





## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Čl. I Smluvní strany

#### 1. Městská část Praha 5

se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5  
zastoupena: RNDr. Danielem Mazurem, Ph. D., starostou  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
(dále jen jako „objednatel“)


#### 2. QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o.

se sídlem: Jindřišská 889/17, 110 00 Praha 1  
zastoupena: Ing. arch. Davidem Wittassekem, jednatelem  
IČO: 26110113  
DIČ: CZ26110113  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

#### 3. Osoby oprávněné jednat

##### 3.1 Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: RNDr. Daniel Mazur, Ph. D., starosta MČ Praha 5.  
Ve věcech administrativně - technických:  
Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje,  
e-mail: 

##### 3.2 Zhotovitelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. arch. David Wittassek,  
e-mail:   
Ve věcech technických: Ing. arch. David Wittassek,  
e-mail: 

## ČI. II Předmět smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby vyhlašovanou za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem „**Strukturální plán městské části Praha 5**“.
2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 10.05.2019., která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejlépehodnější.

## ČI. III Specifikace předmětu díla a termíny dodání

1. Předmětem tohoto díla je zhotovení „Strukturální plán městské části Praha 5“, jejíž obsah, rozsah, forma i fáze zpracování jsou specifikovány v Příloze č. 1: Zadání „Strukturální plán“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Dílo bude odevzdáno postupně po částech ve 3 (třech) etapách v následujících termínech:
  1. **Etapa:** Průzkumy a rozborů MČ Praha 5  
3 měsíce od podpisu smlouvy
  2. **Etapa:** Zpracování základní koncepce rozvoje území MČ Praha 5  
1 měsíc od data převzetí 1. Etapy díla objednatelům
  3. **Etapa:** Dopracování Strukturálního plánu MČ Praha 5 a předání čistopisu  
2 měsíce od data předání připomínek objednatelům ke 2. Etapě díla

## ČI. IV Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

<b>Cena CELKEM bez DPH</b>	<b>1.890.000,00 Kč</b>
DPH 21 %	<b>396.900,00 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2.286.900,00 Kč</b>

(Slovy: jedenmilionosmsetdevadesát tisíc korun českých bez DPH, tj. dvě miliony dvěstě osmdesát šest devět set korun českých včetně DPH).

Celková částka za dílo bude postupně vyplacena ve 3 (třech) splátkách vždy po dodání stanovené části díla v řádném termínu:

1. **Etapa:** Průzkumy a rozborů MČ Praha 5 (40 % z celkové ceny díla)  
756.000,00 Kč bez DPH, tj. 914.760,00 Kč s DPH
2. **Etapa:** Zpracování základní koncepce rozvoje území MČ Praha 5 (30 % z celkové ceny díla)  
567.000,00 Kč bez DPH, tj. 686.070,00 Kč s DPH
3. **Etapa:** Dopracování Strukturálního plánu MČ Praha 5 a předání čistopisu (30 % z celkové ceny díla)  
567.000,00 Kč bez DPH, tj. 686.070,00 Kč s DPH

2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
3. Cena dle čl. IV odst. 1 této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelem.
5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí příslušné části předmětu plnění dle čl. III odst. 2 této smlouvy objednatelem, a to po písemném odsouhlasení převzaté části díla zástupci objednatele.
6. Po provedení jednotlivých částí díla dle čl. III odst. 2 této smlouvy a po odsouhlasení částí předmětu plnění dle odstavce 5 tohoto článku vystaví zhotovitel nejpozději do čtrnácti (14) dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí třicet (30) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání jednotlivých částí díla uvedené v čl. III odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč za každý, byť i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
9. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

## Čl. V

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen zahájit svou činnost ihned po nabytí účinnosti smlouvy a při realizaci všech fází předmětu díla je povinen postupovat bez zbytečného prodlení při zachování lhůt sjednaných dle této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci jednotlivých částí díla postupovat podle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít pro objednatele za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
3. Zhotovitel je povinen při své činnosti sledovat veškeré změny právních a souvisejících předpisů v oblasti zhotovování předmětu díla tak, aby činnost pro objednatele vykonával vždy v souladu s platnou právní úpravou.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti a při plnění předmětu této smlouvy pro objednatele, ledaže se tyto informace, okolnosti a údaje stanou obecně známými jinak než prostřednictvím objednatele. Tento závazek zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy.
5. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně zhotovit jednotlivé části díla ve stanovených termínech a převést vlastnické právo k nim na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené části díla převzít, zaplatit smlouvenou cenu ve stanovených lhůtách a po dobu účinnosti smlouvy poskytnout součinnost ve smluveném rozsahu.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody jím způsobené při provádění díla, ledaže prokáže, že tyto škody byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
7. Objednatel prohlašuje, že na základě výzvy od zhotovitele vystaví plnou moc v souvislosti s plněním této smlouvy.

## Čl. VI

### Realizační tým

1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 3 smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „Realizační tým“).
2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 3 smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. VI. 1. nebo VI. 2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý jednotlivý případ.
4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této

smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. 3. této smlouvy.

## Čl. VII Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování služeb neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí poskytovaných služeb i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor objednateli ode dne předání takového díla objednateli na neomezenou dobu pro území celého světa, výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně poskytovaných služeb. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název, spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí poskytovaných služeb i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání takového díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně poskytovaných služeb. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, k úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Poskytovatel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

## Čl. VIII Povinná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění

osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek“.

2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. 21/593/2019 ze dne 22.05.2019.

## ČI. IX

### Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena v minimální výši pojistné částky 500.000,00 Kč.
2. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
3. Záruka za jakost na plnění dle čl. III odst. 1 této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
4. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele dle této smlouvy zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
6. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
7. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
8. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma smluvními stranami.
9. Smlouva se uzavírá v 5 (pěti) vyhotoveních s platností originálu, z nichž 4 (čtyři) vyhotovení obdrží objednatel a 1 (jedno) vyhotovení obdrží zhotovitel.

10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy.

**Přílohy:**


Příloha č. 1: Zadání „Strukturální plán MČ Praha 5“

Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Realizační tým

V Praze dne ..... 28 -05- 2019 .....

04 -06- 2019  
V Praze dne .....

  
.....  
za objednatele  
**RNDr. Daniel Mazur, Ph. D.,**  
starosta MČ Praha 5

  
.....  
za zhotovitele  
**Ing. arch. David Wittassek,**  
jednatel QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o.

**PŘÍLOHA Č. 1**  
**ZADÁNÍ „STRUKTURÁLNÍ PLÁN MČ PRAHA 5“**



**STRUKTURÁLNÍ PLÁN  
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 5**

**ZADÁNÍ STRUKTURÁLNÍHO PLÁNU  
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5  
březen 2019**

## 1. Základní údaje o zadavateli

Zadavatel	městská část Praha 5 Náměstí 14. října 1381/4 150 22 Praha 5 IČ: 00063631 DIČ: CZ00063631 (dále jen „Zadavatel“)
Zpracovatel zadání	Odbor územního rozvoje městské části Praha 5 (dále jen „OÚR“)

## 2. Východiska

Základním předpokladem úspěšného výkonu samosprávy městské části Praha 5 (dále jen „MČ“) v oblasti územního rozvoje je koncepčnost, předvídatelnost a konzistence jejího politického rozhodování. Podkladem pro takové rozhodování musí být jasně formulovaná a s veřejností a všemi klíčovými aktéry rozvoje městské části prodiskutovaná koncepce rozvoje městské části. Ta má deklarovat jednoznačná pravidla pro rozhodování samosprávy městské části, založená na perfektní znalosti území městské části, na aktuálních informacích o stavu a vývoji území městské části a o chystaných a zamýšlených záměrech na provedení změn v území, a jakož i informacích o závazcích konkrétních investorů i samosprávy samotné.

Strukturální plán městské části Praha 5 (dále jen „Strukturální plán“) proto musí po důkladné analýze území MČ, včetně jejího postavení v širších strukturách a vazbách hlavního města Prahy a jejího metropolitního zázemí, stanovit základní koncepci jejího rozvoje a koncepci ochrany a rozvoje jejich hodnot, stanovit cílové kvality jednotlivých lokalit v řešeném území a nastavit systém správy informací o rozvoji území pro potřeby samosprávy i široké veřejnosti a aktérů rozvoje městské části.

**Strukturální plán** naplní následující cíle:

- bude základním koncepčním dokumentem určujícím rámeček rozvoje území MČ;
- bude sloužit samosprávným orgánům MČ jako závazný podklad pro ovlivňování rozvoje území při vyjádřeních (připomínkách a námitkách) k jednotlivým záměrům na provedení změn v území a k podmínkám jejich realizace, jakož i k územně plánovacím podkladům a územně plánovacím dokumentacím pořizovaným Magistrátem hl. m. Prahy;
- definuje priority pro pořízení koncepčních materiálů samosprávy MČ, tj. zejména dílčích a podrobnějších územních studií;
- bude základem pro „živou“ a částečně veřejně přístupnou elektronickou databázi informací o územním rozvoji MČ pro potřeby samosprávy, veřejnosti i jednotlivých aktérů rozvoje městské části (developeři, správci infrastruktury, dotčené orgány, apod.).

### 3. Zadání Strukturálního plánu městské části Praha 5

Předmětem veřejné zakázky je realizace Strukturálního plánu, jehož cílem je

- (1) vyhodnotit dosavadní stav a vývoj území MČ,
- (2) navrhnout základní koncepci rozvoje MČ,
- (3) stanovit cílové kvality jednotlivých lokalit MČ,
- (4) označit části území MČ pro prioritní prověření podrobnějšími územními studii (dále jen „ÚS“)
- (5) navrhnout funkční specifikace informačního systému Strukturálního plánu.

#### 3.1 Etapy plnění díla

Zakázka je rozdělena do tří na sebe navazujících etap, které budou odevzdávány a fakturovány samostatně. První etapa je zaměřena na rozbory území a doladění metodiky díla (etapa „Průzkumy a rozbory MČ Praha 5“) a jsou jí věnovány 3 měsíce řešení. Druhá etapa je zaměřena na stanovení koncepce rozvoje území MČ (etapa „Zpracování základní koncepce rozvoje území MČ Praha 5“) a je jí věnován jeden měsíc řešení. Třetí a poslední etapa je věnovaná dopracování díla (etapa „Dopracování Strukturálního plánu MČ Praha 5“) a jsou jí věnovány dva měsíce řešení.

##### 3.1.1 Průzkumy a rozbory MČ Praha 5

**Náplň práce:**

- vyhodnocení podkladů (viz kap. 4, výchozí podklady);
- vyhodnocení širších vztahů v území, zejména pak sídelní struktury, uspořádání obslužných center, systému veřejných prostranství, systému sídelní zeleně, krajinných struktur, toků lidí, dopravních vztahů a systémů, vazeb systémů technické infrastruktury;
- doplňující průzkumy a rozbory k Územně analytickým podkladům hl. m. Prahy zaměřené zejména na zpřesnění
  - hodnot území,
  - distribuci funkcí v území,
  - strukturu a charakter zástavby,
  - uspořádání, hierarchizaci a kvality veřejných prostranství,
  - uspořádání systému sídlení zeleně,
  - dopravní vazby,
  - strukturu obyvatelstva,
  - strukturu bytového a domovního fondu,
  - struktura ekonomických aktivit, včetně distribuce pracovních příležitostí a jejich charakteru (administrativní centra, výroba, výrobní a nevýrobní služby atd.),
  - strukturu občanského vybavení, včetně kapacit,
  - identifikaci záměrů na provedení změn v území,
  - identifikaci hlavních problémů a ohrožení v území,
  - identifikaci hlavních potenciálů v území;
- vyhodnocení dostupnosti veřejných infrastruktur, minimálně pak v rozsahu Metodiky MMR ČR Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury (Maier a kol., 2016);
- identifikace existujících kvalit lokalit MČ;
- vyhodnocení cílových kvalit lokalit MČ dle návrhu Metropolitního plánu (dále jen „MPP“) ke společnému projednání, zejména s ohledem na potřeby jejich změn;
- rozčlenění území na lokality podle cílových kvalit (charakteru) území, vycházející z lokalit návrhu MPP.

### Výstupy:

- Výkres širších vztahů 1:25 000
- Výkres hodnot, problémů, potenciálů a rizik 1:10 000
- Výkres záměrů na provedení změn v území 1:10 000
- Rozčlenění území MČ na lokality podle jejich cílového charakteru 1:10 000
- Textová část
- Fotodokumentace
- Schémata
- Kartogramy a kartodiagramy
- Tabulky

Požadavky na výstupy mohou být upřesňovány v průběhu zpracování Strukturálního plánu v kontextu konzultací a navrhovaných řešení, výhradně však po předchozí dohodě se Zadavatelem.

### Požadavky na konzultace:

- Pravidelné konzultace na OÚR, minimálně 1x za měsíc
- Konzultace se Zadavatelem

### Lhůta plnění:

- do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami a předání všech podkladů uvedených v kap. 4.2 zadavatelem zhotoviteli

## 3.1.2 Zpracování základní koncepce rozvoje území MČ Praha 5

### Náplň práce:

- stanovení základní koncepce rozvoje MČ a ochrany a rozvoje jejích hodnot, zaměřené především na uspořádání a distribuci funkcí v území včetně jejich intenzit (polycentrické uspořádání MČ, město krátkých vzdáleností), veřejných prostranství, veřejné zeleně občanského vybavení, a jejich vzájemných vazeb a hierarchií;
- koncepci dopravy;
- koncepci obslužnosti systémy technické infrastruktury;
- rozčlenění území MČ na lokality včetně popisu metodiky jejich vymezení (předpokládá se potřeba vymezení dvou úrovní lokalit, z nichž jedna bude reprezentovat charakter lokality (prostorové uspořádání a využití) a druhá pak bilanční jednotky pro hodnocení kapacit veřejné infrastruktury);
- návrh datové struktury Strukturálního plánu (tj. struktura údajů normativní části, jejího odůvodnění a struktura podkladových informací Strukturálního plánu). Jedná se zejména o identifikaci údajů, které je třeba průběžně aktualizovat pro úspěšnou aplikaci Strukturálního plánu (např. údaje o pozemcích, o kapacitách veřejné infrastruktury, smlouvách, závazcích a memorandech, územních studií atp.) a strukturu věcných ustanovení Strukturálního plánu.

### Výstupy:

- Výkres základní koncepce rozvoje území MČ a ochrany a rozvoje jejích hodnot 1:10 000
- Schematický zákres území k prověření ÚS, témat k řešení a priority jejich pořízení
- Rozčlenění MČ na lokality jako logického vnitřního členění hlediska distribuce městských funkcí a společenského života obyvatel 1:10 000
- Vzorová karta lokalit všech typů
- Popis datového modelu Strukturálního plánu
- Textová část

- Doplňková schémata podle potřeby

Požadavky na výstupy mohou být upřesňovány v průběhu zpracování Strukturálního plánu v kontextu konzultací a navrhovaných řešení, výhradně však po předchozí dohodě se Zadavatelem.

**Požadavky na projednání:**

- Pravidelné konzultace na OÚR
- Projednání se Zadavatelem

**Lhůta plnění:**

- 1 měsíc ode dne převzetí 1. etapy díla Zadavatelem

### 3.1.3 Dopracování Strukturálního plánu MČ Praha 5

**Náplň práce:**

- Vyhodnocení připomínek z projednání předchozí fáze a jejich zapracování;
- definování Studie proveditelnosti softwarového řešení Strukturálního plánu, ve které budou stanoveny základní principy softwarového řešení Strukturálního plánu jako podklad pro zpracování zadávací dokumentace pro SW řešení v následujícím roce
- formulace cílových kvalit „Lokalit“.

**Výstupy:**

- Aktualizované výstupy předchozí fáze
- Věcná náplň zadání ÚS k pořízení
- Soubor „Karet lokalit“ pro celé území MČ
- Popis principů softwarového řešení Strukturálního plánu

Požadavky na výstupy mohou být upřesňovány v průběhu zpracování Strukturálního plánu v kontextu konzultací a navrhovaných řešení, výhradně však po předchozí dohodě se Zadavatelem.

**Požadavky na projednání:**

- Pravidelné konzultace na OÚR
- Projednání se Zadavatelem

**Harmonogram:**

- 2 měsíce po předání připomínek MČ k výsledkům předchozí etapy

## 4. Výchozí podklady

### 4.1 Podklady dostupné prostřednictvím veřejného dálkového přístupu

- Územně analytické podklady hl. m. Prahy
- Územně plánovací dokumentace
  - Zásady územního rozvoje Hl. m. Prahy
  - Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění Opatření obecné povahy č. 55/2018 včetně pořizovaných změn
- Návrh Metropolitního plánu hl. m. Prahy
- Studie Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy dostupné na jejich webových stránkách

### 4.2 Podklady poskytované zadavatelem

- Přípomínky MČ Praha 5 k návrhu Metropolitního plánu, které byly schváleny usnesením Zastupitelstva MČ Praha 5 č. 25/16/2018 dne 19. 6. 2018 a usnesením Rady MČ Praha 5 č. 30/943/2018 ze dne 25. 7. 2018
- Data a podklady Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy:
  - digitální katastrální mapa
  - ortofotomapa
  - majetkoprávní vztahy
  - výškopis + výšky střech
  - technická mapa (inženýrské sítě, vč. názvy ulic)
  - územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy (ÚPn)
  - 3D model
- Podkladové studie MČ Praha 5:
  - US Nový Barrandov, A69 architekti, 12/2018
  - Urbanisticko-krajinářská studie Vidoule, reaktor, 09/2018
  - Motolské údolí: Plzeňská – Vrchlického a Plzeňská – Motol, A69 architekti, 2017-2018
  - Urbanistická studie Barrandov – Štěpařská, Architekti Headhand, 03/2018
  - Revitalizace památkové zóny Budčanka, Lennox architekti, 2018
  - Urbanistické a dopravní řešení přednádražního prostoru Smíchovského nádraží v návaznosti na studii dopravních uzlů Smíchov, A69 architekti, ETC, 2018
  - Ověřovací studie – Ekodukt přes ulici K Barrandovu, KMS architects, 10/2018
  - Studie Na Pláni, Break Point, 10/2017
  - Studie možností dopravního zklidnění oblasti Jinonic, VHE a spol., 12/2016
  - Vltavský břeh – analýza potencionálu a návrh rozvoje, A8000
  - Studie proveditelnosti P+R na území MČ Praha 5, Atelier DUK, 09/2016
  - Ověřovací studie Smíchov – Plzeňská, Qarta architektura, 2015
  - Studie využitelnosti oblasti Motolské skládky – cyklopark Praha 5, SIDERIS, 12/2013
  - Rozvaha o charakteru území MČ Praha 5, 12/2013
  - Centrální Smíchov – ověřovací urbanistické studie, 12/2011
  - Ověřovací urbanistické studie Dívčí hrady, 12/2011

Tyto podklady budou poskytnuty vítěznému účastníkovi výběrového řízení.

**PŘÍLOHA Č. 2**

**PLATNÝ DOKLAD O POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE NA ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU  
ZPŮSOBENOU JEHO ČINNOSTÍ V SOUVISLOSTI S PLNĚNÍM TĚTO SMLOUVY O DÍLO**



Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

## POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 41826680-03

### Pojistník

Název firmy  
Ulice, číslo popisné  
PSČ, obec  
Stát

QARTA ARCHITEKTURA s.r.o., IČO 26110113  
Jindřišská 889/17  
110 00 Praha  
ČESKÁ REPUBLIKA

### > Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

### > Rozsah pojištění

#### Pojištění profesní odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

#### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

15 000 000 Kč  
Česká republika  
50 000 Kč

#### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 29. 5. 2019 do 28. 5. 2020.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 29. 5. 2019

Milan Slavíček  
ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: [klient@ceskapojistovna.cz](mailto:klient@ceskapojistovna.cz), zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.





**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

## POJIŠTNÁ SMLOUVA

### Pojištění podnikatele a právnických osob číslo 41826680-03

TC99110004016

#### SMLUVNÍ STRANY

##### Pojišťovna

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464.

##### Pojistník

Název: QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.  
IČO: 26110113  
Adresa: Jindřišská 889/17, 110 00 Praha, ČESKÁ REPUBLIKA  
Plátce DPH: ANO  
Telefon: [REDAKOVANÉ]

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

##### Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

##### Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě Ondřej STANĚK, telefon: [REDAKOVANÉ], e-mail: [REDAKOVANÉ]

#### I. POJIŠTNÁ DOBA

Pojištění se sjednává na dobu určitou od **00:00 hod. dne 29. 5. 2019** do **24:00 hod. dne 28. 5. 2020**.

#### II. PŘEHLED POJIŠTĚNÍ

Poř. č.	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění profesní odpovědnosti Celkové roční pojistné	29. 5. 2019	111 852 Kč 111 852 Kč

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

#### III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

##### A. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

Kód produktu: DPR01 / 1

##### 1. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI

**Pojištění odpovědnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě**

##### 1.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění, a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

42 800 000

##### 1.2. Rozsah pojištění

el. výpis z internetu ze dne 26.4.2017 vydané/ho v, č., dne  
Osvědčení o autorizaci vydané/ho Česká komora architektů v, č. 03078, dne 24. 2. 2003

**1.2.1.** Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 3, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P. Předpoklad vzniku práva na pojistné plnění uvedený v článku 22 bodu 2 VPPMO-P pro toto pojištění neplatí.

Vedle pojistných nebezpečí uvedených v článku 22 bodu 1 VPPMO-P se toto pojištění sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcením této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání (čistá finanční škoda).



Ve smyslu článku 22 bodu 3 písm. c) VPPMO-P se jako den příčiny vzniku škody či újmy ujednává 29. 5. 2016.

**1.2.2.** V případě finanční škody poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze za předpokladu, že pojištěný vykonával pro poškozeného činnost na základě písemné smlouvy o poskytování této činnosti nebo na základě písemného zmocnění nebo na základě jiných důkazů, které prokáží, že tyto odborné služby byly provedeny pro poškozeného oprávněně.

**1.2.3.** V případě finanční škody se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- b) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- c) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- d) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- e) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
- f) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- g) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

**1.2.4.** Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že toto pojištění se vztahuje i na finanční škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

**1.2.5.** Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

**1.2.6.** Odchylně od článku 24 bod 1 písm. g) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě.

**1.2.7.** Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou překročením smluvně stanovené doby stavby, lhůt a termínů.

**1.2.8.** Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

**1.2.9.** Pojištění se dále nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou s činností pojištěného týkající se tunelů, přehrad, přístavů a letišť.

**1.2.10.** Tam, kde se v pojistné smlouvě hovoří o autorizované osobě, je tím míněn pojištěný.

**1.2.11.** Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na případy právním předpisem stanovené povinnosti nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s provozem kanceláře při výkonu pojištěné činnosti.

**1.2.12.** Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou jinému za ztrátu dokladů, které pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěných činností. Pojišťovna poskytne plnění z pojištění pouze v rozsahu náhrady faktické hodnoty ztracených dokladů. Faktickou hodnotou dokumentu se přitom rozumí obvyklá cena materiálu, z něhož je doklad vytvořen, a obvyklá výše nákladů vynaložených na umístění informací na tento materiál. Jiné škody nebo náklady nejsou hrazeny, zejména následné škody vyplývající ze ztráty dokladů. Není-li v pojistné smlouvě dále ujednáno jinak, sjednává se pro toto pojistné nebezpečí sublimit pojistného plnění ve výši 100 000 Kč a spoluúčast 1 000 Kč.

### **1.3. Sjednaná připojištění**

Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

#### **1.3.1. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu**

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

**1.4. Přehled sjednaných pojistných nebezpečí**

Pojistné nebezpečí	Limit/sublimit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč	Územní rozsah
Základní rozsah	15 000 000	50 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000	50 000 Kč	Česká republika

**1.5. Pojistné**

Roční pojistné celkem	223 705 Kč
Obchodní sleva 50,00 %, tj.	111 852 Kč
<b>Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení</b>	<b>111 852 Kč</b>

**IV. INFORMACE K POJISTNÉMU**

Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 4 splátkách. Pojistné je splatné k 29. 5. 2019, 29. 8. 2019, 29. 11. 2019, 29. 2. 2020. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

Číslo účtu  
Variabilní symbol

**V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.ceskapojištovna.cz](http://www.ceskapojištovna.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správcí registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tato smlouva (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
- Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna, a.s., P. O. Box 305, 659 05 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí [www.coi.cz](http://www.coi.cz).
- Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
  - záznam z jednání,
  - pojistné podmínky dle části III.,
  - sazebník poplatků.

**VI. PŘÍLOHA**

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy:

- el. výpis z internetu ze dne 26.4.2017
- Osvědčení o autorizaci č. 03078



**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

Pojistná smlouva číslo  
Stav k datu

41826680-03  
29. 5. 2019

Pojistná smlouva uzavřena v PRÁZE dne 7.5.2019 v 15 hodin 00 minut

QARTA ARCHITEKTURA s.r.o.

Ondřej STANĚK  
642113705, IČO: 74830589



Podpis (a razítko) pojistníka



Podpis a zástupce České pojišťovny a.s.,  
pověřeného uzavřením této pojistné smlouvy

Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné k podpisu  
pojistné smlouvy (hůlkovým písmem)

**PŘÍLOHA Č. 3**  
**REALIZAČNÍ TÝM**

## **Složení realizačního týmu**

### **Hlavní architekt:**

- Ing. arch. David Wittassek – urbanismus, architektura

### **Náplň práce:**

- Identifikace řešených území na území Prahy 5
- Sběr dat zpracovaných projektů v daných oblastech, a to v různých stupních projednání
- Komunikace a konzultace s institutem rozvoje a plánování města

### **Hlavní architekt:**

- Ing. arch. Veronika Šindlerová Ph. D. – urbanismus a územní plánování

### **Náplň práce:**

- Identifikace řešených území na území Prahy 5
- Metodika zpracování dle zón Metropolitního plánu
- Pořízení územně analytických dat území Prahy 5 a ploch veřejného prostoru