

Příloha výzvy č. 2 – Smlouva o dílo

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

na realizaci díla

„Oprava střešního pláště ZŠ Koryčanské Paseky Sevastopolská 467, Rožnov pod Radhoštěm“


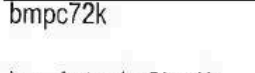

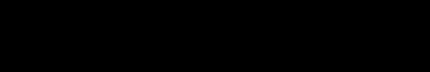

Smluvní strany:

1. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ: CZ 00304271
Zastoupeno: starostou města Ing. Radimem Holišem
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 249738406/0300
ID datová schránka: epqbwzr
Za objednatele oprávněn
jednat ve věcech smluvních: Ing. Radim Holiš, starosta města
Za objednatele oprávněn
jednat ve věcech technických: Radek Schmied
Tel.: 571 661 281, 734 360 186
E-mail: schmied.osm@roznov.cz
(dále jen jako „objednatel“)

a

2. IZOLTING MORAVIA s.r.o.

Sídlo: Bučiska 621, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 26867125
DIČ: CZ26867125
Zastoupen: Ing. Antonín Slovák
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
ID datové schránky: bmpc72k
Za zhotovitele oprávněn
jednat ve věcech smluvních: Ing. Antonín Slovák
Za zhotovitele oprávněn
jednat ve věcech technických: 
Tel.: 
E-mail: 
(dále jen „zhotovitel“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadávanou v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 1/2017 Zadávání

veřejných zakázek malého rozsahu, s názvem „**Oprava střešního pláště ZŠ Koryčanské Paseky Sevastopolská 467, Rožnov pod Radhoštěm**“ (dále jen jako „veřejná zakázka“).

2. Smluvní strany uzavírají smlouvu za účelem vymezení vzájemných vztahů, práv a povinností smluvních stran při plnění smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla „**Oprava střešního pláště ZŠ Koryčanské Paseky Sevastopolská 467, Rožnov pod Radhoštěm**“, a to kompletní zhotovení (stavební práce, dodávka, realizace a uvedení do provozu) dle požadavků, uvedených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, citované v čl. I. odst. 1 smlouvy, v souladu se smlouvou a podle následujících podkladů:
 - 1.1. krycího listu nabídky zhotovitele,
 - 1.2. poskytnuté projektové dokumentace Oprava střešního pláště na ZŠ Koryčanské Paseky v Rožnově pod Radhoštěm, zpracované v 03/2019 projektantem Ing. Ladislavem Drozdem, [REDAKCE] 756 06,
 - 1.3. vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „soupis“, „položkový rozpočet“ nebo „výkaz výměr“).Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny uvedené podklady (nebo jejich kopie) k dispozici a jejich obsahu rozumí.
2. Místo stavby: město Rožnov pod Radhoštěm, katastrální území Rožnov pod Radhoštěm, číslo parcely 3139/1, Sevastopolská 467.
3. Kompletní realizaci díla se rozumí úplně, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností, souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
4. **Nedílnou součástí díla je dále:**
 - 4.1. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu,
 - 4.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou skládkovné apod.,
 - 4.3. veškeré práce a dodávky, související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - 4.4. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 4.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření, včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - 4.6. průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - 4.7. dokumentace, atesty a protokoly,
 - 4.8. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 4.9. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - 4.10. zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 4.11. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku, včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - 4.12. uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 4.13. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z projektové dokumentace,
 - 4.14. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 4.15. drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje umístit dílo na pozemcích dle projektové dokumentace.
6. Veškeré technické doklady, osvědčení, atesty, návody k obsluze a údržbě apod. pokud je jejich originál vyhotoven v cizím jazyce, musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.

7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně projektové dokumentace, na základě níž byly zahájeny práce, či ke změně v rozsahu díla nebo způsobu jeho provádění, požadované objednatel, dojde k odpovídající změně smlouvy po dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem.

Čl. III. Termín plnění

1. Termíny realizace díla:
- 1.1. Veškeré práce na díle dle smlouvy budou zhotovitelem zahájeny **na výzvu objednatele do 10 kalendářních dnů od doručení písemného pokynu (výzvy) objednatele zhotoviteli**, že plnění díla má být zahájeno (předpoklad 6/2019).
 - 1.2. Doba realizace: **max. 60 kalendářních dnů**
 - 1.3. Vykližení staveniště: **nejpozději do 15 kalendářních dnů** od protokolárního ukončení díla
2. Běžné klimatické podmínky (slabý déšť), či vlivy povětrnosti v průběhu plnění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
3. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v plnění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla. Za nepříznivé klimatické podmínky je považován takový stav, kdy povětrnostní podmínky (srážky, venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dílo.
4. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice).
5. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty, sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
6. Zhotovitel není oprávněn jakkoli začít s realizací díla předtím, než od objednatele obdrží písemný pokyn (výzvu), uvedený v odst. 1 pododst. 1.1 tohoto článku smlouvy, k zahájení prací na díle.

Čl. IV. Cena

1. Celková cena díla je stanovena ve výši:
- | | |
|---------------------|-----------------------|
| bez DPH | 1.374.625,- Kč |
| DPH | 288.671,- Kč |
| celkem s DPH | 1.663.296,- Kč |
2. Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.
3. **Tato cena zahrnuje zejména:**
- 3.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti, stanovené ve smlouvě;
 - 3.2. veškeré činnosti a dodávky, potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;
 - 3.3. práce a dodávky, potřebné k provedení díla, o nichž zhotovitel měl a mohl jako odborník vědět;
 - 3.4. zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu;
 - 3.5. poplatky, daně, úhrady a veškeré sankce a pokuty;
 - 3.6. veškeré zkoušky díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla;
 - 3.7. veškeré náklady na skladování všech dodávek a materiálů, potřebných k provedení díla, včetně jejich přepravy na staveniště;
 - 3.8. dopravu pracovníků zhotovitele na a ze staveniště a jejich ubytování;
 - 3.9. úklid staveniště a uvedení všech pozemků a staveb plněním díla dotčených do původního stavu;
 - 3.10. náklady na zařízení staveniště;
 - 3.11. náklady na tuzemské cesty (event. zahraniční cesty);
 - 3.12. protipožární zabezpečení (hasicí přístroje, zástěny atp.), potřebné k provedení práce;
 - 3.13. náklady na ekologickou likvidaci odpadů, vzniklých při provádění díla;
 - 3.14. úhradu všech energií, spotřebovaných zhotovitelem při realizaci díla;
 - 3.15. vybudování, udržování a odstranění staveniště;
 - 3.16. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - 3.17. opatření k ochraně životního prostředí;
 - 3.18. pojištění stavby a osob;
 - 3.19. organizační a koordinační činnost;
 - 3.20. poplatky, spojené se zábořem veřejného prostranství;
 - 3.21. zajištění nezbytných dopravních opatření.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého a dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady, vymezující předmět svého plnění, s odbornou péčí a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
5. **Doklady určující cenu díla:**
 - 5.1. Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
 - 5.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
6. **Sjednaná cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:**
 - 6.1. Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla (dále jen „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu díla (dále jen „méněpráce“);
 - c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - 6.2. V případě splnění podmínky pro změnu ceny dle pododst. 6.1. písm. a) dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
 - 6.3. Nastane-li některá z podmínek dle pododst. 6.1. písm. b) nebo c), za kterých je možná změna sjednané ceny, jsou smluvní strany povinny uzavřít písemný dodatek ke smlouvě. Bez písemného dodatku nevzniká smluvním stranám nárok na změnu ceny.
 - 6.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou o dílo.
7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
 - 7.1. **Vícepráce budou oceněny takto:**
 - a) na základě písemného soupisu víceprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní zhotovitel jednotkové ceny maximálně v cenové úrovni podle aktuálního ceníku ÚRS nebo RTS, jinak dle dohody smluvních stran;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
 - c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
 - 7.2. **Méněpráce budou oceněny takto:**
 - a) na základě písemného soupisu méněprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;

- c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
8. Objednatel je oprávněn požadovat v průběhu provádění díla záměnu materiálů či výrobků oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen tuto záměnu provést. V případě, že nově požadované materiály či výrobky jsou prokazatelně dražší než původní, má zhotovitel právo na zvýšení ceny o rozdíl mezi jejich cenami. V případě nahrazení levnějšími výrobky či materiály se cena díla o rozdíl mezi jejich cenami snižuje.
 9. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny za dílo. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.
 10. Objednatel odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamená zhotovitel do změnových listů a záznam potvrdí dozor objednatele.
 11. Objednatel má právo kdykoliv snížit rozsah díla a nařídí vypuštění provedení některých prací či dodávek, zejména v případech, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s plněním díla. Zhotovitel je povinen na takové rozhodnutí objednatele přistoupit a podmínky stanovené objednatelem respektovat.
 12. Pokud bude zhotovitel požadovat poskytnutí služeb, zařízení nebo přípojných bodů, které má objednatel na stavbě, lze toto dohodnout se zástupcem objednatele na stavbě, ale zásadně vždy za úhradu (dle naměřené spotřeby nebo dohodnutý paušál).

ČI. V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“). Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodaného materiálu (dále jen „soupis“), odsouhlasený objednatelem. Fakturu zhotovitel vystaví do 14 kalendářních dnů po úspěšném předání a převzetí díla a po odsouhlasení soupisu objednatelem.
3. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého závazku.
4. Faktura zhotovitele bude vystavena na objednatele a bude zaslána ve dvou vyhotoveních do rukou objednatele. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a bude obsahovat další náležitosti, stanovené smlouvou, zejména:
 - a) označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ;
 - b) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - c) číslo faktury;
 - d) datum vystavení faktury;
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - f) datum splatnosti;
 - g) fakturovanou částku;
 - h) účel platby - rozpis provedených prací;
 - i) objednatelovo číslo smlouvy a úplný název akce dle smlouvy.
5. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **21 kalendářních dnů** po jejím obdržení za splnění podmínek stanovených v tomto článku smlouvy ze strany zhotovitele.
6. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou prací, uvedenou v soupisu provedených prací a dodaného materiálu, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.

7. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 kalendářních dnů.
8. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet zhotovitele, uvedený ve smlouvě, nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Pokud:
 - a) zhotovitel uvedl ve smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet;
 - b) zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet;
 - c) účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný;
 - d) zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „nespolehlivý plátec“) nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření smlouvy;
 je objednatel oprávněn postupovat podle § 109a zákona o DPH a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.
9. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
10. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny za dílo odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet, uvedený ve smlouvě, nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžitý závazek objednatele se rovněž považuje za splněný, pokud je část ceny za dílo odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele, vedený správcem daně; objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části ceny za dílo odpovídající DPH.
11. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 kalendářních dnů:
 - a) o jakékoli změně týkající se zveřejněného účtu zhotovitele;
 - b) že se stal nespolehlivým plátcem a k jakému dni.
12. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle smlouvy a za práce odsouhlasené v dodatcích smlouvy. Faktura za vícepráce musí kromě náležitostí dle tohoto článku smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
14. Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, bude fakturována změněná cena.
15. Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely sazby DPH.
16. Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel pohledávky ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. VI. Předání staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dní před zahájením provádění díla. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou smluvních stran.
2. O předání staveniště (jeho části) sepíše objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) společně se zhotovitelem zápis, ve kterém bude vyjádření zhotovitele k předanému staveništi, a budou připojeny podpisy pověřených zástupců smluvních stran. Součástí tohoto zápisu bude fotodokumentace staveniště, která bude sloužit pro případ sporů o stavu staveniště ke dni jeho předání.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmištěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
4. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel.
5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

7. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
8. Zhotovitel není oprávněn, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
9. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky vč. náhrad za omezení užívání komunikací.
10. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
12. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a výjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.
13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště ke dni předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nejpozději však v termínu dle čl. III. odst. 1 pododst. 1.3. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do původního stavu. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Čl. VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost. Objednatel je oprávněn, v zájmu zajištění plynulého průběhu výstavby, organizovat provádění díla zhotovitele, zejména je oprávněn přikázat mu směnný provoz či práci mimo pracovní dobu ve dnech pracovního klidu, čemuž je zhotovitel povinen se podrobit. Tato skutečnost nemá vliv na cenu ani termíny provádění díla. Při provádění prací se zavazuje zhotovitel dbát pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne podepsání zápisu o předání staveniště až do dne odstranění poslední vady a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednatel, stavební deník ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, týkající se provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektové dokumentace, vícepráce a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla. Zhotovitel je do stavebního deníku povinen uvést jmenovitý seznam osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku včetně jejich kontaktů a podpisového vzoru. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců a zaměstnanců svých případných poddodavatelů od začátku až do konce směny. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. V případě, že objednatel nebude z důvodu na straně zhotovitele moci provést zápis ve stavebním deníku, je oprávněn své připomínky či sdělení předat zhotoviteli písemnou formou mimo stavební deník, přičemž platí, že toto sdělení má stejný význam jako zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
5. Do deníku je oprávněn zapisovat vedle zhotovitele a objednatele i orgán státního stavebního dohledu, osoba pověřená výkonem technického a autorského dozoru, zástupci orgánu státní památkové péče a koordinátor BOZP.
6. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, počet nasazených strojů a dopravních prostředků, časový postup prací, kontrolu jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí a dále o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na

- náklady objednatel. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.
8. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatel a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
 9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel a zhotovitel. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě smluvní strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě.
 10. Zhotovitel je povinen určit zaměstnance odpovědného za styk s objednatel a přebírání jeho příkazů, pokynů apod., který ovládá český jazyk (příp. též tlumočnicka).
 11. Pracovní úrazy pracovníků zhotovitele a jeho případných poddodavatelů na staveništi registruje a odškodňuje zhotovitel.
 12. Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatel vícepráce:
 - a) dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v dokumentech uvedených ve smlouvě a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení díla dle smlouvy, nebo
 - b) nové stavební práce na základě požadavku objednatel, které nejsou nezbytné k provedení a dokončení díla dle smlouvy, ale bezprostředně s dílem dle smlouvy souvisejí a jejich provedení zhotovitelem je pro objednatel výhodné, zejména z hlediska ekonomického a časovéhoVícepráce mohou být provedeny, vyjma odůvodněných případů, pouze po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Podkladem pro jeho uzavření budou změnové listy dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy.
 13. Změnové listy:
 - 13.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy.
 - 13.2. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylojí od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list bezodkladně, nejpozději do druhého dne po zjištění skutečnosti, která je důvodem změny díla, vzniku víceprací či méněprací.
 - 13.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce či změny díla vznikly a z jakého důvodu. Změnový list bude podepsán zhotovitelem a objednatel nebo jimi pověřenými osobami oprávněnými jednat ve věcech technických.
 14. Zhotovitel **umístí na staveništi min. 3 ks informačních tabulí** o velikosti min. 70 x 50 cm, kde budou uvedeny informace o stavbě, které budou předem odsouhlaseny vedoucím Odboru správy majetku.

Čl. VIII. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatel, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatel nebo pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost při práci (BOZP), přičemž se řídí zejména vyhl. ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a ostatními právními předpisy na úseku BOZP, a dále

- je povinen dodržovat protipožární ochranu. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP, kterého zajistí objednatel na své náklady.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
 8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů. Veškeré případné škody na sousedících objektech hradí zhotovitel.
 9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
 10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s níže uvedenými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele nepořádek do 2 kalendářních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn sjednat pořádek na náklady zhotovitele.
 11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy týkající se nakládání s odpady a skládat, odstraňovat a evidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s uvedenými předpisy, ukládat odpady na místa k tomu určená, plnit povinnosti původce odpadu dle uvedených předpisů a při předání díla o tom předložit doklady. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním těchto povinností zhotovitele.
 12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
 13. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození přilehlých fasád, komunikací popř. i mimoareálových či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy na náklady zhotovitele.
 14. Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v rámci vodního hospodářství zajistit skladování ropných látek a látek škodlivých vodám v souladu s platnými předpisy tak, aby tyto látky nevnikly do kanalizace nebo neohrozily podzemní vody a životní prostředí, a zabránit úkapům pohonných hmot a olejů z odstavených vozidel, případné úkapy zachycovat. V případě úniku závadných látek je zhotovitel povinen okamžitě informovat odpovědného pracovníka objednatele a zajistit na své náklady nápravu (asanaci apod.).
 15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi nebyl umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.
 16. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajišťovat ostrahu materiálu převzatého od objednatele. Náklady zhotovitel zahrnul do sjednané ceny.
 17. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z projektové dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Čl. IX. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen doložit před podpisem smlouvy smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši dle čl. XIV odst. 8 smlouvy.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti, prováděné zhotovitelem, prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

Čl. X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla.
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo, uvedené v čl. II. odst. 2. smlouvy.
3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky i s termínem jejich odstranění budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele.
5. Při předání díla předloží zhotovitel:
 - a) doklady pro převjímací řízení;
 - b) doklad o likvidaci odpadů;
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - d) zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - e) zápisy a výsledky o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách;
 - f) stavební deníky;
 - g) seznam telefonních čísel a jiných kontaktů k uplatnění reklamace;
 - h) ostatní doklady dle smlouvy, které dosud nebyly předány.
6. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
7. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
8. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických) se zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - e) zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termín jejich odstranění;
 - f) prohlášení objednatele, že dílo převjímací nebo nepřevjímací a důvody nepřevzetí díla;
 - g) seznam převzaté dokumentace;
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - i) termín vyklizení staveniště;
 - j) datum ukončení záruky na dílo;
 - k) datum a místo sepsání protokolu;
 - l) jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.V zápise je možné též uvést výši slevy, která bude uplatněna za vady a nedostatky díla.
9. Převzme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v zápise uvedena. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 kalendářních dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

11. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

Čl. XI. Jakost díla

1. Dílo provede zhotovitel v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací a nebude se odchylovat od platných ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Čl. XII. Záruka a zajištění závazků

1. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost **60 měsíců**, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně e-mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Oznámení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit:
 - a) do 24 hodin, jedná-li se o vadu, která by mohla způsobit omezení provozu předmětu díla či havárii, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady označené jako havárie je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - b) do 2 pracovních dnů u ostatních vad od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
3. Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady objednateli do 30 kalendářních dnů po doručení jejich vyúčtování.
4. Hrozí-li v důsledku uplatněné vady vznik havárie, omezení provozu předmětu díla, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu, je zhotovitel povinen zahájit její odstraňování bezodkladně, i když se dle jeho názoru nejedná o záruční vadu. Do doby soudního rozhodnutí o tom, zda se jedná o záruční vadu, nese náklady s jejím odstraněním spojené zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí (tj. není dána odpovědnost za vady reklamované objednatelem), budou mu případně účelně vynaložené náklady na odstranění vad proplaceny objednatelem.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla v souvislosti se záruční vadou způsobena. V rámci náhrady škody nahradí zhotovitel objednateli též veškeré náklady, které musel objednatel vynaložit v souvislosti s odstraňováním vadné části díla zabudované do stavby a smluvní pokuty či jiné sankce, které musel v důsledku vadného díla objednatel uhradit třetí osobě.

Čl. XIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou nákladů na odstranění vad objednatelem a náhrady škody nebo její části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý, i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv dílčího termínu dle časového harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu prací, se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ zvlášť.
8. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ zvlášť.
9. Pokud zhotovitel poruší nebo nesplní některou jinou povinnost vyplývající ze smlouvy, než je uvedeno výše, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý případ porušení nebo nesplnění povinnosti a to i opakovaně.
10. Sankce (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná smluvní strana smluvní straně povinně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Smluvní strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu povinné smluvní strany.
12. Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 50 % z celkové sjednané ceny vč. DPH. Totéž platí i pro úroky z prodlení.
13. Objednatel má právo započíst smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývající části smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 45 kalendářních dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatелеm.
14. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele odstranit závadný stav a právo objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností zhotovitele. Náhrady škody se může objednatel domáhat samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
15. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
16. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

Čl. XIV. Zvláštní ujednání

1. Veškeré ústní či písemné dohody, týkající se předmětu smlouvy, jejím uzavřením pozbývají platnosti.
2. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby je možno provést pouze písemnou formou s podpisem oprávněného zástupce a z důvodů uváděných smlouvou. Ve výpovědi musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana smlouvu vypovídá a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze výpověď smlouvy uplatnit.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 5 kalendářních dnů;
 - b) prodlení zhotovitele v plnění časového harmonogramu převyšující dobu 5 kalendářních dnů;
 - c) zhotovitel bez řádných důvodů zastaví provádění smlouveného díla;
 - d) proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení;
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - f) zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje své povinnosti smlouvené ve smlouvě;
 - g) zhotovitel poruší smlouvu (např. nedodržení termínu, nekvalitní prací či dodávkou) a nesjednává nápravu ani v přiměřené lhůtě určené objednatелеm.
4. Výpovědi smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, záruku za jakost, ustanovení o mlčenlivosti, jakož i právo na smluvní pokutu a právo na náhradu škody. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet účinností výpovědi.

5. Objednatel může po výpovědi smlouvy sám dokončit dílo nebo může jeho dokončení zadat jakémukoliv jinému zhotoviteli. Zhotovitel má právo na proplacení hodnoty nepoužitého materiálu, zařízení zhotovitele a dočasného díla, které převzal objednatel.
6. Po výpovědi smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu se smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelům určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
7. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět jen v případě, kdy objednatel nezaplatil splatnou platbu ani po uplynutí 60 kalendářních dnů poté, co uplynula dodatečná přiměřená lhůta k zaplacení poskytnutá zhotovitelem v oprávněné písemné upomínce.
8. Zhotovitel je povinen být od uzavření smlouvy do skončení záruční doby pojištěn proti odpovědnosti za škodu, a to do výše pojistné částky rovnající se minimálně dvojnásobku ceny díla dle smlouvy. Při podpisu smlouvy a vždy na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen objednateli o tom neprodleně předložit věrohodný doklad vystavený příslušnou pojišťovnou. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel není takto pojištěn, je objednatel oprávněn sám na náklady a riziko zhotovitele předmětné pojištění uzavřít.
9. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli jako zadavateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu díla dle smlouvy po dobu 10 let od převzetí díla objednatelům. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak objednateli, tak dalším oprávněným osobám kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.
10. Podpisem smlouvy zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním smlouvy a všemi dodatky a změnami smlouvy, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, seznamu jeho poddodavatelů. Současně zhotovitel souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) smlouvy, případně všech údajů uvedených ve smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách Stavebníka a v informačních a organizačních systémech Stavebníka, případně systémech/ registrech dle platných právních předpisů.
11. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
12. K převodu jakýchkoliv práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran.
13. Ostatní vztahy při provádění díla neupravené smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
14. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
15. Veškeré změny a doplňky, s výjimkou změn v osobách jednajících za smluvní strany ve věcech smluvních či technických, popřípadě ukončení smlouvy dohodou, je možno provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající smluvní strana. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Změny v osobě jednající za smluvní stranu ve věcech smluvních či technických příslušná smluvní strana bez zbytečného odkladu písemně oznámí druhé smluvní straně.
16. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vyloučí použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vyloučí přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

17. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
18. Pro případ, že kterékoliv ustanovení smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající smluvní strana.
19. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
20. Smlouva byla schválena Radou města Rožnova pod Radhoštěm usnesením č. 431/19 dne 24.5.2019.
21. Součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - I. *Položkový rozpočet, který byl uveden v nabídce zhotovitele.*
 - II. *Krycí list nabídky zhotovitele.*
22. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
23. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Objednatel se zavazuje nejpozději do 24 kalendářních dnů po uzavření smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se zákonem o registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se objednatel uzavřít se zhotovitelem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotovitele objednateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
24. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech informacích či dokladech, poskytnutých druhou smluvní stranou, a sdělovat je třetím osobám pouze v rozsahu nezbytném k plnění smlouvy a nevyužívat je pro sebe ani pro jiného, a to ani po ukončení smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčeny povinnosti objednatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), a jiných právních předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jejichž prostřednictvím bude zajišťovat plnění smlouvy, se zaváží k mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje, které obdržel či obdrží od objednatele, bude užívat pouze k účelu plnění smlouvy a nakládat s nimi v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
25. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona o svobodném přístupu k informacím, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem a dále se zveřejněním (včetně zpracování) smlouvy, příp. všech údajů uvedených ve smlouvě a jejich případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách objednatele, v informačních a organizačních systémech objednatele, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 4.6.2019

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 5.6.2019

za objednatele
Ing. Radim Holíš
starosta města Rožnov pod Radhoštěm

za zhotovitele
Ing. Antonín Slovák
jednatel společnosti IZOLTING MORAVIA s.r.o.

Příloha výzvy č. 1 - Krycí list (uchazeč vyplní pole označená)

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Název zakázky: Oprava střešního pláště ZŠ Koryčanské Paseky Sevastopolská 467, Rožnov pod Radhoštěm			
Identifikační údaje zadavatele			
Název:	Město Rožnov pod Radhoštěm		
Sídlo:	Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm		
Právní forma:	801 – obec		
Identifikační číslo:	00304271		
Daňové identifikační číslo:	CZ00304271		
Identifikační údaje uchazeče			
Název:	IZOLTING MORAVIA s.r.o.		
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	Ing. Antonín Slovák		
Sídlo:	Bučiska 621, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm		
Právní forma:	s.r.o.		
Identifikační číslo:	26867125		
Daňové identifikační číslo:	CZ26867125		
Kontaktní osoba, tel., e-mail:	[REDAKCE]		
	Nabídková cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Nabídková cena v Kč včetně DPH
Nabídková cena celkem	1.374.625,-	288.671,-	1.663.296,-
Podpis oprávněné osoby:	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
Titul, jméno, příjmení, funkce: Ing. Antonín Slovák – jednatel společnosti			
Datum: 24.4.2019			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: K190 **Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky**
Objekt: SO 01 **Oprava střechy**
Rozpočet: SO 01 **Oprava střechy hlavní budovy**

Zadavatel _____ **IČO:** _____
 _____ **DIČ:** _____

Zhotovitel: **IZOLTING MORAVIA s.r.o.** **IČO: 26867125**
Bučiska 621 _____ **DIČ: CZ26867125**
756 61 **Rožnov pod Radhoštěm**

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	171 947,49
PSV	1 186 977,42
MON	13 200,00
Vedlejší náklady	2 500,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 374 624,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 374 624,91 CZK
Základní DPH	21 %	288 671,00 CZK

Zaokrouhlení _____ **0,09 CZK**

Cena celkem s DPH _____ **1 663 296,00 CZK**

v _____ dne 4.6.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			153 483,20	11
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 797,00	1
712	Povlakové krytiny	PSV			11 517,89	1
713	Izolace tepelné	PSV			11 585,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			212 275,63	15
764	Konstrukce klempířské	PSV			951 598,90	69
M21	Elektromontáže	MON			13 200,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 667,29	1
VN	Vedlejší náklady	VN			2 500,00	0
Cena celkem					1 374 624,91	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				153 483,20		
1	941941032RT4	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení (7,5+3,6)*(38,0*2+16,3*2+1,0*2*2)	m2	1 249,86000	55,00	68 742,30	800-3	RTS 19/ I
				1 249,86000				
2	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1249,86000*2	m2	2 499,72000	20,00	49 994,40	800-3	RTS 19/ I
				2 499,72000				
3	941941832RT4	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1249,86000	m2	1 249,86000	25,00	31 246,50	800-3	RTS 19/ I
				1 249,86000				
4	94194-01	Jeřáb	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 797,00		
5	712400834R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších šikmých přes 10 do 30° povlakové krytiny každé další vrstvy. viz. výkr.č.02 : D1 : 95,25	m2	95,25000	2,00	190,50	800-711	RTS 19/ I
				95,25000				
6	712400841R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších šikmých přes 10 do 30° mechu s odškrabáním a urovnáním povrchu s očištěním běžný stupeň znečištění viz. TZ : D1 : 95,25	m2	95,25000	1,00	95,25	800-711	RTS 19/ I
				95,25000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	762341925R00	Bednění a laťování střech vyřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tloušťky do 32 mm, plocha otvoru přes 8 m2 viz. výkr.č.02 : D1 : 95,25	m2	95,25000	15,00	1 428,75	800-762	RTS 19/ I
				95,25000				
8	764323830R00	Demontáž oplechování okapů na střechách s živičnou (fóliovou) krytinou, rš 330 mm, viz. výkr.č.02 : D3 : 108,0	m	108,00000	12,00	1 296,00	800-764	RTS 19/ I
				108,00000				
9	764347841R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž stříšky, kloboučku s manžetou průměru přes 75 do 200 mm, sklonu do 30°	kus	10,00000	5,00	50,00	800-764	RTS 19/ I
10	764351836R00	Demontáž žlabů háků, , sklonu do 30°	kus	112,00000	10,00	1 120,00	800-764	RTS 19/ I
11	764352840R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových obloukových ze segmentů, rš 330 mm, sklonu do 30° viz. výkr.č.02 : D3 : 108,0	m	108,00000	12,00	1 296,00	800-764	RTS 19/ I
				108,00000				
12	764359810R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu do 30° viz. výkr.č.02 : D3 : 4	kus	4,00000	10,00	40,00	800-764	RTS 19/ I
				4,00000				
13	764362810R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině hladké a drážkové, sklonu do 30° viz. výkr.č.02 : D5 : 4	kus	4,00000	250,00	1 000,00	800-764	RTS 19/ I
				4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
14	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm viz. výkr.č.02 : D4 : 44,0	m	44,00000	12,00	528,00	800-764	RTS 19/ I
				44,00000				
15	765361810R00	Demontáž šindelové krytiny do suti viz. výkr.č.02 : D1 : 95,25	m2	95,25000	10,00	952,50	800-765	RTS 19/ I
				95,25000				
16	96-01	Demontáž hromosvodu, střešní část viz. výkr.č.02 : D2 : 80,0	m	80,00000	10,00	800,00		Vlastní
				80,00000				
Díl: 712		Povlakové krytiny				11 517,89		
17	712221111R00	Provedení krytiny ze živičných šindelů - podklad podkladní asfaltový izolační pás přibitím viz. výkr.č.03 : 95,25	m2	95,25000	10,00	952,50	800-711	RTS 19/ I
				95,25000				
18	712221111R00	Provedení krytiny ze živičných šindelů střech jednoduchých, o sklonu do 45° viz. výkr.č.03 : 95,25	m2	95,25000	25,00	2 381,25	800-711	RTS 19/ I
				95,25000				
19	712229095R00	Provedení krytiny ze živičných šindelů příplatek k ceně za montáž ve výšce nad 10 m viz. výkr.č.03 : 95,25	m2	95,25000	2,00	190,50	800-711	RTS 19/ I
				95,25000				
20	62822005R	pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana jemný minerální posyp; tl. 1,5 mm Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 95,25000*1,15	m2	109,53750	12,00	1 314,45	SPCM	RTS 19/ I
				109,53750				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	628665001R	šindel živičný obdélník; š = 1 000,0 mm; v = 336 mm; termobody; barva dle nabídky; nosná vložka skelná vložka; modifikovaný asfalt	m2	109,53750	45,00	4 929,19	SPCM	RTS 19/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 95,25000*1,15				109,53750				
22	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně	%	3,50000	500,00	1 750,00	800-711	RTS 19/ I
Díl: 713 Izolace tepelné						11 585,00		
23	722182018RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, přes DN 80 do DN 110	m	20,00000	250,00	5 000,00	800-721	RTS 19/ I
viz.TZ : ZTI : 10*2,0				20,00000				
24	713411111R0P	Izolace tepelná potrubí rohožemi a drátem 1vrstvá	m2	6,00000	150,00	900,00		Vlastní
viz.TZ : vzt : 1,0*2,0*3				6,00000				
25	283233621R	páska spojovací Al, PE; samolepicí; jednostranně; spoj parotěsný; š = 50,0 mm; l = 50 m	kus	1,00000	25,00	25,00	SPCM	RTS 19/ I
26	631541105R	rohož, pas izolační skružovatelný lamelový; minerální vlákno; tl. 50,0 mm; kaširování Al fólie vyztužená mřížkou; obj. hmotnost 55,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	7,20000	300,00	2 160,00	SPCM	RTS 19/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 6,00000*1,2				7,20000				
27	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	3,50000	1 000,00	3 500,00	800-713	RTS 19/ I
Díl: 762 Konstrukce tesařské						212 275,63		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	762341210R00	Bednění a laťování montáž bednění střech rovných o sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm viz. výkr.č.03 : 635,0	m2	635,00000	65,00	41 275,00	800-762	RTS 19/ I
				635,00000				
29	762342206R00	Bednění a laťování montáž kontratát na vruty, s dodávkou těsnicí pásky pod kontratátě, bez dodávky řeziva viz. výkr.č.03 : 635,0	m2	635,00000	35,00	22 225,00	800-762	RTS 19/ I
				635,00000				
30	762343935RV1	Bednění a laťování střech zabezení jednotlivých otvorů ve střeše bez dodávky řeziva, plocha otvoru přes 8 m2 viz. výkr.č.03 : 95,25	m2	95,25000	15,00	1 428,75	800-762	RTS 19/ I
				95,25000				
31	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace viz. výkr.č.03 : doplnění bednění : 95,25*0,025 kontratátě délka 920,0m : 0,060*0,060*920,0 záklap : 635,0*0,025	m3	21,56825	350,00	7 548,89	800-762	RTS 19/ I
				2,38125				
				3,31200				
				15,87500				
32	60512-01	Příplatek za spojovací prostředky T25-6,0x130 (kontratátě) kontratátě délka 920,0m : 0,060*0,060*920,0	m3	3,31200	5 150,00	17 056,80		Vlastní
				3,31200				
33	60512-02	Příplatek za spojovací prostředky hřebíky 29x70BK GAS BUC (dřevěný záklap) záklap : 635,0*0,025	m3	15,87500	350,00	5 556,25		Vlastní
				15,87500				
34	60512111R	hranol jehličnaté(SM; BO); l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I viz. výkr.č.03 :	m3	3,64320	6 400,00	23 316,48	SPCM	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		délka 920,0m : 0,060*0,060*920,0*1,1		3,64320				
35	605125901R	prkno SM/JD; tl = 22 až 25 mm; l = do 5 000 mm; jakost I viz. výkr.č.03 : doplnění : 95,25*0,025*1,1 záklon : 635,0*0,025*1,1	m3	20,08188	4 500,00	90 368,46	SPCM	RTS 19/ I
				2,61938				
				17,46250				
36	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	3,50000	1 000,00	3 500,00	800-762	RTS 19/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				951 598,90		
37	764311395R00	Krytiny z hliníkového plechu montáž zhotovení okapů z Al viz. výkr.č.03 : okapový plech : 108,0	m	108,00000	278,00	30 024,00	800-764	RTS 19/ I
				108,00000				
38	764348393R00	Ostatní kusové prvky z hliníkového plechu montáž zachytače sněhu Al, podélného viz. výkr.č.03 : 184,0	m	184,00000	82,00	15 088,00	800-764	RTS 19/ I
				184,00000				
39	764393391R00	Ostatní střešní prvky z hliníkového plechu montáž hřebene střechy viz. výkr.č.03 : nároží : 48,0 opdvětrávaný hřeben : 22,0	m	70,00000	240,00	16 800,00	800-764	RTS 19/ I
				48,00000				
				22,00000				
40	764774521R00	Krytina falcovaná ze svitků šířky 650 mm na objektech výšky do 20 m, z hliníkového lakovaného plechu tl. 0,7 mm, sklon střechy do 30°, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků viz. výkr.č.03 : 635,0	m2	635,00000	665,00	422 275,00	800-764	RTS 19/ I
				635,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	764775323R00	Lemování komínů osazených v ploše, z lakovaného hliníkového plechu tl. 0,7 mm, , dodávka a montáž viz. výkr.č.03 : prostup vzt 300mm : 1,0*0,65*1,2*3	m2	2,34000	650,00	1 521,00	800-764	RTS 19/ I
				2,34000				
42	764778123RT1	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž viz. výkr.č.03 : 42,0	m	42,00000	690,00	28 980,00	800-764	RTS 19/ I
				42,00000				
43	764778113RT1	Žlaby podokapní půlkruhové, z hliníkového lakovaného plechu v barvě tmavě hnědé, antracitové, světle šedé, rš 333 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací viz. výkr.č.03 : 108,0	m	108,00000	563,00	60 804,00	800-764	RTS 19/ I
				108,00000				
44	764778107RT1	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový kulatý, z lakovaného hliníkového plechu v barvě tmavě hnědé, antracitové, světle šedé, o průměru 120 mm, pro žlab rš 333 mm, dodávka a montáž viz. výkr.č.03 : 4	kus	4,00000	391,00	1 564,00	800-764	RTS 19/ I
				4,00000				
45	764778119R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám dilatace s návalkou, se záslepkou, pro půlkulatý žlab, z lakovaného hliníkového plechu v barvě přírodní hliník, rš 333 mm, dodávka a montáž viz. výkr.č.03 : 6	kus	6,00000	750,00	4 500,00	800-764	RTS 19/ I
				6,00000				
46	764778136RT1	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám zaústění svodové roury do kanalizace, z lakovaného hliníkového plechu v barvě tmavě hnědé, antracitové, světle šedé, průměr 120 mm, dodávka a montáž viz. výkr.č.03 : 4	kus	4,00000	447,00	1 788,00	800-764	RTS 19/ I
				4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	764775307R00	Ostatní prvky ke střechám ochranná mřížka proti ptákům šířky 125 mm, , , , dodávka a montáž	m	152,00000	81,40	12 372,80	800-764	RTS 19/ I
		viz. výkr.č.03 :						
		okapová hrana, hřeben : 152,0		152,00000				
48	764775311R00	Ostatní prvky ke střechám těsnicí páska jednostranné lepicí, šířky 10 mm, tl. 1 mm, , , , dodávka a montáž	m	1 560,00000	10,00	15 600,00	800-764	RTS 19/ I
		viz. výkr.č.03 : 1560,0		1 560,00000				
49	764775314R00	Ostatní prvky ke střechám střešní výlez 600x600 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , , , dodávka a montáž	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00	800-764	RTS 19/ I
		viz. výkr.č.03 : 2		2,00000				
50	764775320R00	Ostatní prvky ke střechám těsnicí manžeta pro utěsnění průchodu nástavce odvětrání pro trubky o průměru 100-130 mm, , , , dodávka a montáž	kus	10,00000	350,00	3 500,00	800-764	RTS 19/ I
		viz. výkr.č.03 : 10		10,00000				
51	765799313R00	Montáž ostatních konstrukcí na střeše montáž fólie na bednění přibitím, přelepení spojů	m2	635,00000	25,00	15 875,00	800-765	RTS 19/ I
		viz. výkr.č.03 : 635,0		635,00000				
52	194751010R	plech svitkový hliníkový; povrch hladký; rozměr 0,7 x 650; povrch.ochrana přední strana kompozitní lak PP 99, zadní průsvitný ochranný lak	m2	329,34000	425,00	139 969,50	SPCM	RTS 19/ I
		viz. výkr.č.03 :						
		nároží : 48,0*0,65*1,2		37,44000				
		opdvětrávaný hřeben : 22,0*0,65*1,2		17,16000				
		okapový plech : 108,0*0,65*1,2		84,24000				
		ztravné na střešní krytinu : 635,0/100*30		190,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	553530132R	svorka trubky sněholamu viz. výkr.č.03 : 322	kus	322,00000	193,00	62 146,00	SPCM	RTS 19/ I
				322,00000				
54	553530133R	tyč sněholamu legovaný hliník; d = 28 mm; l = 3 000 mm; příslušenství spojka viz. výkr.č.03 : 184	m	184,00000	185,40	34 113,60	SPCM	RTS 19/ I
				184,00000				
55	5535303420R	roh žlabu půlkulatý; barvený legovaný hliník; rš = 333 mm; barva hnědá, šedá, antracitová viz. výkr.č.03 : 4	kus	4,00000	447,00	1 788,00	SPCM	RTS 19/ I
				4,00000				
56	67352215R	fólie izolační střešní korozivzdorná, hydroizolační; tloušťka 8,00 mm; plošná hmotnost 380 g/m2; PP; kaširování strukturovaná rohož; sd do 0,02 m viz. výkr.č.03 : 635,0*1,20	m2	762,00000	95,00	72 390,00	SPCM	RTS 19/ I
				762,00000				
57	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	3,50000	1 000,00	3 500,00	800-764	RTS 19/ I
Díl: M21		Elektromontáže				13 200,00		
58	M21-01	Dodávka a montáž hromosvodu na střeše, vč. PV podpěr, SS spojek, AlMgSi lana viz. výkr.č.03 : 80,0	m	80,00000	125,00	10 000,00		Vlastní
				80,00000				
59	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	4,00000	800,00	3 200,00	Prav.M	RTS 19/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9 667,29		
60	979990001R0P	stavební suti 4,96822-1,7145-0,5715	t	2,68222	1 650,00	4 425,66		Vlastní
				2,68222				
61	979990121R0P	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	2,28600	250,00	571,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	K190	Oprava střechy ZŠ Základní škola Koryčanské Paseky
O:	SO 01	Oprava střechy
R:	SO 01	Oprava střechy hlavní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odstr. živичné krytiny šindel : 1,7145		1,71450				
		podkladní pás : 0,5715		0,57150				
62	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	4,96822	10,00	49,68	801-3	RTS 19/ I
63	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	4,96822	15,00	74,52	801-3	RTS 19/ I
64	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,96822	250,00	1 242,06	801-3	RTS 19/ I
65	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	94,39618	35,00	3 303,87	801-3	RTS 19/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 500,00		
66	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 19/ I
Celkem						1 374 624,91		