



Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze  
Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9  
ID datové schránky 4zrkgbn



DY90P000CLTN

Č.j. VPŠA-755/EU-2019/OVZI

Identifikátor VZ: PZ  
NEN Úprava výměňkové  
stanice budovy U1  
N006/19/V00011180  
Č.j. VPŠA-575/EU-2019/OVZI



Počet stran: 11

## SMLOUVA O DÍLO

### na úpravu výměňkové stanice budovy U1

uzavřená v souladu s § 1724 a násl., zejména pak podle § 2586 a násl.,  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčanZ“)

#### Článek I. Smluvní strany

**ČR – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze,**  
organizační složka státu (dále jen „VPŠ a SPŠ MV v Praze“),  
se sídlem Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 (je současně fakturační a doručovací adresou),  
**zastoupená Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy**  
**a jejímž jménem jedná [REDAKCE]**  
**oprávněn ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy;**  
IČ: 48135453, DIČ: CZ48135453, ID datové schránky: 4zrkgbn  
VPŠ a SPŠ MV v Praze je nezapsaná v obchodním rejstříku.

Bankovní spojení: [REDAKCE]

#### Kontaktní osoby a údaje:



(dále jen „objednatel“)

a

**AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika s.r.o.,**  
se sídlem Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov (je současně fakturační a doručovací adresou,  
**jejímž jménem jedná Ing. Ladislav Pospíšil, jednatel, [REDAKCE]**  
**rejstříku;**  
IČ: 60748982, DIČ: CZ60748982, ID datové schránky: hk4pzb2  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C,  
vložka [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

#### Kontaktní osoba a údaje:



(dále jen „zhotovitel“)



(dále též jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

## u z a v ř e l y

dnešního dne, měsíce a roku **tuto smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu** (dále jen „VZMR“) ve smyslu § 27, písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“), na akci „**VPŠ a SPŠ MV v Praze, Pod Tábořem 102/5, 190 24 Praha-9 – úprava výměňikové stanice budovy U1**“.

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy o dílo uzavřené mezi v článku I. uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouvy“) je závazek zhotovitele provést **úpravu výměňikové stanice budovy U1 podle projektové dokumentace, technické zprávy a zpracovaného položkového rozpočtu**, veškeré práce s tím spojené a předat kompletní hotové dílo objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě v objektu VPŠ a SPŠ MV v Praze. Součástí předmětu Smlouvy je i závazek zhotovitele poskytnout objednateli právo k užití díla a postoupit na objednatele majetková práva v rozsahu dle této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo a za postoupení majetkových práv sjednanou cenu.
- 2.2. Tento v odst. 2.1. uvedený předmět Smlouvy (dále jen „dílo“) je dále podrobněji specifikován ve zpracované a objednatelem předložené projektové dokumentaci, technické zprávě, která je součástí zadávací dokumentace a dále pak v nabídce zhotovitelem předloženém položkovém rozpočtu.
- a) Práce budou prováděny dle požadavku objednatele a podané cenové nabídky zhotovitele, dále dle projektové dokumentace a pracovního postupu určeného objednatelem.
- b) Veškerý materiál k uskutečnění díla bude dodán zhotovitelem, včetně dopravy na místo provedení díla a na jeho náklady.
- c) Součástí provedení díla je (jsou):
- Nákup, doprava potřebného materiálu, zabezpečení a provedení dodávky výměňiku a montážních prací v objektu VPŠ a SPŠ MV v Praze dle požadavků objednatele a dokumentace;
  - Předání kompletní dokumentace a veškerých dokladů k dodanému, instalovanému a předanému dílu;
  - Kompletní záruční a příp. i pozáruční servis, opravy a příp. pojištění díla;
  - Další s tím spojené práce dle požadavků objednatele;
  - **Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku Smlouvy výslovně nespécifikované**, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.
- d) **Kód NIPEZ: 45331000-6 = Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace.**
- 2.3. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je **nabídka zhotovitele ze dne 10.05.2019, vč. zpracovaného návrhu smlouvy** podle přílohy č.1 k č.j. VPŠA-575/EU-2019/OVZI, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější na vyhlášenou výzvu k podání nabídek VZMR. Podle § 31 ZZVZ se na vlastní zadávací řízení neaplikují ostatní

ustanovení ZZVZ. Při jejím zadávání je však zadavatel (objednatel) povinen dodržet zásady podle § 6 ZZVZ.

### Článek III.

#### Způsob, termín zhotovení a předání díla

- 3.1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo objednateli podle dokumentace. **Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je nejpozději do dne 03.09.2019.** Při provádění díla je zhotovitel povinen se řídit dokumentací a pokyny objednatele ve smyslu předcházejícího odst. 3.1. Zhotovitel zodpovídá za přesnost při vytyčování a zaměřování svých prací.
- 3.4. Písemné dokumenty, které tvoří součást díla, budou předány objednateli vyhotovené v českém jazyce, a to tak, že zhotovitel je předá objednateli v listinné formě vytištěné a podepsané ve 2 (dvou) originálech a příp. v elektronické formě typu Microsoft Word. V případě obrazových výstupů ve 2 (dvou) originálech a příp. v elektronické formě ve formátu PDF (Portable Document, Format) nebo v běžně používaných grafických formátech (BMP, JPG, GIF) na nosiči dat CD nebo DVD.
- 3.5. Místem předání díla je VPS a SPŠ MV v Praze na v čl. I. uvedené adrese.
- 3.6. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 (dvou) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení protokolu.
- 3.7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději [redacted] pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 3.8. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli v záruční lhůtě od předání díla dle čl. X. Smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do [redacted] pracovních dnů od jejich zjištění objednatelem, příp. v době stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je pak povinen odstranění vady díla oznámit objednateli.
- 3.9. Objednatel se zavazuje, že vytvoří zhotoviteli řádné podmínky pro zhotovení díla a předá zhotoviteli prostory pro montážní připravenost dle dohody stran a podle podmínek. Reálné datum předání prostoru (zahájení díla) bude stanoveno dohodou smluvních stran. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory prosté všech faktických i právních závad. O předání pořídí smluvní strany zápis. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování zásad a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a pořádek na staveništi. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění díla a souhlasí s převzetím řádně dokončeného díla i přede dnem dohodnutého termínu plnění.



#### Článek IV.

##### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody

- 4.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele okamžikem předání zhotovitelem a převzetí objednatelem po řádném ukončení a protokolárním převzetí (formou písemného předávacího protokolu) v místě provádění díla. Vlastnické právo ke všem nemovitostem ve vlastnictví objednatele zůstává touto Smlouvou nedotčeno.
- 4.2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování (tedy od okamžiku předání prostoru objednatelem zhotoviteli, až do předání a převzetí díla) zhotovitel.
- 4.3. Zhotovitel hradí ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovování díla a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.

#### Článek V.

##### Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této Smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu díla, podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů takto:
  - Ve výši 160.856,67 Kč (slovy: jedno sto šedesát tisíc osm set padesát šest korun českých šedesát sedm haléřů), jako cenu nejvýše přípustnou, včetně sazby DPH 21%;
  - **Cena bez DPH je 132.939,40 Kč (slovy: jedno sto třicet dva tisíc devět set třicet devět korun českých čtyřicet haléřů);**
  - DPH činí 27.917,27 Kč (slovy: dvacet sedm tisíc devět set sedmnáct korun českých dvacet sedm haléřů);
  - Celkem tedy 160.856,67 Kč.

Strany se dohodly, že sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.2. Cena díla se sjednává jako cena maximální zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.
- 5.3. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla včetně dodávky materiálu zhotovitelem, veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla a je konečná. Cena byla smluvně stanovena v souladu se zpracovaným rozpočtem, v souladu s dokumentací a v nabídce zhotovitelem předloženou cenovou nabídkou.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly na fakturaci zdanitelného plnění podle stranami odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek (protokolu), a to tak, že bude uhrazeno ~~20%~~ po ukončení díla na základě zjišťovacího protokolu do výše ~~20%~~ nabídkové ceny díla s tím, že ~~80%~~ z celkové ceny bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po odstranění případných vad nebo nedodělků. Objednatel má právo pozastavit úhradu ~~20%~~ z celkové fakturované ceny díla, toto zádržné má povinnost uvolnit nejdříve až po podepsání protokolu, kterým se konstatuje, že dílo je prosto vad a nedodělků.
- 5.5. Cena díla bude zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a po jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tedy zejména číslo Smlouvy, předmět plnění, datum odsouhlasení (předání díla), jakož i údaje o zápisu do obchodního (živnostenského) rejstříku, či jiné evidence, včetně spisové značky.

- 5.6. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu, příp. fotokopii příslušných záznamů a dokladů (např. kopii dodacího listu apod.).
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 21 (dvaceti jednoho) kalendářního dne ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce [REDACTED] kalendářního dne.
- 5.8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou, nebo která není doložena přejímacím zápisem, nebo budou-li údaje ve faktuře uvedeny chybně, tedy zejména obsahuje-li nesprávné cenové údaje, přičemž se v takovém případě lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do okamžiku doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce [REDACTED] kalendářního dne.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li potřeba upravit náklady oproti rozpočtu, cena díla může být dohodou stran přiměřeně upravena, a to ve výjimečných případech tehdy, dojde-li k dodatkům, vynechávkám, nebo jiným změnám v objemu smluvně zajištěných prací, které byly schváleny objednatelem. **Změna v ceně může být odsouhlasena pouze formou dodatku k této Smlouvě.** Při zjištění nutnosti zvýšit náklady oproti rozpočtu, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě nejvýše [REDACTED] pracovních dnů od takového zjištění, požádat písemně objednatele o zahájení jednání o zvýšení ceny, jinak jeho právo požadovat navýšenou cenu zanikne.
- 5.11. Dojde-li během realizace díla k prokazatelnému zvýšení cen energií, surovin a tím i materiálů a výrobků, či jiných komponentů nutných k provedení díla, příp. dojde-li k celostátní regulaci cen a inflaci (podle zveřejněné úrovně inflační hladiny statistickým úřadem), zpracuje zhotovitel dopočet a jako dodatek k této Smlouvě ho předloží objednateli k odsouhlasení. Objednatel se zavazuje takto doložené zvýšení ceny zaplatit.
- 5.12. Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek VI.

#### Podmínky provádění díla a kontrola provádění díla

- 6.1. Objednatel je prostřednictvím níže uvedených osob oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla, nahlížet do dokumentace a v případě potřeby upřesňovat podmínky, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Do montážního prostoru mohou vstupovat jen dále určení pověřeni pracovníci objednatele.
- 6.2. Osobou pověřenou objednatelem k provádění průběžné kontroly díla a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla je:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]



- 6.3. Osobou pověřenou zhotovitelem k zabezpečení provádění díla, jeho průběžné kontroly a jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla je:
- 6.4. Případné rozpory budou bez zbytečného odkladu řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této Smlouvy.
- 6.5. Předání a převzetí uceleného díla bude provedeno formou písemného zápisu oprávněnými osobami smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci. Před předáním musí být provedeny všechny předepsané úkony.
- 6.6. Objednatel je povinen dostavit se k převzetí díla na základě oznámení, které mu bylo doručeno od zhotovitele nejpozději [redacted] pracovní den před reálným termínem předání a převzetí díla.
- 6.7. Objednatel je povinen převzít dílo i s ojedinělými vadami a nedodělky, které nebrání běžnému užívání díla.
- 6.8. Veškeré změny dokumentace (znamenající změnu dohodnutého díla) musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
- 6.9. Veškeré vícepráce znamenají změnu Smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty zpracováním dodatku ke Smlouvě pouze osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
- 6.10. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do [redacted] pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena zhotoviteli prostřednictvím elektronické komunikace (E-mail nebo fax).
- 6.11. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatel v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
- 6.12. Objednatel má právo kontrolovat způsob provádění díla. Za tím účelem se zhotovitel zavazuje zajistit a umožnit objednateli přístup. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumentací a požadavky, nebo touto Smlouvou, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zjištěné vady odstranil a pokračoval v provádění díla řádným způsobem.
- 6.13. Pokud bude část předmětu díla zadána zhotovitelem jiným osobám, je zhotovitel jediným garantem plnění Smlouvy. Na jeho vrub budou řešeny veškeré práce pracovníky jiných osob i veškeré záruky, škody a sankce, včetně dodržování předpisů bezpečnosti práce pracovníky jiných osob, porušení zásad pohybu těchto pracovníků v areálu VPŠ a SPŠ MV v Praze a ostatní podmínky Smlouvy.
- 6.14. Zhotovitel v rámci akce provede dle potřeby napojení energií nezbytných pro dílo z odběrných míst zajištěných objednatel.
- 6.15. Kovový odpad zůstává majetkem objednatele a objednatel zajistí sám likvidaci tohoto materiálu. Objednatel ale nebude zajišťovat likvidaci dalšího odpadového materiálu ani samostatně hradit poplatky za jeho uložení. Zhotovitel předá objednateli po ukončení prací originál potvrzení o ekologickém uložení odpadů a nebezpečných odpadů (pokud takové budou).
- 6.16. Smluvní strany se dohodly na právu objednatele v průběhu plnění zakázky upravovat podle potřeby obsah díla a termín jeho realizace v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.


Článek VII.  
**Práva průmyslového a duševního vlastnictví**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla neporuší žádná práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout podle předpisů z práv k duševnímu vlastnictví, z práv k průmyslovému vlastnictví apod.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 7.3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat veškerými právy, které přímo nebo nepřímo souvisejí s předmětem díla (zejména k průmyslovému vlastnictví, příp. k duševnímu vlastnictví) a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem.

Článek VIII.  
**Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této Smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této Smlouvy, ledaže se jedná:
- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti, podle odstavce 1, všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této Smlouvy.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této Smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 8.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o interních záležitostech a utajovaných skutečnostech druhé strany, se kterými se při plnění Smlouvy seznámily. Porušení této povinnosti zakládá povinnost k úhradě škody ve smyslu ObčanZ.
- 8.7. Ustanoveními čl. VIII. Smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti, která se týkají zveřejňování v souladu s předpisy, zejména v souvislosti se Zákonem o registru smluv, Zákonem o svobodném přístupu k informacím, Zákonem o zpracování osobních údajů apod. (viz odst. 11.8., 11.9. a 11.10. této Smlouvy.

Článek IX.  
**Smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy**

- 9.1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši  z celkové ceny

díla, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, tedy pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky včetně dílčích včas, tj. nejpozději do [REDACTED] pracovních dnů od jejich zjištění objednatelem, příp. v době stanovené objednatelem, pokud by byla výše uvedená lhůta nepřiměřená, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.

- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti smluvní úrok z prodlení ve výši [REDACTED] z dlužné částky dle příslušné faktury, a to za každý, byť i započatý, den prodlení. Výše sankce není omezena.
- 9.3. Dohodnutím smluvní pokuty, ani jejím zaplacením, není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta. Kterákoliv ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, jestliže prokáže, že porušení povinnosti nezavinila. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do [REDACTED] kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 9.4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
- 9.5. Za podstatné porušení této Smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více, než [REDACTED] pracovních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. Smlouvy;
  - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII.;
  - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII., nebo čl. VIII.;
  - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s ustanovením čl. XI. odst. 11.11. a postup zhotovitele v rozporu s pokyny objednatele;
  - g) dodání předmětu díla v neodpovídající kvalitě, nebo opakované nedodání ve sjednaném termínu.
- 9.6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že objednatel zastaví provádění díla na dobu překračující [REDACTED] měsíc, pokud tak nebylo učiněno z důvodů na straně zhotovitele. Zhotovitel má dále právo odstoupit od této Smlouvy tehdy, když objednatel opakovaně, tedy nejméně [REDACTED] prokazatelně odmítne zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost nutnou k provádění díla.
- 9.8. Výpověď Smlouvy se řídí obecnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. V případě výpovědi Smlouvy nebo odstoupení od Smlouvy je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Výpověď nebo odstoupení od Smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 9.9. Účinky výpovědi a odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.



Článek X.  
**Záruka a sankce za její nedodržení**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo tak, že bude odpovídat dokumentaci, právním předpisům, předpisům výrobců, příslušným technickým normám ČR, dílo bude odpovídat obvyklému účelu díla, a bude předáno objednateli spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady. Zhotovitel se tedy zavazuje provést veškeré práce v souladu se všemi smluvními dokumenty a to za použití materiálu a při řemeslné úrovni díla v předepsané a požadované jakosti a normách. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržet příslušná ustanovení platných předpisů upravujících obecné technické požadavky a příslušné technické normy.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá a ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této Smlouvy a poskytuje objednateli záruku ve stanovené délce dle čl. X., odst. 10.3., která začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Záruka se vztahuje především na vady materiálu a funkční vady, i vady s tím spojené a na provedené práce, veškeré montážní práce, instalace i záruční servis. Obsahem záruky je závazek zhotovitele takovou vadu bezplatně odstranit, v případě neopravitelnosti vady na předmětu díla je obsahem záruky dodávka nového předmětu Smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na veškeré práce 36 měsíců (slovy: třicet šest měsíců) a na funkčnost samotného výměníku 24 měsíců (slovy: dvacet čtyři měsíců) a to ode dne převzetí a předání díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do [REDACTED] dnů po obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, případně z jakých důvodů reklamaci neuznává.
- 10.5. Záruční opravu vady díla se zhotovitel zavazuje zahájit [REDACTED] dnů od písemného nahlášení vady objednatelem zhotoviteli (včetně nahlášení vady učiněného prostřednictvím prostředku elektronické komunikace – e-mailu).
- 10.6. Zhotovitel odstraní veškeré uznané vady díla v záruční době ve lhůtě [REDACTED] pracovních dnů od uznání reklamace (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté), a to bezplatně.
- 10.7. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě podle této Smlouvy ode dne vyrozumění o vadě, souhlasí zhotovitel s tím, že si objednatel může zajistit odstranění této vady jiným subjektem, a to plně na náklady zhotovitele. Tyto náklady zhotovitel uhradí objednateli ve lhůtě [REDACTED] dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
- 10.8. Reklamace vad v záruční době i během provádění díla zhotovitelem musí být provedena písemně.
- 10.9. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z celkové ceny díla včetně DPH a to za každý případ a za každý kalendářní den prodloužení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do [REDACTED] kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění. Výše sankce není omezena.

Článek XI.  
**Ostatní ujednání**

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této Smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.

- 11.2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. Smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 11.4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním díla a souvisejících služeb dle této Smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 (deseti) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 11.5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním díla a souvisejících služeb dle této Smlouvy ze strany objednatele, jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 11.6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této Smlouvy.
- 11.8. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se proto dohodly, že zveřejnění této Smlouvy bude provedeno Objednatelům na internetu v souladu se zákonem o registru smluv, ZZVZ, zadávacím řízením a interními předpisy Objednatel takto:
- v **centrálním Registru smluv** <https://smlouvy.gov.cz/>;
  - na <https://nen.nipez.cz/profil/VPSaSPSMVvPraze>, tj. na internetové adrese národního elektronického nástroje (NEN), který je současně certifikovaným profilem zadavatele (objednatele);
  - příp. v dalších elektronických evidenčních modulech kupujícího a resortu MV.
- 11.9. Dodavatel souhlasí s tím, že obsah této Dohody není obchodním tajemstvím a Objednatel jako organizační složka státu jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel proto bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v Dohodě, včetně ceny díla.
- 11.10. Při nakládání s informacemi se Smluvní strany dohodly, že zaručí splnění povinností na ochranu citlivých (osobních, důvěrných, pracovních apod.) informací ve smyslu předpisů, zejména dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle uzavřené Smlouvy. Tím není dotčena povinnost zveřejnění smlouvy, vč. identifikačních údajů smluvních stran a ceny, podle této smlouvy.
- 11.11. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím jeho subdodavatelů, bude prováděna těmi subdodavateli, které zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude požadováno za podstatné porušení této Smlouvy. Pokud uchazeč zadá část veřejné zakázky jiným osobám, bude jediným garantem plnění Smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce, včetně dodržování předpisů.

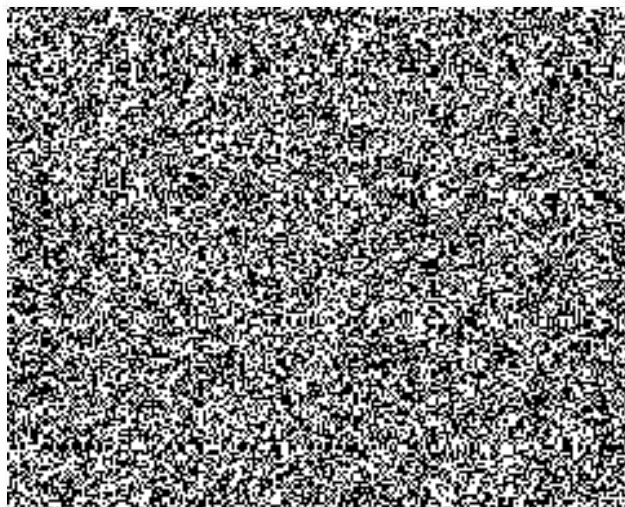


Článek XII.  
**Závěrečná ustanovení**

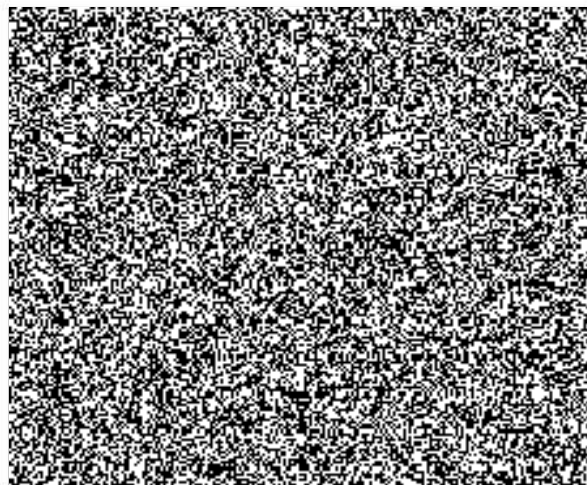
- 12.1. Kontaktní osoby smluvních stran, s výjimkou ředitele školy a jeho zástupce pro ekonomiku, jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny, či doplňky této Smlouvy budou učiněny pouze formou očíslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných osob.
- 12.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (při rozdílném datu dnem podpisu druhou smluvní stranou, resp. doručením oboustranně podepsané Smlouvy protistraně) a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Tato Smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména § 2586 a následujícími ObčanZ.
- 12.4. Tato Smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 12.5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR dle sídla objednatele.
- 12.6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této Smlouvě irelevantní, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- 12.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
- 12.8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.

V Praze dne: 07. 06. 2019

Ve Vyškově dne: 30. 5. 2019



*razítko objednatele*



*razítko zhotovitele*