

**SMLOUVA O DÍLO č. 16/2019**

Smlouva o dílo – dodávce stavebních a montážních prací uzavřená dle  
§ 2585 - 2635 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Zhotovitel:** **PETR HAVEL**  
**Mírová 777 Poděbrady 290 01**  
**IČ: 11256354 DIČ : CZ 6510100696**  
**Dále jen zhotovitel zastoupený p. Havlem**  
**Podnikatel je zapsán do Živnostenského rejstříku vedeného na**  
**úřadu v Nymburce.**

/dále jen zhotovitel /

**Objednatel** **Střední odborné učiliště společného stravování**  
**DR. Beneše 413/ II Poděbrady**  
**IČ 00 664 359**  
**/dále jen objednatel – zastoupený paní**

**Uzavřeli smlouvu o dílo na akci**

**Nátěr a oprava střechy budova školy Poděbrady**

**I. Předmět díla:**

1. Předmětem této smlouvy je provedení prací :

- očištění stávající plochy, odmaštění
- provedení základního nátěru a provedení vrchního nátěru
- revize + drobné opravy ostatních ploch
- dopravy a přesuny

Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet.

2. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli dodat za podmínek uvedených

v této smlouvě a je povinen provést dílo na své nebezpečí a v souladu s platnými bezpečnostními předpisy /nař.vl.362/2005 Sb. O Bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích / a platnými právními předpisy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.

**II. Termín plnění, místo plnění a záruční doba**

1. Objednané dílo provede zhotovitel v období:

Termíny díla : Nástup : cca 1.6..2019

Ukončení : cca 31.8.2019

2. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli staveniště způsobilé pro realizaci díla O dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště se prodlužuje sjednaná doba plnění díla.

Objednatel zajistí , aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob a zabezpečí bezplatné užívání prostoru staveniště po dobu trvání stavebních prací a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště.

3. Místem plnění díla - **SOU společného stravování Poděbrady**

Zhotovitel dodá dílo v nejlepší možné jakosti a provedení stanovené touto smlouvou, se zárukou 24 měsíců od předání a převzetí díla.

Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatel celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu.

5. Po ukončení stavebních prací převezme objednatel řádně provedené dílo předávacím protokolem potvrzeným oběma smluvními stranami.

### III. Cena za dílo:

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí bez DPH: 99.651,-
2. Nárok na úhradu celé ceny díla vzniká bezvadným provedením a předáním díla zhotovitelem objednateli.
3. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla s lhůtou splatností do 14 dnů od jejího doručení objednateli. K faktuře bude přiložen objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.
4. V případě prodlení s úhradou ceny díla nebo její části uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý kalendářní den prodlení z dlužné částky.
5. Dojde-li k prodlení s předáním díla, odečte zhotovitel od konečné faktury objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla. To však neplatí, dojde-li k prodlení v důsledku zásahu vyšší moci /nepříznivé počasí/
6. Materiály a výrobky jsou majetkem zhotovitele až do úplného zaplacení.

### IV. Jiná ujednání

1. Ve věcech stavby bude objednatele zastupovat paní
2. Ve věcech stavby bude zhotovitele zastupovat p.
3. Pokud v průběhu provádění díla vznikne požadavek na vícepráce či méně práce, smluvní strany se o něm dohodnou písemně, přičemž součástí této dohody bude i úprava výše ceny díla dle sjednaných méně prací /víceprací/
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat (osobně či prostřednictvím osoby vykonávající stavební dozor) provádění dodávky díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dodávku prováděl řádným způsobem.
5. Zhotovitel zodpovídá za materiál, dodávky pro potřeby díla. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla. Objednatel poskytne přístup k elektrice 230 V a vodě.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi nebo jinou činností, to vše v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel předloží objednateli potvrzení o likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Zhotovitel dnem zahájení prací odpovídá za dodržování předpisů, týkajících bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na místě plnění. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku i třetím osobám, v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele, až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

7. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště objednateli do 2 dnů od předání a převzetí díla.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
9. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu.
11. Zhotovitel zajistí jednu roční servisní prohlídku střešního pláště před zimním obdobím zdarma po dobu záruky .

Poděbrady dne 30.5.2019

**ZA OBJEDNATELE**

.....  
Ing HELENA KLIMEŠOVÁ

**ZA DODAVATELE**

.....  
PETR HAVEL

pr

tel.



# PETR HAVEL - KLEMPÍŘSTVÍ

Mírová 777, 290 01 Poděbrady - Žižkov

tel.: 325 777 777

e-mail: havel@cbox.cz

## SOU Poděbrady – nabídka na nátěr pultové střechy – plocha 216 m<sup>2</sup>

	Množství	Cena bez DPH
Očištění stávající plochy		16.280,-
odmaštění		6.406,-
Základní nátěr		24.880,-
Vrchní nátěr Imestocolor RAL 3009 červenohnědá		32.985,-
Vyčištění žlabů + vnitřní nátěr	62 m	10.400,-
Revize + drobné opravy ostatních ploch		6.500,-
Spojovací materiál		1.200,-
Dopravy a přesuny		1.000,-
<b>Cena bez DPH</b>		<b>99.651,-</b>

Vypracoval dne 31.3.2019 Miroslav Havel Mírová 777 Poděbrady

L. Havel  
31.3.2019