůty písemně vadu, má se za to, že uplatňuje její bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel písemně objednateli. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednání vady se sjednání záruční lhůta prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční lhůta).
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vadu a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí období ustanovení čl. XI.
8. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednavatel na adrese uvedené v čl. I této smlouvy.

### **XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.
2. Za nesplnění předání řádně dokončeného díla objednateli v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,1% z ceny díla jednotlivé etapy za každý započatý den prodlení.
3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla jednotlivé etapy za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.
4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.
5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny zjištěné zjevné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek a den prodlení.
6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčena náhrada škody a náhrada ušlého zisku objednatele.
7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.

### **XIV.**

#### **Ukončení smlouvy**

1. Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu díla, či uplynutím doby, na kterou byla sjednána, i výpovědí s tříměsíční lhůtou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran.
2. Výpovědní lhůta počíná běžet prvého dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy v případě, že plnění přesahuje rozpočtový rok - Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka z krajského rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

### **XV.**

#### **Závěrečná ustanovení**



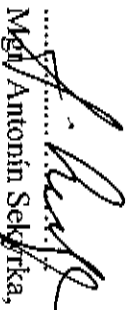
1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně případných dodatků.  
  
Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a jejím zveřejněním v registru smluv.

#### XVIII. Seznam příloh

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
*Oceněný výkaz výměr*

V Českých Budějovicích, dne .....

Ve Slapech dne 10.6.2019

  
**GYMNÁZIUM**  
**ČESKÉ BUDĚJOVICE, ČESKÁ 64**  
PSC 370 21 (I)  
IČO: 600 75 775

~~**KAVVAS PRS**~~  
391 06 5909, Jilbova 137  
161 00, Praha 2, IČO: 261 21 454  
DIČ: C7681144

Včelák Jiri, předseda představenstva

za objednatele

za zhotovitele



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava omítek vnitřních schodišť - Gymnázium Česká, Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

**Objekt:** SO2 - Vedlejší schodiště před Aulou

JKSO: Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

CC-CZ: Datum: 18.03.2019

Objednatel: Gymnázium, České Budějovice, Česká 64  
Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

IČ: 60075775  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant: H&B PENTA, s.r.o.,  
Senovážné nám. 1736, České Budějovice České Budějovice 6, 370 01

IČ: 62502417  
DIČ: CZ62502417

Zpracovatel: KAVAS a.s.  
Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora

IČ: 26111454  
DIČ: CZ26111454

Poznámka:

**Náklady z rozpočtu**

182 385, 92

**Ostatní náklady**

182 385, 92

DPH základní 21,00% ze 182 385,92 38 301,04  
snižená 15,00% ze 0,00 0,00

**Cena s DPH v CZK 220 686,96**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

**KAVAS a.s.**  
391 76 Slapy u Tábora 137  
Tel./fax: 391 76 320  
IČ: 26111454  
DIČ: CZ26111454

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: 18. 3. 2019 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava omítek vnitřních schodišť - Gymnázium Česká, Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

**Objekt: SO2 - Vedlejší schodiště před Aulou**

Místo: Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

Datum: 18.03.2019

Objednatel: Gymnázium, České Budějovice, Česká 64

Projektant: H&B PENTA, s.r.o.

Zhotovitel: KAVAS a.s., Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena celkem [CZK]
-----	-------	-------------------

**SO2 - Vedlejší schodiště**

**182 385,92**

**Celkové náklady za stavbu 1)**

**182 385,92**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava omítek vnitřních schodišť - Gymnázium Česká, Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

**Objekt:** SO2 - Vedlejší schodiště před Aulou

JIKSO:  
Místo: Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

CC-CZ:  
Datum: 18.03.2019

Objednatel: Gymnázium, České Budějovice, Česká 64  
Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

IČ: 60075775

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant: H&B PENTA, s.r.o.,  
Senovážné nám. 1736, České Budějovice České Budějovice 6, 370 01

IČ: 62502417  
DIČ: CZ62502417

Zpracovatel:

KAVAS a.s.  
Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora

IČ: 2611454  
DIČ: CZ2611454

Poznámka:

Náklady z rozpočtu  
Ostatní náklady

182 385,92  
0,00

Cena bez DPH

182 385,92

DPH základní  
snižená

21,00%  
15,00%

ze  
ze

182 385,92  
0,00

**Cena s DPH v CZK 220 686,96**

Projektant:


Zpracovatel

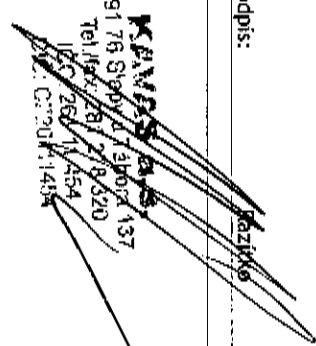
Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

  
**GYMNÁZIUM  
ČESKÉ BUDĚJOVICE, ČESKÁ 64**  
P.Š.Č. 370 21  
IČO: 600 75 775

  
**KAVAS a.s.**  
391 76 Slapy u Tábora 137  
Tel: 381 281 78520  
IČO: 261 1454  
DIČ: CZ2611454

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

10.6.2019 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava omítek vnitřních schodišť - Gymnázium Česká, Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

**Objekt: SO2 - Vedlejší schodiště před Aulou**

Místo: Česká 142/64, 370 21 České Budějovice Datum: 18.03.2019

Objednatel: Gymnázium, České Budějovice, Česká 64 Projektant: H&B PENTA, s.r.o.,

Zhotovitel: KAVAS a.s., Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>		
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>		
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	53 986,60
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	87 285,70
998	Přesun hmot	2 501,35
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>		
783	Dokončovací práce - nátěry	12 127,65
784	Dokončovací práce - malby a tapety	26 484,62
<b>Z) Ostatní náklady</b>		
<b>0,00</b>		

**Celkové náklady za stavbu 1) 182 385,92**

## ROZPOCET

Stavba: Oprava omlék vnitřních schodišť - Gymnázium Česká, Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

**Stavba: SO2 - Vedlejší schodiště před Aulou**

Místo: Česká 142/64, 370 21 České Budějovice

Datum: 18.03.2019

Objednatel: Gymnázium, České Budějovice, Česká 64  
Zhotovitel: KAVAS a.s., Slapy 137, 391 76 Slapy u Tábora

Projektant: H&B PENTA, s.r.o.,  
Zpracovatel: Zpracovatel:

PC	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**182 385,92**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**143 773,65**

6. Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
1	K	611325422	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	8,800	169,00	1 487,20
2	K	611325452	Příplatek k cenám opravy vápencementové omítky stropů za dalších 10 mm v rozsahu do 30%	m2	8,800	31,00	272,80
3	K	611995102	Příplatek k cenám oprav povrchů za omítní stropu na pleťstvu v rozsahu opravované plochy do 30%	m2	8,800	52,70	463,76
4	K	612325423	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	20,280	221,00	4 481,88
5	K	612325453	Příplatek k cenám opravy vápencementové omítky stěn za dalších 30 mm v rozsahu do 50%	m2	20,280	45,10	914,63
6	K	612995103	Příplatek k cenám oprav povrchů za omítní stěn na pleťstvu v rozsahu opravované plochy do 50%	m2	20,280	53,30	1 080,92
7	K	619345102	Vytážení sádrových profilů délky do 2 m, šířky přes 100 mm	m	74,200	487,00	36 135,40
8	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přílepenou lepkou	m2	68,250	19,10	1 303,58
9	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvky fólií přílepenou lepkou	m2	101,200	38,30	3 875,96
10	K	619999001	Začištění omlék kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	35,770	111,00	3 970,47

### 9. Ostatní konstrukce a práce, bourání

**87 285,70**

11	K	943211112	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m	m3	350,000	63,40	22 190,00
12	K	943211212	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 25 m za první a ZKD den použití	m3	10 500,000	1,80	18 900,00
13	K	943211812	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m	m3	350,000	38,00	13 300,00
14	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,280	91,00	1 845,48
15	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	68,250	77,50	5 289,38
16	K	952902110	Cistění budov zameráním v místnostech, chodbách, na schodištích nebo gladiách	m2	68,250	2,61	178,13
17	K	9700001R	Obnova sarkastických, malířských a sochařských detailů, očistění sloupů	kpč.	1,000	23 301,00	23 301,00
18	K	978012141	Očištění vnitřních omlék MW nebo MWC stropů rákosových o rozsahu do 30 %	m2	8,800	30,30	266,64
19	K	978013161	Očištění vnitřních omlék stěn MW nebo MWC stěn v rozsahu do 50 %	m2	20,280	28,10	569,87
20	K	978011111	Svislá doprava suti a vyboovaných hmot za první podlaží	t	0,494	240,00	118,56
21	K	979011121	Svislá doprava suti a vyboovaných hmot ZKD podlaží	t	1,976	103,00	203,53
22	X	979081111	Odvoz suti a vyboovaných hmot na skládku do 1 km	t	0,494	347,00	171,42
23	K	979081121	Odvoz suti a vyboovaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,904	13,30	105,12
24	K	979082111	Vnitřnostaveništní vodorovná doprava suti a vyboovaných hmot do 10 m	t	0,494	204,00	100,78
25	K	979082121	Vnitřnostaveništní vodorovná doprava suti a vyboovaných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	4,940	22,70	112,14
26	K	979088212	Nakládání suti a vyboovaných hmot	t	0,494	92,70	45,79
27	K	979098231	Poplatek za ukouzení stavebního smetového odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,494	1 190,00	587,86
<b>998 - Přesun hmot</b>							
28	X	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zveščený přesun do 500 m	t	1,764	153,00	269,89
29	K	998018003	Přesun hmot nuční pro besedy v do 36 m	t	1,764	960,00	1 693,44
							<b>2 501,35</b>

30 K 1998018011 Příplatek k ručnímu přesunu kromě pro budovy zděné za zvláštní přeun ZKD 100 m 1 1,764 305,00 538,02

**PSV - práce a dodávky PSV**

**38 612,27**

**783 - Dokončovací práce - nátěry**

**12 127,65**

31 K 783903811 Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly m2 291,530 41,60 12 127,65

**784 - Dokončovací práce - malby**

**26 484,62**

32	K	784401802	Odstřazení maleb očištěním a opřášením v místnostech v do 5 m	m2	291,530	9,18	2 676,25
33	K	784441155	Malby latexové bílé JUB omyvatelné dvojnásobně s penetrací na schodišti v do 5 m	m2	218,650	65,10	14 234,12
34	K	784441165	Malby latexové tmované JUB omyvatelné dvojnásobně s penetrací na schodišti v do 5 m	m2	72,880	67,10	4 890,25
35	K	784449001	Malby latexové zhotovení stýka z barev míno stýky v rozích a koutech	m	167,800	7,63	1 280,31
36	K	784491300	Válečkování barvou dvojnásobně v do 5 m	m2	291,530	9,26	2 699,57
37	K	784492100	Linkování	m	167,800	4,04	677,91
38	K	784495200	Vzorování drobnými detaily jednobarevně	m2	3,400	7,71	26,21