

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** **Základní škola Vsetín, Ohrada 1876**  
Adresa: Nad Školou 1876, 755 01 Vsetín  
Zastoupení:  
• ve věcech smluvních: [redacted] ředitelka školy  
• ve věcech technických: [redacted] stavební technik odboru školství a kultury MěÚ Vsetín  
IČ: 609 90 368  
DIČ: není plátcem DPH  
(dále jen **objednatel**)

a

**Zhotovitel:** **OPEN RE-ECO.s.r.o.**  
Adresa: Jiráskova 701, 755 01 Vsetín  
Zastoupena: [redacted] [redacted] jednatelé  
Zastoupení:  
• ve věcech smluvních: [redacted] jednatel  
[redacted] jednatel  
• ve věcech technický: [redacted] jednatel  
[redacted], stavbyvedoucí  
IČO: 27796477  
DIČ: CZ 27796477  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: [redacted]  
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd.C , vložka 29945  
(dále jen **zhotovitel**)

### I.

#### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 6.2017 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení stavby s názvem „ZŠ Vsetín, Ohrada 1876 – oprava zpevněné plochy před vstupem“.
2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
3. Dne 1. 8. 2017 uzavřely smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo, týkající se změny rozsahu díla.
4. Základní škola Vsetín, Ohrada 1876 je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy došlo k chybnému uveřejnění dodatku této smlouvy, uvedeném v odst. 3 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

6. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy a dodatku, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a dodatku a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku chybného uveřejnění dodatku smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup> ID 2047762 a dodatku. Dodatek tvoří pro tyto účely přílohu č. 1 této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy a dodatku považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v přílohách této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Dodatek smlouvy ze dne 1. 8. 2017

Ve Vsetíně, dne 6. 6. 2019

Ve Vsetíně, dne 6. 6. 2019

.....

za objednatele ředitelka školy

.....

za zhotovitele

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.

# DODATEK KE SMLouvĚ O DÍLO

## ze dne 6. 6. 2017

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel:

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 2448/2017

### Článek I. Smluvní strany

**Objednatel:** Základní škola Vsetín, Ohrada 1876

Adresa: Nad Školou 1876, 755 01 Vsetín

Zastoupení:

- ve věcech smluvních: [REDACTED] ředitelka školy
- ve věcech technických: [REDACTED], stavební technik odboru školství a kultury MěÚ Vsetín

IČ: 609 90 368

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen **objednatel**)

a

**Zhotovitel:** OPEN RE-ECO.s.r.o.

Adresa: Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Zastoupena: [REDACTED] jednatelé

Zastoupení:

- ve věcech smluvních: [REDACTED], jednatel  
[REDACTED], jednatel
- ve věcech technický: [REDACTED], jednatel  
[REDACTED], stavbyvedoucí

IČO: 27796477

DIČ: CZ 27796477

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd.C , vložka 29945

(dále jen **zhotovitel**)

1. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	ZŠ VSETÍN, OHRADA 1876 – OPRAVA ZPEVNĚNÉ PLOCHY PŘED VSTUPEM
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	ZŠ 127/2017

**Článek II.  
Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 6. 6. 2017 uzavřely smlouvu o dílo, dále jen „smlouva o dílo“. Předmětem smlouvy je provedení stavby s názvem „ZŠ Vsetín, Ohrada 1876 – oprava zpevněné plochy před vstupem“.
2. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně rozsahu díla spočívající ve změně způsobu provedení opravy 2 venkovních schodišť před vstupem. Dále na napojení 2 dešťových svodů na kanalizaci pod opravovanou zpevněnou plochou a výměně 2 poklopů na kanalizačních šachtách. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně „smlouvy o dílo“ takto:

Předmět smlouvy definovaný v Čl. II. odst. 3 se rozšiřuje a současně poníží o práce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku ke smlouvě.

3. Ve vazbě na změnu rozsahu díla se v čl. IV. odst. 1 ruší tabulka s cenou díla a nahrazuje se tabulkou rekapitulace ceny takto:

Rekapitulace ceny	Základní (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Celková (Kč)
Cena díla dle původní smlouvy	728.274,-	152.937,-	881.211,-
Cena za méněpráce dle přílohy č. 1	-66 109,-	-13 883,-	-79 992,-
Cena za vícepráce dle přílohy č. 1	42 975,-	9 025,-	52 000,-
<b>Cena díla celkem</b>	<b>705 140,-</b>	<b>148 079,-</b>	<b>853 219,-</b>

**III.  
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání „smlouvy o dílo“ se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

1. Přílohy:  
č. 1 Položkový rozpočet – vícepráce a méněpráce

Ve Vsetíně, dne 01.08.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_



ředitelka školy

\_\_\_\_\_



jednatel

## Položkový rozpočet

Zakázka: **17052448 ZŠ Vsetín, Ohrada 1876 Oprava zpevn.plochy před vstupem**

Misto: **IO 01 Zpevněná plocha - VÍCEPRÁCE+MÉNĚPRÁCE**

Objednatel: **Základní škola Vsetín, Ohrada 1876**  
**Nad Školou 1876**  
**75501 Vsetín**

IČ: **60990368**  
 DIČ: **není plátcem DP**

Zhotovitel: **OPEN RE-ECO. s.r.o.**  
**Jiráskova 701**  
**755 01 Vsetín**

IČ: **27796477**  
 DIČ: **CZ 27796477**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-23 134,05
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-23 134,05</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-23 134,05 CZK
Základní DPH	21 %	-4 858,00 CZK

Zaokrouhlení 0,05 CZK

**Cena celkem s DPH -27 992,00 CZK**

ve **Vsetíně** dne **01.08.2017**

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
MP	MÉNĚPRÁCE	HSV			-66 109,45
VP	VÍCEPRÁCE	HSV			42 975,40
Cena celkem					-23 134,05

## Položkový rozpočet

S:	17052448 ZŠ Vsetín, Ohrada 1876 Oprava zpev.plochy před vstupem
O:	IO 01 Zpevněná plocha - VÍCEPRÁCE+MÉNĚPRÁCE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	MP	MÉNĚPRÁCE				-66 109,45		35,44508		19,93242
1	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	3,16350	-424,00	-1 341,32	2,16	6,83316	0	0
2	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	4,57500	-2 270,00	-10 385,25	2,525	11,55188	0	0
3	274361921R00	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí	t	0,06860	-23 450,00	-1 608,67	1,05544	0,0724	0	0
4	311321825R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30	m3	0,49500	-2 570,00	-1 272,15	2,5327	1,25369	0	0
5	311351805R00	Bednění nadzákl.zdí pohled.hl.oboustranné-zřízení	m2	4,56000	-370,00	-1 687,20	0,06031	0,27501	0	0
6	311351806R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	4,56000	-134,00	-611,04	0	0	0	0
7	311362021R00	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	0,00740	-22 070,00	-163,32	1,05758	0,00783	0	0
8	430321414R00	Schodišťové konstrukce, železobeton C 25/30	m3	3,20620	-2 920,00	-9 362,10	2,52508	8,09591	0	0
9	430362021R00	Výztuž schodišťových konstrukcí sítí Kari	t	0,04810	-24 540,00	-1 180,37	1,05844	0,05091	0	0
10	434311116R00	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 25/30	m	62,70000	-235,50	-14 765,85	0,11369	7,12836	0	0
11	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	10,34550	-762,00	-7 883,27	0,01693	0,17515	0	0
12	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	10,34550	-59,70	-617,63	0	0	0	0
13	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,03700	-1 020,00	-5 137,74	0	0	2	10,074
14	962022491R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	0,69300	-885,00	-613,30	0,00112	0,00078	2,5	1,7325
15	963053936R00	Bourání ŽB schodišťových ramen samonosných	m2	18,81000	-504,00	-9 480,24	0	0	0,432	8,12592
Díl:	VP	VÍCEPRÁCE				42 975,40		8,23906		1,11005
16	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ (6+8)*0,6*0,5	m3	4,20000 4,20000	339,50	1 425,90	0	0	0	0
17	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	4,20000	148,50	623,70	0	0	0	0
18	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m  4,2-0,84	m3	3,36000 3,36000	150,00	504,00	0	0	0	0
19	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	3,36000	15,20	51,07	0	0	0	0
20	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (6+8)*0,6*(0,5-0,4)	m3	0,84000 0,84000	101,50	85,26	0	0	0	0
21	181101102R00	Úprava pláň v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním (6+8)*1	m2	14,00000 14,00000	8,20	114,80	0	0	0	0

22	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	36,43870	60,00	2 186,32	0	0	0	0
23	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm <a href="#">(6+8)*0,6*0,3</a>	m3	2,52000	921,00	2 320,92	1,7	4,284	0	0
24	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm <a href="#">(6+8)*0,6*0,1</a>	m3	0,84000	1 057,00	887,88	1,89077	1,58825	0	0
25	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 75	m	14,00000	22,40	313,60	0	0	0	0
26	28611105R	Trubka PVC odpadová nehrdlovaná d 75x1,8x4000 mm	m	14,00000	37,90	530,60	0,00067	0,00938	0	0
27	28650427R	Koleno odpadové PVC-U D 75/60°	kus	1,00000	20,80	20,80	0,00014	0,00014	0	0
28	PC	Zkrácení dešťového svodu - plech	kompl	1,00000	250,00	250,00	0	0	0	0
29	PC	Napojení potrubí na šachtu	kompl	1,00000	500,00	500,00	0	0	0	0
30	899102111R00	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	2,00000	591,00	1 182,00	0,00702	0,01404	0	0
31	55340322R	Poklop D 400 - BEGU B-1, bet. výplň, bez odvětrání	kus	2,00000	2 060,00	4 120,00	0,165	0,33	0	0
32	622432111R00	Omítka podstupnic weber-pas marmolit jemnozrná <a href="#">5,7*0,165*10</a>	m2	9,40500	516,50	4 857,68	0,00368	0,03461	0	0
33	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50% <a href="#">5,7*(0,3+0,16)*10</a>	m2	26,22000	29,00	760,38	0	0	0,02551	0,66887
34	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb <a href="#">5,7*(0,3+0,16)*10</a>	m2	26,22000	52,50	1 376,55	0,00002	0,00052	0	0
35	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči <a href="#">5,7*(0,3+0,16)*10</a>	m2	26,22000	67,50	1 769,85	0	0	0	0
36	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm <a href="#">5,7*(0,3+0,16)*10</a>	m2	26,22000	93,00	2 438,46	0	0	0,0126	0,33037
37	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm, schodiště <a href="#">5,7*(0,3+0,16)*10</a>	m2	26,22000	169,50	4 444,29	0,03767	0,98771	0	0
38	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm, kamenné zdivo <a href="#">1,5*0,7*2*2</a> <a href="#">1,5*1*2*2</a>	m2	10,20000	169,50	1 728,90	0,03767	0,38423	0	0
39	627452101R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene <a href="#">1,5*0,7*2*2+1,5*1*2*2</a>	m2	10,20000	125,00	1 275,00	0,02214	0,22583	0	0
40	622902110R00	Očištění po opravách,kamenných říms a šambrán	m2	10,20000	92,80	946,56	0	0	0	0
41	782631323RT1	Položení zákryt.desky kamenem tvrdým tl.3 cm, pouze montáž - obklad ve specifikaci <a href="#">(1,5*4)*0,4</a>	m2	2,40000	737,00	1 768,80	0,07348	0,17635	0	0
42	58385776.AR	Deska obkladová žula tryskaná tl. 3 cm, krytí schod.zídok	m2	2,40000	1 983,00	4 759,20	0,085	0,204	0	0



		1,5*4*0,4		2,40000						
43	963053936R00	Bourání ŽB schodišťových stupňů, 1. stupeň	m2	0,25650	1 512,00	387,83	0	0	0,432	0,11081
		5,7*0,3*0,15		0,25650						
44	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	8,06700	128,00	1 032,58	0	0	0	0
45	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,11000	81,50	90,47	0	0	0	0
46	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1,11000	31,60	35,08	0	0	0	0
47	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	9,99000	7,60	75,92	0	0	0	0
		1,11*9		9,99000						
48	979 09-9999.1	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,11000	100,00	111,00	0	0	0	0