**Dodatek č. 4**

**ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI ze dne 28. února 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. března 2018, dodatku č. 2 ze dne 13. prosince 2018 a dodatku č. 3 ze dne 18. února 2019, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů**

číslo smlouvy zhotovitele: číslo smlouvy objednatele: 86/2018/OI

1. **Smluvní strany**
	1. Objednatel:

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,

zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města,

IČ: 00245836,

DIČ: CZ00245836,

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města,

- ve věcech technických: p. Zdeněk Kmoch, technik odboru investic MěÚ Český Krumlov,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov,

číslo účtu: 19-221241/0100

tel. 380 766 700

(dále jen „objednatel“)

a

* 1. Zhotovitel:

Společnost ACG-Real s.r.o.

Sídlo: Velehradská 1735/28, Vinohrady, 130 00 Praha 3,

Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 95793,

IČ: 27094359,

DIČ: CZ27094359,

zastoupená p. Viktorem Fitsayem, jednatelem, a p. Martinem Svobodou, jednatelem,

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: p. Viktor Fitsay, jednatel, p. Martin Svoboda, jednatel,

- ve věcech technických: Ing. Stanislav Pekárek

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 258990961/0300

tel. 602 452 294

korespondenční adresa: Kosova 2894, 390 02 Tábor

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tento dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI ze dne 28. února 2018.

1. **Úvodní ujednání**
	1. Smluvní strany uzavřely dne 28. února 2018 smlouvu o dílo č. 86/2018/OI na zhotovení díla „Snížení energetické náročnosti objektu městského úřadu Český Krumlov". Dne 20. března 2018 uzavřely dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (ev. č. 115/2018/OI), dne 13. prosince 2018 uzavřely dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (ev. č. 756/2018/OI) a dne 18. února 2019 uzavřely dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (ev. č. 96/2019/OI) (dále jen "Smlouva o dílo č. 86/2018/OI").
	2. Objednatel a zhotovitel se dohodly na změnách rozsahu díla poté, co byly oboustranně odsouhlaseny jiná technická řešení, provedené práce nad rámec soupisu prací, dodávek a služeb a neprovedení některých prací a dodávek v plném rozsahu. Zhotovitel předložil změnové listy změnové listy č. 1 (ZL 01 - Parotěsné a paropropustné pásky), č. 2 (ZL 02 - Úprava povrchu vnitřní), č. 13 (ZL 13 - Izolace VZT potrubí - zař. č. 5), č. 14 (ZL 14 - Trezorová místnost – příčka), č. 15 (ZL 15 - Dlažby schodiště, kuchyňky, omítky), č. 16 (ZL 16 - Rozdíl tepelné izolace budovy B (160 mm vs. 200 mm)), č. 17 (ZL 17 - Stropní podhledy), č. 18 (ZL 18 - Solární systém (OK, panely, odvozy), č. 19 (ZL 19 - Venkovní osvětlení dvora D), č. 20 (ZL 20 - Kotvení VZT a reklam (SO 01 pol. 240, 126, 246, 247), č. 21 (ZL 21 - Nápis MěÚ ČK (vč. přesunů hmot, dopravy, plošina), č. 22 (ZL 22 - Montáž úchytů pro kamery), č. 23 (ZL 23 - Demontáž a montáž klimatizačních jednotek VZT (SO 08 pol. 43), č. 24 (ZL 24 - Odpojení a zapojení klimatizačních jednotek (SO 05 pol. č.15), č. 25 (ZL 25 - Demontáž a montáž venkovní kamery CCTV (SO 05 pol. č. 16), č. 26 (ZL 26 - Demontáž a montáž osvětlení reklamy (SO 05 pol. č.11), č. 27 (ZL 27 - Úpravy oplocení jižní strany objektu), č. 28 (ZL 28 - Vnitřní zateplení parapetu) a č. 29 (ZL 29 - Omezovače otevírání oken), se kterými objednatel souhlasí. Změnové listy tvoří přílohu tohoto dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI.
2. **Cena za dílo**
	1. V čl. 7. se ruší odst. 7.1. a nahrazuje se následujícím textem:

Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 4. Smlouvy je stanovená dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

Cena celkem bez DPH 26.355.123,00 Kč

Úprava ceny díla – rozšíření předmětu díla (ZL 03 až ZL 07) 511.220,00 Kč

Úprava ceny díla – neprovedené práce na díle (ZL 03 až ZL 07) - 1.202.474,35 Kč

Úprava ceny díla – rozšíření předmětu díla (ZL 08 až ZL 12) 670.533,39 Kč

Úprava ceny díla – neprovedené práce na díle (ZL 08 až ZL 12) - 474.006,70 Kč

Úprava ceny díla – rozšíření předmětu díla (ZL 01 a ZL 02) 411.230,00 Kč

Úprava ceny díla – rozšíření předmětu díla (ZL 13 až ZL 29) 383.162,14 Kč

Úprava ceny díla – neprovedené práce na díle (ZL 13 až ZL 29) - 175.728,75 Kč

Celková cena díla bez DPH 26.480.391,18 Kč

DPH (21 %) 5.560.882,00 Kč

Celková cena díla včetně DPH 32.041.273,18 Kč.

* 1. Ostatní ustanovení čl. 7. Smlouvy o dílo č. 86/2018/OI nejsou tímto dodatkem č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI dotčena.
1. **Oprava zjevné chyby v psaní**
	1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na opravě zjevné chyby v psaní, která byla nalezena v dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenému dne 20. března 2018. V čl. 2. odst. 2.2. se text „18.3“ nahrazuje textem „18.13“., což má tyto důsledky.
	2. Původní znění odstavce 18.3. uvedené ve smlouvě o dílo č. 86/2018/OI ze dne 28. února 2018, zůstává nadále v platnosti.
	3. Znění odstavce 18.13. Smlouvy o dílo č. 86/2018/OI se ruší a nahrazuje se tímto textem: „Na financování veřejné zakázky je zadavateli poskytnuta podpora v rámci výzvy č. 70 Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1. Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, projektu „Snížení energetické náročnosti objektu městského úřadu Český Krumlov", reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0005192. V případě, že v době provádění stavby vzniknou zadavateli povinnosti na základě pokynů poskytovatele podpory, je zadavatel povinen s nimi seznámit zhotovitele a zhotovitel je povinen se jimi řídit. Případné dopady na cenu stavby uvedenou v čl. 7. odst. 7.1. této Smlouvy budou řešeny v souladu s čl. 7. Smlouvy.“
2. **Závěrečná ujednání**
	1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI byl schválen usnesením Rady města Český Krumlov ze dne 20. 5. 2019, č. usnesení: 0233/RM11/2019.
	2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
	3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI a s celým obsahem souhlasí.
	4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nebyl-li Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku (nikdy nebyl uzavřen). V ostatních případech platí, že Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
	5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČ a znění SOD, výše cen dle platného zákona o veřejných zakázkách a ostatních souvisejících právních norem. S tímto, stejně jako s dalším zpracováním údajů, vyslovuje zhotovitel souhlas dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozd. předpisů.
	6. Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla objednatelem zveřejněna v plném rozsahu v elektronickém registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
	7. Jako projev souhlasu s obsahem dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI připojují smluvní strany svůj podpis.
	8. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 86/2018/OI obsahuje 4 listy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 01 (ZL 01 - Parotěsné a paropropustné pásky)

Příloha č. 2 – Změnový list č. 02 (ZL 02 - Úprava povrchu vnitřní)

Příloha č. 3 – Změnový list č. 13 (ZL 13 - Izolace VZT potrubí - zař. č. 5)

Příloha č. 4 – Změnový list č. 14 (ZL 14 - Trezorová místnost – příčka)

Příloha č. 5 – Změnový list č. 15 (ZL 15 - Dlažby schodiště, kuchyňky, omítky)

Příloha č. 6 – Změnový list č. 16 (ZL 16 - Rozdíl tepelné izolace budovy B)

Příloha č. 7 – Změnový list č. 17 (ZL 17 - Stropní podhledy)

Příloha č. 8 – Změnový list č. 18 (ZL 18 - Solární systém (OK, panely, odvozy)

Příloha č. 9 – Změnový list č. 19 (ZL 19 - Venkovní osvětlení dvora D)

Příloha č. 10 – Změnový list č. 20 (ZL 20 - Kotvení VZT a reklam)

Příloha č. 11 – Změnový list č. 21 (ZL 21 - Nápis MěÚ ČK vč. přesunů hmot, dopravy, plošina)

Příloha č. 12 – Změnový list č. 22 (ZL 22 - Montáž úchytů pro kamery)

Příloha č. 13 – Změnový list č. 23 (ZL 23 - Demontáž a montáž klimatizačních jednotek VZT)

Příloha č. 14 – Změnový list č. 24 (ZL 24 - Odpojení a zapojení klimatizačních jednotek)

Příloha č. 15 – Změnový list č. 25 (ZL 25 - Demontáž a montáž venkovní kamery CCTV)

Příloha č. 16 – Změnový list č. 26 (ZL 26 - Demontáž a montáž osvětlení reklamy)

Příloha č. 17 – Změnový list č. 27 (ZL 27 - Úpravy oplocení jižní strany objektu)

Příloha č. 18 – Změnový list č.  28 (ZL 28 - Vnitřní zateplení parapetu)

Příloha č. 19 – Změnový list č. 29 (ZL 29 - Omezovače otevírání oken)

V Českém Krumlově dne V Táboře dne

za objednatele za zhotovitele

Mgr. Dalibor Carda Viktor Fitsay Martin Svoboda

starosta města jednatel jednatel