

## Smlouva o dílo č. 001/230/2019

Státní veterinární správa, se sídlem [REDAKCE] IČ: 00018562,  
zastoupená: panem [REDAKCE] ředitelem Krajské veterinární správy Státní veterinární  
správy pro Středočeský kraj  
bankovní spojení: ČNB, č. účtu: [REDAKCE]  
ve věcech technických oprávněn jednat: [REDAKCE]  
(dále jako „objednatel“)

a

Laros, s.r.o. se sídlem [REDAKCE]  
IČ: 49826514  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zastoupený: [REDAKCE]  
ve věcech technických oprávnění jednat: [REDAKCE]  
(dále jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

### Článek 1 Předmět a místo plnění díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad ke zhotovení díla „stavba 8 krytých garážových stání za  
budovou KVS SVS pro Středočeský kraj.“ Opatří-li zhotovitel věc zpracovanou při provádění díla, má  
stran této věci, pokud se stala součástí díla, postavení prodávajícího. Má se za to, že kupní cena věci je  
zahrnuta v ceně díla. Objednatel nese nebezpečí škody na věci, kterou opatřil k provedení díla, dokud  
trvá jeho vlastnické právo k věci.

Podklady pro provedení díla:

cenová nabídka ze dne 24.04.2019 na částku 498 694,- Kč včetně DPH

### Článek 2 Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990  
Sb., cena je konečná a nepřekročitelná.

Cena celkem bez DPH: 412 144,- Kč

DPH celkem: 86 550,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 498 694,- Kč

(slovy čtyřistadevadesátosmtisícšestsetdevadesátčtyři korun českých včetně DPH).

2. Objednatel se zavazuje takto sjednanou cenu zaplatit na základě daňově uznatelných dokladů  
(faktury) vystavených zhotovitelem na základě předem vzájemného odsouhlasení provedených prací  
anebo po protokolárním předání díla objednateli. Splatnost faktur je 14 dnů od data jejího doručení  
objednateli. Zálohy nebudou poskytovány. Platby budou probíhat do výše 90 % ceny plnění veřejné  
zakázky, zbývajících 10 % bude uhrazeno po odstranění případně zjištěných vad a nedodělků  
uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby.

3. Případné dodatečné požadavky objednatel budou účtovány na základě dodatku k této smlouvě  
samostatným daňově uznatelným dokladem (fakturou).

### **Článek 3**

#### **Postup provádění díla**

1. Dílo bude zhotoveno dle čl. 1 této smlouvy, eventuálně dle dalších změn a doplňků, které objednatel dohodne písemně se zhotovitelem. Zhotovitel bude respektovat případné změny ze strany zadavatele při provádění díla (vícepráce, omezení rozsahu dodávky).
2. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provést dílo dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení písemné dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
4. Pokud budou překážky pouze na straně zhotovitele, je postup podle tohoto článku vyloučen.
5. Lhůta sjednaná pro provedení díla se o dobu přerušování prací prodlužuje pouze v případě prokázané oprávněnosti písemně odsouhlasené objednatelem.

### **Článek 4**

#### **Předání a převzetí díla, čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době takto:  
Termín počátku díla: po nabytí účinnosti smlouvy  
Termín dokončení díla a konečné předání: do 30.11.2019  
Místo plnění: KVS SVS pro Středočeský kraj, Černoletská 1929, 256 01 Benešov
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli.
3. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší objednatel a zhotovitel společný zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá, nebo nepřijímá s uvedením důvodu.
4. Vlastnické právo k předmětu plnění přejde na objednatele dnem úplného uhrazení konečné celkové ceny za dílo sjednané v čl. 2.

### **Článek 5**

#### **Odpovědnost za vady**

1. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 14 dnů po předání díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě je povinen na základě požadavku objednatele vady odstranit za úplat, nejpozději do skončení záruční doby.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu 60 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli.
4. Nebezpečí škody na předmětu plnění přejde na objednatele v okamžiku předání předmětu díla zhotovitelem, jak uvedeno v čl. 4, odstavec 2.

### **Článek 6**

#### **Zajištění závazku**

1. Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžního závazku, nebo jeho části, je povinen platit z neuhrazené částky úrok z prodlení ve výši 0,05% denně.
2. Zhotovitel má nárok na úhradu škody způsobené prodlením se splněním peněžního závazku, pokud škoda není kryta úroky z prodlení.
3. Zhotovitel uhradí objednateli při nedodržení termínu plnění objednaného díla jak uvedeno v čl. 4, odstavec 2, smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nesplněné části dodávky denně.

4. Splatnost dokladů s vyúčtováním úroků, resp. smluvních pokut, je stanovena po dohodě na 14 dnů od doručení povinné straně.

5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné smluvní povinnosti budou považovat:

- a) dodržení termínu zhotovení a předání díla
- b) kvalitu díla
- c) zaplacení konečné ceny

#### **Článek 7 Ostatní ujednání**

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne žádné informace o předmětu díla této smlouvy jiné osobě.
- 2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup na pozemek a do objektu, v němž bude realizován předmět smlouvy:
  - průběžně za účelem konzultací, přípravy a zaměření,
  - trvale, v pracovní dny pondělí až pátek od 7:00 hod. do 15:30 hod., po vzájemné dohodě je možné i jinak, ode dne předání jednotlivých místností k realizaci předmětu díla, do doby ukončení akce.

#### **Článek 8 Závěrečná ujednání**


- 1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
- 3. Změny a doplňky k této smlouvě lze měnit pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran a to pouze písemně s očíslovanými dodatky ke smlouvě.
- 4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Benešově dne: 6.6.2019

V Benešově dne: 6.6.2019

zhotovitel

objednatel

  
ředitel Krajské veterinární správy  
Státní veterinární správy pro Středočeský kraj

příloha č. 1 cenová nabídka na 498 694,- Kč z 24.4.2019