

DODATEK č. 6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 5. 2007

Smluvní strany:

Česká republika - Finanční ředitelství v Českých Budějovicích
se sídlem Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87
zastoupená Ing. Pavlem Böhmem, vedoucím oddělení vnitřní správy
IČ: 00006882
DIČ: CZ00006882
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu pro nájmné: [REDAKCE]
číslo účtu pro zálohy na služby spojené s nájmem nebytových prostor: [REDAKCE]

(dále jen "pronajímatel")

FARMA MILNÁ, s.r.o.

se sídlem Milná 7, Frymburk, PSČ: 382 26
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 2981
jednající prostřednictvím Ing. Václava Valenty, jednatele společnosti
IČ: 49018345
DIČ: CZ49018345
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen "nájemce")

uzavřely dne 30. 5. 2007 smlouvu o nájmu nebytových prostor v administrativní budově Vyšehrad č.p. 169 v Českém Krumlově, která byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 3. 1. 2008, dodatkem č. 2 ze dne 18. 2. 2008, dodatkem č. 3 ze dne 18. 6. 2008, dodatkem č. 4 ze dne 6. 4. 2009 a dodatkem č. 5 ze dne 30. 9. 2009 (dále jen „nájemní smlouva“). Dohodou smluvních stran se tato nájemní smlouva mění následujícím způsobem.

Čl. I.

V čl. V. nájemní smlouvy se odst. 1 z důvodu zvýšení nájmného úměrně k míře inflace publikované Českým statistickým úřadem za rok 2009 ve výši 1,0 % v souladu s čl. V. odst. 3 nájemní smlouvy mění takto:

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájmné ve výši:

Nebytový prostor	Podlahová plocha v m ²	Nájemné za 1 m ² /rok v Kč	Nájemné za celkovou plochu/rok v Kč	Nájemné za celkovou plochu/čtvrtletí v Kč
Kancelář	42,89 m ²	743,87 Kč	31 905,- Kč	7 976,- Kč

V souladu se zákonem o DPH pronajímatel u nájmného uplatňuje osvobození od DPH.

Čl. II.

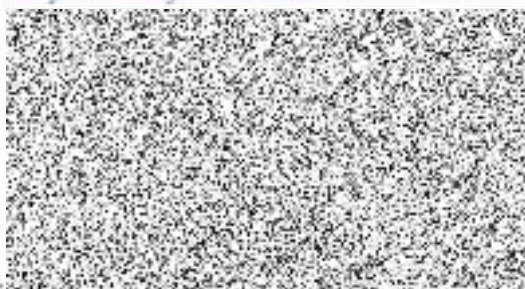
V čl. VII. nájemní smlouvy se odst. 1 mění takto:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli čtvrtletně nájemné ve výši 7 976,- Kč, a to vždy nejpozději do 15. dne druhého kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí převodem na účet pronajímatele číslo [REDACTED] vedený u [REDACTED] variabilní symbol 08213.

Čl. III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu s tím, že nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2010. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že podle obsahu tohoto dodatku postupovali i v období od 1. 1. 2010 do dne podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku k nájemní smlouvě a že tento dodatek je sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 21. 4. 2010



Česká republika - Finanční ředitelství
v Českých Budějovicích
Ing. Pavel Böhms
vedoucí oddělení vnitřní správy

V Českém Krumlově dne 26. 4. 2010



FARMA MILNÁ, s.r.o.
Ing. Václav Valenta
jednatel společnosti

