



SMLOUVA O DÍLO

č.: DS 2 0 1 9 0 0 6 5 5

uzavřená na základě výběrového řízení pod názvem

„ZŠ Liberec, Oblačná – modernizace učebny přírodních věd a sociálního zázemí u tělocvičny – stavební část“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: panem Ing. Jiřím Němečkem, CSc., náměstkem primátora
ve věcech technických: [redacted] technikem odboru majetkové
správy
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: BARNATHERM s.r.o.
se sídlem: Generála Svobody 250/31, Liberec 460 01
zastoupené: Ing. Eva Barnová
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 28669053
DIČ: CZ28669053
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26126
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem této Smlouvy jsou stavební práce v budově základní školy Oblačná v Liberci. Stavba je rozdělena do dvou stavebních objektů. První objekt zahrnuje stavební práce týkající se modernizace učebny přírodních věd, která se nachází ve 3. NP hlavní budovy. Druhý objekt zahrnuje modernizaci sociálního zázemí u tělocvičny. Sociální zázemí s kabinetem je situováno v přístavbě tělocvičny.

a) Stavební práce v rámci modernizace učebny přírodních věd budou zejména zahrnovat:

- demontáže nábytku, vestavných skříní a stupínku pro učitele;
- demontáž části nášlapné vrstvy podlahy;



- zazdívká otvorů po původních vestavných skříních;
- částečná výměna rozvodů instalací;
- montáž akustického podhledu;
- výmalby;
- broušení parket;
- montáž nového stupínku a nábytku;
- dokončovací práce;
- likvidace odpadu a závěrečný čistý úklid.

b) **Stavební práce v rámci modernizace sociálního zázemí budou zejména zahrnovat:**

- demontáž stávajících zařizovacích předmětů;
- demontáž obkladů a nášlapné vrstvy podlahy;
- okopání stávajících omítek;
- výměna zásuvek a svítidel;
- výměna 3 kusů zárubní a dveřních křídel;
- zhotovení omítek, štuků a výmalby;
- samonivelační sěrka;
- pokládka PVC a dlažby;
- montáž nových zařizovacích předmětů;
- dokončovací práce;
- likvidace odpadu a závěrečný čistý úklid.

3) Zhotovitel se zavazuje dílo realizovat v souladu s projektovou dokumentací s názvem „ZŠ Oblačná – modernizace učebny chemie a fyziky“ vypracovanou v listopadu 2016 [redacted] a v souladu s projektovou dokumentací s názvem „ZŠ Oblačná – PD oprava zázemí u tělocvičny“ vypracovanou v prosinci 2018 [redacted]. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenými projektovými dokumentacemi, které tvoří přílohu č. 6 a 7 zadávací dokumentace, seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje.

- 4) Veškeré činnosti jsou dále specifikovány v položkových rozpočtech, které tvoří jako příloha č. 2 a 3 této smlouvy její nedílnou součást.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou prováděny částečně za chodu školy. V době výuky ve dnech pondělí až pátek od 7:00 do 12:00 hodin se zavazuje omezit hlučné práce, při kterých by byla rušena výuka. Toto ustanovení neplatí o prázdninách a mimo provoz školy.
- 6) Účelem plnění je obnova učebny přírodních věd a sociálního zázemí u tělocvičny.
- 7) Místo plnění: Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvková organizace, 460 01 Liberec 5.

III. Termín plnění

- 1) Zahájení díla: **do tří (3) dnů** od protokolárního předání staveniště zhotoviteli
(předpoklad 24. 06. 2019)
- 2) Dokončení díla: **do devíti (9) týdnů** od protokolárního předání staveniště zhotoviteli;
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 5) Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu s harmonogramem postupu prací schváleným objednatel.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel musí na písemnou výzvu reagovat a do tří dnů od písemného vyrozumění staveniště převzít.
- 2) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Stavba bude probíhat za provozu.
- 3) Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
- 4) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 5) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15, Liberec 5, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci
- 6) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský nebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 7) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 8) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 9) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

- 10) Do tří (3) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 11) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
- 12) Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
- 13) Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 14) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.
- 15) Výkon technického dozoru stavebníka nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená.
- 16) K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve – li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude - li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad. V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V souladu s novelou zákona č. 309/2016 Sb., kterým se od 1. 5. 2016 upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), je Zhotovitel povinen poskytnout součinnost svou i svých poddodavatelů se jmenovaným koordinátorem bezpečnosti práce.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 23. 4. 2019 podané v rámci výběrového řízení na zakázku malého rozsahu pod názvem „**ZŠ Liberec, Oblačná – modernizace učebny přírodních věd a sociálního zázemí u tělocvičny – stavební část**“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	591 360,53	Kč
DPH 21%	124 185,71	Kč
Celková cena díla včetně DPH	715 546,24	Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 7) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Fakturace bude probíhat na základě měsíčních dílčích faktur vystavených zhotovitelem na základě objednatelem schválených dílčích protokolů skutečně provedených prací. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude dílčí protokol provedených prací nebo dodávek, zkontrolovaný a podepsaný stavebním dozorem, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného dílčího protokolu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu. Ke konečnému předání bude zhotovitelem doložena fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název smlouvy, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem - částku k úhradě. V případě, že účetní doklady

nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 10 smlouvy.**
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2. této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** ode dne předání a převzetí díla, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu apod.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.
- 10) Zhotovitel se zavazuje provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek. Dále se zavazuje předat objednateli prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním díla.
- 11) Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí.
- 12) Vlastní realizaci díla bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 13) Zhotovitel je povinen zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
- 14) Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek.
- 15) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s předmětem plněním.
- 16) Zhotovitel je povinen provést celkový úklid místa plnění a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení plnění.

- 17) Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v č. III odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, **o více jak 30 dní** a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 2) Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 2) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám, nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 4) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv Poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 5) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XIV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za

souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

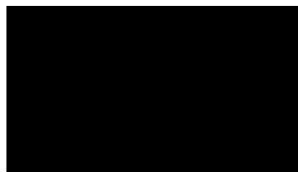
XIV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

- 1) Titulní list nabídky nabídka
- 2) Položkový rozpočet - modernizace učebny přírodních věd
- 3) Položkový rozpočet - modernizace sociálního zázemí

V Liberci dne 10 -06- 2019

Za zhotovitele:



Ing. Eva Barnová
jednatelka

Za objednatele:



Ing. Jiří Němeček, CSc.
náměstek primátora

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Oblacna_1
Stavba: **Modernizace učebny chemie a fyziky ZŠ Oblačná - stavební část**

KSO: 801 32 13
Místo: Oblačná 101/15, Liberec

CC-CZ:
Datum: 18. 2. 2019

Zadavatel:
Statutární město Liberec, Náměstí Dr. E. Beneše 1

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BARNATHERM s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

428 984,67

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	428 984,67	90 086,78
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

519 071,45

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Oblacna_1

Stavba: Modernizace učebny chemie a fyziky ZŠ Oblačná - stavební část

Místo: Oblačná 101/15, Liberec

Datum: 18. 2. 2019

Zadavatel: Statutární město Liberec, Náměstí Dr.E.Beneše 1

Projektant:

Uchazeč: BARNATHERM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

428 984,67

519 071,45

1 Stavební část

428 984,67

519 071,45

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace učebny chemie a fyziky ZŠ Oblačná - stavební část
Objekt:

1 - Stavební část

KSO: 801 32 13
Místo: Oblačná 101/15, Liberec

Zadavatel: Statutární město Liberec, Náměstí Dr. E. Beneše 1

Uchazeč: BARNATHERM s.r.o.

Projektant: [REDACTED]

Zpracovatel: [REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 18. 2. 2019

IČ: DIČ:

IČ: 28669053
DIČ: CZ28669053

IČ: DIČ:

IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]

Cena bez DPH 428 984,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	428 984,67	21,00%	90 086,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 519 071,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace učebny chemie a fyziky ZŠ Oblačná - stavební část

Objekt: **1 - Stavební část**

Místo: Oblačná 101/15, Liberec
Zadavatel: Statutární město Liberec, Náměstí Dr.E.Beneše 1
Uchazeč: BARNATHERM s.r.o.

Datum: 18. 2. 2019

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	428 984,67
HSV - Práce a dodávky HSV	31 537,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 768,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 385,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 951,95
997 - Přesun sutě	10 527,77
998 - Přesun hmot	903,04
PSV - Práce a dodávky PSV	247 418,35
762 - Konstrukce tesařské	20 721,23
763 - Konstrukce suché výstavby	91 743,24
766 - Konstrukce truhlářské	10 230,00
775 - Podlahy skládané	93 144,31
776 - Podlahy povlakové	1 757,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 319,37
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 502,49
TZB - Specialisté TZB	136 029,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace učebny chemie a fyziky ZŠ Oblačná - stavební část

Objekt: **1 - Stavební část**

Místo: Oblačná 101/15, Liberec

Datum: 18. 2. 2019

Zadevateľ: Statutární město Liberec, Náměstí Dr. E. Beneše 1

Projektant:

Uchazeč: BARNATHERM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							428 984,67	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				31 537,32	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 768,96	
1	K	310279842	Zazdívková otvorů pl do 4 m2 ve zdvu nadzákladovým z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	0,453	8 320,00	3 768,96	CS ÚRS 2019 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 385,60	
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoliv šifky rýhy	m2	3,300	513,00	1 692,90	CS ÚRS 2019 01
3	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šifky do 150 mm	m2	3,300	1 199,00	3 956,70	CS ÚRS 2019 01
4	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 368,00	2 736,00	CS ÚRS 2019 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 951,95	
5	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou ve do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	73,052	76,00	5 551,95	CS ÚRS 2019 01
6	K	96809901-R	Demontáž stropních svítidel	kus	12,000	200,00	2 400,00	
D	997		Přesun sutě				10 527,77	
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy ve do 12 m ručně	t	6,566	830,00	5 449,78	CS ÚRS 2019 01
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,566	290,00	1 904,14	CS ÚRS 2019 01
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	59,094	15,70	927,78	CS ÚRS 2019 01
10	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkové)	t	3,327	280,00	931,56	
11	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkové)	t	0,030	2 100,00	63,00	
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkové)	t	3,209	390,00	1 251,51	
D	998		Přesun hmot				903,04	
13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné ve do 12 m	t	1,088	830,00	903,04	CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				247 418,35	
D	762		Konstrukce tesařské				20 721,23	
14	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,245	650,00	159,25	CS ÚRS 2019 01
15	K	76243103-R	Obložení čela stupínku z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných, vč. spojovacích prostředků	m2	0,419	320,00	134,08	
16	K	762511277	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	29,718	320,00	9 509,76	CS ÚRS 2019 01
17	K	762526110	Položení pokládky pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	29,718	203,00	6 032,75	CS ÚRS 2019 01
18	M	60511120-R	Dodávka - fošny 50x90 mm	m3	0,245	9 600,00	2 352,00	
19	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	29,718	65,00	1 931,67	CS ÚRS 2019 01
20	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech ve do 12 m	t	0,614	980,00	601,72	CS ÚRS 2019 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				91 743,24	
21	K	76313510-R	Zavěšený akustický podhled ve viditelném roštu z desek ze skelného vlákna v provedení akusticky pohltivém, vč. povrchové úpravy a očištění	m2	55,000	1 260,00	69 300,00	
22	K	76313520-R	Zavěšený akustický podhled ve viditelném roštu z desek ze skelného vlákna v provedení zvukově odrazivém, vč. povrchové úpravy a očištění	m2	18,000	1 150,00	20 700,00	
23	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech ve do 12 m	t	0,876	1 990,00	1 743,24	CS ÚRS 2019 01
D	766		Konstrukce truhlářské				10 230,00	
24	K	76682580-R	Vybourání skříňní ze stávajících nik	kus	2,000	600,00	1 200,00	
25	K	76682600-R	Demontáž záclonových krytů, vč. přemístění na mezdeponii	kus	7,000	150,00	1 050,00	
26	K	76682601-R	Zpětná montáž záclonových krytů, vč. spojovacího metrádu	kus	7,000	200,00	1 400,00	
27	K	76682710-R	Demontáž žakonových stolků, vč. umyvadel	m	21,150	200,00	4 230,00	
28	K	76682720-R	Demontáž učitelského stolu	kus	1,000	500,00	500,00	
29	K	76682730-R	Vybourání učitelského stupínku, vč. podkladního roštu	m2	9,250	200,00	1 850,00	
D	775		Podlahy skládané				93 144,31	
30	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	18,560	29,60	549,38	CS ÚRS 2019 01
31	K	775413115	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepené	m	37,530	27,00	1 013,31	CS ÚRS 2019 01
32	M	61418202-R	Dodávka - soklová lišta	m	19,349	75,00	1 451,18	
33	K	775510953	Doplnění podlah výškových, tl do 22 mm, plochy do 2 m2	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2019 01
34	K	775511439	Montáž podlahy z výsů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm z jakýchkoliv dřevin	m2	30,137	650,00	19 589,05	CS ÚRS 2019 01
35	M	61192140-R	Dodávka - podlahové výsů	m2	33,151	850,00	28 178,35	
36	K	775511800	Demontáž podlah výškových lepených s listami lepenými	m2	16,314	320,00	5 220,48	CS ÚRS 2019 01
37	K	775511820	Demontáž podlah výškových lepených bez listů	m2	1,625	310,00	503,75	CS ÚRS 2019 01
38	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	42,915	275,00	11 801,63	CS ÚRS 2019 01
39	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - výstřel povrchu	m2	73,052	13,00	949,68	CS ÚRS 2019 01
40	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	73,052	160,00	11 688,32	CS ÚRS 2019 01
41	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	73,052	90,00	6 574,68	CS ÚRS 2019 01
42	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech ve do 12 m	t	0,607	3 500,00	2 124,50	CS ÚRS 2019 01
D	776		Podlahy povlakové				1 757,71	
43	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	10,483	135,00	1 415,21	CS ÚRS 2019 01
44	K	776410811	Odstředění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	6,850	17,00	116,45	CS ÚRS 2019 01
45	K	776430811	Odstředění hran schodišťových	m	6,850	33,00	226,05	CS ÚRS 2019 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 319,37	
46	K	783806811	Odstředění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	39,981	33,00	1 319,37	CS ÚRS 2019 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				28 502,49	
47	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	72,445	69,00	4 998,71	CS ÚRS 2019 01
48	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	112,426	19,00	2 136,09	CS ÚRS 2019 01
49	K	784181121	Hluboková jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,880	80,00	8 870,40	CS ÚRS 2019 01
50	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	18,514	160,00	2 962,24	CS ÚRS 2019 01
51	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	1,773	250,00	443,25	CS ÚRS 2019 01
52	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	72,633	29,00	2 106,36	CS ÚRS 2019 01
53	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,880	63,00	6 985,44	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D TZB			Specialisté TZB				136 029,00	
54	K	100010-R	Zdravotně technické instalace (dle přílohy)	Kč	1,000	33 127,00	33 127,00	
55	K	100020-R	Elektroinstalace (dle přílohy)	Kč	1,000	102 902,00	102 902,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				14 000,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 000,00	
56	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				4 000,00	
57	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
58	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
D VRN4			Inženýrská činnost				3 000,00	
59	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN7			Provozní vlivy				4 000,00	
60	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	

Výkaz výměr

S:	Modernizace třídy chemie a fyziky v objektu ZŠ Oblačná
O:	
R:	D.1.4.a Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	721	Kanalizace				14 491,00
1	721001	připojovací potrubí DN50, polypropylen (PP-HT); včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm	16,00000	334,50	5 352,00
2	721002	kotvení pro potrubí DN50, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	32,00000	82,00	2 624,00
3	721003	zápachová uzávěrka DN40 pro umývatka laboratorních stolů; včetně dodávky a montáže	ks	4,00000	180,00	720,00
4	721004	zápachová uzávěrka DN50 pro dřež; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	185,00	185,00
5	721005	zkouška těsnosti potrubí	bm	16,00000	35,00	560,00
6	721006	nápojení nového potrubí kanalizace PP DN50 na stávající PP potrubí DN75	ks	1,00000	350,00	350,00
7	721007	demontáž stávajícího potrubí kanalizace DN40-DN50	bm	12,00000	85,00	1 020,00
8	721008	náklady na PD	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
9	721009	přesun hmot	soubor	1,00000	680,00	680,00
Díl:	722	Vodovod				18 636,00
10	722001	potrubí studené vody PPR PN16 20x2,8 (DN15), izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	6,00000	330,00	1 980,00
11	722002	potrubí studené vody PPR PN16 25x3,5 (DN20), izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	11,00000	380,00	4 180,00
12	722003	potrubí teplé vody PPR PN16 25x3,5 (DN20), izolované (tl.13mm); včetně dodávky a montáže	bm	5,00000	380,00	1 900,00
13	722004	kotvení plastového potrubí D20, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	12,00000	75,00	900,00
14	722005	kotvení plastového potrubí D25, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks	32,00000	77,00	2 464,00
15	722006	rohový ventil DN15; chrom, dodávka a montáž; včetně dodávky a montáže	ks	6,00000	86,00	516,00
16	722007	KK DN20; včetně dodávky a montáže	ks	1,00000	250,00	250,00
17	722008	nápojení nového vodovodního potrubí DN20 na stávající vodovodní potrubí DN20	ks	2,00000	300,00	600,00
18	722009	demontáž stávajícího vodovodního potrubí DN15-DN20	bm	12,00000	71,00	852,00
19	722010	demontáž stávajícího uzávěru KK DN20 a zaslepení stávajícího potrubí	ks	1,00000	210,00	210,00
20	722011	zkouška těsnosti potrubí	bm	22,00000	15,00	330,00
21	722012	desinfekce potrubí	bm	22,00000	17,00	374,00
22	722013	tlaková zkouška potrubí	bm	22,00000	15,00	330,00
23	722014	náklady na PD	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
24	722015	přesun hmot	soubor	1,00000	750,00	750,00

Celkem

33 127,00

Poznámky uchazeče k zadání

Způsob měření dle cenové soustavy URS. Laboratorní dřezy a dřež osazený v katedře budou součástí dodávky nábytku, včetně vodovodních baterií.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0013
Stavba: ZŠ Liberec - Oblačná

KSO:
Místo: Liberec

Zadavatel:
Statutární město Liberec

Uchazeč:
BARNATHERM s.r.o.

Projektant:
[REDAKCE]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 12. 2018

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

IČ: 28669053
DIČ: CZ28669053

IČ: [REDAKCE]
DIČ: [REDAKCE]

Cena bez DPH

162 375,86

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	162 375,86	34 098,93
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

196 474,79

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0013

Stavba: ZŠ Liberec - Oblačná

Místo: Liberec

Datum: 13. 12. 2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: BARNATHERM s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		162 375,86	196 474,79	
0001	Oprava zázemí u tělocvičny	162 375,86	196 474,79	STA
0002	Vybavení kabinetu	0,00	0,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Liberec - Oblačná

Objekt:

0001 - Oprava zázemí u tělocvičny

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Uchazeč:

BARNATHERM s.r.o.

Projektant:

██████████

CC-CZ:

Datum: 13. 12. 2018

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

28669053

DIČ:

CZ28669053

IČ:

██████████

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			162 375,86
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	162 375,86	21,00%	34 098,93
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			196 474,79
			v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Liberec - Oblačná

Objekt:

0001 - Oprava zázemí u tělocvičny

Místo:

Liberec

Datum: 13. 12. 2018

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Uchazeč:

BARNATHERM s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

162 375,86

HSV - Práce a dodávky HSV	43 600,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	980,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 372,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 129,23
997 - Přesun sutě	3 362,52
998 - Přesun hmot	756,34
PSV - Práce a dodávky PSV	118 775,34
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 318,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 672,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 227,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	23 974,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	7 983,00
766 - Konstrukce truhlářské	13 058,88
771 - Podlahy z dlaždic	8 909,30
776 - Podlahy povlakové	5 881,91
781 - Dokončovací práce - obklady	22 294,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 454,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Liberec - Oblačná

Objekt:

0001 - Oprava zázemí u tělocvičny

Místo: Liberec

Datum: 13. 12. 2018

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: BARNATHERM s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

162 375,86

D HSV Práce a dodávky HSV 43 600,52

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 980,00

1	K	340238212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, tloušťky přes 100 mm	m2	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		0,25*4		1,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 36 372,43

2	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	11,798	180,00	2 123,64	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

	vv		kabinet					
	vv		3,13*1,98		6,197			
	vv		sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		10,259			
	vv		10,259*1,15 Přepočtené koeficientem množství		11,798			

3	K	611321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	11,285	235,00	2 651,98	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

	vv		kabinet					
	vv		3,13*1,98		6,197			
	vv		sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		10,259			
	vv		10,259*1,1 Přepočtené koeficientem množství		11,285			

4	K	612121101	Zatření spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	59,816	88,00	5 263,81	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

	vv		kabinet					
	vv		3,13*2,7*2		16,902			
	vv		1,98*2,7*2		10,692			
	vv		otvory					
	vv		-0,6*1,97		-1,182			
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-1,5*1,5		-2,250			
	vv		Mezisoučet		22,362			
	vv		sprcha					
	vv		1,24*2,7*2		6,696			
	vv		1,46*2,7*2		7,884			
	vv		otvory					
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-0,6*0,2		-0,120			
	vv		Mezisoučet		12,660			
	vv		WC					
	vv		0,78*2,7*2		4,212			
	vv		1,46*2,7*2		7,884			
	vv		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	vv		otvory					
	vv		-0,6*1,97*3		-3,546			
	vv		-0,6*0,85*2		-1,020			
	vv		Mezisoučet		19,356			
	vv		Součet		54,378			
	vv		54,378*1,1 Přepočtené koeficientem množství		59,816			

5	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,500	513,00	256,50	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

	vv		5*0,1		0,500			
--	----	--	-------	--	-------	--	--	--

6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	50,600	160,00	8 096,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

	vv		kabinet					
	vv		3,13*2,7*2		16,902			
	vv		1,98*2,7*2		10,692			
	vv		otvory					
	vv		-0,6*1,97		-1,182			
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-1,5*1,5		-2,250			
	vv		obklady					
	vv		-(0,8+0,9)*1,5		-2,550			
	vv		Mezisoučet		19,812			
	vv		sprcha					
	vv		1,24*0,5*2		1,240			
	vv		1,46*0,5*2		1,460			
	vv		otvory					
	vv		-0,6*0,2		-0,120			
	vv		Mezisoučet		2,580			
	vv		WC					
	vv		0,78*2,7*2		4,212			
	vv		1,46*2,7*2		7,884			
	vv		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	vv		strop					
	vv		1,102*1,15		2,252			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		otvory					
	vv		-0,6*1,97*3		-3,546			
	vv		-0,6*0,85*2		-1,020			
	vv		Mezisoučet		21,608			
	vv		Součet		44,000			
	vv		44*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		50,600			
7	K	612321111	Omička vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	63,855	201,00	12 834,86	CS ÚRS 2018 02
	vv		kabinet					
	vv		3,13*2,7*2		16,902			
	vv		1,98*2,7*2		10,692			
	vv		otvory					
	vv		-0,6*1,97		-1,182			
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-1,5*1,5		-2,250			
	vv		Mezisoučet		22,362			
	vv		sprcha					
	vv		1,24*2,7*2		6,696			
	vv		1,46*2,7*2		7,884			
	vv		strop					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		otvory					
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-0,6*0,85		-0,510			
	vv		Mezisoučet		14,080			
	vv		WC					
	vv		0,78*2,7*2		4,212			
	vv		1,46*2,7*2		7,884			
	vv		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	vv		strop					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		otvory					
	vv		-0,6*1,97*3		-3,546			
	vv		-0,6*0,85*2		-1,020			
	vv		Mezisoučet		21,608			
	vv		Součet		58,050			
	vv		58,05*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,855			
8	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	4,468	468,00	2 091,02	CS ÚRS 2018 02
	vv		Sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		4,062			
	vv		4,062*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,468			
9	K	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm	m2	6,817	430,00	2 931,31	CS ÚRS 2018 02
	vv		kabinet					
	vv		3,13*1,98		6,197			
	vv		6,197*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,817			
10	K	632459122	Příplatky k cenám potěrů za sklon od vodorovné roviny přes 15 do 30°, tl. potěru přes 10 do 20 mm	m2	1,810	21,00	38,01	CS ÚRS 2018 02
	vv		Sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
11	K	632459172	Příplatky k cenám potěrů za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, tl. potěru přes 10 do 20 mm	m2	4,062	21,00	85,30	CS ÚRS 2018 02
	vv		Sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		4,062			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 129,23	
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	10,259	115,00	1 179,79	CS ÚRS 2018 02
	vv		kabinet					
	vv		3,13*1,98		6,197			
	vv		sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		10,259			
13	K	962031133	Bourání přiček z cihel, tvárnice nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	0,440	158,50	69,74	CS ÚRS 2018 02
	vv		zvětšení otvoru do sprchy					
	vv		0,22*2		0,440			
14	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnice, přičkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	4,000	79,30	317,20	CS ÚRS 2018 02
	vv		pro vodu a kanalizaci do kabinetu					
	vv		2+2		4,000			
15	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	5,000	112,50	562,50	CS ÚRS 2018 02
	vv		pro vodu a kanalizaci v kabinetu					
	vv		5		5,000			
D	997		Přesun sutě				3 362,52	
16	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšky přes 15 do 18 m	t	2,872	750,00	2 154,00	
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,030	220,00	446,60	CS ÚRS 2018 02
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,895	17,00	168,22	CS ÚRS 2018 02
	vv		1,979*5		9,895			
19	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	1,979	300,00	593,70	CS ÚRS 2018 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot					756,34
20	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	2,241	337,50	756,34	CS ÚRS 2018 02
D PSV			Práce a dodávky PSV					118 775,34
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					3 318,20
21	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	1,810	17,00	30,77	
	vv		sprcha					
	vv		1,46*1,24		1,810			
22	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	9,690	21,00	203,49	CS ÚRS 2018 02
	vv		sprcha					
	vv		1,24*2,2*2		5,456			
	vv		1,46*2,2*2		6,424			
	vv		otvory					
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-0,6*0,65		-0,390			
	vv		Součet		9,690			
23	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše vodorovné V jednosložkovou na bázi cementu	m2	1,991	226,00	449,97	CS ÚRS 2018 02
	vv		sprcha					
	vv		1,46*1,24		1,810			
	vv		1,81*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,991			
24	K	711493122	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svislé S jednosložkovou na bázi cementu	m2	10,659	230,00	2 451,57	CS ÚRS 2018 02
	vv		sprcha					
	vv		1,24*2,2*2		5,456			
	vv		1,46*2,2*2		6,424			
	vv		otvory					
	vv		-0,9*2		-1,800			
	vv		-0,6*0,65		-0,390			
	vv		Součet		9,690			
	vv		9,69*1,1 Přepočtené koeficientem množství		10,659			
25	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,057	3 200,00	182,40	CS ÚRS 2018 02
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					6 672,40
26	K	721174042	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 40	m	4,000	433,00	1 732,00	
	vv		4		4,000			
27	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	2,000	586,00	1 172,00	CS ÚRS 2018 02
28	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 75	m	3,000	869,00	2 607,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		3		3,000			
29	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	79,00	158,00	
30	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	86,00	86,00	CS ÚRS 2018 02
31	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	130,00	260,00	
32	K	721211421	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2018 02
33	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	23,60	212,40	
34	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	5 000,00	25,00	CS ÚRS 2018 02
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					4 227,60
35	K	722170942	Oprava vodovodního potrubí z plastových trub spojky pro trubky nátrubkové G 1/2	kus	2,000	160,00	320,00	
36	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	81,00	810,00	
37	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	12,000	16,20	194,40	
38	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	600,00	600,00	
39	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	78,60	943,20	
40	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	500,00	500,00	
41	K	722220211	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním kolena 90° D 20 x G 1/2	kus	8,000	65,00	520,00	
42	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	10,000	26,00	260,00	
43	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	10 000,00	80,00	CS ÚRS 2018 02
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					23 974,50
44	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	221,00	221,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		1		1,000			
45	K	725111231	Zařízení záchodů splachovače nádržkové keramické s armaturou boční nebo spodní napuštění	soubor	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2018 02
46	K	725112001	Zařízení záchodů klozety keramické standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	1 740,00	1 740,00	CS ÚRS 2018 02
47	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		1		1,000			
48	K	725211602	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou přípevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupku nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	2,000	1 033,00	2 066,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		2		2,000			
49	K	725244103	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 02
50	K	725339111	Výlevky montáž výlevek	soubor	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		1		1,000			
51	M	000010	Plechová smaltovaná výlečka	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	2,000	790,00	1 580,00	CS ÚRS 2018 02
53	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	239,00	239,00	CS ÚRS 2018 02
54	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2018 02
55	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciacních do G 3/4 x 1	kus	1,000	152,50	152,50	CS ÚRS 2018 02
	vv		1		1,000			
56	K	725841332	Baterie sprchové podomítkové (zápustné) s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2018 02
57	K	725861102	Západkové uzávěrky zařízení pro umyvadla DN 40	kus	2,000	123,00	246,00	CS ÚRS 2018 02
58	K	998725101	Přesun hmot pro zařízení pro předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,076	9 000,00	684,00	CS ÚRS 2018 02

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

7 983,00

59	K	741310011	Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích	kus	4,000	356,00	1 424,00	CS ÚRS 2018 02
60	M	34535799	ovladač zapínací tlačítkový 10A 3553-80289 velkoplošný	kus	4,000	59,00	236,00	CS ÚRS 2018 02
61	K	741310921	Výměna vypínačů se zapojením a přezkoušením vestavných 2 A kolébkových, tlačítkových, pákových	kus	4,000	191,00	764,00	CS ÚRS 2018 02
62	M	34535401	přístroj spínače dvojpólového 10A 3558-A02340	kus	4,000	112,00	448,00	CS ÚRS 2018 02
63	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvoji zapojení pro průběžnou montáž	kus	3,000	211,00	633,00	CS ÚRS 2018 02
64	M	34555104	zásuvka 1násobná 16A ostatní barvy	kus	3,000	55,00	165,00	CS ÚRS 2018 02
65	K	741316823	Demontáž zásuvek se zachováním funkčnosti domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE	kus	3,000	71,00	213,00	CS ÚRS 2018 02
66	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	279,00	837,00	CS ÚRS 2018 02
67	M	34821275	svítidlo bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27	kus	3,000	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2018 02
68	K	741371004	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	1,000	319,00	319,00	CS ÚRS 2018 02
69	M	34814411	svítidlo zářivkové stropní nepřímé, mřížka lamelová, elektronický předřadník, 2x36W	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2018 02
70	K	741374841	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2	kus	4,000	311,00	1 244,00	CS ÚRS 2018 02

D 766

Konstrukce truhlářské

13 058,88

71	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	3,000	930,00	2 790,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		3		3,000			
72	M	55331203	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 900 L/P	kus	3,000	830,00	2 490,00	CS ÚRS 2018 02
73	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		3		3,000			
74	M	61160132	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197 cm	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 02
75	K	766681821	Demontáž zárubní k opětovnému použití rámových, plochy otvoru do 2 m2	m2	2,364	420,00	992,88	CS ÚRS 2018 02
	vv		0,6*1,97*2		2,364			
76	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,041	6 000,00	246,00	CS ÚRS 2018 02

D 771

Podlahy z dlaždic

8 909,30

77	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,062	290,00	1 177,98	CS ÚRS 2018 02
	vv		Sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		4,062			
78	K	771574312	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rychletuhnoucím rezných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	4,062	530,00	2 152,86	CS ÚRS 2018 02
	vv		sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		4,062			
79	M	59761409	dlaždice keramické stínuté neglazované mrazuvzdorné bílá přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,468	492,00	2 198,26	CS ÚRS 2018 02
	vv		4,062*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,468			
80	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	4,468	320,00	1 429,76	CS ÚRS 2018 02
	vv		sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		4,062			
	vv		4,062*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,468			
81	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	4,468	90,00	402,12	CS ÚRS 2018 02
	vv		Sprcha					
	vv		1,24*1,46		1,810			
	vv		WC					
	vv		1,102*1,15		2,252			
	vv		Součet		4,062			
	vv		4,062*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,468			
82	K	771591162	Podlahy - ostatní práce montáž profilu dilatační spáry koutové (při styku podlahy se stěnou)	m	11,400	30,00	342,00	CS ÚRS 2018 02
	vv		sprcha - podlaha					
	vv		1,24*2+1,46*2		5,400			
	vv		Sprcha - stěny					
	vv		4*1,5		6,000			
	vv		Součet		11,400			
83	M	28355021	páska pružná těsnící š 100mm	m	12,540	64,00	802,56	CS ÚRS 2018 02
	vv		11,4*1,1 Přepočtené koeficientem množství		12,540			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,103	3 920,00	403,76	CS ÚRS 2018 02
D 776 Podlahy povlakové							5 881,91	
85	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	6,817	91,00	620,35	CS ÚRS 2018 02
	VV		Kabinet					
	VV		3,13*1,98		6,197			
	VV		6,197*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,817			
86	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	6,197	35,00	216,90	CS ÚRS 2018 02
	VV		Kabinet					
	VV		3,13*1,98		6,197			
87	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	6,197	255,00	1 580,24	CS ÚRS 2018 02
	VV		Kabinet					
	VV		3,13*1,98		6,197			
88	M	28411013	PVC heterogenní protiskluzné nášlapná vrstva 0,70mm R 11 zátěž 34/43 otlak do 0,05mm hořlavost Bfl S1	m2	6,817	350,00	2 385,95	CS ÚRS 2018 02
	VV		6,197*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,817			
89	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	8,840	11,20	99,01	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		3,13*2+1,98*2		10,220			
	VV		-0,68-0,7		-1,380			
	VV		Součet		8,840			
90	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	6,197	99,00	613,50	CS ÚRS 2018 02
	VV		Kabinet					
	VV		3,13*1,98		6,197			
91	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	6,197	15,00	92,96	CS ÚRS 2018 02
	VV		Kabinet					
	VV		3,13*1,98		6,197			
92	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,021	13 000,00	273,00	CS ÚRS 2018 02
D 781 Dokončovací práce - obklady							22 294,82	
93	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	13,486	178,00	2 400,51	CS ÚRS 2018 02
	VV		Kabinet					
	VV		(0,8+0,9)*1,5		2,550			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,2*2		5,456			
	VV		1,46*2,2*2		6,424			
	VV		otvory					
	VV		-0,68*2		-1,360			
	VV		-0,6*0,65		-0,390			
	VV		WC					
	VV		0,62*1,3		0,806			
	VV		Součet		13,486			
94	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 6 do 12 ks/m2	m2	13,691	499,00	6 831,81	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		(1,23+0,9)*1,5		3,195			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,2*2		5,456			
	VV		1,46*2,2*2		6,424			
	VV		otvory					
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-0,6*0,65		-0,390			
	VV		WC					
	VV		0,62*1,3		0,806			
	VV		Součet		13,691			
95	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2	m2	15,060	390,00	5 873,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		13,691*1,1 Přepočtené koeficientem množství		15,060			
96	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	13,691	70,00	958,37	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		(1,23+0,9)*1,5		3,195			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,2*2		5,456			
	VV		1,46*2,2*2		6,424			
	VV		otvory					
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-0,6*0,65		-0,390			
	VV		WC					
	VV		0,62*1,3		0,806			
	VV		Součet		13,691			
97	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	13,691	120,00	1 642,92	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		(1,23+0,9)*1,5		3,195			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,2*2		5,456			
	VV		1,46*2,2*2		6,424			
	VV		otvory					
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-0,6*0,65		-0,390			
	VV		WC					
	VV		0,62*1,3		0,806			
	VV		Součet		13,691			
98	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dílační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	10,300	129,00	1 328,70	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		1,5		1,500			
	VV		sprcha					
	VV		2,2*4		8,800			
	VV		Součet		10,300			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	11,650	129,00	1 502,85	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabínět					
	VV		0,9+1,23+1,5		3,630			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2+1,46*2		5,400			
	VV		-0,6		-0,600			
	VV		WC					
	VV		1,3*2+0,62		3,220			
	VV		Součet		11,650			
100	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	13,691	60,00	821,46	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabínět					
	VV		(1,23+0,9)*1,5		3,195			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,2*2		5,456			
	VV		1,46*2,2*2		6,424			
	VV		otvory					
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-0,6*0,65		-0,390			
	VV		WC					
	VV		0,62*1,3		0,806			
	VV		Součet		13,691			
101	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,228	4 100,00	934,80	CS ÚRS 2018 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				22 454,73	
102	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,687	88,00	5 692,46	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabínět					
	VV		3,13*2,7*2		16,902			
	VV		1,98*2,7*2		10,692			
	VV		strop					
	VV		3,13*1,98		6,197			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,68*2		-1,360			
	VV		-1,5*1,5		-2,250			
	VV		Mezisoučet		28,999			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,7*2		6,696			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		strop					
	VV		1,24*1,46		1,810			
	VV		otvory					
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-0,6*0,85		-0,510			
	VV		Mezisoučet		14,080			
	VV		WC					
	VV		0,78*2,7*2		4,212			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	VV		strop					
	VV		1,102+1,15		2,252			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97*3		-3,546			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		Mezisoučet		21,608			
	VV		Součet		64,687			
103	K	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,687	71,00	4 592,78	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabínět					
	VV		3,13*2,7*2		16,902			
	VV		1,98*2,7*2		10,692			
	VV		strop					
	VV		3,13*1,98		6,197			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,68*2		-1,360			
	VV		-1,5*1,5		-2,250			
	VV		Mezisoučet		28,999			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*2,7*2		6,696			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		strop					
	VV		1,24*1,46		1,810			
	VV		otvory					
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-0,6*0,85		-0,510			
	VV		Mezisoučet		14,080			
	VV		WC					
	VV		0,78*2,7*2		4,212			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	VV		strop					
	VV		1,102+1,15		2,252			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97*3		-3,546			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		Mezisoučet		21,608			
	VV		Součet		64,687			
104	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	53,891	91,00	4 904,08	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabínět					
	VV		3,13*2,7*2		16,902			
	VV		1,98*2,7*2		10,692			
	VV		strop					
	VV		3,13*1,98		6,197			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,68*2		-1,360			
	VV		obklady					
	VV		-(0,8+0,9)*1,5		-2,550			
	VV		Mezisoučet		28,699			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*0,5*2		1,240			
	VV		1,46*0,5*2		1,460			
	VV		strop					
	VV		1,24*1,46		1,810			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*0,2		-0,120			
	VV		Mezisoučet		4,390			
	VV		WC					
	VV		0,78*2,7*2		4,212			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	VV		strop					
	VV		1,102+1,15		2,252			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97*3		-3,546			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		obklad					
	VV		-0,62*1,3		-0,806			
	VV		Mezisoučet		20,802			
	VV		Součet		53,891			
105	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,321	55,00	3 097,66	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		3,13*2,7*2		16,902			
	VV		1,98*2,7*2		10,692			
	VV		strop					
	VV		3,13*1,98		6,197			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-1,5*1,5		-2,250			
	VV		obklady					
	VV		-(0,8+0,9)*1,5		-2,550			
	VV		Mezisoučet		26,009			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*0,5*2		1,240			
	VV		1,46*0,5*2		1,460			
	VV		strop					
	VV		1,24*1,46		1,810			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*0,2		-0,120			
	VV		Mezisoučet		4,390			
	VV		WC					
	VV		0,78*2,7*2		4,212			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	VV		strop					
	VV		1,102+1,15		2,252			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97*3		-3,546			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		obklad					
	VV		-0,62*1,3		-0,806			
	VV		Mezisoučet		20,802			
	VV		Součet		51,201			
	VV		51,201*1,1 Přepočtené koeficientem množství		56,321			
106	K	784211101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořezuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,321	74,00	4 167,75	CS ÚRS 2018 02
	VV		kabinet					
	VV		3,13*2,7*2		16,902			
	VV		1,98*2,7*2		10,692			
	VV		strop					
	VV		3,13*1,98		6,197			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,9*2		-1,800			
	VV		-1,5*1,5		-2,250			
	VV		obklady					
	VV		-(0,8+0,9)*1,5		-2,550			
	VV		Mezisoučet		26,009			
	VV		sprcha					
	VV		1,24*0,5*2		1,240			
	VV		1,46*0,5*2		1,460			
	VV		strop					
	VV		1,24*1,46		1,810			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*0,2		-0,120			
	VV		Mezisoučet		4,390			
	VV		WC					
	VV		0,78*2,7*2		4,212			
	VV		1,46*2,7*2		7,884			
	VV		(1,38+0,91+1,15+0,94)*2,7		11,826			
	VV		strop					
	VV		1,102+1,15		2,252			
	VV		otvory					
	VV		-0,6*1,97*3		-3,546			
	VV		-0,6*0,85*2		-1,020			
	VV		obklad					
	VV		-0,62*1,3		-0,806			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Mezisoučet		20,802			
	vv		Součet		51,201			
	vv		51,201*1,1 Přepočtené koeficientem množství		56,321			

