

Agendové číslo: 34105/2019/ [redacted]
Evidenční číslo: 2061900373

výtisk č. 2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

PONTONY s.r.o.

sídlo: Teplická 21/16, Děčín IV – Podmokly, 405 02
adresa pro doručování: Teplická 21/16, Děčín IV – Podmokly, 405 02
IČO: 27865118
DIČ: CZ27865118
zastoupený/á: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zapsaný/á: ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad
Labem spisová značka C 30054

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

Agendové číslo:

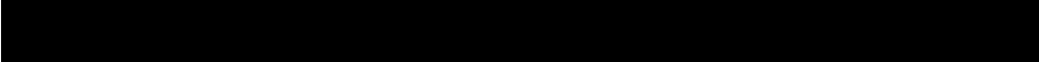
Evidenční číslo:

výtisk č.

I. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo níže specifikované s názvem **Hlavní molo Kamencové jezero „Skluzavka“**. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Popis díla

1. Dílem se v této smlouvě rozumí dodávka a montáž malé skluzavky do dětského bazénu a velké skluzavky v místě skokanské věže na hlavním mole Kamencového jezera v Chomutově, přičemž součástí díla je provedení souvisejícího rozvodu elektrické energie a vodovodního potrubní s čerpadlem a úprava skokanské věže. Součástí díla je také veškerá nezbytná manipulace s pontony stávajícího plovoucího mola na Kamencovém jezeře.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
 - a. Projektová dokumentace s názvem **Hlavní molo Kamencové jezero „Skluzavka“**,

 - b. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce;
 - c. Nabídka zhotovitele za dne 13.5.2019
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 tohoto článku, a že je mají k dispozici. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že si uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. obč. zák.
4. Součástí díla jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti a dokumentace, nezbytné pro jeho řádné provedení a **budoucí užívání**, a to zejména:
 - splnění podmínek pro provedení stavby dle dokumentace uvedené v odst. 2. tohoto článku,
 - zařízení staveniště a jeho odstranění, vč. jeho ostrahy a zajištění bezpečnosti ve smyslu bezpečnosti práce, bezpečnosti (ochrany zdraví a života) třetích osob, požární bezpečnosti i ochrany životního prostředí, úhrada provozu zařízení staveniště vč. každodenního úklidu v průběhu realizace, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla,
 - projednání a zajištění případného užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
 - napojení zařízení staveniště na inženýrské sítě včetně úhrady potřebných "energií",
 - provedení všech zkoušek požadovaných v dokumentaci a této smlouvě o dílo, potřebných pro uvedení **zařízení** do bezpečného a plynulého užívání – např. elektro revize, zkoušky vodotěsnosti, zkušební provoz a jiné.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

- provedení opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání plovoucího zařízení – hlavní molo,
 - po dokončení díla uvedení dotčených pozemků, zařízení a plovoucího mola do náležitého stavu, který bude předem odsouhlasen zástupcem Objednatele ve věcech technických
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti, veškerých odpadů vzniklých při realizaci díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech;
 - uvedení všech povrchů poškozených prováděním díla do řádného stavu (př. oprava hlavního mola, břehu Kamencového jezera, komunikace, chodníky, zeleň, apod.);
 - zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, shody apod. dle příslušných zákonných ustanovení a platných ČSN, zejména **ČSN 1069-1, ČSN 1069-2 týkající se Vodních skluzavek**
 - průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti zhotovitele v souladu se zákonem
 - zajištění úklidu předávaného díla
 - vypracování a předání technologického postupu zkušebního provozu,
 - vypracování dílenské dokumentace např.: zejména na obě skluzavky a jejich ukotvení k plovoucímu hlavnímu molu zejména v souladu s ČSN 1069-1 a ČSN 1069- 2
 - vypracování a předání **manuálu pro provoz a údržbu díla**
 - prokazatelné **proškolení** určených pracovníků s manuálem pro provoz a údržbu díla
 - zajištění **komplexního zkušebního provozu** v délce nepřetržitého trvání 5 pracovních dnů dle čl. VI. odst. 10 této smlouvy
 - vypracování **dokumentace skutečného provedení** díla v rozsahu dle čl. VII odst. 5 smlouvy
 - Zajištění adekvátní pracovní síly, mechanismů, materiálů, zařízení staveniště, jakož i jiných zařízení pomocných staveb, a dále všech prací, služeb a výkonů, včetně služeb a výkonů odborných osob, které jsou trvale nebo dočasně nezbytné k bezvadnému provedení a dokončení díla
 - Zajištění průběžné fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předána v digitální podobě objednateli společně s dílem
 - Předání dokumentace skutečného provedení díla ve 4 výtiscích a veškeré další doklady a dokumentace potřebné pro řádný a bezpečný provoz díla.
5. Zhotovitel se zavazuje pro provádění díla použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti zaručí, že provedené dílo bude po dobu jeho předpokládané existence **10 let** při správném provedení a běžné údržbě plnit základní požadavky na jeho plynulý a bezpečný provoz.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

III. Cena za dílo

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková smluvní cena za provedení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy činí:

| | |
|---------------|---------------|
| cena bez DPH: | 764.429,00 Kč |
| sazba DPH | 21 % |
| DPH: | 160.530,09 Kč |
| cena s DPH: | 924.959,09 Kč |

slovy: sedmsetšedesátčtyřičtyřistadvacetdevět korun českých a nula haléřů bez DPH

2. Cena díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla, včetně ceny za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, nákladů na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, nákladů na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, nákladů na umístění identifikační tabule na staveništi dle českých stavebních standardů, nákladů na opatření k ochraně životního prostředí, nákladů na organizační a koordinační činnost, poplatků spojených s nutným zábořem veřejného prostranství, nákladů na zajištění nezbytných dopravních opatření, značení, nákladů na pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, nákladů na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, nákladů na manipulaci s vybouraným materiálem (i v případě, že budou dopravovány na větší vzdálenosti či jinými cestami než je předpokládáno v dokumentaci), a jakýchkoliv dalších výdajů potřebných pro realizaci díla.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Podkladem pro stanovení výše ujednané ceny díla je položkový rozpočet, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Položkový rozpočet dále slouží jako podklad pro zpracování faktur a pro stanovení ceny případných víceprací či méněprací.

IV. Platební podmínky ceny díla

1. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu díla takto:
 - a) do výše 90 % ceny díla průběžně, a to měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem dle odst. 3 tohoto článku.
 - b) 10 % z ceny díla do 5 pracovních dnů od řádného ukončení a předání díla včetně odstranění veškerých vad a nedodělků.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

3. Zhotovitel je povinen měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly provedeny práce, které mají být fakturovány, předkládat objednateli zjišťovací protokoly se soupisem provedených prací a dodávek a odstraněných vad a nedodělků, jejichž součástí bude vždy též výkaz výměr (dále jen „zjišťovací protokol“).
 - a) Objednatel ve lhůtě do 10 dnů zkontroluje věcnou a početní správnost zjišťovacího protokolu a soulad se skutečně provedenými pracemi.
 - b) Objednatel dále v této lhůtě zhotoviteli písemně potvrdí správnost zjišťovacího protokolu nebo mu sdělí důvody nepotvrzení.
 - c) Nepotvrdí-li objednatel správnost zjišťovacího protokolu, nemá zhotovitel právo vystavit fakturu a požadovat zaplacení příslušné částky do doby, než uvede zjišťovací protokol do správného stavu, a dokud objednatel takto opravený zjišťovací protokol neschválí.
 - d) Nepotvrzení správnosti protokolu objednatelem není důvodem pro přerušování či ukončení provádění díla ze strany zhotovitele.
4. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a musí k nim být přiložen zjišťovací protokol potvrzený objednatelem. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky, a to zejména:
 - a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ,
 - b. číslo dokladu,
 - c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - d. název a číslo projektu,
 - e. číslo smlouvy o dílo, na základě které dochází k fakturaci
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má plnit,
 - g. konstantní a variabilní symbol,
 - h. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - i. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - j. seznam příloh,
 - k. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí uvedenou v čl. IV. odst. 6. této smlouvy či náležitost dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v ní určené vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli k opravě, neběží původní lhůta splatnosti dle vadné faktury, ale tato začne běžet až po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.
7. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem objednatele přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

8. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši; celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.
9. Objednatel neposkytuje zálohy.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem plnění je stávající **plavební objekt Hlavní molo na Kamencovém jezeru**, v areálu Kamencového jezera v Chomutově a přilehlé pozemky.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději **do 5 kalendářních dnů** ode dne uzavření této smlouvy a zhotovitel je povinen je v této lhůtě převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.
3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději **do 3 dnů** ode dne předání a převzetí staveniště.
4. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat **do 7 týdnů od předání staveniště**.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s časovým a finančním harmonogramem, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Změny harmonogramu je zhotovitel oprávněn provádět pouze po konzultaci s objednatelem a za podmínky, že tím dojde k lepší koordinaci prací a k zajištění dodržení konečného termínu či zkrácení doby provádění díla.
6. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s prováděním díla, jestliže prokáže, že je provádění díla nemožné z objektivních důvodů nezaviněných zhotovitelem (nevhodné klimatické podmínky a vyšší moc) a že tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Každý den, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo z výše uvedených důvodů, je povinen zaznamenat tuto skutečnost do stavebního deníku. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne.
7. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat objednateli staveniště nejpozději **do 2 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla**. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech zařízení a inženýrských rozvodů, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Objednatel bude organizovat v týdenních cyklech kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit (datum a čas bude objednatelem písemně upřesněn). Za zhotovitele jsou povinny se účastnit kontrolních dnů osoby uvedené v čl. XIV. odst. 3 písm. b). Ke všem činnostem (krokům díla), u kterých je uvedeno v dokumentaci pro provádění díla, že vyžadují odsouhlasení zástupcem ve věcech technických objednatele, bude tento zhotovitelem přivolán v dostatečném předstihu, minimálně **3 pracovní dny** před jejich provedením.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

4. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele umožnit nerušený výkon technického dozoru investora, autorského dozoru (dále též „AD“), projektanta, koordinátora BOZP či jiné osoby určené zástupcem objednatele ve věcech technických, a poskytnout jim potřebnou součinnost.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně (zápisem do stavebního deníku a současně emailem osobě zastupující objednatele ve věcech technických) objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 kalendářní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
6. Zhotovitel je povinen plně respektovat stávající zeleň, do níž se nebude při provádění díla zasahovat, a chránit ji před poškozením.
7. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do dvou pracovních dnů od podepsání smlouvy seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
8. Před zahájením provádění díla předloží zhotovitel objednateli **technologický postup montáže díla.**
9. **Zhotovitel je povinen provádět dílo dle Pravidel Československého Lloydů pro stavbu a rekonstrukci plavidel vnitrozemské plavby a vyhl. MD č. 223/1995 Sb., a dále dle veškerých platných ČSN, případných jiných norem a právních předpisů vztahujících se k dílu.**
10. Po dokončení dodávek, montáží a dokončení všech činností, které mohou mít vliv na plynulou a bezpečnou funkčnost díla, je zhotovitel povinen zajistit jejich komplexní zkušební provoz spočívající v jejich zpřístupnění veřejnosti v délce nepřetržitého trvání nejméně 5 dnů. Zhotovitel je povinen přizvat objednatele k zahájení zkušebního provozu a nezahájit zkušební provoz bez jeho výslovného souhlasu, informovat ho o jeho průběhu, umožnit mu kontrolu průběhu zkušebního provozu a přizvat ho též k ukončení a vyhodnocení zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zkušebního provozu, resp. provozních hodin pro veřejnost, přítomen na staveništi, průběh zkušebního provozu sledovat, odstraňovat případné nedostatky a v případě zjištění jakéhokoliv bezpečnostního rizika zkušební provoz okamžitě přerušit do doby odstranění rizika. V případě přerušení je objednatel oprávněn zkušební provoz jednostranně přiměřeně prodloužit tak, aby byl splněn jeho účel. Uspokojivý výsledek zkušebního provozu je podmínkou pro předání a převzetí díla.

VII. Změny závazku

1. Jestliže se ukáže potřeba změny závazku z této smlouvy, postupuje se dle charakteru změny v souladu s §222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Podstatná změna závazku ze smlouvy po dobu jeho trvání není možná bez provedení nového zadávacího řízení podle tohoto zákona.
2. Každý návrh na změnu závazku z této smlouvy musí být zaznamenán na změnovém listu (příloha č. 1 této smlouvy), který bude obsahovat popis a odůvodnění změny, vyjádření zhotovitele, technického dozoru, a soupis a cenu měněných prací, resp. změnový položkový rozpočet. Změnový list je nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Vícepráce, k nimž nebyl uzavřen dodatek k této smlouvě, se považují za neprovedené a zhotovitel nemá nárok na zaplacení jejich provedení.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

4. Cena víceprací i méněprací bude vždy stanovena podle položkového rozpočtu a jednotkových cen. Pokud cenu není možné určit na základě těchto jednotkových cen, ani jejich interpolací z důvodu, že nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, může zhotovitel předložit nabídku na provedení těchto prací formou individuální kalkulace, přičemž se smluvní strany dohodly, že jednotkové ceny nemohou být kalkulovány ve větší výši než 80 % dle ceníku URS Praha, a.s.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen jej fyzicky předat objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Podmínkou předání a převzetí díla je uspokojivý výsledek zkušebního provozu. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. O předání a převzetí díla bude objednatelem sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě **do 3 kalendářních dnů** ode dne předání díla. V případě neodstranění vad zhotovitelem se přiměřeně použije ustanovení čl. IX. odst. 7 smlouvy. V předávacím protokolu, event. jeho přílohách, musí být zejména uvedeno:
 - označení díla
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - evidenční údaje díla,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody.
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam převzaté a odsouhlasené kompletní dokumentace (viz odst. 5 tohoto článku),
 - soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - celková cena díla dle této smlouvy
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu. Za objednatele kontaktní osoba ve věcech technických, za zhotovitele zástupce společnosti - kontaktní osoba ve věcech technických.
4. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat též osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, pokud objednatel takou osobu ustanoví.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

5. Zároveň s výzvou k předání a převzetí díla je Zhotovitel **povinen** předat objednateli níže uvedené doklady a dokumentaci pro následný provoz a údržbu strojního a technologického zařízení, a to ve 4 **vyhotoveních**:

- Čestné prohlášení zhotovitele díla, že byly navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti provedeného díla na části stavby plovoucího zařízení Hlavního mola na Kamencovém jezeru zaručují, že provedené dílo při správném provedení a běžné údržbě bude po dobu jeho předpokládané existence **10 let** u obou skluzavek plnit základní požadavky na jejich plynulý a bezpečný provoz.
 - Čestné prohlášení zhotovitele o dodržení požadavků Pravidel Československého Lloydů pro stavbu a rekonstrukci plavidel vnitrozemské plavby a vyhl. MD č. 223/1995 Sb. při provádění díla.
 - Osvědčení o technické způsobilosti podle vyhlášky 223/1995 Sb. Ministerstva dopravy o způsobilosti plavidel k provozu na vnitrozemských vodních cestách.
 - 4x projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v tištěném provedení + 2x, v elektronické formě na CD ve formátu.pdf a ve formátu.dwg; nedojde-li k odchylkám oproti projektovým dokumentacím k provedení stavby, které byly součástí zadávacího řízení, může zhotovitel doložit původní dokumentaci s vyznačením nepodstatných odchylek ověřenou zhotovitelem díla (osobou zmocněnou jednat ve věcech technických nebo stavbyvedoucím, statutárním zástupcem zhotovitele a razítkem zhotovitele)
 - originál stavebního deníku, který bude zároveň doložen v tištěné i elektronické formě 1x na CD ve formátu .pdf
 - atesty použitých materiálů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění)
 - revize elektrického zařízení
 - doklad o zneškodnění stavební suti, vč. vážních listů předkládaný průběžně během stavby (min. 1 x měsíčně)
 - všechny ostatní protokoly prováděných zkoušek a revizí vyplývajících z požadavků legislativy
 - manuál pro provoz a údržbu - aktualizace provozního řádu Hlavního mola, ve kterém budou stanoveny mimo jiné pevné intervaly údržby a čištění
 - protokol o zaškolení určených pracovníků provozovatele Kamencového jezera,
 - technické listy , revize
 - průběžná fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací, vždy 1x týdně, min. 5 fotografií, fotodokumentace bude předána v digitální podobě na CD objednateli společně s dílem
 - a případně další potřebné doklady, které budou během realizace dohodnuty mezi objednatelem a zhotovitelem
 - průběh zkušebního provozu a jeho celkového vyhodnocení
- Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

IX. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle této smlouvy v délce **trvání 60 měsíců** od dne předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami
2. Zhotovitel po dobu záruky odpovídá za to, že jakost díla bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnícím platným v době provádění díla.
3. Smluvní strany si sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona.
4. V případě zjištění vady díla v záruční době je objednatel povinen bez zbytečného odkladu písemně vyzvat zhotovitele k odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamovaných vad díla do 3 pracovních dnů a tyto odstranit do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele.
6. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.
7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečně lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, je objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou právnickou nebo fyzickou osobu a to za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli veškeré takto vzniklé náklady nahradit, přičemž objednateli nevzniká jakákoli ztráta záruky na dílo.
8. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
9. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s nastoupením k odstranění vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý i započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

6. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
7. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10 % z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50 % z celkové ceny díla vč. DPH.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla - stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží,
 - b. provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele,
 - c. postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
 - d. zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele,
 - e. opakovaným nebo zvláště hrubým porušením podmínek týkajících se jakosti díla
3. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li z části plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při fakturaci a placení již provedených částí díla postupováno přiměřeně dle ustanovení čl. IV. této smlouvy.
6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti zhotovitelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů spojených s dokončením díla, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení díla (tj. cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, plus cena za dokončení díla) přesáhnou cenu za provedení díla sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude zhotovitel k jejich zaplacení objednatelem vyzván.

XII. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, jestliže ji uvedl v nabídce, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. Poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit ve výjimečných případech a pouze s výslovným písemným souhlasem objednatele,

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

přičemž nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení (tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli prokázat příslušnými dokumenty či splněním všech požadavků dle zadávací dokumentace veřejné zakázky společně se žádostí o souhlas se změnou). Změnu jiného poddodavatele je zhotovitel povinen předem písemně oznámit objednateli.

2. Zhotovitel je povinen o průběhu prací vést řádně stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Stavební deník bude trvale během pracovní doby přístupný na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště a do dne odstranění poslední vady nebo provedení posledního nedodětku, jež byl zapsán v protokole o předání díla.
3. Zhotovitel, objednatel, AD a TDI objednatele, koordinátor BOZP provádí zápisy do stavebního deníku. Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen se ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisu vyjádřit druhé smluvní straně. Zhotovitel je povinen předat osobně objednateli průpisy stavebního deníku, je-li vyžadováno jeho vyjádření k určitému zápisu, a to v den provedení zápisu. Dohody zapsané či potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy.
4. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí díla objednatelem.
5. **Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla objednateli a třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.**
6. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na věcně a místně příslušný soud.
7. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění díla kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomu účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
10. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

XIV. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
2. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, organizačních avšak bez oprávnění měnit smlouvu:

a) za objednatele:

tel.:

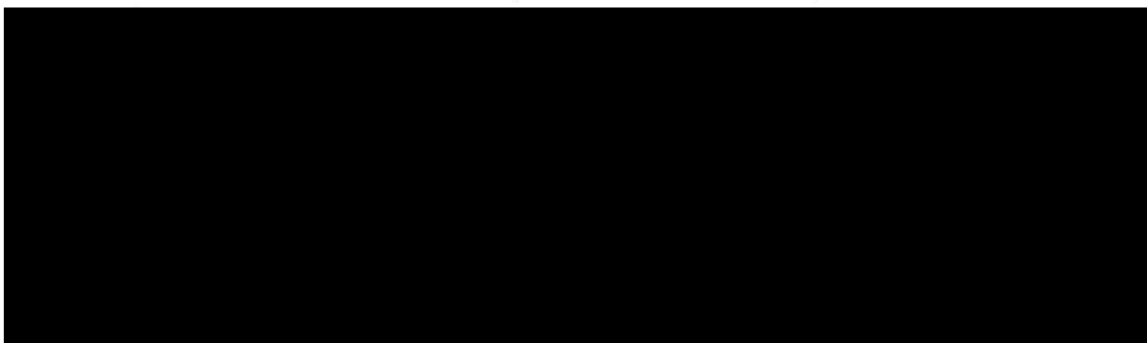
e-mail:

ve věcech technických


Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

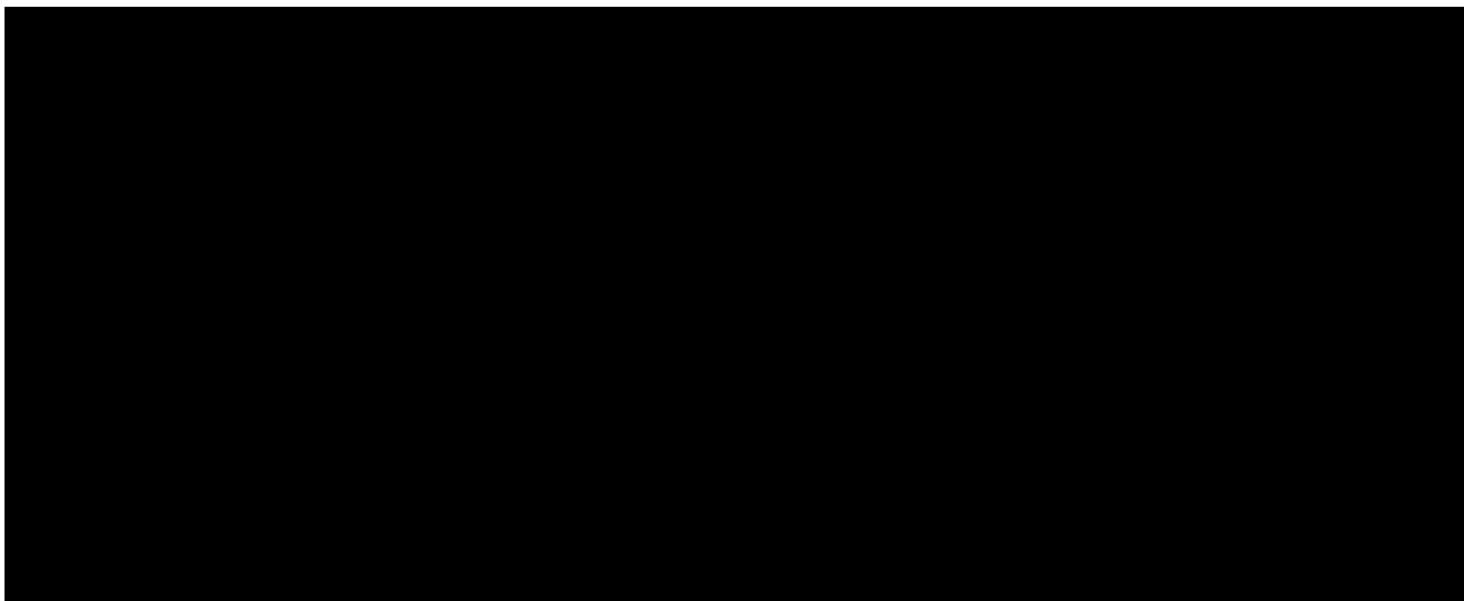


XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou v podobě dodatků k ní.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodl  v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- 1) Změnový list
- 2) Položkový rozpočet



Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo - Změnový list

| Změnový list č. ze dne | |
|--|--|
| Název stavby: | |
| Číslo smluvního vztahu: | |
| Název části stavby (PS, SO): | |
| Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu doplnit odkazy smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla | |
| <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> | |
| | |
| <u>Nové řešení:</u> | |
| | |
| <u>Zdůvodnění změny:</u> | |
| | |
| Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. | |

| | |
|--|--------|
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | ano/ne |
| Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval: | |

| | |
|-----------------------------|--------|
| Vliv změny na smluvní cenu: | ano/ne |
|-----------------------------|--------|

Agendové číslo:

Evidenční číslo:

výtisk č.

| | |
|---|--|
| Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH: | |
| Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH: | |
| Nová cena díla vč. DPH: | |

| | |
|---|--------|
| Vliv změny na termín dokončení díla: | ano/ne |
| Termín dokončení díla dle smluvního vztahu: | |
| Nový termín dokončení díla: | |

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet

Výkaz výměr - HLAVNÍ MOLO KAMENCOVÉ JEZERO CHOMUTOV - SKLUZAVKA

| Opatření | Popis položky | Poznámka | Měrná jednotka (mj) | Počet měrných jednotek | Cena za mj | Cena celkem |
|--|--|---|---------------------|------------------------|------------|----------------|
| PŘÍPRAVNÉ PRÁCE | | | | | | 242 066 |
| | manipulace | dle výkresu Z.2 | kpl | 1 | 14 200 | 14 200 |
| | demontáže | dle popisu v TZ Z.0 | kpl | 1 | 6 900 | 6 900 |
| ÚPRAVY OBJEKTU VĚŽ | montáž obvodového pláště | jednostranný záklop viz. věž plavčík, vnitřní strana bez izolace, povrch broušený s ochranným nátěrem | m ² | 19,2 | 4 310 | 82 752 |
| | montáž střešního záklopu | instalace pod ocelovou konstrukci, svod vody na palubu směrem ke skluzavce | m ² | 7,2 | 3 250 | 23 400 |
| | montáž dveří | atyp 700/1800, včetně kování a zámku | ks | 1 | 12 500 | 12 500 |
| | montáž oken | atyp kruhové D400/300 pevné zasklení | ks | 4 | 6 200 | 24 800 |
| | ošetření dřevěných konstrukcí po montáži | čištění, olejování | m ² | 46,2 | 85 | 3 927 |
| ELEKTROINSTALACE | elektroinstalace - přívod | H07RN-F 5Cx10 | bm | 43,2 | 274 | 11 837 |
| | elektroinstalace - uzemnění | H07RN-F 1x10 | bm | 43,2 | 52 | 2 246 |
| | elektroinstalace - příprava trasy/chránění | trasa výdřevou/ plast. Ohebná trubka FXT32 | bm | 43,2 | 95 | 4 104 |
| | elektroinstalace - rozvaděč RS03, zapojení | odpovídá stávajícímu rozvaděči RS02 | kpl | 1 | 26 200 | 26 200 |
| INSTALACE | zpětná manipulace a uvedení do provozu | | kpl | 1 | 14 200 | 14 200 |
| | revize elektrických zařízení | | ks | 1 | 2 800 | 2 800 |
| | osvědčení tech. způsobilosti el. zařízení ČS Lloyd | | ks | 1 | 5 400 | 5 400 |
| | osvědčení tech. způsobilosti plov. zařízení ČS Lloyd | | ks | 1 | 6 800 | 6 800 |
| SKLUZAVKY | | | | | | 502 833 |
| SKLUZAVKA VELKÁ | vodní skluzavka VELKÁ se smáčením | dle rozměrů ve výkresu Z.2 | kpl | 1 | 441 258 | 441 258 |
| | | kompletní dodávka a montáž vodní skluzavky včetně montážní přípravy na plovácích | | | | |
| | | dle normy EN 1069 - 1 a 2 | | | | |
| | | včetně technologie na smáčení pojezdné plochy skluzavky | | | | |
| | | čerpadlo kapacita m ³ 500 l/min | | | | |
| | výška konstrukce / rozdíl nejvyššího a nejnižšího | 1850/1940 mm | | | | |
| | šířka dráhy/venkovní šíře s konstrukcí | 1000 mm | | | | |
| | délka ve vodorovném směru/délka dráhy skluzu | 6400/6890 mm | | | | |
| | materiálové provedení : | nerez ocel AISI 316L | | | | |
| | revize | | | | | |
| | posouzení, certifikace, provozní řád, značení | | | | | |
| SKLUZAVKA MALÁ | malá vodní skluzavka bez smáčení | | kpl | 1 | 61 575 | 61 575 |
| | | včetně montážní přípravy na plovácích | | | | |
| | výška konstrukce / rozdíl nejvyššího a nejnižšího | 1450/1950 mm | | | | |
| | šířka dráhy/venkovní šíře s konstrukcí | 1500 mm | | | | |
| | délka ve vodorovném směru/délka dráhy skluzu | 2500 mm | | | | |
| | materiálové provedení : | nerez ocel AISI 316L | | | | |
| | revize | | | | | |
| | posouzení, certifikace, provozní řád, značení | | | | | |
| VRN | | | | | | 19 530 |
| | revize (úprava) provozního řádu hlavního moła | | ks | 1 | 7 230 | 7 230 |
| | mimostaveništní doprava | | ks | 1 | 12 300 | 12 300 |
| Součet nákladů opatření - celkem Kč bez DPH | | | | | | 764 429 |

