

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2019-18

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Milanem Ujcem – technikem odd. investic -OMI MmP, tel:

466 859 330, e-mail: milan.ujec@mmp.cz

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Se sídlem: Ostřešany 320

530 02 Pardubice

Zastoupen:

– jednatel společnosti

Zastoupený ve věcech technických:

– výrobní ředitel

Tel:

IČO: 25968203 DIČ: CZ25968203

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17994

bankovní spojení: KB Pardubice a.s.

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení díla:

U Divadla 828 - sanace kanceláří 4. NP

2. Předmětem DÍLA je sanace podlah kanceláří ve 4. NP v budově U Divadla 828, včetně souvisejících stavebních prací. Stavební práce budou prováděny za plného provozu domu, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech prostor dotčených stavební činností.
3. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.
(dále jen „DÍLO“).

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

4. Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou v 07/2018 společností HMP Top s.r.o., IČO: 27502180, se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle PD postupovat, neboť nevykazuje vady, pro které by nebylo možné předmět plnění dle této smlouvy řádně provést.
5. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
 - v rozsahu projektové dokumentace uvedené v odd. I, čl. I, odst. 4.
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne: 15.4.2019
6. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů; ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.
7. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provést DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
8. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. proškolení obsluhy, provozní zkoušky, revize, ekologická likvidace odpadu apod.).
9. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. odst. 3. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízení atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, apod. Součástí zakázky jsou také doprava; zařízení staveniště; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor

dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů.

10. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
11. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
12. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
13. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 2.,3..

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a předání staveniště dle oddílu II. čl. I. této smlouvy.

Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:

- do 8 týdnů ode dne předání staveniště

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **ul. U Divadla č. p. 828, Pardubice**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	2.958.290,44 Kč
DPH 21%	621.240,99 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	3.579.531,43 Kč

Slovy: třimilionpětsetšedesátdevět tisíc pět set čtyřicet jedna korun českých čtyřicet tři haléřů včetně DPH

Podrobný rozpis ceny (oceněný výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele - příloha č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou (dle bodu 2 tohoto článku).

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

- a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě
- b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 11., 12. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho

protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami či nedodělkami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II. čl. V. odst. 5 této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a odst. 6 tohoto článku.

3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad a nedodělků podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu).
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV. odst. 4.
6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem uhrazena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělkami, a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Splatnost konečné faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
8. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
11. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
12. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v odst. 12 tohoto čl., je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 14. Fakturu doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po nabytí účinnosti této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v takto stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit

- způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
 7. Po celou dobu realizace bude zhotovitel koordinovat své práce se společností Elektrárny Opatovice a.s., která bude realizovat k objektu přípojku rozvodu tepla ze soustavy CZT.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. **Veškeré práce, při nichž lze předpokládat zvýšenou hladinu hluku, je nutno provádět mimo otvírací dobu úřadu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.**
3. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním

u příslušného ÚMO I v Pardubicích.

4. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady prověření všech stávajících inženýrských sítí (dále jen IS) v objektu a musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady samostatné odběrné místo el. energie se samostatným měřením spotřeby. Napojovací bod k odběru vody určí objednatel, dodavatel si zajistí samostatné měření spotřeby a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
7. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
10. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 16., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
15. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje

stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

17. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele a výkon autorského dozoru projektanta.
18. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
20. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
21. K záměnam materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
22. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště,

požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

23. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
24. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
25. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
26. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, o provedení příslušných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem), dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).
27. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích.
28. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
29. Vlastník objektu nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení a staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého

- zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděním DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
 5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
 6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
 7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
 8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
 9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
 10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 11. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
 12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má DÍLO nedodělky, vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele: Milan Ujec - technik OMI - MmP
za zhotovitele : - stavbyvedoucí

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady ve dvou vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí (s kladným výsledkem),
 - originál stavebního deníku,
 - dokumentaci skutečného provedení
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. V případě, že na základě protokolu dle odst. 4 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu

zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.

2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatelově stanovených termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelově oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelově, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelově. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelově uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné

- vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
 10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
 11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
 12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
 13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení

smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn pravomocně úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.

2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatel na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatel třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo

- odchylkou,
není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
 11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
 12. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
 13. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
 14. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
 15. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 29.4.2019 č. usnesení R/1096/2019.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

V Pardubicích dne ~~.....~~ **5. 06. 2019**

V Pardubicích dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Martin Charvát
primátor

.....
jedenatel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ROP180726

Stavba: Sanace podlahy kanceláří ve 4.NP v budově U Divadla 828, Pardubice

JKSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 15.04.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 259 68 203

Projektant:

HMP top s.r.o.

IČ:

27502180

DIČ:

CZ27502180

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	2 958 290,44
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	2 958 290,44

DPH základní	21,00%	ze	2 958 290,44	621 240,99
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 579 531,43
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: ROP180726

Stavba: Sanace podlahy kanceláří ve 4.NP v budově U Divadla 828, Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: ##

Objednatel:

Projektant: HMP top s.r.o.

Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pa Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 958 290,44	3 579 531,43
0001	Stavební část	2 958 290,44	3 579 531,43
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 958 290,44	3 579 531,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Sanace podlahy kanceláří ve 4.NP v budově U Divadla 828, Pardubice

Objekt: 0001 - Stavební část

JKSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 15.04.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

IČ: 259 68 203

DIČ: CZ 259 68 203

Projektant:

HMP top s.r.o.

IČ: 27502180

DIČ: CZ27502180

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 958 290,44
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	2 958 290,44
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	2 958 290,44	621 240,99
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 579 531,43
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sanace podlahy kanceláří ve 4.NP v budově U Divadla 828, Pardubice

Objekt: 0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 15.04.2019

Objednatel:

Projektant:

HMP top s.r.o.

Zhotovitel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	2 958 290,44
HSV - Práce a dodávky HSV	1 000 140,63
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	375 635,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	325 125,66
997 - Přesun sutě	295 302,04
998 - Přesun hmot	4 077,14
PSV - Práce a dodávky PSV	1 678 149,81
713 - Izolace tepelné	115 471,47
714 - Akustická a protiotřesová opatření	13 933,68
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	8 265,72
741 - Elektroinstalace - silnoprůd	218 872,28
762 - Konstrukce tesařské	270 272,35
766 - Konstrukce truhlářské	16 522,73
776 - Podlahy povlakové	886 788,62
783 - Dokončovací práce - nátěry	46 528,17
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	101 494,79
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	280 000,00
VRN1 - Projektové práce	10 000,00
VRN2 - Průzkumné a geodetické práce	15 000,00
VRN5 - Finanční náklady	250 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 958 290,44

ROZPOČET

Stavba: Sanace podlahy kanceláří ve 4.NP v budově U Divadla 828, Pardubice

Objekt: 0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 15.04.2019

Objednatel:

Projektant:

HMP top s.r.o.

Zhotovitel:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 958 290,44

HSV - Práce a dodávky HSV

1 000 140,63

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

375 635,79

1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	344,500	60,00	20 670,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

nový štuk na stropěch

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

m.č.4.06

18,61

18,610

m.č.4.07

17,27

17,270

m.č.4.08

17,25

17,250

m.č.4.09

18,88

18,880

m.č.4.10

20,60

20,600

m.č.4.11

30,86

30,860

m.č.4.12

31,19

31,190

m.č.4.13

67,27

67,270

Součet

344,500

2	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	344,500	150,00	51 675,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

nový štuk na stropěch

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				
			20,71		20,710		
			m.č.4.06				
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	654,403	50,00	32 720,15

nový štuk na stěnách

m.č.4.01

$(4,935+4,685+4,430+4,810)*(2,785-0,5)$ 43,095

$-(1,175+1,175)*(2,06-0,23)$ -4,301

$-0,8*(1,97-0,5)$ -1,176

m.č.4.02

$(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)$ 43,324

$-1,165*1,47*2$ -3,425

$0,2*4*(2,785-0,5)$ 1,828

$-0,8*(1,97-0,5)$ -1,176

m.č.4.03

$(5,27+5,98+5,27+5,98)*(2,785-0,5)$ 51,413

$0,2*8*(2,785-0,5)$ 3,656

$-1,165*1,47*3$ -5,138

$-0,8*(1,97-0,5)$ -1,176

m.č.4.04

$(5,34+5,98+5,34+5,98)*(2,785-0,5)$ 51,732

$0,2*8*(2,785-0,5)$ 3,656

$-1,165*1,47*3$ -5,138

$-0,8*(1,97-0,5)$ -1,176

m.č.4.05

$(3,505+5,98+3,505+5,98)*(2,785-0,5)$ 43,346

$0,2*4*(2,785-0,5)$ 1,828

$-1,165*1,47*2$ -3,425

$-0,8*(1,97-0,5)$ -1,176

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.06				
			$(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)$		43,324		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.07				
			$(3,475+4,98+3,475+4,98)*(2,785-0,5)$		38,639		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-1,175*1,47*2		-3,455		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.08				
			$(3,475+4,97+3,475+4,97)*(2,785-0,5)$		38,594		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-1,18*1,47*2		-3,469		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.09				
			$(3,5+5,945+3,5+5,945)*(2,785-0,5)$		43,164		
			0,2*2*(2,785-0,5)		0,914		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.10				
			$(3,505+5,945+3,505+5,945)*(2,785-0,5)$		43,187		
			0,2*2*(2,785-0,5)		0,914		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.11				
			$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*(2,785-0,5)$		47,665		
			0,2*4*(2,785-0,5)		1,828		
			0,68*2*(2,785-0,5)		3,108		
			$(1,2+0,9+1,2+0,9)*(2,785-0,5)$		9,597		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)*2		-2,352		
			m.č.4.12				
			$(5,315+5,945+5,315+5,945)*(2,785-0,5)$		51,458		
			0,2*4*(2,785-0,5)		1,828		
			0,68*2*(2,785-0,5)		3,108		
			$(0,9+0,9+0,9+0,9)*(2,785-0,5)$		8,226		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)*2		-2,352		
			m.č.4.13				
			$(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*(2,785-0,5)$		107,258		
			-1,175*1,47*2		-3,455		
			-0,8*(1,97-0,5)*11		-12,936		
			-1,6*2,0		-3,200		
			-0,95*2,0		-1,900		
			boky průvlaků				
			$(25,045-3,5-0,9*7)*(2,785-2,345)*4$		26,831		
			$(4,1+2,135*5)*(2,785-2,350)*2$		12,854		
			$(5,945-0,9-0,68)*(2,785-2,350)*4$		7,595		
			$(5,005-0,45*2)*(2,785-2,350)*6$		10,714		
			Součet		654,403		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	654,403	115,00	75 256,35
			nový štuk na stěnách				
			m.č.4.01				
			(4,935+4,685+4,430+4,810)*(2,785-0,5)		43,095		
			-(1,175+1,175)*(2,06-0,23)		-4,301		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)		43,324		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			0,2*4*(2,785-0,5)		1,828		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98)*(2,785-0,5)		51,413		
			0,2*8*(2,785-0,5)		3,656		
			-1,165*1,47*3		-5,138		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98)*(2,785-0,5)		51,732		
			0,2*8*(2,785-0,5)		3,656		
			-1,165*1,47*3		-5,138		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98)*(2,785-0,5)		43,346		
			0,2*4*(2,785-0,5)		1,828		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)		43,324		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98)*(2,785-0,5)		38,639		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-1,175*1,47*2		-3,455		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97)*(2,785-0,5)		38,594		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-1,18*1,47*2		-3,469		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945)*(2,785-0,5)		43,164		
			0,2*2*(2,785-0,5)		0,914		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945)*(2,785-0,5)		43,187		
			0,2*2*(2,785-0,5)		0,914		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.11				
			$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*(2,785-0,5)$		47,665		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$0,68*2*(2,785-0,5)$		3,108		
			$(1,2+0,9+1,2+0,9)*(2,785-0,5)$		9,597		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)*2$		-2,352		
			m.č.4.12				
			$(5,315+5,945+5,315+5,945)*(2,785-0,5)$		51,458		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$0,68*2*(2,785-0,5)$		3,108		
			$(0,9+0,9+0,9+0,9)*(2,785-0,5)$		8,226		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)*2$		-2,352		
			m.č.4.13				
			$(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*(2,785-0,5)$		107,258		
			$-1,175*1,47*2$		-3,455		
			$-0,8*(1,97-0,5)*11$		-12,936		
			$-1,6*2,0$		-3,200		
			$-0,95*2,0$		-1,900		
			boky průvlaků				
			$(25,045-3,5-0,9*7)*(2,785-2,345)*4$		26,831		
			$(4,1+2,135*5)*(2,785-2,350)*2$		12,854		
			$(5,945-0,9-0,68)*(2,785-2,350)*4$		7,595		
			$(5,005-0,45*2)*(2,785-2,350)*6$		10,714		
			Součet		654,403		
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	144,919	240,00	34 780,56

nová dvouvrstvá omítka do výšky 0,5m

m.č.4.01	
$(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,5$	9,030
$-(1,175+1,175)*(0,5-0,27)$	-0,541
m.č.4.02	
$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$	9,080
$0,2*4*0,5$	0,400
m.č.4.03	
$(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,5$	10,850
$0,2*8*0,5$	0,800
m.č.4.04	
$(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,5$	10,920
$0,2*8*0,5$	0,800
m.č.4.05	
$(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,5$	9,085
$0,2*4*0,5$	0,400
m.č.4.06	
$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$	9,080
m.č.4.07	
$(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,5$	8,055
m.č.4.08	
$(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,5$	8,045
m.č.4.09	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,5		9,045		
			0,2*2*0,5		0,200		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,5		9,050		
			0,2*2*0,5		0,200		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,5		10,430		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,5		2,100		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,5		10,460		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,5		1,800		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*0,5		23,470		
			Součet		144,919		

6	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	144,919	55,00	7 970,55
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

nová dvouvrstvá omítka do výšky 0,5m

m.č.4.01

(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,5

9,030

-(1,175+1,175)*(0,5-0,27)

-0,541

m.č.4.02

(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5

9,080

0,2*4*0,5

0,400

m.č.4.03

(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,5

10,850

0,2*8*0,5

0,800

m.č.4.04

(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,5

10,920

0,2*8*0,5

0,800

m.č.4.05

(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,5

9,085

0,2*4*0,5

0,400

m.č.4.06

(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5

9,080

m.č.4.07

(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,5

8,055

m.č.4.08

(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,5

8,045

m.č.4.09

(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,5

9,045

0,2*2*0,5

0,200

m.č.4.10

(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,5

9,050

0,2*2*0,5

0,200

m.č.4.11

(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,5

10,430

0,2*4*0,5

0,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,68*2*0,5		0,680		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,5		2,100		
			m.č. 4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,5		10,460		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,5		1,800		
			m.č. 4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*0,5		23,470		
			Součet		144,919		

7	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	147,606	30,00	4 428,18
			K1				
			1,6*1,0*12		19,200		
			O1 - zárubně				
			(2,1+1,0+2,1)*0,35*13		23,660		
			krycí lišty				
			0,2*200,0		40,000		
			0,1*50,0		5,000		
			okna				
			1,175*2,06*2		4,841		
			1,165*1,47*14		23,976		
			1,175*1,47*4		6,909		
			1,18*1,47*2		3,469		
			1,165*1,47*12		20,551		
			Součet		147,606		

8	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	344,500	430,00	148 135,00
			vyrovnání betonového podkladu				
			m.č. 4.01				
			21,98		21,980		
			m.č. 4.02				
			20,66		20,660		
			m.č. 4.03				
			29,47		29,470		
			m.č. 4.04				
			29,75		29,750		
			m.č. 4.05				
			20,71		20,710		
			m.č. 4.06				
			18,61		18,610		
			m.č. 4.07				
			17,27		17,270		
			m.č. 4.08				
			17,25		17,250		
			m.č. 4.09				
			18,88		18,880		
			m.č. 4.10				
			20,60		20,600		
			m.č. 4.11				
			30,86		30,860		
			m.č. 4.12				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

325 125,66

9	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	17,229	2 600,00	44 795,40
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

betonová mazanina tl. 50mm

m.č.4.01

21,98*0,05

1,099

m.č.4.02

20,66*0,05

1,033

m.č.4.03

29,47*0,05

1,474

m.č.4.04

29,75*0,05

1,488

m.č.4.05

20,71*0,05

1,036

m.č.4.06

18,61*0,05

0,931

m.č.4.07

17,27*0,05

0,864

m.č.4.08

17,25*0,05

0,863

m.č.4.09

18,88*0,05

0,944

m.č.4.10

20,60*0,05

1,030

m.č.4.11

30,86*0,05

1,543

m.č.4.12

31,19*0,05

1,560

m.č.4.13

67,27*0,05

3,364

Součet

17,229

10	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo piskocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	344,500	105,00	36 172,50
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

cementový potěr tl. 30mm

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

m.č.4.06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	144,919	75,00	10 868,93

otlučení omítek do výšky 0,5m

m.č.4.01

$(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,5$

9,030

$-(1,175+1,175)*(0,5-0,27)$

-0,541

m.č.4.02

$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$

9,080

$0,2*4*0,5$

0,400

m.č.4.03

$(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,5$

10,850

$0,2*8*0,5$

0,800

m.č.4.04

$(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,5$

10,920

$0,2*8*0,5$

0,800

m.č.4.05

$(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,5$

9,085

$0,2*4*0,5$

0,400

m.č.4.06

$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$

9,080

m.č.4.07

$(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,5$

8,055

m.č.4.08

$(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,5$

8,045

m.č.4.09

$(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,5$

9,045

$0,2*2*0,5$

0,200

m.č.4.10

$(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,5$

9,050

$0,2*2*0,5$

0,200

m.č.4.11

$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,5$

10,430

$0,2*4*0,5$

0,400

$0,68*2*0,5$

0,680

$(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,5$

2,100

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,5		10,460		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,5		1,800		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*0,5		23,470		
			Součet		144,919		
12	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	344,500	248,85	85 728,83
			železobetonová deska				
			m.č.4.01				
			21,98		21,980		
			m.č.4.02				
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				
			20,71		20,710		
			m.č.4.06				
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
13	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	344,500	380,00	130 910,00
			železobetonová deska				
			m.č.4.01				
			21,98		21,980		
			m.č.4.02				
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				
			20,71		20,710		
			m.č.4.06				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		

14	K	R pol 97801	Vysazení a uskladnění stávajícího dveřního křídla a prahu	kpl	13,000	50,00	650,00
----	---	-------------	---	-----	--------	-------	--------

O1

13,0

13,000

15	K	R pol 97802	Šetrná demontáž a uskladnění stávajících dřevěných truhlářských posuvných dveří vč. zárubně a dolního vodícího profilu v podlaze	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------

O2

1,0

1,000

16	K	R pol 97803	Šetrná demontáž a uskladnění stávající kuchyňské linky vč. dřezu, baterie a veškerého příslušenství	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

V1

1,0

1,000

17	K	R pol 97804	Šetrná demontáž a uskladnění stávající garnyže vč. textilní žaluzie	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

V2

1,0

1,000

18	K	R pol 97805	Očištění stávající klimatizační jednotky	kus	12,000	1 000,00	12 000,00
----	---	-------------	--	-----	--------	----------	-----------

K1N

12,0

12,000

997 - Přesun sutě

295 302,04

19	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	87,793	1 000,00	87 793,00
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	87,793	236,70	20 780,60
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,793	10,34	907,78
22	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	2,274	1 740,00	3 956,76

2,274

2,274

23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	85,519	1 100,00	94 070,90
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

87,793-2,274

85,519

24	K	997241621	Naložení a složení vybouraných hmot nebo konstrukcí	t	87,793	1 000,00	87 793,00
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

998 - Přesun hmot

4 077,14

25	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	14,637	278,55	4 077,14
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 678 149,81

713 - Izolace tepelné

115 471,47

26	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	306,885	20,00	6 137,70
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

akustická izolace tl. 50mm

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

m.č.4.06

18,61

18,610

m.č.4.07

17,27

17,270

m.č.4.08

17,25

17,250

m.č.4.09

18,88

18,880

m.č.4.10

20,60

20,600

m.č.4.11

30,86

30,860

m.č.4.12

31,19

31,190

m.č.4.13

67,27

67,270

Mezisoučet

344,500

odečet pásu z dřevovláknité desky o šířce 120 mm

m.č.4.01

-(4,935+4,685+4,430+4,810)*0,12

-2,263

m.č.4.02

-(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12

-2,275

-0,2*4*0,12

-0,096

m.č.4.03

-(5,27+5,98+5,27+5,98)*0,12

-2,700

-0,2*8*0,12

-0,192

m.č.4.04

-(5,34+5,98+5,34+5,98)*0,12

-2,717

-0,2*8*0,12

-0,192

m.č.4.05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-(3,505+5,98+3,505+5,98)*0,12		-2,276		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
		m.č.4.06					
			-(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		-2,275		
		m.č.4.07					
			-(3,475+4,98+3,475+4,98)*0,12		-2,029		
		m.č.4.08					
			-(3,475+4,97+3,475+4,97)*0,12		-2,027		
		m.č.4.09					
			-(3,5+5,945+3,5+5,945)*0,12		-2,267		
			-0,2*2*0,12		-0,048		
		m.č.4.10					
			-(3,505+5,945+3,505+5,945)*0,12		-2,268		
			-0,2*2*0,12		-0,048		
		m.č.4.11					
			-(5,285+5,945+5,285+5,945)*0,12		-2,695		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
			-0,68*2*0,12		-0,163		
			-(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,12		-0,504		
		m.č.4.12					
			-(5,315+5,945+5,315+5,945)*0,12		-2,702		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
			-0,68*2*0,12		-0,163		
			-(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,12		-0,432		
		m.č.4.13					
			-(25,045+4,1+25,045+4,1)*0,12		-6,995		
		Mezisoučet			-37,615		
		Součet			306,885		
27	M	631538060	deska izolační podlahová z kamenné vlny 600x1000x50 mm	m2	322,229	270,00	87 001,83

akustická izolace tl. 50mm

m.č.4.01	
21,98	21,980
m.č.4.02	
20,66	20,660
m.č.4.03	
29,47	29,470
m.č.4.04	
29,75	29,750
m.č.4.05	
20,71	20,710
m.č.4.06	
18,61	18,610
m.č.4.07	
17,27	17,270
m.č.4.08	
17,25	17,250
m.č.4.09	
18,88	18,880
m.č.4.10	
20,60	20,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Mezisoučet		344,500		
			odečet pásu z dřevotřískové desky o šířce 120 mm				
			m.č.4.01				
			-(4,935+4,685+4,430+4,810)*0,12		-2,263		
			m.č.4.02				
			-(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		-2,275		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
			m.č.4.03				
			-(5,27+5,98+5,27+5,98)*0,12		-2,700		
			-0,2*8*0,12		-0,192		
			m.č.4.04				
			-(5,34+5,98+5,34+5,98)*0,12		-2,717		
			-0,2*8*0,12		-0,192		
			m.č.4.05				
			-(3,505+5,98+3,505+5,98)*0,12		-2,276		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
			m.č.4.06				
			-(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		-2,275		
			m.č.4.07				
			-(3,475+4,98+3,475+4,98)*0,12		-2,029		
			m.č.4.08				
			-(3,475+4,97+3,475+4,97)*0,12		-2,027		
			m.č.4.09				
			-(3,5+5,945+3,5+5,945)*0,12		-2,267		
			-0,2*2*0,12		-0,048		
			m.č.4.10				
			-(3,505+5,945+3,505+5,945)*0,12		-2,268		
			-0,2*2*0,12		-0,048		
			m.č.4.11				
			-(5,285+5,945+5,285+5,945)*0,12		-2,695		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
			-0,68*2*0,12		-0,163		
			-(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,12		-0,504		
			m.č.4.12				
			-(5,315+5,945+5,315+5,945)*0,12		-2,702		
			-0,2*4*0,12		-0,096		
			-0,68*2*0,12		-0,163		
			-(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,12		-0,432		
			m.č.4.13				
			-(25,045+4,1+25,045+4,1)*0,12		-6,995		
			Mezisoučet		-37,615		
			Součet		306,885		
28	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými okrajovými pásy	m	313,470	15,63	4 899,54
			m.č.4.01				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(4,935+4,685+4,430+4,810)		18,860		
			m.č.4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)		18,960		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98)		22,500		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98)		22,640		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98)		18,970		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)		18,960		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98)		16,910		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97)		16,890		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945)		18,890		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945)		18,900		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945)		22,460		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)		4,200		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945)		22,520		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)		3,600		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1)		58,290		
			Součet		313,470		
29	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální z kamenné vlny š 100 mm tl 12 mm	m	319,739	20,30	6 490,70

m.č.4.01		
(4,935+4,685+4,430+4,810)		18,860
m.č.4.02		
(3,5+5,98+3,5+5,98)		18,960
0,2*4		0,800
m.č.4.03		
(5,27+5,98+5,27+5,98)		22,500
0,2*8		1,600
m.č.4.04		
(5,34+5,98+5,34+5,98)		22,640
0,2*8		1,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98)		18,970		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)		18,960		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98)		16,910		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97)		16,890		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945)		18,890		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945)		18,900		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945)		22,460		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)		4,200		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945)		22,520		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)		3,600		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1)		58,290		
			Součet		313,470		

30	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střež překrytí separační fólií z PE	m2	344,500	8,85	3 048,83
----	---	-----------	--	----	---------	------	----------

folie mezi dvě dřevostěpkové desky

m.č.4.01		
21,98		21,980
m.č.4.02		
20,66		20,660
m.č.4.03		
29,47		29,470
m.č.4.04		
29,75		29,750
m.č.4.05		
20,71		20,710
m.č.4.06		
18,61		18,610
m.č.4.07		
17,27		17,270
m.č.4.08		
17,25		17,250
m.č.4.09		
18,88		18,880
m.č.4.10		
20,60		20,600

PČ	Typ	Kód	Popís	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
31	M	28329234	<i>folie separační z pěnového polyetylénu</i>	m2	378,950	15,00	5 684,25
			folie mezi dvě dřevoštěpkové desky				
			m.č.4.01				
			21,98		21,980		
			m.č.4.02				
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				
			20,71		20,710		
			m.č.4.06				
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
32	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 132,628	1,95	2 208,62

714 - Akustická a protitřesová opatření

13 933,68

33	K	714180801	Demontáž pohltivých izolačních vložek podlah	m2	344,500	40,00	13 780,00
			tepelná izolace tl. 20mm				
			m.č.4.01				
			21,98		21,980		
			m.č.4.02				
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			20,71		20,710		
			m.č. 4.06				
			18,61		18,610		
			m.č. 4.07				
			17,27		17,270		
			m.č. 4.08				
			17,25		17,250		
			m.č. 4.09				
			18,88		18,880		
			m.č. 4.10				
			20,60		20,600		
			m.č. 4.11				
			30,86		30,860		
			m.č. 4.12				
			31,19		31,190		
			m.č. 4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		

34	K	998714202	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 12 m	%	143,622	1,07	153,68
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

8 265,72

35	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	10,650	32,03	341,12
			0,85*0,6*1		0,510		
			0,5*0,6*17		5,100		
			0,7*0,6*2		0,840		
			0,5*0,6*14		4,200		
			Součet		10,650		

36	K	735117110	Odpojení a připojení otopného tělesa litinového po nátěru	m2	10,650	56,26	599,17
			0,85*0,6*1		0,510		
			0,5*0,6*17		5,100		
			0,7*0,6*2		0,840		
			0,5*0,6*14		4,200		
			Součet		10,650		

37	K	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	10,650	53,15	566,05
			0,85*0,6*1		0,510		
			0,5*0,6*17		5,100		
			0,7*0,6*2		0,840		
			0,5*0,6*14		4,200		
			Součet		10,650		

38	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	10,650	430,78	4 587,81
			0,85*0,6*1		0,510		
			0,5*0,6*17		5,100		
			0,7*0,6*2		0,840		
			0,5*0,6*14		4,200		
			Součet		10,650		

39	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	34,000	24,22	823,48
			1+17+2+14		34,000		

40	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	10,650	12,11	128,97
----	---	-----------	----------------------------------	----	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,85*0,6*1		0,510		
			0,5*0,6*17		5,100		
			0,7*0,6*2		0,840		
			0,5*0,6*14		4,200		
			Součet		10,650		
41	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles do odpadu	kus	68,000	11,91	809,88
42	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles a rozvodných potrubí	m2	10,650	20,31	216,30
			0,85*0,6*1		0,510		
			0,5*0,6*17		5,100		
			0,7*0,6*2		0,840		
			0,5*0,6*14		4,200		
			Součet		10,650		
43	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	80,728	2,39	192,94
741 - Elektroinstalace - silnoproud							218 872,28
44	K	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkladacích uložených pevně	m	800,000	10,00	8 000,00
			40 x 20 mm				
			500,0		500,000		
			20 x 20 mm				
			300,0		300,000		
			Součet		800,000		
45	K	741371004	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem (použity původní)	kus	10,000	290,00	2 900,00
			Původní zářivky na chodbě				
			10,0		10,000		
46	K	741371821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm bez zachováním funkčnosti vč. ekologické likvidace	kus	47,000	260,00	12 220,00
			demontáž zářivek kanceláře				
			27,0		27,000		
			20,0		20,000		
			Součet		47,000		
47	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	47,000	150,00	7 050,00
			nová LED svítidla				
			20,0+27,0		47,000		
			Součet		47,000		
48	M	34774102	Svítidlo LED 2x58B, 400K, 5100lm, 47,5W	kus	47,000	3 700,00	173 900,00
			nová LED svítidla				
			20,0+27,0		47,000		
			Součet		47,000		
49	K	741374821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm se zachováním funkčnosti	kus	10,000	110,00	1 100,00
			chodba				
			10,0		10,000		
50	K	R pol 74101	Dodávky a práce nespecifikované (úprava napojení apod.)	kpl	47,000	250,00	11 750,00
51	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	2 169,200	0,90	1 952,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

762 - Konstrukce tesařské

270 272,35

52	K	762813115	Montáž vrchního záklopu z desek dřevotřískových na pero a drážku	m2	764,230	112,51	85 983,52
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

spodní vrstva - dřevoštěpková deska tl. 18mm

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

m.č.4.06

18,61

18,610

m.č.4.07

17,27

17,270

m.č.4.08

17,25

17,250

m.č.4.09

18,88

18,880

m.č.4.10

20,60

20,600

m.č.4.11

30,86

30,860

m.č.4.12

31,19

31,190

m.č.4.13

67,27

67,270

Mezisoučet

344,500

vrchní vrstva - dřevoštěpková deska broušená
tl. 18mm

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

m.č.4.06

18,61

18,610

m.č.4.07

17,27

17,270

m.č.4.08

17,25

17,250

m.č.4.09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Mezisoučet		344,500		
			dřevoštěpková deska podél stěn o šířce 120mm				
			m.č.4.01				
			(4,935+4,685+4,430+4,810)*0,12		2,263		
			m.č.4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
			0,2*4*0,12		0,096		
			m.č.4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98)*0,12		2,700		
			0,2*8*0,12		0,192		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98)*0,12		2,717		
			0,2*8*0,12		0,192		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98)*0,12		2,276		
			0,2*4*0,12		0,096		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98)*0,12		2,029		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97)*0,12		2,027		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945)*0,12		2,267		
			0,2*2*0,12		0,048		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945)*0,12		2,268		
			0,2*2*0,12		0,048		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945)*0,12		2,695		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,12		0,504		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945)*0,12		2,702		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,12		0,432		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1)*0,12		6,995		
			Mezisoučet		37,615		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			dřevovláknitá deska tl. 30mm podél stěn o šířce 120mm				
		m.č.4.01	(4,935+4,685+4,430+4,810)*0,12		2,263		
		m.č.4.02	(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
			0,2*4*0,12		0,096		
		m.č.4.03	(5,27+5,98+5,27+5,98)*0,12		2,700		
			0,2*8*0,12		0,192		
		m.č.4.04	(5,34+5,98+5,34+5,98)*0,12		2,717		
			0,2*8*0,12		0,192		
		m.č.4.05	(3,505+5,98+3,505+5,98)*0,12		2,276		
			0,2*4*0,12		0,096		
		m.č.4.06	(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
		m.č.4.07	(3,475+4,98+3,475+4,98)*0,12		2,029		
		m.č.4.08	(3,475+4,97+3,475+4,97)*0,12		2,027		
		m.č.4.09	(3,5+5,945+3,5+5,945)*0,12		2,267		
			0,2*2*0,12		0,048		
		m.č.4.10	(3,505+5,945+3,505+5,945)*0,12		2,268		
			0,2*2*0,12		0,048		
		m.č.4.11	(5,285+5,945+5,285+5,945)*0,12		2,695		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,12		0,504		
		m.č.4.12	(5,315+5,945+5,315+5,945)*0,12		2,702		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,12		0,432		
		m.č.4.13	(25,045+4,1+25,045+4,1)*0,12		6,995		
		Mezisoučet			37,615		
		Součet			764,230		

53	M	60726284	deska dřevoštěpková OSB pero-drážka broušená tl 18mm	m2	351,390	230,00	80 819,70
			vrchní vrstva - dřevoštěpková deska broušená tl. 18mm				
		m.č.4.01	21,98		21,980		
		m.č.4.02	20,66		20,660		
		m.č.4.03	29,47		29,470		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č. 4.04				
			29,75		29,750		
			m.č. 4.05				
			20,71		20,710		
			m.č. 4.06				
			18,61		18,610		
			m.č. 4.07				
			17,27		17,270		
			m.č. 4.08				
			17,25		17,250		
			m.č. 4.09				
			18,88		18,880		
			m.č. 4.10				
			20,60		20,600		
			m.č. 4.11				
			30,86		30,860		
			m.č. 4.12				
			31,19		31,190		
			m.č. 4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
54	M	60726274	deska dřevoštěpková OSB pero-drážka nebroušená do vlhkého prostředí tl 18mm	m2	389,757	205,00	79 900,19

spodní vrstva - dřevoštěpková deska tl. 18mm

m.č. 4.01	
21,98	21,980
m.č. 4.02	
20,66	20,660
m.č. 4.03	
29,47	29,470
m.č. 4.04	
29,75	29,750
m.č. 4.05	
20,71	20,710
m.č. 4.06	
18,61	18,610
m.č. 4.07	
17,27	17,270
m.č. 4.08	
17,25	17,250
m.č. 4.09	
18,88	18,880
m.č. 4.10	
20,60	20,600
m.č. 4.11	
30,86	30,860
m.č. 4.12	
31,19	31,190
m.č. 4.13	
67,27	67,270
Mezisoučet	344,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			dřevoštěpková deska podél stěn o šířce 120mm				
		m.č.4.01					
			(4,935+4,685+4,430+4,810)*0,12		2,263		
		m.č.4.02					
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
			0,2*4*0,12		0,096		
		m.č.4.03					
			(5,27+5,98+5,27+5,98)*0,12		2,700		
			0,2*8*0,12		0,192		
		m.č.4.04					
			(5,34+5,98+5,34+5,98)*0,12		2,717		
			0,2*8*0,12		0,192		
		m.č.4.05					
			(3,505+5,98+3,505+5,98)*0,12		2,276		
			0,2*4*0,12		0,096		
		m.č.4.06					
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
		m.č.4.07					
			(3,475+4,98+3,475+4,98)*0,12		2,029		
		m.č.4.08					
			(3,475+4,97+3,475+4,97)*0,12		2,027		
		m.č.4.09					
			(3,5+5,945+3,5+5,945)*0,12		2,267		
			0,2*2*0,12		0,048		
		m.č.4.10					
			(3,505+5,945+3,505+5,945)*0,12		2,268		
			0,2*2*0,12		0,048		
		m.č.4.11					
			(5,285+5,945+5,285+5,945)*0,12		2,695		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,12		0,504		
		m.č.4.12					
			(5,315+5,945+5,315+5,945)*0,12		2,702		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,12		0,432		
		m.č.4.13					
			(25,045+4,1+25,045+4,1)*0,12		6,995		
		Mezísoučet			37,615		
		Součet			382,115		

55	M	59590822	deska dřevovláknitá tepelně izolační tl 30mm	m2	38,367	242,00	9 284,81
----	---	----------	--	----	--------	--------	----------

dřevovláknitá deska tl. 30mm podél stěn o šířce 120mm

m.č.4.01							
			(4,935+4,685+4,430+4,810)*0,12		2,263		
m.č.4.02							
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
			0,2*4*0,12		0,096		
m.č.4.03							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(5,27+5,98+5,27+5,98)*0,12		2,700		
			0,2*8*0,12		0,192		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98)*0,12		2,717		
			0,2*8*0,12		0,192		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98)*0,12		2,276		
			0,2*4*0,12		0,096		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98)*0,12		2,275		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98)*0,12		2,029		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97)*0,12		2,027		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945)*0,12		2,267		
			0,2*2*0,12		0,048		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945)*0,12		2,268		
			0,2*2*0,12		0,048		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945)*0,12		2,695		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,12		0,504		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945)*0,12		2,702		
			0,2*4*0,12		0,096		
			0,68*2*0,12		0,163		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,12		0,432		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1)*0,12		6,995		
			Mezisoučet		37,615		
			Součet		37,615		

56	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	2 559,880	5,58	14 284,13
----	---	-----------	--	---	-----------	------	-----------

766 - Konstrukce truhlářské

16 522,73

57	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně (použity původní)	kus	13,000	676,63	8 796,19
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

O1N

13,0

13,000

58	K	R pol 76601	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm vč. jejich renovace	kus	13,000	150,00	1 950,00
----	---	-------------	--	-----	--------	--------	----------

O1N

13,0

13,000

59	K	R pol 76602	Zpětná montáž renovovaných stávajících dřevěných truhlářských posuvných dveří vč.zárubně	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00
----	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------

O2N

1,0

1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	R pol 76603	Zpětná montáž stávající kuchyňské linky vč.dřezu a baterie a veškerého příslušenství	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

V1N

1,0

1,000

61	K	R pol 76604	Zpětná montáž stávající garnyže vč.textilních žaluzií	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

V2N

1,0

1,000

62	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	163,462	1,08	176,54
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

776 - Podlahy povlakové

886 788,62

63	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	344,500	25,00	8 612,50
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

m.č.4.06

18,61

18,610

m.č.4.07

17,27

17,270

m.č.4.08

17,25

17,250

m.č.4.09

18,88

18,880

m.č.4.10

20,60

20,600

m.č.4.11

30,86

30,860

m.č.4.12

31,19

31,190

m.č.4.13

67,27

67,270

Součet

344,500

64	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	344,500	10,00	3 445,00
----	---	-----------	------------------------------------	----	---------	-------	----------

m.č.4.01

21,98

21,980

m.č.4.02

20,66

20,660

m.č.4.03

29,47

29,470

m.č.4.04

29,75

29,750

m.č.4.05

20,71

20,710

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.06				
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		

65	K	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	344,500	60,00	20 670,00
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

m.č.4.01		
21,98		21,980
m.č.4.02		
20,66		20,660
m.č.4.03		
29,47		29,470
m.č.4.04		
29,75		29,750
m.č.4.05		
20,71		20,710
m.č.4.06		
18,61		18,610
m.č.4.07		
17,27		17,270
m.č.4.08		
17,25		17,250
m.č.4.09		
18,88		18,880
m.č.4.10		
20,60		20,600
m.č.4.11		
30,86		30,860
m.č.4.12		
31,19		31,190
m.č.4.13		
67,27		67,270
Součet		344,500

66	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	344,500	235,00	80 957,50
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

m.č.4.01		
21,98		21,980
m.č.4.02		
20,66		20,660

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č. 4.03				
			29,47		29,470		
			m.č. 4.04				
			29,75		29,750		
			m.č. 4.05				
			20,71		20,710		
			m.č. 4.06				
			18,61		18,610		
			m.č. 4.07				
			17,27		17,270		
			m.č. 4.08				
			17,25		17,250		
			m.č. 4.09				
			18,88		18,880		
			m.č. 4.10				
			20,60		20,600		
			m.č. 4.11				
			30,86		30,860		
			m.č. 4.12				
			31,19		31,190		
			m.č. 4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
67	K	776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	344,500	650,00	223 925,00
			m.č. 4.01				
			21,98		21,980		
			m.č. 4.02				
			20,66		20,660		
			m.č. 4.03				
			29,47		29,470		
			m.č. 4.04				
			29,75		29,750		
			m.č. 4.05				
			20,71		20,710		
			m.č. 4.06				
			18,61		18,610		
			m.č. 4.07				
			17,27		17,270		
			m.č. 4.08				
			17,25		17,250		
			m.č. 4.09				
			18,88		18,880		
			m.č. 4.10				
			20,60		20,600		
			m.č. 4.11				
			30,86		30,860		
			m.č. 4.12				
			31,19		31,190		
			m.č. 4.13				
			67,27		67,270		

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					344,500		
68	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	621,730	115,00	71 498,95
Koberce a PVC							
m.č. 4.01							
21,98*2					43,960		
m.č. 4.02							
20,66*2					41,320		
m.č. 4.03							
29,47*2					58,940		
m.č. 4.04							
29,75*2					59,500		
m.č. 4.05							
20,71*2					41,420		
m.č. 4.06							
18,61*2					37,220		
m.č. 4.07							
17,27*2					34,540		
m.č. 4.08							
17,25*2					34,500		
m.č. 4.09							
18,88*2					37,760		
m.č. 4.10							
20,60*2					41,200		
m.č. 4.11							
30,86*2					61,720		
m.č. 4.12							
31,19*2					62,380		
Pouze PVC							
m.č. 4.13							
67,27					67,270		
Součet					621,730		
69	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	277,230	150,24	41 651,04
koberce							
m.č. 4.01							
21,98					21,980		
m.č. 4.02							
20,66					20,660		
m.č. 4.03							
29,47					29,470		
m.č. 4.04							
29,75					29,750		
m.č. 4.05							
20,71					20,710		
m.č. 4.06							
18,61					18,610		
m.č. 4.07							
17,27					17,270		
m.č. 4.08							
17,25					17,250		
m.č. 4.09							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			Součet		277,230		
70	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	60,000	50,00	3 000,00
			m.č.4.13				
			60,0		60,000		
71	K	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do listů	m	243,980	55,00	13 418,90
			kobercové sokly na stěně				
			m.č.4.01				
			(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)		18,060		
			m.č.4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)		21,700		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)		21,840		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)		18,170		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)		16,110		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)		16,090		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)		18,090		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)		18,100		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)		20,860		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)		4,200		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)		20,920		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)		3,600		
			Součet		243,980		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	K	776511111	Lepení textilních vpichovaných pásů na stěnu výšky do 2,0 m	m2	24,398	215,00	5 245,57

kobercové sokly na stěně

m.č. 4.01

(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,1

1,806

m.č. 4.02

(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,1

1,816

0,2*4*0,1

0,080

m.č. 4.03

(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,1

2,170

0,2*8*0,1

0,160

m.č. 4.04

(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,1

2,184

0,2*8*0,1

0,160

m.č. 4.05

(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,1

1,817

0,2*4*0,1

0,080

m.č. 4.06

(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,1

1,816

m.č. 4.07

(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,1

1,611

m.č. 4.08

(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,1

1,609

m.č. 4.09

(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,1

1,809

0,2*2*0,1

0,040

m.č. 4.10

(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,1

1,810

0,2*2*0,1

0,040

m.č. 4.11

(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,1

2,086

0,2*4*0,1

0,080

0,68*2*0,1

0,136

(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,1

0,420

m.č. 4.12

(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,1

2,092

0,2*4*0,1

0,080

0,68*2*0,1

0,136

(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,1

0,360

Součet

24,398

73	M	69751052	koberce v rolích š 4m, všivaná strukturovaná smyčka, vlákno 750g/m2, 100% Polyamide, zátež 33, Cfl 51	m2	331,791	870,00	288 658,17
----	---	----------	---	----	---------	--------	------------

koberce

m.č. 4.01

21,98

21,980

m.č. 4.02

20,66

20,660

m.č. 4.03

29,47

29,470

m.č. 4.04

29,75

29,750

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		m.č.4.05					
		20,71			20,710		
		m.č.4.06					
		18,61			18,610		
		m.č.4.07					
		17,27			17,270		
		m.č.4.08					
		17,25			17,250		
		m.č.4.09					
		18,88			18,880		
		m.č.4.10					
		20,60			20,600		
		m.č.4.11					
		30,86			30,860		
		m.č.4.12					
		31,19			31,190		
		Mezisoučet			277,230		
		kobercové sokly na stěně					
		m.č.4.01					
		(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,1			1,806		
		m.č.4.02					
		(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,1			1,816		
		0,2*4*0,1			0,080		
		m.č.4.03					
		(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,1			2,170		
		0,2*8*0,1			0,160		
		m.č.4.04					
		(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,1			2,184		
		0,2*8*0,1			0,160		
		m.č.4.05					
		(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,1			1,817		
		0,2*4*0,1			0,080		
		m.č.4.06					
		(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,1			1,816		
		m.č.4.07					
		(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,1			1,611		
		m.č.4.08					
		(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,1			1,609		
		m.č.4.09					
		(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,1			1,809		
		0,2*2*0,1			0,040		
		m.č.4.10					
		(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,1			1,810		
		0,2*2*0,1			0,040		
		m.č.4.11					
		(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,1			2,086		
		0,2*4*0,1			0,080		
		0,68*2*0,1			0,136		
		(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,1			0,420		
		m.č.4.12					
		(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,1			2,092		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,2*4*0,1		0,080		
			0,68*2*0,1		0,136		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,1		0,360		
			Mezisoučet		24,398		
			Součet		301,628		
74	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	67,270	132,51	8 913,95
			PVC				
			m.č. 4.13				
			67,27		67,270		
75	M	28411021	podlahovina PVC zátěžová homogenní tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, hmotnost 3550 g/m2	m2	73,997	820,00	60 677,54
			PVC				
			m.č. 4.13				
			67,27		67,270		
76	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	290,920	10,00	2 909,20
			m.č. 4.01				
			(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)		18,060		
			m.č. 4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			0,2*4		0,800		
			m.č. 4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)		21,700		
			0,2*8		1,600		
			m.č. 4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)		21,840		
			0,2*8		1,600		
			m.č. 4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)		18,170		
			0,2*4		0,800		
			m.č. 4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			m.č. 4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)		16,110		
			m.č. 4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)		16,090		
			m.č. 4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)		18,090		
			0,2*2		0,400		
			m.č. 4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)		18,100		
			0,2*2		0,400		
			m.č. 4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)		20,860		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)		4,200		
			m.č. 4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)		20,920		
			0,2*4		0,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,68*2		1,360		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)		3,600		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)		46,940		
			Součet		290,920		
77	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	46,940	125,00	5 867,50
			PVC				
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)		46,940		
78	M	28411003	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	47,879	21,00	1 005,46
			PVC				
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)		46,940		
79	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	243,980	90,00	21 958,20
			koberce				
			m.č.4.01				
			(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)		18,060		
			m.č.4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)		21,700		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)		21,840		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)		18,170		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)		16,110		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)		16,090		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)		18,090		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)		18,100		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)		20,860		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)		4,200		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)		20,920		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(0,9+0,9+0,9+0,9)		3,600		
			Součet		243,980		
80	M	69751204	lišta kobercová 5,5 x 0,9 cm	m	248,860	38,30	9 531,34
			koberce				
			m.č.4.01				
			(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)		18,060		
			m.č.4.02				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.03				
			(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)		21,700		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.04				
			(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)		21,840		
			0,2*8		1,600		
			m.č.4.05				
			(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)		18,170		
			0,2*4		0,800		
			m.č.4.06				
			(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)		18,160		
			m.č.4.07				
			(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)		16,110		
			m.č.4.08				
			(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)		16,090		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)		18,090		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)		18,100		
			0,2*2		0,400		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)		20,860		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)		4,200		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)		20,920		
			0,2*4		0,800		
			0,68*2		1,360		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)		3,600		
			Součet		243,980		
81	K	776421311	Montáž přechodových samolepících lišt	m	2,550	80,00	204,00
			P3N				
			0,95+1,6		2,550		
82	M	55343119	profil přechodový Al 40 mm dub, buk, javor, třešeň	m	2,601	364,00	946,76
			P3N				
			0,95+1,6		2,550		
83	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím nebo setřením vlhkým mopem	m2	344,500	30,00	10 335,00
			m.č.4.01				
			21,98		21,980		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č.4.02				
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				
			20,71		20,710		
			m.č.4.06				
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Součet		344,500		
84	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	8 834,316	0,38	3 357,04

783 - Dokončovací práce - nátěry

46 528,17

85	K	783606814	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles okartáčováním	m2	44,740	226,98	10 155,09
			0,85*0,2*2*9		3,060		
			0,5*0,2*2*6*17		20,400		
			0,7*0,2*2*8*2		4,480		
			0,5*0,2*2*6*14		16,800		
			Součet		44,740		
86	K	783606864	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm okartáčováním	m	120,760	11,33	1 368,21
			připojovací potrubí				
			4,0*0,5*16		12,000		
			0,75*2		1,500		
			0,5*14		7,000		
			stoupačky				
			2,785*14		38,990		
			2,785*4		11,140		
			2,785*18		50,130		
			Součet		120,760		
87	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	44,740	82,21	3 678,08
			0,85*0,2*2*9		3,060		
			0,5*0,2*2*6*17		20,400		
			0,7*0,2*2*8*2		4,480		
			0,5*0,2*2*6*14		16,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		44,740		
88	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	120,760	15,37	1 856,08
			připojovací potrubí				
			4,0*0,5*16		12,000		
			0,75*2		1,500		
			0,5*14		7,000		
			stoupačky				
			2,785*14		38,990		
			2,785*4		11,140		
			2,785*18		50,130		
			Součet		120,760		
89	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	120,760	19,41	2 343,95
			připojovací potrubí				
			4,0*0,5*16		12,000		
			0,75*2		1,500		
			0,5*14		7,000		
			stoupačky				
			2,785*14		38,990		
			2,785*4		11,140		
			2,785*18		50,130		
			Součet		120,760		
90	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	44,740	205,86	9 210,18
			0,85*0,2*2*9		3,060		
			0,5*0,2*2*6*17		20,400		
			0,7*0,2*2*8*2		4,480		
			0,5*0,2*2*6*14		16,800		
			Součet		44,740		
91	K	783617511	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	68,000	204,36	13 896,48
			(1+17+2+14)*2		68,000		
92	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	120,760	33,29	4 020,10
			připojovací potrubí				
			4,0*0,5*16		12,000		
			0,75*2		1,500		
			0,5*14		7,000		
			stoupačky				
			2,785*14		38,990		
			2,785*4		11,140		
			2,785*18		50,130		
			Součet		120,760		
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							101 494,79
93	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	998,903	10,00	9 989,03
			nový štuk na stropěch				
			m.č.4.01				
			21,98		21,980		
			m.č.4.02				
			20,66		20,660		
			m.č.4.03				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			29,47		29,470		
			m.č.4.04				
			29,75		29,750		
			m.č.4.05				
			20,71		20,710		
			m.č.4.06				
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Mezisoučet		344,500		
			nový štuk na stěnách				
			m.č.4.01				
			$(4,935+4,685+4,430+4,810)*(2,785-0,5)$		43,095		
			$-(1,175+1,175)*(2,06-0,23)$		-4,301		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.02				
			$(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)$		43,324		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.03				
			$(5,27+5,98+5,27+5,98)*(2,785-0,5)$		51,413		
			$0,2*8*(2,785-0,5)$		3,656		
			$-1,165*1,47*3$		-5,138		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.04				
			$(5,34+5,98+5,34+5,98)*(2,785-0,5)$		51,732		
			$0,2*8*(2,785-0,5)$		3,656		
			$-1,165*1,47*3$		-5,138		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.05				
			$(3,505+5,98+3,505+5,98)*(2,785-0,5)$		43,346		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.06				
			$(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)$		43,324		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m.č. 4.07				
			$(3,475+4,98+3,475+4,98)*(2,785-0,5)$		38,639		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-1,175*1,47*2$		-3,455		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č. 4.08				
			$(3,475+4,97+3,475+4,97)*(2,785-0,5)$		38,594		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-1,18*1,47*2$		-3,469		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č. 4.09				
			$(3,5+5,945+3,5+5,945)*(2,785-0,5)$		43,164		
			$0,2*2*(2,785-0,5)$		0,914		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č. 4.10				
			$(3,505+5,945+3,505+5,945)*(2,785-0,5)$		43,187		
			$0,2*2*(2,785-0,5)$		0,914		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č. 4.11				
			$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*(2,785-0,5)$		47,665		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$0,68*2*(2,785-0,5)$		3,108		
			$(1,2+0,9+1,2+0,9)*(2,785-0,5)$		9,597		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)*2$		-2,352		
			m.č. 4.12				
			$(5,315+5,945+5,315+5,945)*(2,785-0,5)$		51,458		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$0,68*2*(2,785-0,5)$		3,108		
			$(0,9+0,9+0,9+0,9)*(2,785-0,5)$		8,226		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)*2$		-2,352		
			m.č. 4.13				
			$(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*(2,785-0,5)$		107,258		
			$-1,175*1,47*2$		-3,455		
			$-0,8*(1,97-0,5)*11$		-12,936		
			$-1,6*2,0$		-3,200		
			$-0,95*2,0$		-1,900		
			boky průvlaků				
			$(25,045-3,5-0,9*7)*(2,785-2,345)*4$		26,831		
			$(4,1+2,135*5)*(2,785-2,350)*2$		12,854		
			$(5,945-0,9-0,68)*(2,785-2,350)*4$		7,595		
			$(5,005-0,45*2)*(2,785-2,350)*6$		10,714		
			Mezisoučet		654,403		
			Součet		998,903		

94	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 143,822	20,00	22 876,44
			nové dvouvrstvé omítky				
			m.č. 4.01				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			$(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,5$		9,030		
			$-(1,175+1,175)*(0,5-0,27)$		-0,541		
		m.č.4.02					
			$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$		9,080		
			0,2*4*0,5		0,400		
		m.č.4.03					
			$(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,5$		10,850		
			0,2*8*0,5		0,800		
		m.č.4.04					
			$(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,5$		10,920		
			0,2*8*0,5		0,800		
		m.č.4.05					
			$(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,5$		9,085		
			0,2*4*0,5		0,400		
		m.č.4.06					
			$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$		9,080		
		m.č.4.07					
			$(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,5$		8,055		
		m.č.4.08					
			$(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,5$		8,045		
		m.č.4.09					
			$(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,5$		9,045		
			0,2*2*0,5		0,200		
		m.č.4.10					
			$(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,5$		9,050		
			0,2*2*0,5		0,200		
		m.č.4.11					
			$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,5$		10,430		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			$(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,5$		2,100		
		m.č.4.12					
			$(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,5$		10,460		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			$(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,5$		1,800		
		m.č.4.13					
			$(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*0,5$		23,470		
		Mezisoučet			144,919		
		nový štuk na stropech					
		m.č.4.01					
		21,98			21,980		
		m.č.4.02					
		20,66			20,660		
		m.č.4.03					
		29,47			29,470		
		m.č.4.04					
		29,75			29,750		
		m.č.4.05					
		20,71			20,710		
		m.č.4.06					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			18,61		18,610		
			m.č.4.07				
			17,27		17,270		
			m.č.4.08				
			17,25		17,250		
			m.č.4.09				
			18,88		18,880		
			m.č.4.10				
			20,60		20,600		
			m.č.4.11				
			30,86		30,860		
			m.č.4.12				
			31,19		31,190		
			m.č.4.13				
			67,27		67,270		
			Mezisoučet		344,500		
			nový štuk na stěnách				
			m.č.4.01				
			$(4,935+4,685+4,430+4,810)*(2,785-0,5)$		43,095		
			$-(1,175+1,175)*(2,06-0,23)$		-4,301		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.02				
			$(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)$		43,324		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.03				
			$(5,27+5,98+5,27+5,98)*(2,785-0,5)$		51,413		
			$0,2*8*(2,785-0,5)$		3,656		
			$-1,165*1,47*3$		-5,138		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.04				
			$(5,34+5,98+5,34+5,98)*(2,785-0,5)$		51,732		
			$0,2*8*(2,785-0,5)$		3,656		
			$-1,165*1,47*3$		-5,138		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.05				
			$(3,505+5,98+3,505+5,98)*(2,785-0,5)$		43,346		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.06				
			$(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)$		43,324		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.07				
			$(3,475+4,98+3,475+4,98)*(2,785-0,5)$		38,639		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-1,175*1,47*2$		-3,455		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č.4.08				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3,475+4,97+3,475+4,97)*(2,785-0,5)		38,594		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-1,18*1,47*2		-3,469		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.09				
			(3,5+5,945+3,5+5,945)*(2,785-0,5)		43,164		
			0,2*2*(2,785-0,5)		0,914		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.10				
			(3,505+5,945+3,505+5,945)*(2,785-0,5)		43,187		
			0,2*2*(2,785-0,5)		0,914		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)		-1,176		
			m.č.4.11				
			(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*(2,785-0,5)		47,665		
			0,2*4*(2,785-0,5)		1,828		
			0,68*2*(2,785-0,5)		3,108		
			(1,2+0,9+1,2+0,9)*(2,785-0,5)		9,597		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)*2		-2,352		
			m.č.4.12				
			(5,315+5,945+5,315+5,945)*(2,785-0,5)		51,458		
			0,2*4*(2,785-0,5)		1,828		
			0,68*2*(2,785-0,5)		3,108		
			(0,9+0,9+0,9+0,9)*(2,785-0,5)		8,226		
			-1,165*1,47*2		-3,425		
			-0,8*(1,97-0,5)*2		-2,352		
			m.č.4.13				
			(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*(2,785-0,5)		107,258		
			-1,175*1,47*2		-3,455		
			-0,8*(1,97-0,5)*11		-12,936		
			-1,6*2,0		-3,200		
			-0,95*2,0		-1,900		
			boky průvlaků				
			(25,045-3,5-0,9*7)*(2,785-2,345)*4		26,831		
			(4,1+2,135*5)*(2,785-2,350)*2		12,854		
			(5,945-0,9-0,68)*(2,785-2,350)*4		7,595		
			(5,005-0,45*2)*(2,785-2,350)*6		10,714		
			Mezisoučet		654,403		
			Součet		1 143,822		

95	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 143,822	60,00	68 629,32
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

nové dvouvrstvě omítky

m.č.4.01

(4,935+4,685+4,430+4,810-0,8)*0,5

9,030

-(1,175+1,175)*(0,5-0,27)

-0,541

m.č.4.02

(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5

9,080

0,2*4*0,5

0,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		m.č.4.03					
			$(5,27+5,98+5,27+5,98-0,8)*0,5$		10,850		
			0,2*8*0,5		0,800		
		m.č.4.04					
			$(5,34+5,98+5,34+5,98-0,8)*0,5$		10,920		
			0,2*8*0,5		0,800		
		m.č.4.05					
			$(3,505+5,98+3,505+5,98-0,8)*0,5$		9,085		
			0,2*4*0,5		0,400		
		m.č.4.06					
			$(3,5+5,98+3,5+5,98-0,8)*0,5$		9,080		
		m.č.4.07					
			$(3,475+4,98+3,475+4,98-0,8)*0,5$		8,055		
		m.č.4.08					
			$(3,475+4,97+3,475+4,97-0,8)*0,5$		8,045		
		m.č.4.09					
			$(3,5+5,945+3,5+5,945-0,8)*0,5$		9,045		
			0,2*2*0,5		0,200		
		m.č.4.10					
			$(3,505+5,945+3,505+5,945-0,8)*0,5$		9,050		
			0,2*2*0,5		0,200		
		m.č.4.11					
			$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*0,5$		10,430		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			$(1,2+0,9+1,2+0,9)*0,5$		2,100		
		m.č.4.12					
			$(5,315+5,945+5,315+5,945-0,8*2)*0,5$		10,460		
			0,2*4*0,5		0,400		
			0,68*2*0,5		0,680		
			$(0,9+0,9+0,9+0,9)*0,5$		1,800		
		m.č.4.13					
			$(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11*1,6-0,95)*0,5$		23,470		
		Mezisoučet			144,919		
		nový štuk na stropěch					
		m.č.4.01					
			21,98		21,980		
		m.č.4.02					
			20,66		20,660		
		m.č.4.03					
			29,47		29,470		
		m.č.4.04					
			29,75		29,750		
		m.č.4.05					
			20,71		20,710		
		m.č.4.06					
			18,61		18,610		
		m.č.4.07					
			17,27		17,270		
		m.č.4.08					
			17,25		17,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		m.č.4.09					
		18,88			18,880		
		m.č.4.10					
		20,60			20,600		
		m.č.4.11					
		30,86			30,860		
		m.č.4.12					
		31,19			31,190		
		m.č.4.13					
		67,27			67,270		
		Mezisoučet			344,500		
		nový štuk na stěnách					
		m.č.4.01					
		(4,935+4,685+4,430+4,810)*(2,785-0,5)			43,095		
		-(1,175+1,175)*(2,06-0,23)			-4,301		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.02					
		(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)			43,324		
		-1,165*1,47*2			-3,425		
		0,2*4*(2,785-0,5)			1,828		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.03					
		(5,27+5,98+5,27+5,98)*(2,785-0,5)			51,413		
		0,2*8*(2,785-0,5)			3,656		
		-1,165*1,47*3			-5,138		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.04					
		(5,34+5,98+5,34+5,98)*(2,785-0,5)			51,732		
		0,2*8*(2,785-0,5)			3,656		
		-1,165*1,47*3			-5,138		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.05					
		(3,505+5,98+3,505+5,98)*(2,785-0,5)			43,346		
		0,2*4*(2,785-0,5)			1,828		
		-1,165*1,47*2			-3,425		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.06					
		(3,5+5,98+3,5+5,98)*(2,785-0,5)			43,324		
		-1,165*1,47*2			-3,425		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.07					
		(3,475+4,98+3,475+4,98)*(2,785-0,5)			38,639		
		-1,165*1,47*2			-3,425		
		-1,175*1,47*2			-3,455		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.08					
		(3,475+4,97+3,475+4,97)*(2,785-0,5)			38,594		
		-1,165*1,47*2			-3,425		
		-1,18*1,47*2			-3,469		
		-0,8*(1,97-0,5)			-1,176		
		m.č.4.09					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			$(3,5+5,945+3,5+5,945)*(2,785-0,5)$		43,164		
			$0,2*2*(2,785-0,5)$		0,914		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č. 4.10				
			$(3,505+5,945+3,505+5,945)*(2,785-0,5)$		43,187		
			$0,2*2*(2,785-0,5)$		0,914		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)$		-1,176		
			m.č. 4.11				
			$(5,285+5,945+5,285+5,945-0,8*2)*(2,785-0,5)$		47,665		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$0,68*2*(2,785-0,5)$		3,108		
			$(1,2+0,9+1,2+0,9)*(2,785-0,5)$		9,597		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)*2$		-2,352		
			m.č. 4.12				
			$(5,315+5,945+5,315+5,945)*(2,785-0,5)$		51,458		
			$0,2*4*(2,785-0,5)$		1,828		
			$0,68*2*(2,785-0,5)$		3,108		
			$(0,9+0,9+0,9+0,9)*(2,785-0,5)$		8,226		
			$-1,165*1,47*2$		-3,425		
			$-0,8*(1,97-0,5)*2$		-2,352		
			m.č. 4.13				
			$(25,045+4,1+25,045+4,1-0,8*11-1,6-0,95)*(2,785-0,5)$		107,258		
			$-1,175*1,47*2$		-3,455		
			$-0,8*(1,97-0,5)*11$		-12,936		
			$-1,6*2,0$		-3,200		
			$-0,95*2,0$		-1,900		
			boky průvltaků				
			$(25,045-3,5-0,9*7)*(2,785-2,345)*4$		26,831		
			$(4,1+2,135*5)*(2,785-2,350)*2$		12,854		
			$(5,945-0,9-0,68)*(2,785-2,350)*4$		7,595		
			$(5,005-0,45*2)*(2,785-2,350)*6$		10,714		
			Mezisoučet		654,403		
			Součet		1 143,822		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

280 000,00

VRN1 - Projektové práce

10 000,00

96	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN2 - Průzkumné a geodetické práce

15 000,00

97	K	032903000	Náklady na zřízení, provoz a likvidaci zařízení staveniště včetně nákladů na energie pro zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

VRN5 - Finanční náklady

250 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
98	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 250.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

99	K	071103000	Provoz uživatele objektu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00