

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0389/2019/ORM

číslo smlouvy zhotovitele: 2019 080

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

Zastoupeno: Ing. arch. Markem Kuchtou, vedoucím odboru rozvoje města

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Přerov, expozitura Hranice

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: Ing. Pavla Hynčicová – koordinátor přípravy investičních akcí

Tel.: 581 828 203

E-mail: pavla.hyncicova@mesto-hranice.cz

(dále jen „objednatel“)

a

K- GEO s.r.o.

se sídlem: Nováčkova 5/717, 700 30 Ostrava – Výškovice

provozovna : Masná 1, 702 00 Ostrava

IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15038

Zastoupený: Ing. Luděk Kovařem, Ph.D, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava - centrum

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: Ing. Lenka Petrušková, Ph.D.

Tel.: [REDACTED]

E-mail: petruskova@kgeo.cz

(dále jen „zhotovitel“)

společně také „smluvní strany“.

Název akce:

Hranice – Severovýchodní obchvat – Projekt průzkumů

I. Článek Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

II. Článek Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo, kterým se rozumí zpracování a dodání „Projektů průzkumů“ v rámci akce „Hranice Severovýchodní obchvat“, v rozsahu „Průzkumu trhu“ ze dne 20. 5. 2019 a za podmínek dohodnutých v této smlouvě (dále jen „dílo“ nebo „Projekt průzkumů“).
2. Podkladem pro zpracování „Projektů průzkumů“ je Technicko-ekonomická studie Hranice – Severovýchodní obchvat, zpracovaná společností Linio Plan s.r.o., č. zakázky č. zakázky L-16-054-000 (dále jen Technicko-ekonomická studie), včetně doporučení a podmínek vyplývajících z této studie. Výsledná trasa, která je podkladem pro zpracování předmětu zakázky, je ve studii označena jako „doporučená“ či „výsledná“. Stavba Severovýchodního obchvatu je silnicí II. třídy, začíná napojením na silnici II/440 a končí napojením na silnici I/47. Délka Severovýchodního obchvatu činí cca 2,2 km.
3. Rozsah díla: Projekt průzkumů včetně související inženýrské činnosti zahrnuje diagnostický průzkum, geotechnický průzkum, korozní průzkum a průzkum bludných proudů, pedologický průzkum, dendrologický průzkum, průzkum kontaminace zemin, v rozsahu potřebném pro realizaci uvedených průzkumů potřebných pro dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR) a k udělení souhlasů vlastníků pozemků s provedením průzkumů. Projekt průzkumů bude podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele průzkumů a následně pro realizaci DUR.
4. Projekt průzkumu bude zahrnovat mimo jiné umístění a počet průzkumů, popis druhu průzkumů (základní předběžný), hloubky vrtů, typy vzorků, odběrů, typy laboratorních rozborů a všech souvisejících činností potřebných pro realizaci průzkumů pro DUR.
5. Součástí díla je i zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu.

6. Projekt průzkumů, včetně rozpočtu a výkazu výměr, bude členěn na samostatné oddíly dle druhu jednotlivých průzkumů.
7. Zhotovitel zajistí inženýrskou činnost v rozsahu potřebném pro zpracování „Projektů průzkumů“ včetně zajištění potřebných podkladů pro vypracování díla.
8. Součástí díla je projednání „Projektů průzkumů“ na pracovním výboru, max. 2 x v sídle objednatele, včetně pořízení zápisů z jednání, zapracování případně navržených úprav, náklady spojené s projednáváním (např. poštovné, poplatky, cestovné atd.), včetně účasti na jednáních apod. a dále všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla.
9. Specifikace rozsahu „Projektů průzkumů“ je uveden v Příloze č.1 této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn dílo použít pro účely vyplývající z této smlouvy a jako podklad pro zpracování dalších navazujících projektových dokumentací i podkladů vztahujících se k celkové realizaci stavby, jako podklad pro poskytovatele dotací, pro kontrolní orgány nebo prezentaci veřejnosti.

III. Článek Způsob zpracování a počet vyhotovení díla

1. Projekt průzkumů musí být zpracován v tištěné a digitální formě a v rozsahu potřebném pro zpracování DUR v jednom vyhotovení v digitální formě (na CD) a ve třech vyhotoveních tiskem.
Textová část bude odevzdána ve formátu doc a pdf.

Tabulková část pokud bude samostatná odevzdána ve formátu xls a pdf.

Grafická část odevzdána v souřadnicích S-JTSK v dostatečném rozlišení v měřítku dle papírových výkresů ve formátu dgn. či dwg a pdf.

IV. Článek Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provedené dílo „Projekt průzkumů“ specifikované v čl. II. této smlouvy, a to následovně:

Projekt - diagnostický průzkum stávajících vozovek	6 200 Kč
Projekt - geotechnický průzkum	37 400 Kč
Projekt - korozní průzkum + měření bludných proudů	5 600 Kč
Projekt - pedologický průzkum	5 400 Kč
Projekt – dendrologický průzkum	7 400 Kč
Projekt – průzkum kontaminace zemin	6 300 Kč
Projekt průzkumů pro DUR – ostatní výkony	11 200 Kč

Cena celkem bez DPH	79 500 Kč
DPH 21%	16 695 Kč

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. dopravné, náklady v případě účasti na konzultacích a projednáních projektové dokumentace včetně nákladů spojených s účastí na pracovních skupinách. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a není možno ji překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy, v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či výši DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Článek

Místo předání, doba plnění a metoda zpracování

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě plnění, (sídle objednatele), kterým je Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést a předat objednateli ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
3. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo nebo jeho část převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.

VI. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) Zajistit zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování Projektů průzkumů.
 - b) Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám.
 - c) Provést dílo řádně a včas za použití materiálů a postupů vyplývajících z určitých právních předpisů. Dokončené dílo tedy musí ke dni předání odpovídat příslušným

právním předpisům, zadání projektové dokumentace, nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

- d) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - e) Účastnit se všech jednání a pracovních skupin, které se týkají předmětu díla a poskytovat objednateli požadovanou součinnost.
 - f) Pořizovat a rozesílat zápisy ze zasedání pracovní skupiny a všech jednání.
 - g) V průběhu zpracování díla s ohledem na postup prací vyzvat objednatele k pracovním schůzkám, na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací, včetně prezentace průběžných výsledků.
 - h) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě, neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - i) Podklady, které poskytuje objednatel zhotoviteli za účelem vyhotovení díla, jsou poskytovány bezúplatně elektronickou nebo tištěnou formou. Podklady jsou určeny pro zpracování jediné a konkrétní zakázky. Ty podklady, které byly zapůjčeny formou protokolů o zapůjčení, se zhotovitel zavazuje vrátit objednateli nejpozději v termínu, stanoveném protokolem o zapůjčení, v kompletním stavu. Ostatní podklady se zhotovitel zavazuje zničit, mimo archivaci díla zhotovitelem. Zničením podkladů se rozumí u tištěných materiálů jejich skartace a u elektronických materiálů zničení. Objednatel zakazuje použití jakýchkoliv částí použitých podkladů jiným způsobem, než je uvedeno v této smlouvě.
 - j) Neposkytovat předané podklady třetím osobám, nestanoví-li tato smlouva jinak.
 - k) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady, viz článek X., bod 7. této smlouvy.
 - l) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel předá podklady pro zpracování díla zhotoviteli, a to do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn dílo nebo část díla (výkonové fáze) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,
 - poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo z části,
 - upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název a to jen s vědomím zhotovitele,
 - spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného.

5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel zajistí zpracování díla osobami oprávněnými ke zpracování předmětu díla. Dále zhotovitel zajistí zpracování díla osobami, jejichž kvalifikační či technické předpoklady byly doloženy dne 7.6.2019

VII. Článek

Podklady pro zpracování projektové dokumentace

Objednatel poskytne zhotoviteli níže uvedené podklady:

- Technicko -ekonomickou studii Hranice - Severovýchodní obchvat
- Hranice – křižovatka Severovýchodního obchvatu a Tovární ulice - studie
- Hranice – Severovýchodní obchvat- Úprava předareálu družstva HRKLOMI – studie
- Hranice – Severovýchodní obchvat – Úprava příjezdu do areálu družstva HRKLOMI
- ÚPD - ÚP města Hranic
- Katastrální mapa
- Inženýrské sítě (informativní průběh)
- ZABAGED - výškopis, popřípadě polohopis
- Ortofotomapa, snímky zájmové oblasti z 9/2016

VIII. Článek

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Zápis o předání a převzetí díla nebo části díla (výkonové fáze) bude obsahovat:
 - označení předmětu díla,
 - označení objednavatele a zhotovitele,
 - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - datum zahájení a ukončení prací na díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
5. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní, přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

IX. Článek

Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace za řádně provedené dílo jako celek, tedy kompletní „Projekt průzkumů“, bude provedena po protokolárním předání a převzetí díla. Zálohové platby nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.
2. Je-li zhotovitel plátce DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Nemá-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Faktura musí dále obsahovat:
 - číslo smlouvy objednatele,
 - předmět smlouvy, tj. text“ Hranice – Severovýchodní obchvat – Projekt průzkumů“ včetně jeho přesné specifikace ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
 - fakturovanou částku,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Lhůta splatnosti faktur činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli (v odůvodněných případech, pokud je to dáno povahou závazku, do 60 dnů).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením

důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti.

7. Objednatel, příjemce plnění, čestně prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesené daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
8. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený zhotovitelem této smlouvě je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

X. Článek

Práva z vadného plnění

1. Zhotovitel je povinen předat dílo, nebo jeho části v dohodnutém rozsahu. Dílo bude zpracováno v souladu s požadavky technických norem a zákonných předpisů platných v době zpracování projektu s použitím normalizovaných materiálů s osvědčením k používání v ČR. Zadavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
4. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Za vady díla, které se objevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
7. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad

vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.

8. Vady díla dle čl. XI. této smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
9. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději do 14 dnů od jejich oznámení objednatelem.
10. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

XI. Článek Záruční doba

1. Záruka na dílo činí 5 let; záruční doba počíná běžet oboustranným protokolárním předáním díla zhotovitelem objednateli.

XII. Článek Smluvní sankce

1. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **100,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
3. V případě, že vlivem chyby „Projektů průzkumů“ v rozsahu potřebném pro realizaci průzkumů potřebných pro dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR) dojde k vícepracím při realizaci průzkumů a v dokumentaci DUR, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 10 % z ceny provedených víceprací včetně DPH**. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy „Projektů průzkumu“ předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace průzkumů a realizace DUR.
4. V případě nedodržení některé jiné povinnosti zhotovitele neuvedené v odst. 1. až 3. tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z této smlouvy, objednatel může uplatnit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení s jejím plněním.

Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty neuvedené v tomto článku smlouvy se nedotýkají práva objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

5. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

XIII. Článek Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - dohodou smluvních stran
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. V. odst. 2 smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů, metodik nebo technických norem, které se týkají provádění díla
 - neúčast zhotovitele na jednáních dle čl. VI. odst. 2, písm. g) této smlouvy
 - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy
2. Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí)
 - podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Pro účely této smlouvy se pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XIV. Článek

Další ujednání

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami (ON) a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP).
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel zodpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit. Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatel upozornit a v dostatečném předstihu (min. 10 pracovních dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) zažádat objednatel o změnu termínu plnění.

XV. Článek

Autorské práva k dílu, předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Doložka o zpřístupnění autorských práv k dílu.

V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorský zákon“), je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatel užívací právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem nebo kterýmkoli z jeho subdodavatelů. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatel dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.

Veškeré platby za užívací právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je objednatel povinen převést na zadavatele a uživatele stavby.

Licenční ujednání k předmětu chráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku)

V souladu s ustanoveními § 61 a násl. autorského zákona a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), poskytuje Zhotovitel Objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli (objednateli) oprávnění dílo užit ve smyslu § 12 autorského zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem provedení průzkumů, vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem realizace stavby „Hranice – Severovýchodní obchvat“. Objednatel se v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Zhotovitel/Poskytovatel předmětu díla dle čl. II. této smlouvy poskytuje objednateli/nabyvateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy o dílo a poskytuje objednateli/nabyvateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat dílo, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie díla nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy díla (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoli řízení vedených ohledně územního plánování, stavebního řízení. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence předmětu díla bez předchozího svolení poskytovatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora předmětu díla. Objednatel/nabyvatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel/poskytovatel jakožto poskytovatel licence vyslovuje svůj souhlas. Poskytovatel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny díla dle předané dokumentace.

Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

XV. Článek

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy českého právního řádu platnými v době realizace předmětu díla.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
3. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů; zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna objednatelem v Registru smluv.
4. Doplnění nebo změnu smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 její vyhotovení.
7. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy a bere na vědomí, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Hranicích, dne

V Ostravě, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. arch. Marek Kuchta
Vedoucí odboru rozvoje města

.....

Ing. Luděk Kovář, Ph.D,
jednatel K-GEO s.r.o.