

Smlouva o nájmu reklamních ploch v systému veřejného osvětlení hlavního města Prahy

(dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

- 1.1 **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
IČ: 000 64 581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
č.ú. 409025-0005157998/6000
(dále též jen „**Město**“)

zastoupené společností:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČ: 25672541

DIČ: CZ25672541

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402
zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti a Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti
(dále jen „**Správce systému veřejného osvětlení**“)

- 1.2 **Vesna Liberec, spol. s r.o.**

se sídlem Husova 5/25, 460 01 Liberec 1

IČ: 46711350

DIČ: CZ46711350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2590

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „**Nájemce**“)

(„**Město**“ a „**Nájemce**“ jsou společně označovány též jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě pak jako „**Smluvní strana**“)

II.

Definice některých pojmů

- 2.1. Při výkladu Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

„**Doplňky**“

zařízení instalovaná na stožáry veřejného osvětlení za jiným účelem, než je zajištění řádného osvětlení veřejného prostranství.

„Občanský zákoník“

zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„Reklamní nosiče“

„Reklamní plochy“

„Spravovaná zařízení“

„Údržba“

„Veřejné osvětlení“

„Zákon o hl. m. Praze“

jsou nosiče sloužící k umístění reklamních sdělení. Pronájem reklamních nosičů není předmětem této Smlouvy.

za reklamní plochu je považována každá část stavebního prvku v osvětlovací soustavě (tj. část stožáru, část nástěnného výložníku, část převěsového lana atp.), kterou je možné za podmínek stanovených touto Smlouvou využít k osazení reklamního nosiče (tzn., že stavební prvek v osvětlovací soustavě může zahrnovat jednu i více reklamních ploch).

zařízení veřejného osvětlení, která jsou spravována Správcem systému veřejného osvětlení, a která jsou po dobu trvání této Smlouvy osazena reklamními nosiči Nájemce.

je činnost běžného rozsahu zahrnující např. výměnu vadných komponentů reklamních nosičů, běžné opravy (např. odstranění vady příslušného zařízení, účinků opotřebení nebo následků jeho poškození, nátěrové práce), čisticí práce, revizní činnost (prováděnou v pravidelných intervalech ve smyslu norem ČSN v případě, že se jedná o nosiče reklamy využívající el. energii).

je soubor zařízení, která slouží k osvětlení venkovních veřejných komunikací a prostranství.

je zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Úvodní ustanovení

- 3.1. Hlavní město Praha je veřejnoprávní korporací, její postavení jako kraje a obce upravuje Zákon o hl. m. Praze. V souladu s tímto zákonem má Město vlastní majetek, vlastní příjmy vymezené tímto nebo zvláštním zákonem a hospodaří za podmínek stanovených tímto nebo zvláštním zákonem podle vlastního rozpočtu.
- 3.2. Hlavní město Praha se rozhodlo z důvodu maximalizace výnosu z jím vlastněného majetku pronajmout některá zařízení veřejného osvětlení za účelem instalace reklamních nosičů nájemci. Nájemce bude na vlastní zodpovědnost a vlastní riziko užívat reklamní plochy sám, nebo dále poskytovat jednotlivé reklamní plochy konečným uživatelům.
- 3.3. Nájemce prohlašuje, že disponuje příslušnými vlastnostmi, oprávněními, kapacitami a schopnostmi k činnostem, které jsou předmětem plnění této Smlouvy, a zavazuje se těmito vlastnostmi, oprávněními, kapacitami a schopnostmi disponovat po celou dobu trvání smluvního vztahu s Městem založeného touto Smlouvou.
- 3.4. Nájemce prohlašuje, že má k dispozici veškeré informace a podklady nezbytné k řádnému provádění předmětu této Smlouvy.
- 3.5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si jsou vědomy, že tato Smlouva je uzavírána na tzv. „přechodné období“, během kterého Město zamýšlí podstatným způsobem přepracovat

obchodní a smluvní podmínky realizace předmětu plnění této Smlouvy, tedy pronájmu reklamní plochy na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví Města. Smluvní strany proto prohlašují, že veškeré smluvní podmínky dle této Smlouvy jsou výsledkem jejich vzájemné dohody, která zohledňuje takto jednoznačně deklarovanou dočasnost a krátkodobost smluvního vztahu založeného Smlouvou.

IV. Účel Smlouvy

- 4.1. Účelem této Smlouvy je pronájem reklamních ploch pro umístění reklamních nosičů na jednotlivých ve Smlouvě určených zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví Města.

V. Předmět Smlouvy

- 5.1. Nájemce se za podmínek uvedených ve Smlouvě zavazuje po dobu trvání této Smlouvy užívat pronajaté reklamní plochy na zařízeních veřejného osvětlení výlučně za účelem instalace reklamních nosičů v souladu s platnými právními předpisy a Smlouvou.
- 5.2. Předmětem nájmu je reklamní plocha na zařízeních veřejného osvětlení, přičemž seznam jednotlivých zařízení veřejného osvětlení, kterých se tato Smlouva dotýká, je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 5.3. Rozšíření předmětu nájmu o další zařízení resp. stožáry veřejného osvětlení je možné oproti písemné žádosti Nájemce (dále jen „**Žádost**“), ve které Nájemce (i) označí stožáry veřejného osvětlení, o které chce rozšířit předmět nájmu dle této Smlouvy, (ii) uvede technické parametry reklamních nosičů, které zamýšlí instalovat na tyto stožáry veřejného osvětlení a (iii) případně doloží veškerá vyžadovaná stanoviska dotčených orgánů k instalaci zamýšlených reklamních nosičů. Před samotným podáním Žádosti má Nájemce možnost konzultovat realizovatelnost umístění reklamních nosičů se Správcem systému veřejného osvětlení. Pokud bude záměr splňovat požadované náležitosti, vydá Správce systému veřejného osvětlení Nájemci předběžné souhlasné stanovisko. Po doručení Žádosti Město požadované stožáry veřejného osvětlení pro Nájemce zarezervuje, a to až do doby posouzení Žádosti ze strany Města, nejdéle však na dobu 2 měsíců. Nájemce je oprávněn rezervovat až 20 stožárů veřejného osvětlení současně bez poplatku, přičemž za rezervaci každého dalšího stožáru veřejného osvětlení bude účtován poplatek ve výši 500 Kč měsíčně (případně poměrná částka dle skutečné doby trvání rezervace). Pokud Město Žádost, byť i částečně schválí, Smluvní strany podepíší nové znění přílohy č. 1 této Smlouvy doplněné o (i) nově schválené stožáry veřejného osvětlení a (ii) novou výši nájemného, přičemž rezervační poplatek uhrazený za schválené stožáry bude následně započten na nájemné dle této Smlouvy. Stávající příloha č. 1 této Smlouvy bude nahrazena novým zněním přílohy č. 1 dle předchozí věty s účinností ke dni jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 5.4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že součástí Předmětu této Smlouvy není poskytování jakýchkoliv služeb ve prospěch Města Nájemcem.

VI.
Doba trvání Smlouvy

- 6.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to **od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2019.**
- 6.2. Nájemce je oprávněn provést instalaci reklamních nosičů na reklamní plochy pronajaté na základě této Smlouvy 5 pracovních dnů před započítáním nájmu dle čl. VI. odst. 6.1. této Smlouvy, přičemž za tuto dobu není Nájemce povinen platit Městu nájemné.

VII.
Předání a převzetí spravovaných zařízení

- 7.1. Vzhledem ke skutečnosti, že Nájemce ke dni podpisu této Smlouvy již fakticky pronajaté reklamní plochy užívá, nedojde mezi Smluvními stranami k jejich předání a převzetí.
- 7.2. Veškeré pronajaté reklamní plochy zůstávají nadále ve vlastnictví Města.

VIII.
Práva a povinnosti Města

- 8.1. Město prohlašuje, že ode dne účinnosti této Smlouvy je Nájemce oprávněn užívat veškeré reklamní plochy dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 8.2. Město se zavazuje
 - 8.2.1. poskytnout Nájemci nezbytnou součinnost k řádnému užívání předmětu nájmu. Město resp. Správce systému veřejného osvětlení ustanovily odpovědnou kontaktní osobu (viz čl. XXI. této Smlouvy), na níž je Nájemce povinen se obracet s žádostmi o informace, návrhy, podněty a upozornění;
 - 8.2.2. přijímat podněty, žádosti, návrhy a upozornění ze strany Nájemce a na tyto reagovat;
 - 8.2.3. informovat Nájemce o investičních záměrech/modernizaci týkající se pronajatých reklamních ploch nebo s nimi související; Město je dále oprávněno rozhodnout, že jednotlivá zařízení veřejného osvětlení, na kterých jsou umístěny reklamní nosiče, budou obnovena (modernizována), nebo jiným způsobem znepřístupněna pro potřeby plnění této smlouvy, přičemž Nájemce je povinen modernizaci nebo jiné znepřístupnění dle předchozí věty strpět. V takovém případě může nastat situace, kdy některé reklamní plochy budou dočasně nedostupné Nájemci k užívání dle této Smlouvy. V případě takové nedostupnosti bude nájemné účtováno dle pododst. 8.2.5 třetí věta;
 - 8.2.4. zajistit, aby bez předchozího informování Nájemce nedošlo z podnětu Města nebo Správce systému veřejného osvětlení k odstranění reklamních nosičů z pronajatých reklamních ploch. Město není povinno splnit svou informační povinnost, pokud dojde k odstranění reklamního nosiče pouze dočasně v důsledku poruchy, havárie, pravidelné údržby, živelní pohromy nebo z obdobného důvodu. Nájemce je povinen strpět dočasné odstranění reklamního nosiče Městem nebo Správcem systému veřejného osvětlení dle předchozí věty;
 - 8.2.5. pokud dojde ke stavební výměně stožáru veřejného osvětlení osazeného reklamním nosičem, zajistí Město demontáž reklamního nosiče na vlastní náklady. V případě následné dohody mezi Městem a Nájemcem o nájmu části nově instalovaného

náhradního stožáru veřejného osvětlení, a je-li to technicky možné, zajistí Město montáž nosiče na tento stožár veřejného osvětlení. Od doby demontáže reklamního nosiče do nové instalace tohoto reklamního nosiče nebude Městem účtováno za příslušné reklamní nosiče nájemné a úhrada za elektrickou energii. Po dobu trvání modernizace nebo výměny stožáru veřejného osvětlení osazeného reklamním nosičem ze strany Města není Nájemce oprávněn po Městu požadovat poskytnutí náhradního stožáru veřejného osvětlení pro osazení reklamním nosičem a rovněž z toho důvodu není oprávněn odstoupit od Smlouvy. V případě, že instalace reklamního nosiče na nově vyměněný stožár veřejného osvětlení nebude technicky možná nebo nedojde k dohodě Smluvních stran dle věty druhé, nájem reklamní plochy na předmětném stožáru veřejného osvětlení skončí ke dni zahájení výměny tohoto stožáru veřejného osvětlení;

- 8.2.6. vykonávat nadále povinnosti vlastníka spravovaných zařízení, např. poskytovat vyjádření pro účely územního/stavebního řízení apod.
- 8.3. Město a Správce systému veřejného osvětlení jsou oprávněni po dobu účinnosti této Smlouvy provádět pravidelné kontroly plnění povinností Nájemce dle této Smlouvy. Nájemce je povinen poskytnout Městu a Správci systému veřejného osvětlení veškerou součinnost potřebnou k jejímu provedení.
- 8.4. Město je oprávněno
- 8.4.1. nahlížet kdykoli do veškeré technické dokumentace k instalovaným reklamním nosičům, případně si vyžádat její kopii v písemné či elektronické podobě bez povinnosti k jejímu vrácení.
- 8.5. Město má právo umístit či nechat umístit na jednotlivé prvky veřejného osvětlení, a to i na takové, na kterých jsou umístěny reklamní nosiče, doplňky a/nebo jiná zařízení. Město ani Správce systému veřejného osvětlení není povinen zajistit reklamní nosiče proti poškození ze strany třetích osob. Nebezpečí škody na reklamních nosičích a reklamních sdělení na nich uvedených nese v plném rozsahu Nájemce. Výjimkou je situace, kdy je škoda způsobena ze strany osob, které jednaly na základě pokynů Města nebo Správce systému veřejného osvětlení. V těchto případech nese odpovědnost za škodu Město.
- 8.6. Nebude-li Nájemce některé z pronajatých reklamních ploch uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy skutečně užívat v příslušném kalendářním měsíci alespoň takový počet dnů, který ve svém součtu činí nejméně polovinu příslušného kalendářního měsíce, je v takovém případě Město oprávněno na základě oznámení zaslanému Nájemci takové reklamní plochy pronajmout třetí osobě. V takovém případě jsou Smluvní strany povinny vyhotovit a podepsat aktualizované znění přílohy č. 1 této Smlouvy.

IX. Povinnosti Nájemce

- 9.1. Nájemce se zavazuje
- 9.1.1. užívat pronajaté reklamní plochy výhradně v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy;
- 9.1.2. ve spolupráci se Správcem systému veřejného osvětlení instalovat na pronajaté reklamní plochy jen takové reklamní nosiče, které odpovídají nosnosti příslušného prvku veřejného osvětlení a jsou schváleny Správcem systému veřejného osvětlení a

- orgány veřejné správy příslušnými podle zvláštních právních předpisů (orgány památkové péče, bezpečnost silničního provozu aj.);
- 9.1.3. instalovat reklamní nosiče výhradně na základě předchozího souhlasu Správce systému veřejného osvětlení a v součinnosti s ním;
 - 9.1.4. viditelně označit každý instalovaný reklamní nosič identifikačními údaji jeho vlastníka (obchodní firma/jméno);
 - 9.1.5. dodržovat pokyny Města ohledně parametrů podsvícení reklamních nosičů. Porušení jakéhokoli pokynu Města nebo Správce systému veřejného osvětlení dle předchozí věty je případem porušení této Smlouvy;
 - 9.1.6. veškeré práce na předmětu nájmu organizovat a provádět v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců a silniční dopravy;
 - 9.1.7. informovat Město prostřednictvím dispečinku Správce systému veřejného osvětlení (tel. číslo dispečinku: [REDAKCE]; e-mail dispečinku: [REDAKCE]) o každé změně skutečného užívání reklamních ploch uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy a to nejméně 3 pracovní dny před touto změnou.
- 9.2. Nájemce je rovněž povinen hradit Městu dodávku elektrické energie pro reklamní nosiče, které ke své funkčnosti elektrickou energii potřebují. Připojení vodiče elektrické energie k reklamnímu nosiči je možné pouze prostřednictvím Správce systému veřejného osvětlení.
- 9.3. Nájemce se dále zavazuje
- 9.3.1. předložit nejpozději do 15 dnů od ukončení této Smlouvy Městu „zprávu o užívání předmětu nájmu“ za dobu trvání této Smlouvy; součástí zprávy budou zejména informace o počtu a typu reklamních nosičů instalovaných na jednotlivých prvcích veřejného osvětlení, resp. další informace mající význam pro využití reklamních ploch;
 - 9.3.2. poskytnout Městu či jím pověřeným osobám součinnost při plánování koncepce využití reklamní plochy či investic do jednotlivých zařízení veřejného osvětlení, účastnit se jednání pokud je k tomu Městem vyzván;
 - 9.3.3. poskytovat součinnost orgánům státní správy, dodavatelům energií, případně i dalším osobám, např. vlastníkům komunikací a nemovitostí, pokud tito budou jednat o záležitostech týkajících se mimo jiné i pronajatých reklamních ploch, nebo pokud budou provádět činnosti, které se pronajatých reklamních ploch týkají;
 - 9.3.4. umožnit Městu kdykoli nahlížet do veškeré technické dokumentace k instalovaným reklamním nosičům, resp. poskytnout Městu na vyžádání její kopii v písemné či elektronické podobě (bez povinnosti k jejímu vrácení).
- 9.4. V případě, že jsou na některých pronajatých reklamních plochách umístěny reklamní nosiče třetích stran, je Nájemce povinen o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat Správce systému veřejného osvětlení a vyžádat si stanovisko, ohledně skutečnosti, zdali jsou jednotlivé reklamní nosiče takto umístěny na základě platné smlouvy třetí osoby s Městem, nebo zdali se jedná o „černou reklamu“.

- 9.5. Nájemce je povinen zajistit bezvadné fungování a bezpečnost jednotlivých instalovaných reklamních nosičů. Nájemce nese odpovědnost za jakoukoliv škodu, která vznikne Městu nebo třetí osobě v důsledku špatného stavu reklamního nosiče, který byl pro instalaci dodán Nájemcem.
- 9.6. Nájemce je povinen strpět demontáž vadného reklamního nosiče, nebo jeho odstranění v případě, kdy nosič není ve stavu, že může být bezpečně umístěn v systému veřejného osvětlení (koroze, poškození vlivem vandalizmu, dopravní nehody apod.). Odstranění vadného reklamního nosiče provede na náklady Nájemce Správce systému veřejného osvětlení v případě, že je důvodem odstranění špatný technický stav nosiče nebo živelní událost. Pokud bude nosič odstraněn v důsledku poškození vandalizmem nebo dopravní nehodou, provede Správce systému veřejného osvětlení jeho odstranění na náklady Města.
- 9.7. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv opravy reklamních nosičů, které spočívají v zásahu do ukotvení těchto nosičů na příslušném prvku veřejného osvětlení, resp. v zásahu do přívodu el. energie bez předchozího souhlasu Správce systému veřejného osvětlení a jinak, než v součinnosti s ním.
- 9.8. Nájemce je povinen strpět umístění legálních reklamních nosičů třetích osob na jednotlivých reklamních plochách spolu s vlastními reklamními nosiči a to po dobu platnosti smlouvy o umístění takových reklamních nosičů uzavřené mezi takovou třetí osobou a Městem. Město je povinno zajistit, že dočasné reklamní nosiče třetích osob nebudou zakrývat ani jinak narušovat reklamní nosiče Nájemce.

X.

Technické parametry instalace reklamních nosičů

- 10.1. Nájemce je povinen při užívání reklamních ploch dodržovat veškeré obecně závazné předpisy a příslušné technické normy vztahující se k plnění této Smlouvy, zejména příslušné platné normy ČSN, technická pravidla a bezpečnostní předpisy. Nedodržení podmínek a postupů stanovených v technických normách a ostatních obecně závazných předpisech, jakož i postupů a povinností Nájemce dle této Smlouvy, opravňuje Město odstoupit od této Smlouvy.
- 10.2. Nájemce zajišťuje provádění činností směřujících k řádnému užívání reklamních ploch dle této Smlouvy v součinnosti se Správce systému veřejného osvětlení. Veškerá povolení potřebná k řádnému užívání reklamních ploch dle této Smlouvy zajišťuje Nájemce.
- 10.3. V případě, že bude nutné trvale demontovat některý z reklamních nosičů, vyzvedne si Nájemce takový demontovaný reklamní nosič do 10 pracovních dnů po jeho demontáži u Správce systému veřejného osvětlení. V případě, že si Nájemce demontovaný reklamní nosič ve stanoveném termínu nevyzvedne, neodpovídá Město ani Správce systému veřejného osvětlení za poškození, odcizení či ztrátu demontovaného reklamního nosiče po uložení do skladu Správce systému veřejného osvětlení. Uložení reklamních nosičů ve skladu Správce systému veřejného osvětlení trávající déle nežli 10 pracovních dnů bude provedeno na náklady Nájemce.

- 10.4. Správce systému veřejného osvětlení je oprávněn určit další specifické podmínky instalace pro jednotlivé typy nosičů nebo stožárů veřejného osvětlení. Základní technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy, avšak Město či Správce systému veřejného osvětlení jsou v průběhu trvání této Smlouvy oprávněni stanovit další technické podmínky.

XI.

Výše nájemného a platební podmínky

- 11.1. Nájemce se zavazuje platit Městu za pronájem reklamních ploch nájemné ve výši uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy za všechny pronajaté a skutečně užívané reklamní plochy. Skutečně užívanou reklamní plochou se pro účely této Smlouvy rozumí reklamní plocha osazena reklamním nosičem, na němž je umístěné reklamní sdělení, tj. jakýkoliv polep instalovaný Nájemcem nebo třetí osobou, vyjma Města a Správce systému veřejného osvětlení.
- 11.2. K nájemnému bude Městem účtována DPH ve výši stanovené právními předpisy účinnými v době realizace zdanitelného plnění. K nájemnému bude dále účtována cena za dodávku energií dle čl. IX. odst. 9.2. této Smlouvy, a to pro ty případy reklamních nosičů, které ke své funkčnosti elektrickou energii potřebují.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude Nájemcem placeno v měsíčních splátkách. Nájemce je povinen zasílat Správci systému veřejného osvětlení pravidelnou písemnou zprávu (report) o skutečně užívaných reklamních plochách v daném měsíci, a to nejpozději do 3 pracovních dnů měsíce následujícího. Na základě zaslané písemné zprávy (reportu) a v souladu se zněním přílohy č. 1 této Smlouvy, Město vystaví Nájemci fakturu, jejíž splatnost činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.

XII.

Odpovědnost Nájemce

- 12.1. Nájemce je odpovědný za škodu, kterou způsobí při užívání předmětu nájmu, ať už na zařízení veřejného osvětlení nebo na jakémkoli jiném majetku, případně na životě či zdraví, a je povinen k její náhradě.
- 12.2. Nájemce je povinen pro reklamní a informační zařízení dodržovat technické podmínky stanovené Správcem systému veřejného osvětlení. Při porušení těchto podmínek odpovídá Nájemce Městu za vzniklou škodu.
- 12.3. Nájemce se zavazuje zajistit, a to i v případě poskytování reklamních ploch konečným uživatelům na základě a v souladu s čl. XIX. této Smlouvy, že zveřejněná reklamní sdělení svým obsahem i formou nebudou porušovat dobré mravy, platné právní předpisy a etické předpisy v oblasti regulace reklamy. Nájemce zajistí, aby na jednotlivé reklamní plochy nebyla umístěna reklama, která bude obsahovat prvky směřující k šíření nenávisti proti určité osobě nebo skupině osob nebo prvky vulgární nebo pornografické. Nájemce zajistí, aby na jednotlivých reklamních plochách nebyly umístěné reklamní nosiče, které jsou v rozporu s přílohou č. 3 této Smlouvy, tj. s Pravidly umísťování reklamních ploch na sloupech a stožárech na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy v souladu s usnesením Rady hlavního

města Prahy č. 1588 ze dne 27. 6. 2017. Nájemce se rovněž zavazuje, že zveřejněná reklamní sdělení nebudou napadat Město a nebudou v rozporu s jeho oprávněnými zájmy. Porušení tohoto odstavce se považuje za závažné porušení Smlouvy.

- 12.4 V případě, že Nájemcem instalovaný reklamní nosič a/nebo reklamní sdělení zveřejněné na takovém reklamním nosiči porušuje jakékoliv podmínky stanovené touto Smlouvou pro reklamní nosič, resp. reklamní sdělení, je Nájemce povinen takový reklamní nosič, resp. reklamní sdělení odstranit na své náklady, a to do 3 pracovních dnů od doručení výzvy Města, resp. Správce systému veřejného osvětlení. Pokud Nájemce takový reklamní nosič, resp. reklamní sdělení neodstraní ve lhůtě dle předchozí věty, je oprávněn jej odstranit Správce systému veřejného osvětlení, a to na náklady Nájemce, přičemž náklad za demontáž 1 ks reklamního nosiče činí 2.500 Kč bez DPH a uskladnění za každý den činí za 1 ks reklamního nosiče 500 Kč bez DPH.

XIII.

Sleva nájemného

- 13.1. Nájemce má právo žádat po Městu slevu nájemného a slevu úhrady za elektrickou energii v případě, že některé reklamní plochy nebudou z důvodu na straně Města nebo Správce systému veřejného osvětlení způsobilé k využití pro naplnění účelu této Smlouvy po dobu delší nežli 15 po sobě jdoucích dnů.
- 13.2. Sleva bude odpovídat ceně za pronájem reklamních ploch uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy a ceně za úhradu elektrické energie dle čl. IX. odst. 9. 2. této Smlouvy, za dobu, kdy nebylo možné předmět nájmu využívat ke sjednanému účelu dle odst. 13.1. tohoto článku Smlouvy.

XIV.

Dodavatelé Nájemce

- 14.1. Nájemce je oprávněn zajistit výkon svých práv vyplývajících z této Smlouvy výhradně v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení.

XV.

Zajištění závazků Nájemce

- 15.1. Plnění veškerých závazků vyplývajících pro Nájemce z této Smlouvy či závazků se Smlouvou souvisejících či na ní navazujících (náhrada škody, bezdůvodné obohacení, a dalších,) bylo zajištěno formou kauce, kterou Nájemce složil před podpisem této Smlouvy na účet Města č.ú. 409025-0005157998/6000 vedený u PPF banky, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, VS: 1518300150, ve výši 150.000 Kč (dále jen „**kauce**“). Složením kauce před podpisem této Smlouvy se rozumí její prokazatelné připsání v celé výši na účet Města uvedený v tomto odstavci Smlouvy nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy.
- 15.2. Kauce dle čl. XV. odst. 15.1. této Smlouvy může být použita na úhradu jakéhokoliv splatného dluhu dle této Smlouvy, zejména nájemného a smluvních pokut. V případě použití kauce dle tohoto článku je Nájemce povinen doplnit kauci do výše uvedené v čl. XV. odst. 15.1. této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy Města.

- 15.3. Kauce či její zbývající část, která nebyla použita dle čl. XV. odst. 15.2. této Smlouvy, se vrací Nájemci ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů ode dne splnění povinnosti protokolárně předat veškeré reklamní plochy dle čl. XVIII. odst. 18.6. této Smlouvy.

XVI. Smluvní pokuty

- 16.1. Město je oprávněno požadovat po Nájemci v souvislosti s neplněním povinností dle této Smlouvy smluvní pokuty, a to za podmínek stanovených v tomto článku.
- 16.2. V případě, že Nájemce poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou touto Smlouvou (vyjma povinností stanovených v čl. XVI. odst. 16.3. až 16.7. této Smlouvy), je Město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši 1,0 % z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.3. V případě, že Nájemce bude v prodlení s placením nájemného, je Město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 16.4. V případě, že Nájemce provede neoprávněný zásah do zařízení veřejného osvětlení, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši 5,0% z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den, kdy tento zásah trvá, resp. nebyl odstraněn a za každý jednotlivý případ.
- 16.5. V případě, že Nájemce osadí nebo před účinností této Smlouvy osadil stožár veřejného osvětlení reklamním nosičem, který porušuje podmínky stanovené touto Smlouvou, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši 1,0 % z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.6. V případě prodlení Nájemce s odstraněním reklamního nosiče nebo reklamního sdělení dle čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši 1,0% z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.7. V případě prodlení Nájemce s odstraněním reklamních nosičů ve lhůtě určené postupem dle čl. XVIII. odst. 18.2. a 18.3. této Smlouvy je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý neodstraněný reklamní nosič, přičemž Správce systému veřejného osvětlení je oprávněn takové reklamní nosiče odstranit na náklady Nájemce (rozpis nákladů je uveden v čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy).
- 16.8. Pokud nebude smluvní pokuta uplatněná dle této Smlouvy jednostranně započtena ze strany Města vůči kauci složené Nájemcem v souladu s čl. XV. této Smlouvy, je smluvní pokuta splatná ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty). Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením, není dotčena povinnost Smluvní strany splnit závazek zajištěný smluvní pokutou, povinnost k náhradě škody, oprávnění Smluvní strany odstoupit od Smlouvy či Smlouvu vypovědět. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

- 16.9. Nájemce je povinen uhradit Městu veškeré poplatky, sankce, škody a náklady, které Městu vzniknou nebo budou uloženy v důsledku nedodržení povinností Nájemce stanovených mu touto Smlouvou či závaznými právními předpisy a platnými normami.
- 16.10. Nájemce není oprávněn započítat své pohledávky za Městem oproti své povinnosti k úhradě nájemného.

XVII. Ukončení smlouvy

- 17.1. Tato Smlouva zaniká:
- a) uplynutím sjednané doby;
 - b) písemnou dohodou obou Smluvních stran;
 - c) písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran;
 - d) písemným odstoupením jedné ze Smluvních stran.
- 17.2. Město je oprávněno vypovědět tuto Smlouvu v následujících případech:
- 17.2.1. V případě opakovaného méně závažného porušení této Smlouvy ze strany Nájemce, přičemž méně závažným porušením je porušení kterýchkoli povinností Nájemce dle této Smlouvy, které není považováno za závažné porušení Smlouvy podle pododst. 17.5.2. tohoto článku Smlouvy. Opakovaným porušením se rozumí případy, kdy Město doručí Nájemci alespoň 2 výzvy ke zjednání nápravy v jednom kalendářním roce.
- Výpovědní doba v tomto případě činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž kdy byla písemná výpověď doručena Nájemci.
- 17.3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v následujících případech:
- 17.3.1. V případě, kdy Město neposkytne Nájemci na základě jeho opakované výzvy či žádosti (minimálně 2x v jednom kalendářním roce) součinnost nezbytnou k užívání předmětu nájmu, čímž Nájemci podstatně ztíží nebo znemožní naplnění účelu této Smlouvy.
- Výpovědní doba v těchto případech činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž kdy byla písemná výpověď doručena Městu.
- 17.4. Výpověď této Smlouvy musí být učiněna písemným oznámením o výpovědi druhé Smluvní straně, a to s uvedením důvodu. Doručením výpovědi není dotčena povinnost Smluvních stran k plnění povinností dle této Smlouvy do skončení její účinnosti.
- 17.5. Město je oprávněno odstoupit od této Smlouvy:
- 17.5.1. V případě, že bude pravomocně rozhodnuto o úpadku Nájemce nebo bude zamítnut insolvenční návrh podaný proti Nájemci pro nedostatek majetku Nájemce nebo Nájemce podá návrh na povolení reorganizace či jakýkoli jiný návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Nájemce vstoupí do likvidace.
- 17.5.2. V případě závažného porušení této Smlouvy Nájemcem, přičemž za závažné porušení této Smlouvy je považováno zejména, nikoli však výlučně:

- prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 30 dní;
 - užívání předmětu nájmu v rozporu s touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy;
 - porušení povinností Nájemce mající za následek škodu na životě, těžkou újmu na zdraví nebo majetkovou škodu ve výši nad 200.000,- Kč;
 - poškození zařízení veřejného osvětlení v důsledku nepovoleného zásahu Nájemce, nebo v důsledku nerespektování pokynů Správce systému veřejného osvětlení;
 - postoupí-li Nájemce svá práva a povinnosti na třetí osobu v rozporu s touto Smlouvou;
 - osadí-li Nájemce stožár veřejného osvětlení reklamním nosičem, který porušuje podmínky stanovené touto Smlouvou;
 - a v dalších případech stanovených touto Smlouvou, mj. v případě porušení povinnosti dle čl. X. odst. 10.1. této Smlouvy.
- 17.6. Každá se Smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 17.7. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé Smluvní straně, není-li v oznámení o odstoupení stanoveno datum pozdější.
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že ukončení účinnosti této Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, bankovní záruky, kauce, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku Smlouvy.

XVIII.

Povinnosti Nájemce při ukončení účinnosti Smlouvy

- 18.1. Po ukončení Smlouvy je Nájemce povinen odstranit veškeré jím instalované reklamní nosiče na reklamních plochách, u kterých nepokračuje nájem na základě nového smluvního ujednání mezi Nájemcem a Městem či jiným pronajímatelem. Povinnost dle předchozí věty je Nájemce povinen splnit ve lhůtě stanovené postupem dle odst. 18.2. a 18.3. tohoto článku Smlouvy a uvést reklamní plochy do stavu před první instalací příslušných reklamních nosičů ze strany Nájemce (dále „**Původní stav**“). Na základě žádosti ze strany Správce systému veřejného osvětlení, která musí být předložena Nájemci nejpozději poslední den účinnosti Smlouvy, může Nájemce reklamní nosiče, na které se vztahuje povinnost jejich odstranění dle tohoto článku Smlouvy, prodat Správci systému veřejného osvětlení za vzájemně dohodnutou cenu.
- 18.2. V případě ukončení Smlouvy je Nájemce povinen odstranit reklamní nosiče ve lhůtě, která počíná běžet ode dne ukončení Smlouvy a stanovuje se:
- a) v délce určené Správcem systému veřejného osvětlení na základě časového harmonogramu demontáže reklamních nosičů, jehož návrh je Nájemce povinen

předložit ke schválení Správci systému veřejného osvětlení, a to nejpozději třicet (30) kalendářních dnů před ukončením Smlouvy v případě, kdy Smlouva zanikne uplynutím sjednané doby;

- b) v délce určené Správcem systému veřejného osvětlení na základě časového harmonogramu demontáže reklamních nosičů, jehož návrh je Nájemce povinen předložit ke schválení Správci systému veřejného osvětlení, a to nejpozději deset (10) pracovních dnů ode dne, kdy bude kterékoliv Smluvní straně doručena ze strany druhé Smluvní strany výpověď Smlouvy či odstoupení od Smlouvy.

18.3. Nájemce je povinen v návrhu časového harmonogramu dle odst. 18.2. písm. a) a b) tohoto článku Smlouvy stanovit lhůtu (časové rozvržení) demontáže reklamních nosičů tak, aby byla při vynaložení veškerého možného úsilí ze strany Nájemce a se zřetelem k počtu reklamních nosičů a k případné nutnosti zajištění dopravně-inženýrských opatření a rozhodnutí zohledněna celková personální a časová náročnost demontáže reklamních nosičů. Nájemce bere na vědomí a podpisem této Smlouvy výslovně souhlasí s tím, že návrh časového harmonogramu odst. 18.2. písm. a) a b) tohoto článku Smlouvy podléhá odsouhlasení, resp. jeho schválení Správcem systému veřejného osvětlení. Správce systému veřejného osvětlení je oprávněn bez dalšího odmítnout takový návrh časového harmonogramu dle odst. 18.2. písm. a) a b) tohoto článku Smlouvy, na základě kterého stanoví Nájemce lhůtu demontáže reklamních nosičů na období přesahující šest (6) kalendářních měsíců ode dne, kdy:

- a) zanikne Smlouva uplynutím sjednané doby;
- b) kdy bude kterékoliv Smluvní straně doručena ze strany druhé Smluvní strany výpověď Smlouvy či odstoupení od Smlouvy

18.4. Nebude-li Nájemce v době po ukončení Smlouvy dodržovat časový plán (resp. lhůtu) demontáže reklamních nosičů dle Nájemcem předloženého a Správcem systému veřejného osvětlení schváleného časového harmonogramu ve smyslu odst. 18.2. a 18.3. tohoto článku Smlouvy, je Město (zpravidla prostřednictvím Správce systému veřejného osvětlení) oprávněno demontovat reklamní nosiče a následně je uskladnit. V takovém případě nese Nájemce veškeré náklady spojené s demontáží reklamních nosičů a s jejich následným uskladněním. Nájemce současně bere na vědomí a souhlasí s tím, že Město ani Správce systému veřejného osvětlení není povinno v případech demontáže reklamních nosičů dle tohoto odstavce jakkoliv zajistit reklamní nosiče a reklamní sdělení na nich uvedené proti jakémukoliv poškození či zničení, resp. nebezpečí škody na reklamních nosičích a reklamních sděleních na nich uvedených nese v plném rozsahu Nájemce.

18.5. Za období od ukončení Smlouvy do dne úplného odstranění veškerých reklamních nosičů (za předpokladu dodržení odst. 18.2. a 18.3. tohoto článku Smlouvy) instalovaných Nájemcem je Nájemce povinen platit Městu částku odpovídající nájemnému za pronájem pronajaté reklamní plochy v souladu s čl. XI. této Smlouvy.

18.6. Při ukončení Smlouvy je Nájemce povinen provést konečné vyúčtování a inventarizaci předmětu nájmu. Na základě inventarizace je Nájemce povinen poslední den lhůty stanovené postupem dle odst. 18.2. a 18.3. tohoto článku Smlouvy protokolárně předat Městu reklamní plochy ve stavu odpovídajícím stavu, ve kterém byly reklamní plochy předány Nájemci, tj. je

zejména povinen odstranit veškeré jím instalované reklamní nosiče ve lhůtě stanovené postupem dle odst. 18.2. a 18.3. tohoto článku Smlouvy, jakož i předat veškerou dokumentaci a evidenci pořízenou na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, v aktualizovaném provedení ke dni ukončení Smlouvy, a to v elektronické podobě, popř. na žádost Města i v listinné podobě. Pokud neexistuje žádný reklamní nosič, na který by se vztahovala povinnost dle odst. 18.1. věta první tohoto článku Smlouvy, pak je Nájemce povinen splnit povinnost inventarizace a protokolárního předání dle tohoto článku Smlouvy nejpozději poslední den účinnosti této Smlouvy.

- 18.7. Nájemce je v případě předčasného ukončení Smlouvy povinen Městu uhradit poměrnou část nájemného v případě, že v důsledku předčasného ukončení Smlouvy dojde k situaci, že Smlouva bude ukončena před koncem kalendářního měsíce. V takovém případě uhradí Nájemce Městu 1/30 měsíčního nájemného za každý den trvání této Smlouvy v průběhu posledního měsíce jejího trvání.
- 18.8. Nájemce je povinen v souvislosti s ukončením účinnosti této Smlouvy poskytnout Městu a jím pověřeným osobám veškerou součinnost nezbytnou k převzetí reklamních ploch Městem či dalším subjektem. Smluvní strany jsou povinny postupovat ve vzájemné součinnosti a v dobré víře tak, aby nedošlo ke škodám na majetku Města či třetích osob nebo k jiným škodám.
- 18.9. Odstoupením od Smlouvy či jiným jejím zánikem nezaniká právo Města na čerpání kauce dle čl. XV. Smlouvy.

XIX.

Podnájem a poskytování reklamních ploch konečným uživatelům

- 19.1. Nájemce je oprávněn poskytnout reklamní plochy jednotlivě i jako větší celky do podnájmu třetí osobě.
- 19.2. Nájemce je povinen zavázat podnájemce k dodržování všech relevantních povinností, které jsou uvedeny v této Smlouvě, zejména k zákazu neoprávněných zásahů do zařízení veřejného osvětlení a k dodržování platné legislativy a technických norem.
- 19.3. V případě, že podnájemce způsobí škodu Městu nebo třetí osobě, bude se na tuto škodu nahlížet, jako by ji způsobil Nájemce sám.

XX.

Vlastnické právo Města k dokumentům, Autorské právo

- 20.1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré evidence, mapy či jiné dokumenty, které Nájemce v souvislosti s plněním této Smlouvy vyhotoví, jsou majetkem Města, a to včetně veškerých práv vztahujících se k těmto evidencím, mapám či jiným dokumentům. Tímto ustanovením nejsou dotčeny žádné povinnosti Nájemce dle této Smlouvy.

XXI.
Komunikace Smluvních stran

- 21.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují písemně si oznamovat změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků ze Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do 7 dnů od okamžiku, kdy tyto změny nastaly. Smluvní strany jsou zejména povinny oznámit vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení a další významné skutečnosti.
- 21.2. Veškeré informace, oznámení, upomínky, výzvy, odstoupení, výpovědi apod. učiněné podle Smlouvy (dále také jen „**Podání**“) se považují za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou prokazatelně doručeny alespoň jedním z následujících způsobů, a to:
- a) osobním doručením;
 - b) prostřednictvím kurýra;
 - c) doporučeným dopisem;
 - d) prostřednictvím datové schránky;
 - e) elektronickou poštou se zaručeným elektronickým podpisem;
 - f) jiným prokazatelným způsobem doručení.
- 21.3. Veškerá Podání jsou doručována řádně, pokud jsou doručována na adresy, které jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy nebo na jiné adresy, které si Smluvní strany písemně předem dohodnou, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 21.4. Kontaktními osobami Nájemce v záležitostech týkajících se Smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:
- jméno a příjmení: [REDACTED]
funkce: [REDACTED]
adresa: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED], ID datové schránky: [REDACTED]
- 21.5. Kontaktními osobami Města, resp. Správce systému veřejného osvětlení v záležitostech týkajících se Smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:
- jméno a příjmení: [REDACTED]
funkce: [REDACTED]
adresa: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED], ID datové schránky: [REDACTED]
- 21.6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna své kontaktní osoby a kontaktní údaje jednostranně změnit, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé Smluvní straně. Změna je účinná až okamžikem doručení oznámení druhé Smluvní straně.
- 21.7. V záležitostech, které nesnesou odkladu, mohou Smluvní strany komunikovat i telefonicky, přičemž ale veškeré telefonické zprávy musí být následně doručeny/potvrzeny druhé Smluvní straně i písemně.

- 21.8. Smluvní strany se dohodly, že za den doručení Podání některým ze způsobů uvedených v čl. XXI. odst. 21.2. písm. b) až d) Smlouvy na výše uvedenou (či Nájemcem řádně oznámenou) poštovní adresu Nájemce je považován 7. kalendářní den ode dne odeslání Podání.

XXII.

Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 22.1. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.2. Případné spory mezi Smluvními stranami, které mezi nimi vzniknou v souvislosti s plněním Smlouvy, budou řešeny přednostně vzájemným jednáním a dohodou a následně před příslušným soudem.

XXIII.

Ostatní ujednání

- 23.1. Nájemce není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Města.
- 23.2. Nájemce je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
- 23.3. Nájemce se zavazuje uchovávat dokumentaci a všechny doklady týkající se Předmětu plnění dle této Smlouvy ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

XXIV.

Společná a závěrečná ustanovení

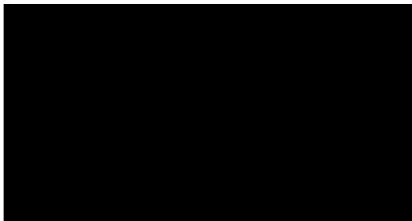
- 24.1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva se v ujednáních neupravených touto Smlouvou řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 24.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu a úplný její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 24.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Město.

- 24.4. Záměr pronájmu reklamních ploch byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem THM-1999/2019 v termínu od 13.2. do 28. 2. 2019.
- 24.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 24.6. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy, že je Město povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a Nájemce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžadají.
- 24.7. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě písemné dohody Smluvních stran.
- 24.8. Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této Smlouvy jako celku, při zachování účelu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu, nahradit takové ustanovení ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.
- 24.9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každé vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh, z nichž Město obdrží 2 stejnopisy a Nájemce 2 stejnopisy.
- 24.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Soupis (evidence) pronajatých reklamních ploch, nájemné*
 - Příloha č. 2: Technické podmínky pro instalaci reklamních nosičů*
 - Příloha č. 3: Pravidla umísťování reklamních ploch na sloupech a stožárech na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy v souladu s usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1588 ze dne 27. 6. 2017*
- 24.11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu, včetně jejích příloh, důkladně a řádně přečetly, že jim nejsou v den uzavření této Smlouvy známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne 05-06-2019

V Praze, dne 29. 5. 2019

Vesna Liberec, spol. s r.o.



místopředseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

ČÍSLO STOŽÁRU	NÁJEMCE	IČO	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA
005797	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Dřevčická	1	819,00 Kč
008500	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Hornoměřcholupská	1	819,00 Kč
008549	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Hornoměřcholupská	1	819,00 Kč
008587	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Hornoměřcholupská	1	819,00 Kč
200353	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Tylovo náměstí	1	920,00 Kč
300180	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Koněvova	1	819,00 Kč
300205	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Koněvova	1	819,00 Kč
300380	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Husitská	1	819,00 Kč
300886	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Prokopova	1	819,00 Kč
303977	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Vinohradská	1	819,00 Kč
401769	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Modřanská	1	819,00 Kč
403376	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Vrbova	1	819,00 Kč
404176	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Novodvorská	1	819,00 Kč
404248	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Novodvorská	1	819,00 Kč
404297	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Novodvorská	1	819,00 Kč
404336	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Novodvorská	1	819,00 Kč
405274	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čs. exilu	1	819,00 Kč
405294	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čs. exilu	1	819,00 Kč
405318	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čs. exilu	1	819,00 Kč
405356	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čs. exilu	1	819,00 Kč
406076	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Komořanská	1	819,00 Kč
406078	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Komořanská	1	819,00 Kč
406092	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Komořanská	1	819,00 Kč
407136	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
407143	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
407196	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
407205	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
410108	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	nám. Bratří Synků	1	819,00 Kč
411406	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Olbrachtova	1	819,00 Kč
412488	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Zálesí	1	819,00 Kč
417265	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Durychova	1	819,00 Kč
417386	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Mariánská	1	819,00 Kč
417413	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Lhotecká	1	819,00 Kč
417418	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Lhotecká	1	819,00 Kč
417466	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Lhotecká	1	819,00 Kč
422002	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Opatovská	1	819,00 Kč
422031	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Opatovská	1	819,00 Kč
426275	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Chilská	1	819,00 Kč
426489	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	U Kunratického lesa	1	819,00 Kč
427645	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Roztylská	1	819,00 Kč
427663	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Roztylská	1	819,00 Kč
430068	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Kunratická spojka	1	819,00 Kč
430069	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Vídeňská	1	819,00 Kč
430070	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Kunratická spojka	1	819,00 Kč
430546	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
430551	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
430554	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
430555	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Generála Šišky	1	819,00 Kč
430877	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Komořanská	1	920,00 Kč
501094	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Radlická	1	819,00 Kč

502881	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	U Mrázovky	1	819,00 Kč
505829	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Klikatá	1	819,00 Kč
506042	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Karlštejnská	1	819,00 Kč
506595	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jeremiášova	1	819,00 Kč
506612	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jeremiášova	1	819,00 Kč
506665	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jeremiášova	1	819,00 Kč
506791	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jeremiášova	1	819,00 Kč
506804	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jeremiášova	1	819,00 Kč
506818	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jeremiášova	1	819,00 Kč
508614	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Mukařovského	1	819,00 Kč
508636	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Mukařovského	1	819,00 Kč
512197	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Barrandovu	1	819,00 Kč
512223	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Barrandovu	1	819,00 Kč
512854	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Pod Klapicí	1	819,00 Kč
512984	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	nám. Osoboditelů	1	819,00 Kč
512990	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Karlická	1	819,00 Kč
513334	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Přeštínská	1	819,00 Kč
513377	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Výpadová	1	819,00 Kč
513400	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Výpadová	1	819,00 Kč
515098	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Břežanské údolí	1	819,00 Kč
517174	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Slavinského	1	819,00 Kč
517689	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Štěpařská	1	819,00 Kč
517927	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Voskovcova	1	819,00 Kč
522331	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Radlická	1	819,00 Kč
522338	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Radlická	1	819,00 Kč
523875	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Peroutkova	1	819,00 Kč
525477	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Přehradám	1	819,00 Kč
600684	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Patočkova	1	819,00 Kč
601419	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Bělohorská	1	819,00 Kč
602243	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Na Vypichu	1	819,00 Kč
602844	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Na Petřínách	1	819,00 Kč
605411	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jugoslávských partyzánů	1	819,00 Kč
606682	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Evropská	1	819,00 Kč
606750	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Evropská	1	819,00 Kč
606895	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Lipská	1	819,00 Kč
611771	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Libocká	1	819,00 Kč
612484	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Drnovská	1	819,00 Kč
615711	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Plzeňská	1	819,00 Kč
615722	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Plzeňská	1	819,00 Kč
619458	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Evropská	1	819,00 Kč
701057	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Vrbenského	1	819,00 Kč
701114	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Plynární	1	819,00 Kč
701264	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Bubenské nábřeží	1	819,00 Kč
701358	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Argentinská	1	819,00 Kč
701389	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Argentinská	1	819,00 Kč
701623	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Dělnická	1	819,00 Kč
701844	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Ortenovo nám.	1	819,00 Kč
701946	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jankovcova	1	819,00 Kč
702058	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	U Uranie	1	819,00 Kč
704095	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jankovcova	1	819,00 Kč
801017	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Ke Štvanici	1	819,00 Kč

801341	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Zenklova	1	920,00 Kč
801347	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Zenklova	1	819,00 Kč
801525	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Na Žertvách	1	819,00 Kč
803500	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Kotlaska	1	819,00 Kč
803505	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Kotlaska	1	819,00 Kč
803921	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Nad Šutkou	1	819,00 Kč
803967	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Hornátecká	1	819,00 Kč
804013	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čimická	1	819,00 Kč
807338	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Ústecká	1	819,00 Kč
807354	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Ústecká	1	819,00 Kč
807369	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Ústecká	1	819,00 Kč
807639	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Spořická	1	819,00 Kč
807659	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Spořická	1	819,00 Kč
807953	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Pazderkám	1	819,00 Kč
807961	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Pazderkám	1	819,00 Kč
808060	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Lodžská	1	819,00 Kč
809248	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čimická	1	819,00 Kč
809276	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Čimická	1	819,00 Kč
810566	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Ládví	1	819,00 Kč
900148	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	K Žižkovu	1	819,00 Kč
900262	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Poděbradská	1	819,00 Kč
900283	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Poděbradská	1	819,00 Kč
900403	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Poděbradská	1	819,00 Kč
900623	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Freyova	1	819,00 Kč
901988	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Mladoboleslavská	1	819,00 Kč
902053	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Mladoboleslavská	1	819,00 Kč
902084	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Mladoboleslavská	1	819,00 Kč
904123	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Jiřetínská	1	819,00 Kč
904300	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Kbelská	1	819,00 Kč
905382	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Hornopočernická	1	819,00 Kč
905558	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Žacléřská	1	920,00 Kč
907636	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Českobrodská	1	819,00 Kč
908007	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Průmyslová	1	819,00 Kč
911407	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Českobrodská	1	819,00 Kč
911643	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Národních hrdinů	1	819,00 Kč
912064	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Štěrboholská spojka	1	819,00 Kč
912839	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Starokolínská	1	819,00 Kč
912861	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Starokolínská	1	819,00 Kč
912877	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Novosibiřská	1	819,00 Kč
912918	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Novosibiřská	1	819,00 Kč
914215	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Slavětínská	1	819,00 Kč
916768	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Sokolovská	1	819,00 Kč
919060	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Štěrboholská spojka	1	819,00 Kč
922146	Vesna Liberec, spol. s r.o.	467 11 350	flex	Živanická	1	819,00 Kč