

raje Vysočina
va zaevidována

č.č. KK-330/39-2005

BOHEMIA GAS

Číslo smlouvy: 2430 05

Jméno prodejního zástupce

Objednávky závozu ZUP na tel.č.

fax.č.

SMLOUVA

o dodávkách zkapalněného uhlovodíkového plynu

o nájmu nádrže

jednorázovém
 ve splátkách

(platí jen označené) 8204

uzavřená mezi společností BOHEMIA GAS s.r.o., se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČ: 49810065, bank. spojení – BNP - Dresdner Bank (ČR) a.s. účet č.: 265244/4000, jež je zastoupena jednatelem Marcelou Havlíčkovou a Dipl. Ing. Michaelem Jákelem (dále jen „dodavatel“) a

paní-panem / společností ČESKÁ REPUBLIKA - HÁŠIČSKÝ ZACHRANĚNÝ SBOR KRAJE VYSOČINA IČO: 708 85 184

Bydliště / Místo podnikání / Sídlo: KE SKALCE 32, 586 04 VÍHLAVA

Bankovní spojení: ČNB, PRAHA BENO, č.ú. 11032801/0710 DIC: HEJNÍ PLATCEK DPH

Adresa odběrního místa: BRTNÁ č.p. 25, okr. TELHŽIHOV. Kontakt. osoba:

tel.: (dále jen „odběratel“)

I. Předmět

- Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodat a závazek odběratele odebrat objednané množství zkapalněného uhlovodíkového plynu (dále jen „ZUP“) a zaplatit za dodávku sjednanou kupní cenu.
- Předmětem této smlouvy je nájem nádrže na ZUP, a to včetně její údržby.

II. Práva a povinnosti

- Dodavatel se zavazuje, že pokryje celkovou potřebu ZUP odběratele dle jeho požadavku.
- Odběratel se zavazuje, že veškerou svoji potřebu ZUP pro soukromé i obchodní účely pokryje v době trvání této smlouvy dodávkami výhradně od dodavatele.
- Ostatní práva a povinnosti jsou upravena ve všeobecných obchodních podmínkách BOHEMIA GAS, upravujících dodávky zkapalněného uhlovodíkového plynu a nájem nádrží na zkapalněné uhlovodíkové plyny (dále jen „OP“).

III. Druh a účel používaného ZUP, údaje o nádrži

<input checked="" type="checkbox"/> propan	<input checked="" type="checkbox"/> topný	objem nádrže	počet
<input type="checkbox"/> butan	<input type="checkbox"/> technologický		počet
<input type="checkbox"/> směs P – B	<input type="checkbox"/> pohonný	provedení	

IV. Nájem nádrže

- Odběratel si od dodavatele najímá výše uvedenou nádrže, a to výhradně za účelem skladování ZUP od dodavatele.
- Způsob platby a výše splátek nájemného:
 - jednorázová platba ve výši - Kč + DPH v zákonem stanovené výši za celou dobu trvání smluvního vztahu
 - roční splátky ve výši 100,- - Kč + DPH v zákonem stanovené výši za každý i započatý rok trvání smluvního vztahu
 - měsíční splátky ve výši - Kč + DPH v zákonem stanovené výši za každý i započatý měsíc trvání smluvního vztahu
- Výši ročních a měsíčních splátek nájemného je dodavatel oprávněn změnit způsobem stanoveným v OP.

V. Platební podmínky

- Cena ZUP je dohodnuta za objemovou jednotku, tj. jeden litr bez DPH. V době podepsání smlouvy činí cena 10,- - Kč/ l + DPH v zákonné výši. Cena je včetně dopravy ZUP.
- Náklady spojené s dopravou nádrže na ZUP od dodavatele na odběrní místo uvedené ve smlouvě a dopravou zpět po zániku této smlouvy hradí odběratel přímo dopravci zprostředkovanému dodavatelem podle jeho aktuálního ceníku, případně zajistí tuto dopravu sám.

VI. Doba trvání smlouvy

- Smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let, tj. od 11.2.2010 do 11.2.2010. Po uplynutí této doby se smlouva automaticky prodlužuje vždy o dva roky; pokud není během trvání smlouvy - nejpozději však 3 měsíce před uplynutím doby - písemně oznámeno doporučeným dopisem jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně sdělení o neprodloužení této smlouvy.

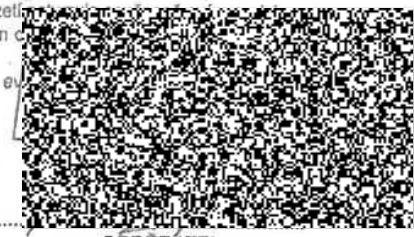
VII. Zvláštní ujednání

Nájem za podkladový panel 100,- Kč/rok + DPH.
Regulátor plynu a hadice W. zprůjizna celkova Poprava z ob. hradi. 8601

VIII. Závěrečná ustanovení

- Nedílnou součástí této smlouvy jsou i OP, jejichž jeden výtisk odběratel při podpisu smlouvy obdržel a převzetí.
- Strany se v souladu s § 262 obchodního zákoníku dohodly, že tento závazkový vztah se bude řídit režimem části, týkající se nájmu nádrže, která se bude řídit režimem občanského zákoníku.
- Strany se ve smyslu § 89a občanského soudního řádu dohodly, že se místní příslušnost pro rozhodování ev. soudních sporů mezi dodavatelem a odběratelem bude řídit obecným soudem dodavatele.

V Vištlavi dne 28.11.2005



ODBĚRATEL

Všeobecné obchodní podmínky BOHEMIA GAS

upravující dodávky zkapalněného uhlovodíkového plynu a nájem nádrží na zkapalněné uhlovodíkové plyny, sjednané v souladu s § 273 obchodního zákoníku

Čl. I.

Předmět a účel úpravy

1. Všeobecné obchodní podmínky BOHEMIA GAS upravující dodávky zkapalněného uhlovodíkového plynu (dále jen „ZUP“) a nájem nádrže na ZUP (dále jen „OP“) tvoří nedílnou součást smlouvy o:
 - dodávkách zkapalněného plynu
 - nájmu nádrže (dále jen „smlouva“)a upravují bližší podrobnosti vyplývající ze smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem.
2. Jakékoli odchylky od OP lze sjednat pouze zvláštním dodatkem ke smlouvě, uzavřeným se statutárním orgánem BOHEMIA GAS nebo jím písemně pověřenou osobou.

Čl. II.

Přechod vlastnictví

1. K přechodu vlastnictví ZUP dochází okamžikem zaplacení kupní ceny.

Čl. III.

Další práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen dodat odběrateli ZUP v dohodnuté lhůtě, množství a do odběrního místa uvedeného ve smlouvě. Současně se dodavatel zavazuje poskytnout odběrateli zdarma veškeré technickooborné poradenství týkající se užívání a odběru ZUP.
2. Lhůta dodávky je pro dodavatele závazná až po přijetí objednávky.
3. Dostane-li se odběratel do prodlení s placením svých závazků, vzniklých z této smlouvy, není dodavatel povinen plnit povinnosti, vyplývající pro něj z této smlouvy, zejména není povinen dodat ZUP, a to až do doby úhrady všech splatných pohledávek, plynoucích z této smlouvy.
4. Dodavatel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy na vlastní náklady udržovat technický stav nádrže ve stavu odpovídajícím platným technickým a právním předpisům a současně v souladu s těmito předpisy provádět předepsané provozní revize a zkoušky.
 - * Údržba, kterou se dodavatel zavazuje provádět, zahrnuje všechny údržbářské práce na nádrži a armaturách, které jsou potřebné k zaručení bezpečného smluvního užívání nádrže a výstroje, dále potřebné natěračské práce k ochraně proti povětrnostním vlivům, jakož i předepsané provozní revize a tlakové zkoušky, prováděné osobami odborně způsobilými, v předepsaných časových intervalech.
6. Za účelem provedení kontrol, běžných oprav, zkoušek, revizí a také kontroly bezpečnostní plomby uděluje odběratel ve smyslu těchto OP předem souhlas se vstupem zaměstnanců dodavatele nebo osob jím písemně pověřených na pozemek, na kterém se nachází nádrž.
7. Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud odběratel neobjedná ve třech po sobě jdoucích letech u dodavatele ZUP. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo dodavatele na úhradu veškerých závazků, plynoucích z této smlouvy.

Čl. IV.

Další práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel se zavazuje, že odběr ZUP v odběrním místě bude uskutečněn pouze pro účely určené ve schválené projektové dokumentaci způsobem a technickými prostředky tam stanovenými. Umožnění dalšího odběru cizím osobám bez písemného souhlasu dodavatele je zakázáno. Pokud odběratel tyto podmínky poruší, zavazuje se zaplatit dodavateli smluvní pokutu uvedenou v čl. IX, odst. 2 OP. Odběratel současně bere na vědomí, že jednání spočívající v použití nebo umožnění použití ZUP mimo rámec smlouvy může mít daňové a trestněprávní následky.
2. Odběratel se zavazuje bezúplatně poskytnout vhodný pozemek nebo prostory pro umístění nádrže, jež bude sloužit jako skladový prostor pro ZUP a na své náklady zajistit, podle schválené projektové dokumentace, provedení stavebních prací (zejména vybudování základů, event. vyhloubení jámy pro nádrž, vyhloubení říby na potrubní vedení) a montážních prací (zejména montáž plynovodního potrubí a regulátoru tlaku ZUP), stavební povolení a kolaudaci stavby. Pokud odběratel není vlastníkem daného pozemku, je povinen předložit při podpisu smlouvy písemný souhlas vlastníka pozemku s umístěním nádrže na jeho pozemku, provedením výše uvedených stavebních a montážních prací, s přístupem odběratele a zaměstnanců dodavatele k nádrži za účelem provádění kontrol, běžných oprav, zkoušek, revizí a také kontroly bezpečnostní plomby, jakož i s příjezdem cisternových vozů k nádrži za účelem jejího plnění ZUP. Tento souhlas, který se stane přílohou smlouvy, musí být opatřen úředně ověřeným podpisem. Pokud odběratel tento souhlas dodavateli nepředloží, smlouva s ním nebude uzavřena. Dále odběratel zajistí možnost příjezdu cisternových vozů k nádrži a možnost stáčení ZUP. Za dodržení těchto povinností odpovídá odběratel po celou dobu trvání smlouvy.
3. Veškeré změny v užívání a vlastnických vztazích k objektu zásobovanému ZUP, stejně jako k pozemku, na kterém se nachází odběrní místo, včetně změn v budoucnu předvídatelných, se odběratel zavazuje neprodleně písemně, doporučeným dopisem, oznámit dodavateli s inkovým dostatečným předstihem, aby vzájemná práva a povinnosti plynoucí z těchto změn mohla být včas upravena. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit dodavateli smluvní pokutu, uvedenou v čl. IX, odst. 2 OP.
4. Odběratel se zavazuje objednávat ZUP s dostatečným předstihem tak, aby zásoba ZUP v nádrži neklesla pod 30 %. Pokud dodavatel neobdrží objednávku na dodávku ZUP při tomto stavu ZUP v nádrži, neodpovídá za to, že dodá ZUP dříve, než bude nádrž zcela vyčerpána.
5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele na stav a možnosti zatížení komunikací vedoucích k odběrnímu místu a s dostatečným předstihem mu písemně sdělit vzniklé závady ve sjízdnosti. Zejména se zavazuje písemně informovat dodavatele o případných, jemu známých překážkách na veřejných i neveřejných komunikacích bránících průjezdnosti a možnosti přístupu a příjezdu dodavatele k nádrži. V naléhavém případě může odběratel dodavatele informovat i telefonicky. Pokud tuto povinnost poruší, je povinen uhradit dodavateli škodu tím způsobenou. Dodavatel v tomto případě neodpovídá za zajištění dodávky ZUP ve lhůtách uvedených v čl. V těchto OP.
6. Dojde-li k marné jízdě za účelem doplnění ZUP u odběratele z důvodů vzniklých na straně odběratele, je odběratel povinen uhradit dodavateli náhradu škody, vzniklé touto marnou jízdou, nejméně však 5.000,- Kč.
7. Práce na zařízení, jež je ve vlastnictví dodavatele, smí být prováděny jen zaměstnanci dodavatele nebo jím písemně pověřenými osobami.

Čl. V.

Lhůta dodávky ZUP

1. Dodavatel se zavazuje realizovat dodávku ZUP zpravidla do 5 pracovních dnů po obdržení objednávky. Objednávku je žádoucí provést při 40 % naplnění nádrže ZUP.
2. Dodavatel může realizovat dodávku ZUP do 24 hodin, pokud odběratel v případě nutnosti učiní EXPRES objednávku za účelem urychleného doplnění ZUP do nádrže.

Čl. VI.

Platební podmínky

1. Odběratel hradí ceny za dodaný ZUP dle ceníku platného v době dodání ZUP.
2. Cena za EXPRES dodávku ZUP, tedy dodávku do 24 hodin, je cena určená dle čl. VI, odst. 1 OP zvýšená o přírůstek za tuto službu ve výši 10 % z této ceny, nejméně však 1000,- Kč.
3. Způsob platby a výše splátek nájemného jsou uvedeny ve smlouvě. Dodavatel je oprávněn zvýšit měsíční splátku nájemného v souladu s čl. VII OP. Nájemné za nádrž bude dodavatel odběrateli fakturovat a faktury mu zasílat na adresu uvedenou ve smlouvě. V případě jednorázové platby nájemného vystaví dodavatel odběrateli fakturu na tuto platbu po dodání nádrže.
4. Kupní cenu za dodaný ZUP bude odběratel hradit dodavateli v hotovosti při dodávce ZUP. Odběratel však také může dohodnout s dodavatelem jiný způsob platby, tento však musí být uveden v čl. VII smlouvy nebo v dodatku ke smlouvě, jinak platí hotovostní způsob úhrady dodávek ZUP.
5. Odběratel je povinen uhradit faktury ve lhůtě splatnosti ve fakturách uvedených. Smluvní strany sjednaly pro případ odběratelevo prodlení s platbou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Za uhrazenou fakturu se považuje úhrada celé částky účtované dodavatelem, pokud byla řádně připsána na jeho účet. Za řádnou úhradu a připsání částky na účet se považuje specifikace platby s uvedením variabilního a konstantního symbolu tak, aby platba mohla být identifikována a zaúčtována v účetní soustavě ke konkrétní položce.

7. V případě, že odběratel neplní platební povinnosti, nebo je-li odběratel v prodlení s úhradou byl jedině pohledávky, stávají se všechny ostatní pohledávky splatné ihned.
8. Je-li odběratel v prodlení s úhradou jakékoli pohledávky plynoucí z této smlouvy po dobu delší než 1 měsíc, je dodavatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo dodavatele na úhradu veškerých závazků plynoucích z této smlouvy.

Čl. VII.

Změna ceny

1. Platné prodejní ceny ZUP i nájemní ceny za pronájem nádrží vyplývají z aktuálního ceníku, do něhož je možné kdykoliv nahlédnout, přičemž zákonem stanovená DPH se připočítává zvlášť. Dodavatel je oprávněn měnit tyto ceny, pokud dojde k podstatným změnám nákupních cen na mezinárodním nebo vnitřním trhu anebo jiných nákladů.
2. Odběratel bere na vědomí oprávnění ke zvýšení cen ze strany dodavatele z následujících důvodů:
 - a) měsíční nájemné bude zvýšeno o procental výši ročního inflačního nárůstu cen podle jejího vyhlášení příslušným státním orgánem,
 - b) při výrazném zvýšení vstupních cen, tj. nákupních cen, nákladů na dopravu, odvodů daní apod., bude cena zvýšena v odpovídajícím poměru k růstu těchto kritérií.
3. Dodavatel bude na druhé straně poskytovat odběratelům i snížení cen dle výše uvedeného kritéria, pokud ovšem nebude cena vyrovnána zvýšením jiných vstupních cen.

Čl. VIII.

Zabezpečení nádrží

1. Nádrž na skladování ZUP je vlastnictvím dodavatele a na pozemku je umístěna jen k dočasnému využití. Není tedy příslušenstvím tohoto pozemku.
 2. Veškerou manipulaci, plnění, zaplombování nádrže atd. provádí pouze dodavatel nebo jím pověřené osoby. Bez písemného souhlasu dodavatele není odběratel oprávněn provádět jakékoli změny nebo úpravy na nádrži a jejím příslušenství. Odběratel se současně zavazuje neumožnit manipulaci s nádrží a jejím příslušenstvím cizím osobám. Pokud odběratel poruší tyto povinnosti, zavazuje se zaplatit dodavateli smluvní pokutu uvedenou v čl. IX, odst. 2 OP.
 3. Dodavatel provede ihned po každém jednotlivém plnění ZUP do nádrže zaplombování nádrže na plošic armaturě, a to zaměstnancem dodavatele či jím pověřenou osobou. Při každém plnění nebo kontrole nádrže dodavatelem se odběratel zavazuje kontrolovat plomby a jejich neporušenost (bezvadnost) potvrdit nebo rozporovat na příslušném dodacím listě. Nebude-li odběratel rozporovat neporušenost (bezvadnost) zaplombování určených míst a nepotvrdí-li ani skutečnost převzetí těchto plomb z důvodů spočívajících na jeho straně, má se za to, že nádrž byla na všech určených místech dodavatelem řádně zaplombována.
 4. Porušení plomby se dle těchto OP považuje za podstatné porušení smlouvy. V případě poškození či zničení plomby je odběratel povinen neprodleně tuto skutečnost dodavateli písemně oznámit doporučeným dopisem. Splnění této povinnosti odběratele nezabývá povinností zaplatit smluvní pokutu uvedenou v čl. IX, odst. 2 OP. Stejnou povinnost má odběratel, pokud dodavatel zjistí poškození plomby při jakékoli kontrole.
 5. Dodavatel se zavazuje uzavřít jednak pojištění na škody způsobené živelními pohromami na nádržích na ZUP, které jsou ve vlastnictví dodavatele, a jednak pojištění odpovědnosti za škody vzniklé z provozu a užívání nádrže a odběru ZUP.
 6. Za škody, které vzniknou na nádržích nebo spotřebních zařízeních poruchami, netěsnostmi nebo jinými závadami či pracemi při opravách, údržbě nebo při zkouškách, odpovídá "svatel jen pokud je sám zavinitel".
- "Pokyny pro provoz a obsluhu zařízení" slouží jako návod k obsluze zařízení. Tyto pokyny jsou příslušenstvím nádrže a v případě ukončení smlouvy je tyto odběratel povinen vrátit. Pasport nádrže je vlastnictvím dodavatele a je uložen u něj.
8. V případě jakýchkoli pochybností týkajících se řádného provozu nádrže a jejího příslušenství se odběratel zavazuje neprodleně tyto skutečnosti nahlásit dodavateli, ihned ukončit odběr ZUP a zařízení předepsaným způsobem odstavit a zabezpečit. Odběratel je povinen umožnit zaměstnancům dodavatele či jím pověřeným osobám provádět běžné kontroly nádrže, údržbu, opravy, atd., a to v době oznámené tři dny předem zpřístupněním odběrního místa, a případně se na výzvu dodavatele osobně kontrol zúčastnit a předložit předepsané doklady ke kontrole. Pokud odběratel tyto povinnosti poruší, odpovídá dodavateli za škodu tím způsobenou.
 9. Pokud nedojde z důvodů na straně odběratele k ukončení stavebního řízení na umístění nádrže v odběrním místě, uvedení zařízení do provozu a prvnímu naplnění ZUP dodavatelem do 6-ti měsíců po uzavření smlouvy, zaplatí odběratel smluvní pokutu uvedenou v čl. IX, odst. 2 OP.

Čl. IX.

Odpovědnost za škodu a smluvní pokuta

1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Za každé jednotlivé porušení povinností, vyplývajících pro odběratele z čl. IV, odst. 1; čl. IV, odst. 3; čl. VIII, odst. 2; čl. VIII, odst. 4 a čl. VIII, odst. 9 OP, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost odběratele k náhradě škody, jež porušením povinností sankcionované smluvní pokutou dodavateli vznikla.
3. Pokud dodavatel nemůže z důvodů překážek trvajících na straně odběratele odvézt po zániku smlouvy nádrž z odběrního místa, je odběratel povinen platit smluvní pokutu, odpovídající měsíčním splátkám nájemného, určeným dle aktuálního ceníku až do doby, než bude nádrž vrácena dodavateli.

Čl. X.

Platnost a trvání smlouvy

1. Platnosti a účinnosti smlouva nabývá podpisem obou smluvních stran.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určenou ve smlouvě.
3. Smlouva zaniká:
 - dohodou
 - uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, pokud jedna smluvní strana zašle druhé doporučeným dopisem písemné sdělení o neprodloužení smlouvy podle čl. VI smlouvy
 - odstoupením dodavatele od smlouvy dle čl. III, odst. 7 a čl. VI, odst. 8 OP
4. Dodavatel je oprávněn v případě, že odběratel poruší podstatným způsobem ustanovení smlouvy nebo OP, okamžitě odstoupit od smlouvy.
5. Dodavatel se zavazuje, že v případě kdy odběratel prokazatelně přechází na odběr zemního plynu, uzavře s odběratelem dohodu o zániku smlouvy.
6. Při zániku smluvního vztahu z jakéhokoliv důvodu nese odběratel náklady jednak již vynaložené a jednak náklady související se zánikem smluvního vztahu, tj. náklady na demontáž a odvoz nádrže. Nádrž musí být pro odvoz v souladu s příslušnými technickými předpisy prázdná. Při vyprazdňování nádrže dodavatelem nese odběratel takto vzniklé náklady. Cena zbylého ZUP tvoří v tomto případě položku odečitatelnou od těchto nákladů.

Čl. XI.

Všeobecná ujednání

1. Odběratel v souladu s ustanovením § 401 obchodního zákoníku prohlašuje, že prodlužuje promlčecí dobu svých závazků, vyplývajících z této smlouvy o dodávkách ZUP na dobu 10 let od doby, kdy promlčecí doba počala běžet poprvé.
2. Odběratel stvrzuje podpisem smlouvy, že se nejpozději do uvedení nádrže do provozu seznámí s technickými normami a bezpečnostními předpisy vztahujícími se k provozu a užívání nádrže, stejně tak i s její obsluhou. Pro tento účel jsou vydávány "Pokyny pro provoz a obsluhu zařízení", které jsou příslušenstvím nádrže.
3. Pokud v době trvání této smlouvy bude žádoucí provést změny na nádrži nebo změnu stanoviště z důvodů nevznikajících na straně dodavatele, jdou vzniklé náklady k tíži odběratele.
4. Stane-li se nádrž v průběhu trvání smlouvy technicky nezpůsobilou, a to na základě vydání technického předpisu či právní normy, jež jsou nad rámec smlouvy, bude nádrž bezplatně vyměněna s výjimkou úhrady cenového rozdílu mezi používanou a nově instalovanou nádrží.
5. V případě zániku smlouvy, a to z jakéhokoliv důvodu, odběratel uděluje souhlas s vstupem zaměstnanců dodavatele či jím pověřených osob na pozemek, kde se nachází nádrž, a to za účelem případného oděrpání plynu a následné demontáže nádrže.

Čl. XII.

Vymezení pojmů

Zkapalněný uhlovodíkový plyn (ZUP)
Odběrní místo

- propan, butan anebo jejich směs
- odběrním místem je každé místo, kde je umístěna nádrž na ZUP
- každá nádrž je vždy považována za samostatné odběrní místo

Cizí osoba
Kontaktní osoba

- každá jiná osoba, která netvoří domácnost ve smyslu § 115 občanského zákoníku
- osoba pověřená odběratelem ke komunikaci s dodavatelem o veškerých záležitostech souvisejících s dodávkami ZUP