



2019/OBH/08D4

Smlouva o poskytování právních služeb

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

AK JUDr. Michal Steiner

IČ 01173871

se sídlem Platněřská 88/9, 110 00 Praha

jednající JUDr. Michalem Steinerem, advokátem, ČAK 14636

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „advokátní kancelář“)

a

Městská část Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

zastoupena starostkou Renatou Chmelovou

ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

(dále jen „klient“)

uzavřeli níže uvedeného dne následující smlouvu o poskytování právních služeb:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb advokátní kanceláří klientovi spočívající v zastupování v občanském soudním řízení vedeném u Obvodního soudu pro Prahu 10 pod sp. zn. 10 C 471/2018 (o přezkoumání oprávněnosti výpovědi z nájmu, žalobce [REDACTED]), a to až do doby jeho pravomocného skončení.
2. Právní služby bude advokátní kancelář poskytovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny klienta.
3. Základní popis právních služeb:
Plné právní zastupování ve věci.

II. Práva a povinnosti stran smlouvy

1. Advokátní kancelář je povinna zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděla v souvislosti s poskytováním právních služeb.
2. Klient se zavazuje poskytovat advokátní kanceláři součinnost, tj. zejména bez výzvy poskytnout veškeré informace a podklady, které jsou pro poskytnutí právních služeb potřebné. Klient byl upozorněn na možné následky neposkytování takové součinnosti, v podobě možnosti ztráty sporu a s tím spojené povinnosti k úhradě nákladů řízení. Klient odpovídá za správnost a úplnost předložených informací, dokumentů a podkladů.
3. Advokátní kancelář je oprávněna k poskytování právních služeb dle této smlouvy pověřit další advokáty či advokátní koncipienty.
4. Advokátní kancelář je povinna poskytovat právní pomoc na základě této smlouvy řádně a včas a na základě pokynů klienta s tím, že advokátní kancelář není vázána právním názorem klienta. Advokátní kancelář bude průběžně informovat klienta se stavem věci a postupem, který k tomuto stavu věci vedl.
5. O poskytování právních služeb je advokátní kancelář povinna vést přiměřenou dokumentaci.
6. Klient se zavazuje vystavit pro advokátní kancelář potřebné plné moci.

III. Odměna a platební podmínky

1. Za poskytování právních služeb dle čl. I. odst. 3 této smlouvy si smluvní strany sjednaly:

Smluvní hodinovou odměnu za právní pomoc dle čl. I. této smlouvy náleží advokátní kanceláři odměna v hodinové sazbě 1.800,- Kč + DPH, za každou hodinu činnosti, přičemž po první účtované hodině se účtuje po 0,25 hod.

Maximální možná odměna za tuto smlouvu nepřesáhne 100.000,- Kč bez DPH.

Advokátovi nenáleží náhrada nákladů řízení.
2. Advokátní kancelář má dále právo na zaplacení:
 - a) náhrady za promeškaný čas za podmínek uvedených v § 13 advokátního tarifu, v platném znění nebo podle takového obecně závazného předpisu, který tuto vyhlášku v budoucnu případně nahradí,
 - b) paušální částky hotových výdajů na místní poštovné, hovorné a přepravné

- c) náhrady cestovních výdajů dle platných právních předpisů o cestovních náhradách a dle skutečně vynaložených nákladů; advokát je oprávněn užívat svého automobilu za účelem obstarávání záležitostí klienta,
 - d) dalších přímých nákladů (např. soudní, správní a jiné poplatky, znalecké posudky, odborná stanoviska, překlady apod.), které advokát účelně vynaložil při poskytování právní služby.
3. Klient se podpisem této smlouvy zavazuje platit odměnu advokátní kanceláři na bankovní účet vedený u UniCredit Bank a.s., to měsíčně na základě provedené fakturace advokátní kanceláře dle výkazu provedených úkonů. K odměně advokátní kancelář bude účtováno DPH dle platných právních předpisů. Splatnost faktur je stanovena dohodou na 30dní.

IV. Další ujednání

1. Klient byl advokátní kanceláři seznámen s povinnostmi, které advokátní kanceláři vyplývají z obecně závazných právních a advokátních předpisů. Klient dále potvrzuje, že byl advokátní kanceláři upozorněn na možný průběh a výsledek předmětného sporu (včetně nutnosti úhrady nákladů řízení úspěšným účastníkům sporu, apod.), který advokát považuje za nejistý. Klient riziko neúspěchu ve sporu akceptuje.
2. Advokátní kancelář upozornila klienta na advokátovu zákonnou povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb klientovi. Tato povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jde o zákonem uloženou povinnost přezkázat spáchání trestného činu.
3. Klient souhlasí s tím, aby advokátní kancelář použila vhodným a přiměřeným způsobem informaci o poskytování právních služeb pro klienta jako svou referenci. Klient podpisem této smlouvy souhlasí se zpracováním osobních údajů.
4. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou. V případě, že dojde k ukončení zastupování na základě plné moci udělené advokátovi, ukončuje se v příslušném rozsahu i tato smlouva. Advokátní kancelář má v takovém případě právo na úhradu nákladů a dohodnuté odměny dle této smlouvy.
5. Advokát bude pravidelně měsíčně předávat přehled o své činnosti pro Klienta. První přehled předá advokát ke dni předložení 1. fakturace, nejpozději však do 31. 1. 2019. Kontaktní osoba oprávněná k zadání právních služeb dle této smlouvy a k přijímání poskytnutého plnění:
6. K jednání za klienta z této smlouvy jsou oprávněni zejména Vedoucí oddělení bytů odboru bytů a nebytových prostor MČ Praha 10 a Vedoucí odboru bytů a nebytových prostor MČ Praha 10, případně pak další zaměstnanci Odboru bytů a nebytových prostor, které oprávnění sdělí písemně advokátovi. Kontaktní osoba je zejména oprávněna zadávat Advokátovi k realizaci právní služby specifikované v čl. I této smlouvy a přebírat od Advokáta příslušná poskytnutá plnění.
7. Advokát se zavazuje informovat na požádání Městskou část Praha 10 v dohodnutém termínu o postupu vyřizovaných záležitostech. Dále se zavazuje k tomu, že bez zbytečného odkladu sdělí Městské části Praha 10 všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jejich pokynů.

V. Ukončení smlouvy

1. Právní vztah mezi advokátní kanceláří a klientem končí provedením všech úkonů, které tvoří předmět dohodnuté právní pomoci, pokud právní vztah neskončí z důvodů dále uvedených.
2. Advokátní kancelář může od této smlouvy odstoupit v případě, že dojde k narušení nezbytné důvěry mezi advokátní kanceláří a klientem nebo pokud klient nebude poskytovat potřebnou součinnost. Odstoupením však není dotčena odpovědnost advokáta za právní služby poskytnuté klientovi. Nedohodnou-li se smluvní strany této smlouvy jinak, po odstoupení od smlouvy je advokátní kancelář povinna po dobu 15 kalendářních dnů činit neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech a zájmech újmu. To však neplatí, pokud klient advokátní kanceláři sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.
3. Klient je oprávněn tuto smlouvu kdykoli bez udání důvodu vypovědět. Výpověď smlouvy musí být písemná a musí být doručena advokátní kanceláři. Výpovědní doba činí 7 dnů, není-li dohodnuto jinak.
4. Podáním výpovědi není dotčena odpovědnost advokátní kanceláře za právní služby a advokátní kancelář je povinna právní služby poskytovat po dobu výpovědní lhůty. To neplatí, pokud klient advokátní kanceláři sdělí, že na poskytování právních služeb netrvá.
5. Po ukončení poskytování právních služeb předá advokátní kancelář do 30 kalendářních dnů klientovi veškerou dokumentaci takto:
 - a) Dokumentace přinesená klientem mu bude vrácena a advokátní kancelář si pořídí z této dokumentace kopie za účelem archivace.
 - b) Rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci budou předány klientovi v originále a advokátní kancelář si pořídí kopie za účelem archivace
 - c) Podání učiněná advokátní kanceláří budou předány klientovi v kopiích a advokátní kancelář si ponechá originály.

VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. - Zákon o registru smluv.
2. Advokátní kancelář prohlašuje, že je pojištěna v rámci odpovědnosti za způsobenou škodu.
3. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž Městská část Praha 10 obdrží čtyři paré a advokátní kancelář jedno.

5. Smluvní strany si smlouvu přečetly, smlouvě porozuměly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.



Ing. Roman Brezina
Vedoucí odboru bytů a nebytových prostor
MČ Praha 10

V Praze dne 04. 06. 2019



JUDr. Michal Steiner
advokát
110 00 Praha 1
871



advokát

V Praze dne 4. 6. 19