

Smlouva o nájmu tělocvičny

Čj.: 19/362/KI

Pronajímatel: Základní škola T. G. Masaryka v Praze 12
Modřanská 1375/10a, 14300 Praha 4 - Modřany
IČ: 49367609
DIČ: CZ49367609
Zastoupená ředitelkou Mgr. Jindřiškou Kulišovou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. ú. 69820349/0800
KS: 0308 (při platbě převod. příkazem)
VS: IČ nájemce

Nájemce: Oddíl Jižní tygři – Jírovcovo náměstí
Prodloužená 112/14
159 00 Praha 5
IČ: 22738941
Zastoupený předsedou oddílu Mgr. Zdeňkem Střihavkou

Uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu :

- I. Pronajímatel přenechává nájemci k užívání **tělocvičnu o rozměrech 403 m²** (+šatny, WC, umývárny) **v budově ZŠ TGM Modřanská 1375/10a**
- II. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 2. 9. 2019 do 30. 6. 2020.**
Smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě z důvodů uvedených v zák.č. 89/2012 Sb., ale též okamžitě, jestliže nájemce přes upozornění nedodrží nebo neplní smluvní závazky.
- III. Užívání prostor se sjednává s tímto časovým rozvrhem (kromě prázdnin a státních svátků):
Pondělí: 19,30 – 21,00 hod.
Středa: 19,30 – 21,00 hod.

Pozn.: jarní prázdniny školy – 17.2. – 23.2.2020
- IV. Nájemné je stanoveno takto : **360,-Kč/hodina - úhrada bude prováděna na základě vystavené faktury**
Rok 2019- úhrada splatná v říjnu ve výši 16 200,- Kč (45 hod.)
Rok 2020 - čtvrtletně předem – leden - březen - 11 880,- Kč (33 hod.)
- duben - červen - 14 040,- Kč (39 hod.)
Při požadavcích na mimořádný pronájem budou platby fakturovány samostatně.
- V. Pronajímatel neodpovídá za eventuální škody na majetku a zdraví osob zařízení využívajících.
Smluvní strany potvrzují, že pronajaté prostory a jejich zařízení odpovídají účelu užívání i zájmům bezpečnosti uživatelů.
Nájemce se zavazuje užívat prostory a zařízení odpovídajícím způsobem, hradit případné škody vzniklé na zařízení při činnosti jím prováděné a dodržovat provozní řád včetně hygienických norem (mj. zákaz kouření, povinnost přezouvání, zákaz používání obuvi poškozující vybavení tělocvičny apod.).
- VI. V ostatním se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zák.č.116/90 Sb.
- VII. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních - 1x pro pronajímatele
1x pro nájemce

V Praze dne 07.06.2019

Pronajímatel:

Nájemce:

