

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,
pošt. schránka P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(dále jen „**objednatel**“)

a

JMK elektro, s.r.o.
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 38081,
se sídlem Branišovice 59, 671 77 Branišovice, IČ: 262 24 216, DIČ: CZ26224216,
zastoupená jednatelem
(jako „**zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tuto:

smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět smlouvy a specifikace

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele (na svůj náklad, nebezpečí a s potřebnou péčí) provést pro objednatele „**výměnu protipožárních dveří a zárubní v objektu 8, 11, 12 v Zařízení pro zajištění cizinců Balková**“ (dále též „**dílo**“).
2. Specifikace díla:
Výměna 9 kusů stávajících dvoukřídlých protipožárních dveří a jejich zárubní.
V objektu 8 bude provedena výměna 2 ks dveří a zárubní. V objektu 11 bude provedena výměna 4 ks dveří a zárubní a v objektu 12 bude provedena výměna 3 ks dveří a zárubní.
Objednatel požaduje dodání 7 ks dvoukřídlých dveří – vnitřní, dřevěné, otočné, hladké, asymetrické, pravé s protipožární odolností EI30 DP3 s povrchovou úpravou dub CPL standard, včetně kování a zámku. Zadavatel dále požaduje 7 kusů zárubní EI30 š. 1450/v. 1970 mm na tloušťku zděné přičky 150 mm. Objednatelem budou dodány 2 ks dvoukřídlých dveří včetně zárubní.
Součástí výměny bude provedeno vybourání stávajících zárubní a následné zabudování nových dle Vyhlášky 246/2001 Sb. Bude provedeno začištění a vymalování (uvedení podlahy a stěny do původního stavu). Zárubně budou natřeny a dveře budou osazeny kováním a vložkovým zámkem. Taktéž bude proveden úklid a odvoz odpadu k likvidaci. Při předání díla budou zhotovitelem předloženy veškeré doklady a náležitosti dle Vyhlášky 246/2001 Sb.
3. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu a způsobem dle specifikace objednatele uvedené ve výzvě k podání cenové nabídky a cenové nabídky zhotovitele (položkový rozpočet) ze dne 26.4.2019, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

4. Zhotovitel prohlašuje a dokládá odbornost, resp. oprávnění vykonávat činnost dle odst. 1 v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Součástí díla je rovněž zajištění a předání všech dokladů potřebných k řádnému užívání díla v souladu s obecně platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami (zejména: certifikáty, prohlášení o shodě dodaných materiálů a doklady o provedené likvidaci odpadů apod.).
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj níže specifikovanou cenu v souladu s veřejnou zakázkou č. j.: UT-08320/2019 (N006/19/V00008060).

Čl. II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo nejpozději do **90 kalendářních dnů** od účinnosti této smlouvy.
2. Místo plnění díla: ZZC Balková, Balková 1, Tis u Blatna, 331 65 (Plzeňský kraj).

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za předmět smlouvy dle nabídky činí 119.800,-Kč bez DPH, včetně DPH **144.958,-Kč**(slovy:stočtyřicetčtyřitisícdevětsetpadesátosm_korun_českých)
(zhotovitel je plátcem DPH)
2. Celková cena díla dle odst. 1 je pevná a nejvyšší, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem, po převzetí díla objednatelem, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným odpovědným zaměstnancem objednatele.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, dle platných předpisů. Splatnost faktury bude činit nejméně 21 dní ode dne jejího doručení objednateli na fakturační adresu: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu, která nebude obsahovat některou z náležitostí dle odst. 3. a 4. nebo v níž bude některá z těchto náležitostí uvedena nesprávně. Do doby doručení opravené faktury objednatel není v prodlení s úhradou, přičemž po doručení opravené faktury počíná běžet nová lhůta její splatnosti 21 dnů.
6. Za den úhrady se považuje den, kdy bude tato odepsána z účtu objednatele.

Čl. IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě a v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.
2. Objednatel vykonává dozor zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele.
3. Dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4. Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění. Použije-li zhotovitel k provádění díla třetí osoby, je povinen zajistit, aby tyto osoby byly odborně způsobilé k činnostem souvisejícím s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců nalézajících se v místě provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezproští-li ho objednatel této povinnosti.

Čl. V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatелеm předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně lhůt k jejich odstranění, popř. o jiných právech a povinnostech vyplývajících z odpovědnosti za vady.
V závěru protokolu objednatel vysloveně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Předávací protokol podepíše obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v protokolu uvedených, považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí.
2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce zhotovitele.
4. V průběhu realizace díla jsou odpovědnými zaměstnanci pro věci technické a pro převzetí díla na straně objednatele: pí. Alena Burešová, t. [REDACTED] a na straně zhotovitele: p. [REDACTED]

Čl. VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno dle této smlouvy a dále podle obecně platných právních předpisů, a v souladu s technickými podmínkami v době předání.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, přičemž záruční doba na provedené dílo činí 36 měsíců. Záruční doba počíná dnem předání a převzetí díla.
4. V případě výskytu vady má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně doporučeným dopisem s dodejkou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. V případě uplatnění reklamace se objednatel zavazuje zpřístupnit bezúplatně a bez zbytečného odkladu zhotoviteli místo reklamace v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.
8. Není-li výše stanoveno jinak, použijí se při stanovení práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.



Čl. VII.


Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH v zákonné výši, za každý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s odstraňováním vad díla (viz čl. VI. odst. 6).
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. Nezaplatí-li objednatel fakturu včas, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s předáním díla delším jak 30 dnů,
 - b) zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě,
 - c) dílo neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude s úhradou faktury v prodlení vyplývající z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
8. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem od podání tohoto doporučeného dopisu k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
9. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Ve vztazích touto smlouvou založených avšak výslovně neupravených se smluvní strany řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zák.
3. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem na aktuální adresy.
4. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí posledně uvedená adresa a na této adrese platí při nepřevzetí doporučeného dopisu fikce doručení uplynutím pátého dne od předání zásilky k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a s tímto obsahem souhlasí, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy a otisky razítek.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
7. V případě, že při plnění této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto správce v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy nakládá s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Objednatel zpracovává osobní údaje zhotovitele bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně zažádat elektronicky na adrese  či písemně na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.
9. Povinnost dle odst. 7. platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.
10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (objednatel).
11. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány statutárními orgány smluvních stran.


Příloha č. 1. Cenová nabídka (položkový rozpočet) zhotovitele

V Praze dne *5.6.* / *6.* / 2019


Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(objednatel)



V *BEAUMONTOVĚ* dne *04.* / *06.* / 2019


jednatel JMK elektro, s.r.o.
(zhotovitel)

pol.	název	MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
1.	dvoukřídlé dveře – vnitřní, dřevěné, otočné, hladké, asymetrické, pravé s protipožární odolností EI30 DP3 s povrchovou úpravou dub CPL standard, včetně kování a zámku. Včetně zárubní EI30 š. 1450/v. 1970 mm na tloušťku zděné příčky 150 mm	ks	7	7900	55300
2.	Výměna stávajících dvoukřídlých protipožárních dveří a jejich zárubní vybourání stávajících zárubní a následné zabudování nových dle Vyhlášky 246/2001 Sb.	ks	9	3800	34200
3.	začištění a vymalování	ks	9	1200	10800
4.	nátěr zárubní	ks	9	800	7200
5.	osazení dveří kováním a vložkovým zámkem	ks	9	600	5400
6.	úklid a likvidace odpadu	sl.	1	4000	4000
7.	doprava	sl.	1	2900	2900
	celková cena bez DPH 21%				119 800,00 Kč
	DPH 21%				25 158,00 Kč
	celková cena s DPH 21%				144 958,00 Kč