

# DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
<b>V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:</b>	Ing. Lubomír Holubec, vedoucí Pobočky Zlín
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Soňa Šujanová, Pobočka Zlín
<b>Adresa:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Telefon:</b>	727 957 182
<b>E-mail :</b>	s.sujanova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Geocart CZ a.s.
<b>Sídlo:</b>	Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Martinem Malcem, předsedou představenstva
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Martin Malec
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	3v2d84r
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	107-9911410247/0100
<b>IČO:</b>	25567179
<b>DIČ:</b>	CZ25567179
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2989
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 14. 4. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Dolní Lhota u Luhačovic (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem nepodstatné změny závazku ze smlouvy jsou dodatečné služby, které je třeba provést vzhledem k nutnosti aktualizace nárokových listů všech vlastníků. Nárokové listy je třeba aktualizovat z důvodu nedostatečnosti obecní a státní půdy potřebné pro umístění všech navržených prvků Plánu společných zařízení. Soupisy nároků vlastníků je nutno krátit vypočteným koeficientem. Potřebné změny byly projednány a schváleny Pobočkou Zlín na kontrolním dni 20. 3. 2019. Navýšení ceny díla v důsledku dodatečných služeb činí 49 484,- Kč bez DPH. V souvislosti s aktualizací nároků byl na kontrolním dni dohodnut nový termín odevzdání těchto prací a posun termínu dílčího fakturačního celku 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.
3. V průběhu zpracování díla byl upřesněn rozsah díla dle skutečně provedených služeb s tím, že u dílčích částí díla 3.1.3., 3.1.5., 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3., 3.2.2. a 3.3. vznikly méněpráce, čímž došlo ke snížení ceny díla činí o celkovou částku 230 410 Kč bez DPH.
4. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
5. Na základě uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na níže uvedeném textu dodatku č. 3 k původní smlouvě o dílo.

### I.

1. Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Dolní Lhota u Luhačovic, který je jako příloha nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků a dílčích částí díla upravuje takto:
  - 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ ..... Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 196. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 72 360 Kč bez DPH (54 MJ á 1 340 Kč/MJ)
  - 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Skutečný počet MJ je 179. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 6 600 Kč bez DPH (11 MJ á 600 Kč/MJ).
    - 3.1.5.a Aktualizace dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.  
178 MJ á 278 Kč/MJ = 49 484 Kč  
**Termín plnění: 15. 6. 2019**
  - 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení. Skutečný počet MJ je 179. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 11 000 Kč bez DPH (11 MJ á 1 000 Kč/MJ).
    - 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Skutečný počet MJ je 10. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 16 000 Kč bez DPH (32 MJ á 500 Kč/MJ).
    - 3.2.1.2. Potřebné podélné, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Skutečný počet MJ je 69. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 54 300 Kč bez DPH (181 MJ á 300 Kč/MJ).
    - 3.2.1.3. Potřebné podélné, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Skutečný počet MJ je 5. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 46 750 Kč bez DPH. (85 MJ á 550 Kč/MJ).

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Skutečný počet MJ je 178. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 16 200 Kč bez DPH (12 MJ á 1 350 Kč/MJ).

**Termín plnění: 15. 11. 2019**

3.3. Mapové dílo. Skutečný počet MJ je 178. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 7 200 Kč bez DPH (12 MJ á 600 Kč/MJ).

## II.

Text článku 10. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu se doplňuje o nový bod 10. 9., který zní:

10. 9. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložisti. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

## III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14. 4. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dodatek v jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 30. 5. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Státní pozemkový úřad  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka  
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

---

Geocart CZ a.s.  
Ing. Martin Malec  
předseda představenstva

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Číslo smlouvy objednatele: 378-2016-525201/3  
Číslo smlouvy zhotovitele: Xs-008-2016-DLH  
Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dolní Lhota u Luhačovic

---

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>						
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	34	750	25 500	15.2.2017	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	2 000	30 000		
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	180	950	171 000	15.2.2017	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	10	1 200	12 000		
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	250	1 340	335 000	15.5.2017	
			196		262 640		
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	190	400	76 000	15.5.2017	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	190	600	114 000	15.7.2017	
			179		107 400		
3.1.5a	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků aktualizace	ha	178	278	49 484	15.6.2019	
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>763 500</b>	<b>15.7.2017</b>	
					<b>734 024</b>	<b>15.6.2019</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>						
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	190	1 000	190 000	15.2.2018	
			179		179 000		
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	42	500	21 000		
			10		5 000		
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	250	300	75 000		
			69		20 700		
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	90	550	49 500		
			5		2 750		
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	190	1 350	256 500		31.5.2019
			178		240 300		15.11.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	8 000	16 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele	
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>608 000</b>		
					<b>463 750</b>		
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	190	600	114 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí	
			178		106 800		
<b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>114 000</b>		
					<b>106 800</b>		
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	400	550	220 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí	
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>220 000</b>		

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	763 500 Kč
	<b>734 024 Kč</b>
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	608 000 Kč
	<b>463 750 Kč</b>
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	114 000 Kč
	<b>106 800 Kč</b>
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	220 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 705 500 Kč</b>
	<b>1 524 574 Kč</b>
DPH 21% v Kč	<b>358 155 Kč</b>
	<b>320 161 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 588 229 Kč</b>
	<b>2 202 890 Kč</b>

Ve Zlíně dne 30. 5. 2019

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Státní pozemkový úřad  
 Ing. Mlada Augustinová  
 ředitelka  
 Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

.....  
 Geocart CZ a.s.  
 Ing. Martin Malec  
 předseda představenstva