

11/28/19
(151/19)

Dodatek č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

I.

Objednatel:

Název: Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou – generálním ředitelem společnosti
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
telefon, fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Zástupce ve věcech administrativních: [REDACTED]

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
(dále jen **Objednatel)**

a

Zhotovitel:

Název: Stavební firma MAJER JAN
Sídlo: Chlum 2, 405 02 Děčín 34
IČ: 684 31 228
DIČ: CZ7802042380
Zastoupená: Janem Majerem, jednatelem
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen **Zhotovitel)**

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení Smlouvy o dílo na realizaci zakázky s názvem „**Rekonstrukce budovy O – gynekologická vila, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.**“ ze dne 14. 01. 2019.

III.
Cena díla a platební podmínky

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění čl. VII. odst. 1. smlouvy tak, že nově zní:

„1. Cena za dílo dle čl. III této smlouvy o dílo je stanovena ve výši 8 867 885,78,- Kč bez DPH.“

2. Změna byla vyvolána rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečností, a s tím souvisejícími nutnými vícepracemi, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti jeho podpisem oprávněných osob obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek zveřejněním v registru smluv.

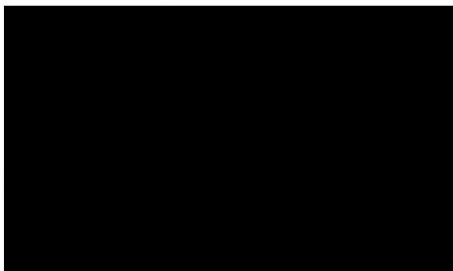
Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek smlouvy byl sepsán bez jakékoliv tísně a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

Příloha č. 1: Změnový list č. 1 vč. návrhu ocenění změny, odsouhlasení změny a rozpočtu ze dne 10.4.2019

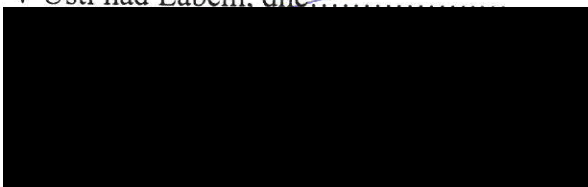
Za Zhotovitele

V Děčíně, dne 26.4. 2019



Za Objednatele

V Ústí nad Labem, dne 26-04-2019



Ing. Petr Fiala
generální ředitel

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: Rekonstrukce budovy O – gynekologická vila, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.

Číslo změny: 1

SoD: ze dne 14.1.2019

Datum: 10.4.2019

Určeno pro

projektanta ☒

TDS ☒

zhotovitele ☒

objednatele ☒

Odesláno/předáno:

poštou ☐

poslem ☐

faxem ☐

osobně ☒

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu – vícepráce

ZL č.1898 994,65

Přípočtové položky celkem – vícepráce **898 994,65**

Viz přílohy: položkový rozpočet a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SOD

1. Cena díla bez DPH 7 968 891,13 Kč

2. Cena díla vč. DPH 9 642 358,27 Kč

Návrh ceny díla včetně ZL č.1

1. Cena díla bez DPH 8 867 885,78 Kč

2. Cena díla s DPH 10 730 141,80 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč. DPH: **10 730 141,80 Kč**

zvýšení ceny o

Základ: 898 994,65 Kč

DPH 21%: 188 788,88 Kč

Cena včetně DPH: 1 087 783,53 Kč

snížení ceny o

Celková cena po změně

Viz příloha: zdůvodnění změny

Základ 8 867 885,78 Kč

DPH 21%: 1 862 256,10 Kč

Cena včetně DPH: 10 730 141,80 Kč

Prodloužení lhůty: 0 kalendářních dnů

Zkrácení lhůty: 0 kalendářních dnů

Změna byla vyvolána

záměrem objednatele ☐

chybou v dokumentaci zakázky ☐

rozdílem mezi PD a skutečností ☒

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: Rekonstrukce budovy O – gynekologická
vila, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.

Číslo změny: 1

SoD: ze dne 14.1.2019

Datum: 10.4.2019

Návrh na ocenění změny navazující na požadavky investora uplatněné v rámci KD.

Předkládaný návrh úpravy:

dohodnuté ceny



dohodnuté lhůty ukončení díla



Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu – vícepráce

ZL č.1898 994,65

Přípočtové položky celkem – vícepráce

898 994,65

Viz přílohy: položkový rozpočet a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SOD

1. Cena díla bez DPH

7 968 891,13 Kč

2. Cena díla vč. DPH

9 642 358,27 Kč

Návrh ceny díla včetně ZL č.1

1. Cena díla bez DPH

8 867 885,78 Kč

2. Cena díla s DPH

10 730 141,80 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč. DPH:

10 730 141,80 Kč

zvýšení ceny o

Základ: 898 994,65 Kč

DPH 21%: 188 788,88 Kč

Cena včetně DPH: 1 087 783,53 Kč

snížení ceny o

Základ:

DPH 21 %:

Cena včetně DPH:

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

Prodloužení lhůty o

0 kalendářních dní

Zkrácení lhůty o

0 kalendářních dní

Za zhotovitele: Jan Majer

Za objednatele:

Krajská zdravotní, a.s.
IČO: 3316/12A
13 Ústí nad Labem
25488627
225488627

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č.1

PROJEKT:

„Rekonstrukce budovy O , Krajská Zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“

SoD: ze dne 14.1.2019

Podrobný popis změn :

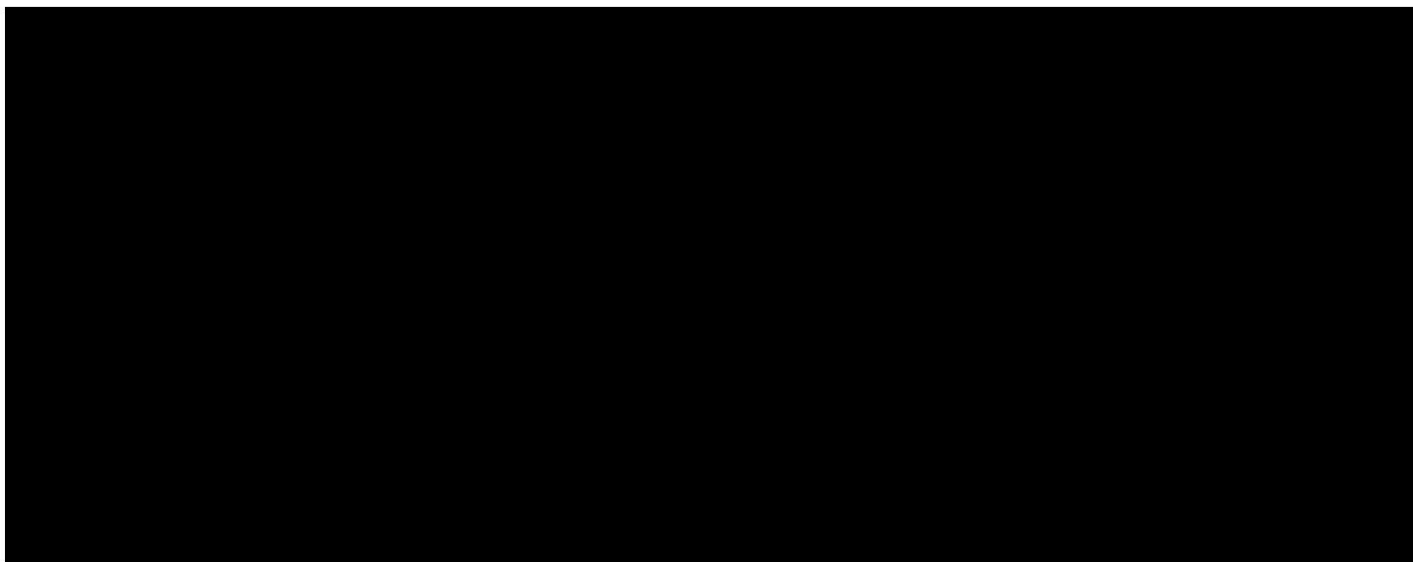
V průběhu stavebních prací se vyskytly skutečnosti, které nemohly být v době projektování známy. Po osekání stávajících vlhkých omítek v 1. PP bylo zjištěno, že se zde nachází velmi porušená izolační přizdívka, kterou je nutné odstranit. V 1.PP, 1.NP a v rekonstruované části 2.NP bylo nutné vyrovnat stávající omítané zdivo doplněním omítek a potažením perlinkou do tmele. Dále je nutné pro zvolený způsob odizolování objektu provést odkop po celém obvodu objektu. V 1.PP byla odkryta porušená kanalizace napojená na nefunkční svody, což je hlavní příčinou vlhkosti zdiva v 1.PP. Byly provedena kamerové zkoušky, které potvrdily neprůchodnost potrubí. Je nutné provést nové kanalizační svody svislé i ležaté, včetně napojení na stávající dešťové svody a umístění kontrolních čistících kusů. Jednou z dalších příčin vlhkosti v 1.PP je nefunkční odvodnění terasy, kterou je nutné vyspravit, odizolovat a umístit nový odvodňovací žlab. Pro odvedení vody od objektu je nutné rovněž provést terénní úpravy před hlavním vchodem s umístěním odvodňovacího žlabu a rekonstrukci venkovního schodiště.

Odůvodnění vyvolané změny :

Vyvolané vícepráce jsou navrženy zejména pro odstranění příčin vlhkosti a ztékání do objektu. Vnitřní úpravy stěn a stavební práce byly vyvolány skutečností po odhalení skrytých konstrukcí.

Nezbytnost vyvolaných změn :

Tyto změny jsou nezbytné pro dokončení projektu.



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 201901

Stavba: Rekonstrukce gynekologické vily O - Nemocnice Děčín, o.z.

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 3. 2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

898 994,65

0,00

Cena bez DPH

898 994,65

DPH základní	21,00%	ze	898 994,65
snížená	15,00%	ze	0,00

188 788,88

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 087 783,53

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 201901

Stavba: Rekonstrukce gynekologické vily O - Nemocnice Děčín, o.z.

Místo:

Datum: 7. 3. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		898 994,65	1 087 783,53
201901	Rekonstrukce gynekologické vily O - Nemocnice Děčín, o.z.	898 994,65	1 087 783,53
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		898 994,65	1 087 783,53

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce gynekologické vily O - Nemocnice Děčín, o.z.

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 3. 2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

898 994,65

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

898 994,65

DPH základní

21,00%

ze

898 994,65

188 788,88

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 087 783,53

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce gynekologické vily O - Nemocnice Děčín, o.z.

Místo:

Datum:

7. 3. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	898 994,65
HSV - Práce a dodávky HSV	818 947,82
1 - Zemní práce	278 651,78
2 - Zakládání	16 140,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	87 170,75
4 - Vodorovné konstrukce	52 530,50
5 - Komunikace pozemní	45 876,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	125 293,89
8 - Trubní vedení	4 590,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	74 026,96
997 - Přesun sutě	108 331,16
998 - Přesun hmot	26 336,58
PSV - Práce a dodávky PSV	52 206,33
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	56 349,37
713 - Izolace tepelné	-6 266,09
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	-14 173,00
741 - Elektroinstalace - silnoprůd	-46 000,00
763 - Konstrukce suché výstavby	-23 393,95
766 - Konstrukce truhlářské	58 600,00
777 - Podlahy lité	27 090,00
M - Zemní práce inž.sítí	27 840,50
21-M - Elektromontáže	0,00
46-M - Zemní práce při provádění inženýrských sítí	27 840,50
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	898 994,65

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce gynekologické vily O - Nemocnice Děčín, o.z.

Místo: Datum: 7. 3. 2019
Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

898 994,65

HSV - Práce a dodávky HSV

818 947,82

1 - Zemní práce

278 651,78

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	52,800	50,00	2 640,00
4	K	113107030	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm při překozech ručně	m2	16,700	406,00	6 780,20
3	K	113107042	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překozech ručně	m2	16,700	257,00	4 291,90
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	11,200	52,60	589,12
2	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	42,000	207,00	8 694,00
8	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 - ručně	m3	58,620	1 450,00	84 999,00
6	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	55,270	764,00	42 226,28
7	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	55,270	138,00	7 627,26
9	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	58,620	138,00	8 089,56
10	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	146,040	212,00	30 960,48
11	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	146,040	84,70	12 369,59
12	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	116,830	43,80	5 117,15
13	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	116,830	9,84	1 149,61
14	K	151811133	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 5 m	m2	16,000	174,00	2 784,00
15	K	151811233	Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 5 m	m2	16,000	110,00	1 760,00
16	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	63,720	81,00	5 161,32
17	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	44,400	133,00	5 905,20
18	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	169,170	35,10	5 937,87
19	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	22,260	127,00	2 827,02
20	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	400,610	17,70	7 090,80
22	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	146,910	86,20	12 663,64
23	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	22,260	367,00	8 169,42
24	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový materiál	t	44,520	243,00	10 818,36

2 - Zakládání

16 140,00

46	K	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	33,500	230,00	7 705,00
47	M	28613213	trubka drenážní celoperforovaná PE-HD plně vsakovací se spojkou DN 160 SN8	m	35,000	241,00	8 435,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

66	K	311231117	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 10 MPa	m3	4,800	4 850,00	23 280,00
61	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	-21,285	2 650,00	-56 405,25
60	K	319202119	Dodatečná izolace zdiva tl do 1500 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	-4,190	1 050,00	-4 399,50
25	K	319231213	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 600 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	28,870	3 650,00	105 375,50
82	K	342241112	Příčky z cihel plných licových dl 290 mm pevnosti na MVC včetně spárování tl 140 mm	m2	4,200	2 800,00	11 760,00
83	K	349235861	Doplnění a oprava kamenného zdiva vč. očištění a spárování	m2	4,200	1 800,00	7 560,00

87 170,75

4 - Vodorovné konstrukce

105	K	434141224	Schodišťový stupeň pórobetonový atypický v 150 mm š do 600 mm světlost schodiště do 1500 mm	kus	9,000	4 520,00	40 680,00
100	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do 100 mm	m2	52,000	197,00	10 244,00
26	K	451971112	Položení podkladní vrstvy z geotextilie s uchycením v terénu sponami	m2	15,750	102,00	1 606,50

52 530,50

5 - Komunikace pozemní

30	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	86,400	108,00	9 331,20
29	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	16,700	294,00	4 909,80
27	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	73,600	291,00	21 417,60
28	M	59245016	dlažba skladebná betonová 10x10x6 cm přírodní	m2	23,600	263,00	6 206,80
32	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,800	291,00	3 724,80
33	M	59245015	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm přírodní doplnění	m2	1,300	220,00	286,00

45 876,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

74	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	282,000	159,00	44 838,00
70	K	612322121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	168,200	198,00	33 303,60
71	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	168,200	111,00	18 670,20
89	K	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších zdí	m2	4,200	330,00	1 386,00
34	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	21,910	199,00	4 360,09
95	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,600	3 370,00	5 392,00
75	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	4,000	3 071,00	12 284,00
76	M	553312010	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou pro těsnění 110 800 L/P - POŽÁRNÍ	kus	4,000	1 265,00	5 060,00

125 293,89

8 - Trubní vedení

44	K	871351141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop D 200 x 18,2 mm	m	5,000	132,00	660,00
45	M	28613626	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 17 200x11,9 dl 12m	m	5,000	786,00	3 930,00

4 590,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

48	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	26,200	232,00	6 078,40
49	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	28,000	3,00	84,00

74 026,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	919716111	Výztuž cementobetonového krytu ze svařovaných sítí hmotnosti do 7,5 kg/m ²	t	0,260	28 700,00	7 462,00
102	K	935932111	Osazení odvodňovacího plastového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	12,000	406,00	4 872,00
103	M	56241001	žlab PE vyztužený skelnými vlákny zátěž A15-D 400 kN světla š 100mm	m	12,000	506,00	6 072,00
90	K	935932116	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	1,500	2 460,00	3 690,00
91	K	935932614	Vpust' s kalovým košem pro plastový žlab š 150 mm	kus	1,000	3 710,00	3 710,00
81	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m ²	4,200	100,00	420,00
65	K	962033111	Bourání zdiva z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu do 1 m ³	m ³	9,000	4 260,00	38 340,00
50	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překozech inženýrských sítí	m ²	38,400	85,90	3 298,56

997 - Přesun sutě

108 331,16

67	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	19,580	1 656,00	32 424,48
68	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	19,580	496,00	9 711,68
55	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	43,439	552,00	23 978,33
56	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	296,956	15,30	4 543,43
52	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	43,439	460,00	19 981,94
54	K	997221825	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	7,220	650,00	4 693,00
53	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	3,670	2 450,00	8 991,50
21	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	22,260	180,00	4 006,80

998 - Přesun hmot

26 336,58

69	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	96,471	273,00	26 336,58
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

52 206,33

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

56 349,37

40	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m ²	63,540	18,80	1 194,55
41	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,022	53 200,00	1 170,40
36	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m ²	80,320	239,00	19 196,48
37	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	33,200	93,10	3 090,92
86	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 1 vrstva	m ²	15,750	108,00	1 701,00
38	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m ²	63,540	289,00	18 363,06
39	M	58581005	malta těsnicí hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem	kg	63,540	29,50	1 874,43
87	K	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plné ploše	m ²	15,750	163,00	2 567,25
88	M	28322062	fólie hydroizolační střešní mPVC pro lepení rozehrátým asfaltem s plstí 2,7 mm	m ²	21,263	325,00	6 910,48
42	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,300	936,00	280,80

713 - Izolace tepelné

-6 266,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	713111127	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,750	174,00	2 740,50
85	M	63153713	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 160mm	m2	16,065	237,00	3 807,41
93	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-86,000	149,00	-12 814,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

-14 173,00

77	K	721173317	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 160	m	32,000	672,00	21 504,00
78	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	20,000	724,00	14 480,00
94	M	28376385	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch m3	m3	-9,570	5 500,00	-52 635,00
99	K	721242105	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	6,000	413,00	2 478,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

-46 000,00

63	K	21001002.1	Elektroinstalační lišta LHD 20x20 mm	m	-350,000	80,00	-28 000,00
98	K	21001002.2	Elektroinstalační lišta LHD 40x20 mm	m	-200,000	90,00	-18 000,00

763 - Konstrukce suché výstavby

-23 393,95

59	K	763121413.1	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	-95,891	850,00	-81 507,35
73	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	74,600	779,00	58 113,40

766 - Konstrukce truhlářské

58 600,00

97	K	766663942.1	Vchodové dřevěné dveře dvoukřídlové	kus	1,000	58 600,00	58 600,00
----	---	-------------	-------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

777 - Podlahy lité

27 090,00

96	K	777211214	Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblázků mramorových frakce 4 až 7 mm tl. 30 mm	m2	15,750	1 720,00	27 090,00
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

M - Zemní práce inž.sítí

27 840,50

21-M - Elektromontáže

0,00

46-M - Zemní práce při provádění inženýrských sítí

27 840,50

31	K	460650912	Vyspravení krytu komunikací po překopech kamenivem obalovaným asfaltem tl 6 cm	m2	16,700	265,00	4 425,50
80	K	460680583	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 7 cm	m	350,000	66,90	23 415,00