



SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník*

na **dodávku stavby** na akci:

**„Oplocení mezi pozemky Města Hodonín a Elektrárny Hodonín, včetně zabezpečení budovy
skladu EHO“**

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení:

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Milanem Hudcem vedoucím odboru investic
a údržby

v technických záležitostech Ing. Milanem Hudcem

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: SBD, spol. s r.o.

Adresa: U Elektrárny 1/3030, 695 23 Hodonín

IČO: 26967731

DIČ: CZ26967731

Bankovní spojení:

Zastoupen: jednatel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 48767

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 2.1. Název akce: OPLOCENÍ MEZI POZEMKY MĚSTA HODONÍN
A ELEKTRÁRNY HODONÍN, VČETNĚ ZABEZPEČENÍ
BUDOVY SKLADU EHO
- 2.2. Místo stavby: Město Hodonín, areál společnosti ČEZ, a.s., Praha, Elektrárna
Hodonín, pozemky parc. č.: 3574/1, 3574/2, 3574/3 a st. 4533 vše
v k.ú. Hodonín
- 2.3. Stavební povolení: Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného
stavebního záměru dle §96a stavebního zákona
- 2.4. Investor (objednatel): Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
Kontaktní osoby:

- 2.5. Projektová dokumentace:
Dokumentace pro provedení stavby zak.č. 01/02/2019, datum zhotovení PD: 03/2019
- 2.6. Projektant (GP): Ing. Petr Brichta, [REDACTED] 695 01 Hodonín, IČ: 758 22 768
- 2.7. Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS): Ing. Petr Brichta, [REDACTED]
695 01 Hodonín, IČ: 758 22 768, ČKAIT 1004218.
- 2.8. Hlavní stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Pavel Macek, [REDACTED] 696 02 Ratíškovice, IČ
75793270, ČKAIT 1003891.
- 2.9. Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených
st. prací, dodávek a služeb: [REDACTED] Ing. Milan Hudec (vedoucí
odboru investic a údržby).

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se **záměry objednatele** ohledně přípravy a realizace akce, specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.2. Dílem se rozumí:

3.2.1. Kompletní zhotovení stavby:

„Oplocení mezi pozemky Města Hodonín a Elektrárny Hodonín, včetně zabezpečení budovy skladu EHO,, (dále jen „dílo“), specifikované zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Petrem Brichtou, [REDACTED] 695 01 Hodonín, IČ: 758 22 768, datum zpracování PD - 03/2019, zak. č. 01/02/2019, zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a touto smlouvou o dílo.

3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby.

- 3.3. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou.

V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

- 3.4. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.5. Zhotovení díla zahrnuje rovněž :

- 3.5.1. **před zahájením stavby** vytyčení tras technické infrastruktury a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození
- 3.5.2. **geodetické vytyčení stavby** – vytyčení polohy nové zdi mezi pozemky
- 3.5.3. dodání **geometrického plánu** po dokončení stavby
- 3.5.4. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů.
- 3.5.5. **úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.5.6. **zabezpečení podmínek** stanovených správcí inženýrských sítí dle správního řízení a dle vyjádření jednotlivých účastníků IS,
- 3.5.7. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupu do stávajícího objektu a pozemků při realizaci díla,
- 3.5.8. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch, pokud to stavba vyžaduje
- 3.5.9. **demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat v souladu se zákonem č. **185/2001 Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 3.5.10. **demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.5.11. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **185/2001 Sb.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.5.12. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 3.5.13. zhotovitel bude mít po **celou** dobu stavby sjednáno v odpovídající výši **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** činností zhotovitele a **stavebně montážní pojištění**,
- 3.5.14. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ním jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

3.5.15. **Projektová dokumentace** věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.

3.6. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě

4. ZMĚNY DÍLA

4.1. **Veškeré změny díla** musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. **134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:

4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

4.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,

4.3. **Pokud** objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v **§ 222 zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

4.4. **Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.

4.5. **Změnový list** (Příloha č. 2).

4.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.

4.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 2). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.

4.5.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.

4.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).

4.5.5. **Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního

souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.

- 4.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
- 4.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 4.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Termín **předání** a převzetí **staveniště (zahájení doby plnění)**: **do 5 dnů** od účinnosti této smlouvy o dílo.
- 5.2. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (**ukončení doby plnění**): nejpozději **do 22.7.2019**.
- 5.3. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.
- 5.4. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou **změnu termínu zahájení** plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
 - 5.4.1. **Posun** termínu zahájení doby plnění maximálně o **2 týdny** nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
 - 5.4.2. **Posun** termínu zahájení doby plnění o **více než 2 týdny** může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.
 - 5.4.3. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.
- 5.5. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo i **před termínem plnění**.
 - 5.5.1. **Termín dokončení** a předání díla dle odst. 4.2. této smlouvy **lze měnit jen dodatkem ke smlouvě**.
- 5.6. **Místem plnění** je město Hodonín, areál společnosti ČEZ, a.s., Praha, Elektrárna

Hodonín, pozemky parc. č.: 3574/1, 3574/2, 3574/3 a st. 4533 v k. ú. Hodonín, Česká republika.

6. CENA DÍLA

6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

332 684,90 Kč (bez DPH)

69 863,83 Kč DPH 21 %

402 548,73 Kč (včetně DPH)

6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky VZ. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

6.4. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.

6.5. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.

6.6. Sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost objednatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

6.7. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21% (15%).

6.8. **Cena** díla podle odst.6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:

6.8.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,

6.8.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.

6.9. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky

a služby.

- 6.10. Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy.**

- 7.1. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla,
- 7.2. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS.**
- 7.3. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele.** V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.4. Cena za dílo nebo jeho dílejší část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur.**
- 7.6. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 7.6.1. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost,**
- 7.6.2. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost,** je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost.

8. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 8.1. **Objednatel, v rámci spolupůsobení, předá zhotoviteli bezúplatně po podpisu smlouvy:**
- 8.1.1. projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby v rozsahu **dokumentace pro provádění stavby** zpracovanou autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Petrem Brichtou [redacted] 695 01 Hodonín, IČ: 758 22 768, datum zpracování PD - 03/2019, zak. č. 01/02/2019
- 8.1.2. kopii **společného územního rozhodnutí a ohlášení** včetně štítku stavby „stavba povolena“,

- 8.1.3. název **technického dozoru stavebníka** - personální zastoupení a oprávnění,
- 8.1.4. **staveniště** ke dni zahájení provádění díla,
- 8.2. **Objednatel** odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. **Zhotovitel** je povinen **umožnit výkon technického dozoru stavebníka** v místě stavby.

Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).

- 9.2. **Zhotovitel** je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele na zjištěné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.

- 9.3. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.

- 9.4. Stavbyvedoucí musí být **přítomen na stavbě denně** během pracovní doby, po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.

- 9.5. **Stavební deník (dále jen SD):**

- 9.5.1. **zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů,

- 9.5.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,

- 9.5.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,

- 9.5.4. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.

- 9.6. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).

- 9.7. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.

- 9.8. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 9.9. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.10. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp.).
- 9.11. **TDS je oprávněn** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **je oprávněn**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 9.12. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek stavby v souladu se stavebním zákonem.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. **Zhotovitel** splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění**. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**
- 10.2. **Zhotovitel** minimálně **10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.
- 10.3. **Zhotovitel je povinen sestavit** pro přejímací řízení díla jmenovitý **seznam**, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce jsou provedeny bez vad a nedodělků.
- 10.4. **Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění.

Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektových dokumentacích, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

- 10.5. **K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** následující doklady v 1 vyhotovení:

- 10.5.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby
- 10.5.2. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
- 10.5.3. **stavební deník** (deníky), pokud je ve smyslu zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů veden,
- 10.5.4. osvědčení **o shodě vlastností zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud jsou součástí díla,
- 10.5.5. zápisy **o provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve
- 10.6. **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 10.7. **Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 10.8. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti objednatele a TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam případných **vad a nedodělků** a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 11.1. **Město Hodonín je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby.** Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 11.2. **Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

12. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 12.1. **Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu** tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. **Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. **Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 12.4. **Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).

- 12.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. **Záruční doba na dílo jako celek** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. **U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **36 měsíců (snížená záruční doba)**.
- 12.7. **Zhotovitel je povinen účastnit se** na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. **Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. **Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamacie a do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamacie.
- 13.3. **V případě, že** zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezahájí** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.4. **Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však **do 48 hodin** od jeho oznámení.
- 13.5. **Zhotovitel neodpovídá** za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

- 13.6. **Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchyly od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 14.2. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši 1 000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 14.3. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 13.3. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši 1 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 14.4. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 13.4. ve výši 1 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 14.5. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši 1 000,00 Kč .
- 14.6. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.7. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie** v záruční době ve výši 1 000,00 Kč za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie.
- 14.8. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši 1 000,00 Kč za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie.
- 14.9. **Zhotovitel** se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé porušení svých závazků či povinností. Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 9.7. a 9.8. má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 14.10. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí **štítek stavby** a to ve výši 5 000,00 Kč.
- 14.11. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud **nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci** stavebních a zejména zakrývaných prací dle této smlouvy, a to ve výši 1 000,00 Kč za každý jednotlivý případ.
- 14.12. V případě, že **zhotovitel realizuje dílo v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky** a v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zadavateli z takového postupu vznikne škoda, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši

2 000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.

14.13. V **případě**, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.

14.14. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.

14.15. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody**.

14.16. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**.

Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

15.2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy.

Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů.

Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

15.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**.

Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

15.4. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy **je považováno**:

- 15.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 15.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
- 15.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 15.4.4. neposkytnutí **náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele;
- 15.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
- 15.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 15.5. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- 15.5.1. prodlení objednatele **s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
- 15.5.2. prodlení objednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti) ;
- 15.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 15.6. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 15.7. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 15.8. **Objednatel** si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 15.9. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:
- 15.9.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 15.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy,

platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

- 15.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 15.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 15.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 15.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 15.9.7. objednatel **uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 16.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 16.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 16.4. Tato smlouva je sepsána ve **ve 4 vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 16.7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů,

zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- 16.8. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

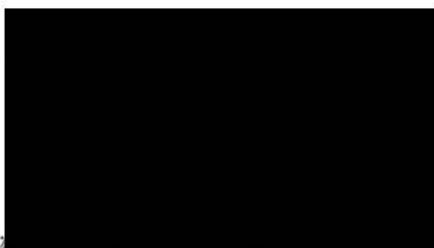
Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací VZ

Příloha č. 2 Změnový list (vzor)

V Hodoníně dne: - 7. 06. 2019

V Hodoníně dne: 7.6.2019

Objednatel:



Ing. Milan Hudec
vedoucí odboru investic

Zhotovitel:



jednatel

Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka: Oplocení mezi pozemky Města Hodonín a elektrárny vč. zabezpečení budovy skladu

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SBD, spol. s r.o.

IČ: 26967731

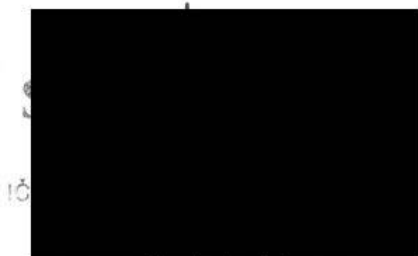
U Elektrárny 1/3030, 695 23 Hodonín

DIČ: CZ26967731

Rozpis ceny			Celkem
HSV			293 963,14
PSV			11 221,85
MON			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
			0,00
Celkem			305 184,99

Rekapitulace daní		
Základ pro základní DPH	21 %	332 684,99 CZK
Základní DPH	21 %	69 863,85 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		402 548,84 CZK

v



Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce				
2	Základy,zvláštní zakládání				
3	Svislé a kompletní konstrukce				
61	Upravy povrchů vnitřní				
90	Přípočty				
93	Dokončovací práce inž.staveb				
94	Lešení a stavební výtahy				
95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
96	Bourání konstrukcí				
97	Prorážení otvorů				
99	Staveništní přesun hmot				
713	Izolace tepelné				
767	Konstrukce zámečnické				
787	Zasklívání				
VON	Vedlejší a ostatní náklady				
Cena celkem					332 684,99

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

S: Oplocení mezi pozemky Města Hodonín a elektrárny vč. zabezpečení budovy skladu

P.č.	Označení cenové soustavy	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		1	Zemní práce				62 603,15
1	RTS DATA 2019	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm zajištění původního vodovodu:3 D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m			
2	RTS DATA 2019	119001423R00	Dočasné zajištění kabelů - v počtu nad 6 kabelů zajištění původního sděl. vedení:3 D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m			
3	RTS DATA 2019	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ výkop pro základ pod oplocení:0,6*0,85*(2,1+0,6*2)+0,6*0,6*(1,9+6,9*2) D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m3			
4	RTS DATA 2019	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ výkop pro základ pod oplocení:0,6*0,85*(2,1+0,6*2)+0,6*0,6*(1,9+6,9*2) D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m3			
5	RTS DATA 2019	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ výkop nad základem oplocení:0,7*2,5*(2,7+1,8)*0,5 D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:0,95*7,5*(2,7+1,8)*0,5 1,2*6,9*(2,7+1,8)*0,5	m3			
6	RTS DATA 2019	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ výkop nad základem oplocení:0,7*2,5*(2,7+1,8)*0,5 D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:0,95*7,5*(2,7+1,8)*0,5 1,2*6,9*(2,7+1,8)*0,5	m3			
7	RTS DATA 2019	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 ruční odkopávka okolo vodovodu:3*2*0,6*0,6 a sdělovacího vedení: D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m3			
8	RTS DATA 2019	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním zpětný zásyp okolo oplocení - zdi:0,7*2,5*2*(1,2+0,6)*0,5 D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:0,95*7,5*2*(1,2+0,6)*0,5 1,2*6,9*2*(1,2+0,6)*0,5	m3			
9	RTS DATA 2019	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny zpětný zásyp okolo vodovodu:3*2*0,6*0,6 a sdělovacího vedení: D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m3			
10	RTS DATA 2019	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí zpětný zásyp okolo vodovodu:3*2*0,6*0,6 a sdělovacího vedení: D.1.1-5 - Řezy, Pohled JV:	m3			
11	RTS DATA 2019	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 naložení přebytečné zeminy:7,335+38,599-30,879 z výkopů:	m3			
12	RTS DATA 2019	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m odvoz přebytečné zeminy:7,335+38,599-30,879 na skládku:	m3			
13	RTS DATA 2019	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 odvoz přebytečné zeminy:7,335+38,599-30,879 na skládku:	m3			
14	RTS DATA 2019	460510311R00	Chranička kabelová dělená, DN 110 mm pro původní vodod:2 pro původní sdělovací vedení:2 D.1.1-5 Poznámka 4:	m			
15	RTS DATA 2019	182001131R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm v rovině úprava terénu podél nového:19*2*2 oplocení po ukončení prací: D.1.1 Technická zpráva:	m2			
Díl:		2	Základy,zvláštní zakládání				
16	RTS DATA 2019	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3			

17	RTS DATA 2019	274351215R00	základ po oplocení (zdí):0,6*0,85*(2,1+0,6*2)+0,6*0,6*(1,9+6,9*2) D.1.2-1- Výkres tvaru a výztuže: Bednění stěn základových pasů - zřízení základ po oplocení (zdí):2*0,85*(2,1+0,6*2)+2*0,6*(1,9+6,9*2) D.1.1-5 - Poznámka 3:0,6*0,6+2*0,25*0,6	m2
18	RTS DATA 2019	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění základ po oplocení (zdí):2*0,85*(2,1+0,6*2)+2*0,6*(1,9+6,9*2) D.1.1-5 - Poznámka 3:0,6*0,6+2*0,25*0,6	m2
19	RTS DATA 2019	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) podélná výztuž "1":112/1000 třísmítková výztuž "2":64/1000 D.1.2-1- Výkres tvaru a výztuže:	t
20	RTS DATA 2019	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou základ po oplocení (zdí):19*0,6 D.1.2-1- Výkres tvaru a výztuže:	m2
Díl:		3	Svislé a kompletní konstrukce	
21	RTS DATA 2019	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi zazdívka původ. okenních otvorů:0,3*(1,25*1,25*5+1,2*1,8*2) zazdívka původ. vstupních otvorů:0,3*(1,4*2,15+2,85*2,7) D.1.1-3 - Poznámka 1,2,3,4:	m3
22	RTS DATA 2019	311112130RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvárnici betonem C 20/25 nové oplocení - zed':9*3,25+7,5*3+2,5*2,75 D.1.1-5 - Poznámka 1:	m2
23	RTS DATA 2019	311361821R00	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R) svislá výztuž "3":314/1000 vodorovná výztuž "4":323/1000 D.1.2-1- Výkres tvaru a výztuže:	t
24	RTS DATA 2019	348929111R00	Příplatek na řezání 1ks betonové tvarovky nové oplocení - zed':(3,25+2,75)/0,25 D.1.1-5 - Poznámka 1:	kus
Díl:		61	Upravy povrchů vnitřní	
25	RTS DATA 2019	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi spáry původ. okenních otvorů:0,3*(1,25+2*1,25)*5+0,3*1,8*2*2 spáry původ. vstupních otvorů:0,3*(2*2,15+2*2,7) D.1.1-3 - Poznámka 1,2,3,4:	m2
Díl:		90	Přípočty	
26	RTS DATA 2019	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce odstranění původního porostu:8 na fasádě: zabezpečení sousedního oplocení:12	h
27	RTS DATA 2019	202 R00	B. Souhrnná technická zpráva: Zednické výpomoci HSV Přirážka je určena ke krytí nákladů na podíl zednických výpomocí montážních prací, jsou nezbytným předpokladem pro jejich zahájení zakreslení v projektech rozpočtovat jako stavební práce. Základnu tvoří montážní položky, nosný materiál a podružný materiál náklady HSV/100 (%):	%
Díl:		93	Dokončovací práce inž.staveb	
28	RTS DATA 2019	931961115RR1	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl. 20 mm, extrudovaný polystyren spára mezi novým oplocením:0,85*0,6+3,25*0,3 a původním objektem skladu: D.1.1 Technická zpráva:	m2
Díl:		94	Lešení a stavební výtahy	
29	RTS DATA 2019	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m podél nového oplocení - zdí:19*1 podél původního oplocení:18*1	m2
Díl:		95	Dokončovací kce na pozem.stav.	
30	RTS DATA 2019	953943122R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus, se zajištěním polohy k výztuži před zabetonováním	kus

31	vlastní	5531	bavolety na novém oplocení:11 D.1.1-5 - Poznámka 2: Bavolet jednostranný pozink, rameno délky 420 mm, pro sloupek 60x60 mm, otvory pro 3 řady žil. drátu bavolety na novém oplocení:11 D.1.1-5 - Poznámka 2:	kus
Díl: 96 Bourání konstrukcí				
32	RTS DATA 2019	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2 rámy původních ocel. oken:1,25*1,25*5+1,2*1,8*2 D.1.1-1 - Poznámka 1,2,3:	m2
33	RTS DATA 2019	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2 rámy původních plast. oken:1,25*1,25*5+1,2*1,8 D.1.1-1 - Poznámka 1,2:	m2
34	RTS DATA 2019	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 křídla původních vstup. dveří:2 D.1.1-1 - Poznámka 4:	kus
35	RTS DATA 2019	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 zárubeň původních vstup. dveří:1,4*2,15 D.1.1-1 - Poznámka 4:	m2
Díl: 97 Prorážení otvorů				
36	RTS DATA 2019	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m demontážní hmotnost dílů:1,05+0,02+0,31 96, 713, 787:	t
37	RTS DATA 2019	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km demontážní hmotnost dílů:1,05+0,02+0,31 96, 713, 787:	t
38	RTS DATA 2019	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km demontážní hmotnost dílů:15*(1,05+0,02+0,31) 96, 713, 787:	t
39	RTS DATA 2019	979990163R00	za dalších 15 km: Poplatek za skládku sutí - plast+sklo demontážní hmotnost dílů:1,05+0,02+0,31 96, 713, 787:	t
Díl: 99 Staveništní přesun hmot				
40	RTS DATA 2019	998152121R00	Přesun hmot, oplocení, zvláštní obj. monol. do 3 m hmotností dílů 1,2,3,61,95,96:0,24+19,68+57,02+0,73+0,02+0,03	t
Díl: 713 Izolace tepelné				
41	RTS DATA 2019	713103311R00	Odstr. tep. izolace stěn, lepeně, EPS tl. do 100 mm zakrytí původního otvoru:2,85*2,7 D.1.1-1 - Poznámka 5:	m2
Díl: 767 Konstrukce zámečnické				
42	vlastní	767-1	Demontáž oplocení ostnatého drátu nad 2,0 m žiletkový drát na původ. oplocení:18,1*3 D.1.1 Technická zpráva:	m
43	RTS DATA 2019	767912120R00	Montáž oplocení ostnatého drátu H nad 2,0 m žiletkový drát na novém oplocení:19*3 D.1.1-5 - Poznámka 2:	m
44	vlastní	767-2	žiletkový drát na původ. oplocení:18,1*3 D.1.1 Technická zpráva: Žiletkový pozinkovaný drát žiletkový drát na novém oplocení:19*3 D.1.1-5 - Poznámka 2: žiletkový drát na původ. oplocení:18,1*3 D.1.1 Technická zpráva: ztratné 10 %:0,1*111,3	m
Díl: 787 Zasklívání				
45	RTS DATA 2019	787600802R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2 zasklení původních ocel. oken:1,25*1,25*5+1,2*1,8*2 zasklení původních plast. oken:1,25*1,25*5+1,2*1,8 D.1.1-1 - Poznámka 1,2,3:	m
Díl: VON Vedlejší a ostatní náklady				
46	RTS DATA 2019	004111010R	Průzkumné práce náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících p zjištění skutečné polohy a hloubky inženýrských sítí	s
47	RTS DATA 2019	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	s

			náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště	
48	RTS DATA 2019	005121020R	Provoz zařízení staveniště náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované na zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií	Soubor 1,0000
49	RTS DATA 2019	005121030R	Odstranění zařízení staveniště odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Polovrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení	Soubor 1,0000
50	RTS DATA 2019	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušných staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace a požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu stavební	Soubor 1,0000
51	RTS DATA 2019	005241010R	Dokumentace skutečného provedení náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání požadovanému počtu	Soubor 1,0000
52	RTS DATA 2019	005122010R	Provoz objednatele ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce. náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu nepřerušného provozu v objektech, v nichž se stavební práce provádí.	Soubor 1,0000
53	RTS DATA 2019	005111020R	Vytyčení stavby geodetické vytyčení polohy stavby podle katastru nemovitostí (vytyčení polohy nové zdi mezi pozemky)	Soubor 1,0000
54	RTS DATA 2019	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich	Soubor 1,0000
55	RTS DATA 2019	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhající stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a zabezpečení stávajících inženýrských sítí.	Soubor 1,0000
56	RTS DATA 2019	005 24-1020.R	Geodetické zaměření skutečného provedení, geometrický plán pro pozemek č. 3574/3 náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro z	Soubor 1,0000

332 684,99

Změnový list
(vzor)

Název akce:

**OPLOCENÍ MEZI POZEMKY MĚSTA HODONÍN A ELEKTRÁRNY
HODONÍN, VČETNĚ ZABEZPEČENÍ BUDOVY SKLADU EHO**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. XX

„(doplnit název změnového listu)“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:

1. Oddíl stavby: (Stavební objekt, Provozní soubor)
2. Zpracovatel změnového listu: (zhotovitel stavby)
3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno
3.1 stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)
3.2 kontrolní den: (KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)
3.3 jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)
4. Zdůvodnění a příčina změny:
(Podrobný popis příčiny změny.)
5. Návrh technického řešení a rozsah změny
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)
6. Finanční náklady změny
(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení **kontroly výkazu výměr** a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) *V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.*
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V dne

.....
(jméno, podpis)

VEDOUcí ODBORU :

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
Příloha č. 2	položkový rozpočet
Příloha č. 3	fotodokumentace
Příloha č.	xxx další přílohy dle odst. 3.3.

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
Rozpis částky na roky:	2016	
	2017	
	2018	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.