|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Společnost: |  | **Město Kaplice** |
| Sídlo: |  | Náměstí 70, Kaplice PSČ 382 41 |
| IČO: |  | 00245941 |
| Zápis v OR: |  |  |
| Zastoupená: |  | Mgr. Pavel TALÍŘ, starosta |
| Dále též jen: |  | **objednatel** |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Společnost: |  | **PEO s.r.o.** |
| Sídlo: |  | Ráveň 2 , Střítež PSČ 382 41 |
| IČO: |  | 05668654 |
| Zápis v OR: |  | Krajský soud v ČB , odd. vložka: C25666 |
| Zastoupena: |  | Jaroslav Prommer , tel. 607748865 |
| Dále též jen: |  | **dodavatel** |

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné a bezvýhradné shody o všech dále uvedených ustanoveních v souladu s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto

**smlouvu na zajištění servisní činnosti zahrnující funkční zkoušky a kontroly**

**provozuschopnosti EPS a ERO**

**I.**

**Předmět plnění**

* 1. Tato smlouva se týká podnikatelské činnosti smluvních stran. Smluvní strany potvrzují a prohlašují, že jsou plně oprávněny k uzavření této smlouvy jednajícími osobami a k její realizaci.
  2. Dodavatel se zavazuje poskytovat Objednateli následující práce a služby (dále jen „Předmět plnění“):

Dodavatel se zavazuje zajistit spolehlivou funkci, hospodárný provoz a maximální životnost elektronických zabezpečovacích systémů v objektu objednatele.

* 1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že bude provádět funkční zkoušky v termínech stanovených v **TNI 33 4591-3**, případně dalších normativních dokumentech, pozáruční servis a běžnou údržbu vyplývající z běžného opotřebení poplachových systémů a zařízení.
  2. Zabezpečovací systémy objednatele jsou dále popsány v  **příloze č. 1** „ „ Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrola provozuschopnosti“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
  3. Předmět plnění bude realizován: v provozní jednotce:
* **Kulturní dům Kaplice:**  Linecká 305, 382 41 Kaplice

Elektrická požární signalizace (EPS) – rozvodna sálu 2NP

Evakuační rozhlas (ERO) – rozvodna sálu 2NP

* 1. Společným cílem obou smluvních stran je zajištění provozuschopnosti komplexního bezpečnostního systému dle podmínek pojišťoven, případně dalších subjektů s cílem maximálně předcházet škodám.

**II.**

**Termín plnění**

* 1. Předmět plnění bude realizován od data účinnosti této smlouvy, tj. od **2.5.2019**
  2. Termíny funkčních zkoušek a kontrol jsou následující a dodavatel je bude evidovat ve svém informačním systému a vždy s dostatečným časovým předstihem s objednatelem termín upřesní:
* **Kontrola provozuschopnosti EPS – 1 x za půl roku**
* **Prohlídka Evakuačního ozvučení – 1 x za rok**
* **Pravidelná revize ( funkční zkouška ) EPS – 1 x za rok** 
  1. Dodavatel o provedených činnostech vždy vyhotoví zápis, který předá objednateli ve lhůtě do 10 dnů od data ukončení plánované zkoušky , revize .
  2. Termíny funkčních zkoušek a kontrol provozuschopnosti budou rovnoměrně rozvrženy v průběhu kalendářního roku.
  3. V rámci funkčních zkoušek a kontrol provozuschopnosti je dodavatel povinen uskutečnit také odstranění drobných závad. V případě nutného výjezdu k opravě či jiného důvodu budou objednateli účtovány sazby dle článku III. této smlouvy.
  4. Objednatel se zavazuje poskytnout nutnou součinnosti a uhradit cenu za poskytnuté plnění.

**III.**

**Ceny za plnění**

* 1. Smluvní strany se dohodly úhradě za provádění Předmětu plnění takto:

**EPS**

* Kontrola provozuschopnosti EPS – 1 x za půl roku 14.000,-Kč
* Revize ( funkční zkouška ) zařízení EPS – 1x ročně 20.000,-Kč
* Hodinová sazba technika 350,-Kč
* Sazba za 1 km dopravy 10,-Kč/km

**ERO**

* Kontrola provozuschopnosti ERO – 1 x ročně 20.000,-Kč
* Hodinová sazba technika 350,-Kč
* Sazba za 1 km dopravy (Srubec – Hluboká – Srubec) 10,-Kč

**Celkem za revize zařízení EPS, ERO za rok bez DPH** **54.000,-Kč**

* 1. V ceně nejsou zahrnuty náklady na dopravu, nutné opravy elektronických zabezpečovacích zařízení, úpravy a rozšíření na žádost objednatele, úmyslné poškození zařízení, nedodržování návodů k obsluze a na opravy plynoucí z nadměrného opotřebení zařízení. Hrazení těchto nákladů bude na základě dohody smluvních stran fakturováno dle servisních listů.
  2. Ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtováno dle zákona.
  3. Dodavatel bude provádět fakturaci vždy po provedeném zásahu, funkční zkoušce, kontrole provozuschopnosti.
  4. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dní.

**IV.**

**Povinnosti dodavatele**

* 1. Dodavatel se zavazuje:
     1. **zahájit servisní práce do 24 hodin** od nahlášení závady objednatelem pověřené osobě dodavatele. Telefonické hlášení musí být vždy doplněno faxovým (emailovým) potvrzením, které **objednatel** dodavateli **doručí do 12 hodin od telefonického nahlášení**.
     2. při plnění dle této smlouvy dodržovat zákony, bezpečnost a hospodárnost.
     3. zachovat mlčenlivost ohledně všech informací, které se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti dle této smlouvy (včetně utajení veškerých informací týkající se projektové dokumentace a režimu objektu objednatele).
     4. řádně plnit předmět smlouvy, minimalizovat rizika škod objednatele a předávat důležité informace, které se v souvislosti s plněním této smlouvy týkají ochrany objektu objednatele.
     5. zajistit maximální funkčnost bezpečnostního systému.
     6. zajistit přezkoušení, seřízení a naprogramování nainstalovaného zařízení.
     7. zachovávat v objektu objednatele čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpadový materiál z provedených prací.
     8. na vlastní náklady odstranit škody vzniklé jeho zaviněním na již instalovaném zařízení.
     9. Zajistit na vyžádání objednatele za úhradu proškolení všech určených pracovníků objednatele.
  2. Dodavatel poskytuje na dodávky realizované dle této smlouvy záruku 24 měsíců.

**V.**

**Povinnosti objednatele**

* 1. Objednatel se zavazuje:
     1. Dodržovat návod k obsluze elektronických bezpečnostních zařízení a dodržovat zásady spolehlivé funkce provozu systémů.
     2. poskytnout dodavateli certifikáty (nebo osvědčení o zkouškách) všech nainstalovaných prvků systému, osvědčení o uvedení do provozu a návod k obsluze výše uvedených systémů.
     3. informovat dodavatele o stavebních úpravách, zasahování do mechanického zabezpečení, systémů a zařízení bezpečnostní povahy, které dodavatel nedodával.
     4. nezasahovat do instalovaného zařízení, zajistit, aby zařízení obsluhovala pouze poučená osoba.
     5. umožnit přístup pověřeným pracovníkům dodavatele k provedení činností dle této smlouvy.
     6. zajistit **řádné vedení knihy provozu zařízení** s možností provádět do knihy záznamy pověřených pracovníků objednatele a dodavatele.
     7. nezatajit zhotoviteli žádné údaje, které by mohly ohrozit průběh ochrany objektu a utajit před nepovolanými osobami veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.
     8. umožnit napojení na zdroje elektrické energie pracovníkům zhotovitele při realizaci této smlouvy.

**VI.**

**Sankce**

* 1. Objednatel je oprávněn vyúčtovat dodavateli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou ve výši 1.000 Kč. Za porušení povinností dodavatele dle této smlouvy se považuje mimo jiné neprovedení revize EPS či ERO, neprovedení kontroly provozuschopnosti ve lhůtách sjednaných dle této smlouvy, pozdní zahájení servisní práce při řádném ohlášení závady. Sjednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.
  2. Dodavatel je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení se splatností faktury.

**VII.**

**Doba smluvního vztahu a ukončení smlouvy**

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.
  2. Platnost smlouvy může být ukončena písemnou dohodou stran.
  3. Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto smlouvu na základě písemné dohody nebo písemnou výpovědí z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí **tři měsíce** a počíná plynout od prvého dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

**VIII.**

**Kontaktní osoby**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré záležitosti provozního charakteru s touto smlouvou spojené budou řešit následující osoby:

**Za Objednatele:**

Mgr. Stanislav Trs – vedoucí KD tel. 773 823 006 mail. - kaplicka.kultura@seznam.cz

Mgr. Dagmar Chaloupková – vedoucí OSME tel. 721 034 924

mail. dagmar.chaloupkova@mestokaplice.cz

**Za Dodavatele:**

Jaroslav Prommer , tel. xxxxxxxxx , mail:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Roman Trsek , tel. xxxxxxxxx , mail: xxxxxxxxxxxxxxx

či další osoby, které písemně oznámí Dodavatel Objednateli

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
  2. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě písemných dodatků.
  3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem **2.5.2019**
  4. Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
  5. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit přednostně dohodou. Pokud toto nebude možné, sjednávají smluvní strany pro případ sporů v souvislosti s touto smlouvou pravomoc českých soudů, a ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu příslušnost věcně příslušného soudu se sídlem v Českých Budějovicích.
  6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
  7. Nedílnou součást této smlouvy jsou následující přílohy:

***Příloha č. 1 – Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrola provozuschopnosti***

* 1. Smlouva byla schválena Radou města Kaplice 20. 5. 2019, usnesení č. 362

|  |  |
| --- | --- |
| V Kaplici dne 23.5.2019. | V Kaplici dne 28.5.2019 |
| za objednatele  **Město Kaplice**  Mgr. Pavel Talíř, starosta | za dodavatele  Jaroslav Prommer |