**SMLOUVA O DÍLO č. smlouvy TSML/026/19**

**Technické služby města Liberce a.s. – oprava budovy H na sůl**

Firma: **Technické služby města Liberce a.s.**

IČ: **25007017**

sídlem: **Erbenova 376/2, Liberec VIII – Dolní Hanychov, 460 08 Liberec**

jejímž jménem jedná: **Ing. Petr Šimoník, předseda představenstva**

(***dále jen „objednatel“)*** na straně jedné

**a**

Firma: **VM PLUS, spol. s r.o.**

IČ: **28716566**

sídlem: **České mládeže 993/80, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec**

jejímž jménem jedná: **Michael Bretl, jednatel**

***(dále jen „zhotovitel“)*** na straně druhé.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

**I.**

**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Technické služby města Liberce a.s. – oprava budovy H na sůl (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy. Rozsah prací je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

**II.**

**Cena Díla a způsob úhrady**

Cena díla je dohodnuta jako cena maximální, nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

|  |  |
| --- | --- |
| Cena dle bez DPH | XXXXX,- Kč |
| DPH ve výši 21 % | XXXXX,- Kč |
| Celková cena  | **XXXXX,- Kč** |

Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečněna po dokončení a předání díla na základě faktury vystavené zhotovitelem.

**III.**

**Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu od 6. 5. 2019 do 20. 5. 2019 dle přiloženého harmonogramu. Prodloužení lhůt pro plnění je možné jen na základě písemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

IV.

Povinnosti objednatele

Objednatel zajistí volný přístup k předmětu díla.

Objednatel převezme dílo, provedené řádně a bez vad v souladu se smlouvou.

Objednatel poskytne zhotoviteli při provádění plnění zhotovitele nezbytnou součinnost.

**V.**

**Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.

Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že je držitelem nezbytných povolení, a že mu žádné právní předpisy nebrání v uzavření této smlouvy a provedení z ní vyplývajících plnění. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Subdodávky prací, výkonů a služeb se nevylučují.

Zhotovitel provádí plnění podle této smlouvy vlastním jménem, na vlastní riziko a na vlastní náklady. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné provedení činností v rozsahu, který je stanoven v této smlouvě a v podkladech pro plnění zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při poskytování plnění podle této smlouvy s odbornou péčí, v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů.

Zhotovitel je povinen dodržovat při poskytování plnění podle této smlouvy veškeré obecně závazné právní předpisy a příslušné technické požadavky na stavební činnost, jakož i podmínky a požadavky stanovené orgány veřejné správy.

**VI.**

**Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do 5 dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

**VII.**

**Záruka**

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v navrhnuté náhradní lhůtě.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených zálohových faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, související s předmětem díla.

Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V................ dne...................... V ………… dne………………

................................................ ...............................................

**Technické služby města Liberce a.s. VM PLUS, spol. s r.o.**

 **Ing. Petr Šimoník Michael Bretl**

 **předseda představenstva jednatel**