

**D o d a t e k č . 2**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 26.9.2018**  
uzavřený ve smyslu §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném  
a účinném znění

---

**Předmět díla:**

**„Stavební úpravy objektu a zpevněných ploch“**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Domov pro seniory Hostim, příspěvková organizace**

Sídlo: Hostim 1, 671 54 Hostim  
IČ: 45671761  
DIČ: není plátce DPH  
Zástupce: ředitel Mgr. et Mgr. Jindřich Formánek  
i. ve věcech smluvních: Mgr. et Mgr. Jindřich Formánek  
ii. ve věcech technických: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

**T o c h á ě k spol. s r.o.**

Sídlo: Slovinská 2958/36, 612 00 Brno – Královo Pole  
IČ: 44961367  
DIČ: CZ44961367  
Zapsán v OR vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C4127  
Zástupce: [REDACTED]  
i. ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ii. ve věcech technických: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)

Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je změna článku č. IV., který se týká rozsahu díla a článku č. VII., který se týká ceny za dílo. Smluvní strany se dohodly na změny uvedených článků smlouvy o dílo takto:

#### IV. Rozsah díla

Na základě skutečného stavu některých stavebních konstrukcí zjištěného v průběhu bouracích prací a dle požadavků orgánů památkové péče se rozsah předmětu díla doplňuje o dodatečné práce (vícepráce) a z předmětu díla se vypouští neprováděné práce (méně práce). Tyto změny předmětu díla jsou po věcné i cenové stránce podrobně vyspecifikovány v odsouhlasených změnových listech č.3. a 4., které jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě o dílo. Konkrétně se jedná o tyto změnové práce:

ZL č. 3 – Úprava koruny původního zdiva

ZL č. 4 – Úprava konstrukce krovu

#### VII. Cena za dílo

4.2. V návaznosti na změnu předmětu díla dle čl. IV. tohoto dodatku ke smlouvě a dle příložených změnových listů s odsouhlasenými položkovými rozpočty změnových prací, se smluvní cena díla upravuje následovně:

Vícepráce

ZL č. 3 – Úprava koruny původního zdiva 111 008,- Kč

ZL č. 4 – Úprava konstrukce krovu 78 645,- Kč

Vícepráce celkem 189 653,- Kč

**Cena za dílo dle dodatku č. 1 k SOD o dílo bez DPH 22 705 369,- Kč**

**Cena víceprací dle dodatku č. 2 k SOD bez DPH 189 653,- Kč**

**NOVÁ CENA ZA DÍLO BEZ DPH 22 895 022,- Kč**

**DPH 15% 3 434 253,- Kč**

**NOVÁ CENA ZA DÍLO VČETNĚ DPH 26 329 275,- Kč**

#### XXII. Závěrečná ujednání

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 26.9.2018 tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn a na práce prováděné dle tohoto dodatku se v plném rozsahu vztahují.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.

Pokud v tomto dodatku není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě o dílo jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Rekapitulace změnových listů pro dodatek č. 2 k SOD

Příloha č. 2 - Změnové listy č. 3 a 4 s odsouhlasenými položkovými rozpočty

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hostimi dne:

V Brně dne :

.....  
Za objednatele  
Mgr. et Mgr. Jindřich Formánek  
ředitel

.....  
Za zhotovitele  
ing. Petr Tocháček  
jednatel