



Dodatek č. 2

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČO: 60077344, DIČ: CZ60077344

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., účet číslo 5002209089/5500

zastoupené prof. RNDr. Liborem Grubhofferem, CSc., ředitelem

(dále jen „BC“ nebo „pronajímatel“)

a

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Přírodovědecká fakulta

Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

IČO: 60076658, DIČ: CZ60076658

zastoupená prof. Ing. Hanou Šantrůčkovou, CSc., děkankou

(dále jen „PřF JU“ nebo „nájemce“)

společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento
dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 12. 2008
ve znění dodatku č. 1

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená mezi nimi dne 30. 12. 2008 ve znění dodatku č. 1, se mění a doplňuje takto:

1. Článek III. odst. 1 se nahrazuje textem tohoto znění:

„Smluvní strany se oboustranně dohodly na ukončení nájmu těchto nebytových prostor: místnost 1.32,1.33,1.34,1.35., o celkové ploše 9,92 m² ke dni 30. 6. 2019. Od 1. 7. 2019 přenechává pronajímatel nájemci v předmětných objektech do užívání nebytové prostory nově o celkové ploše: **103,87 m²**. Předmět nájmu je vyznačen v **příloze č. 1**. PřF JU bude předmět nájmu používat k realizaci svých vzdělávacích, vědeckých, výzkumných a vývojových programů a k administrativním činnostem zajišťujícím provoz fakulty.“

2. Článek V. odst. 1 a 2 se nahrazuje textem tohoto znění:

„1. Nájemné za pronajaté plochy se sjednává dohodou, roční nájemné počínaje 1.7.2019 činí 114 908,20 Kč, zaokrouhleno na **114 908,00 Kč**.

2. Nájemné je splatné ve dvou splátkách po 57 454,00 Kč, a to do 15. června a 31. října příslušného kalendářního roku.

3. Pro rok 2019 platí následující:

Nájemné za období 1.1.2019 až 30.6.2019 činí **58 577 Kč**, a je splatné k 15.6.2019.

Nájemné za období 1.7.2019 až 31.12.2019 činí **57 454 Kč**, a je splatné k 31.10.2019.“

II.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že údaje (např. osobní údaje, obchodní tajemství), které nebyly předem řádně označeny (zažluceny) dle dohody, povolují zveřejnit v registru smluv v souladu se zákonem. Údaje, které se smluvní strany dohodly vyloučit z povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky, budou znečitelněny před samotným uveřejněním smlouvy v registru smluv. K zajištění uveřejnění smlouvy se tímto zavazuje **pronajímatel**.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 - pronajímané nebytové prostory

Příloha č. 2: Smlouva o nájmu nebytových prostor

Příloha č. 3: Dodatek č. 1

Datum projednání a schválení Dozorčí radou BC: 21. 5. 2019

Datum projednání a schválení Akademickou radou AV ČR: 7. 5. 2019

V Českých Budějovicích dne.....

.....
Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., ředitel

V Českých Budějovicích dne

.....
**Jihočeská univerzita v Č. Budějovicích,
Přírodovědecká fakulta**

prof. Ing. Hana Šantrůčková, CSc., děkanka

**Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 - pronajímané nebytové prostory**

Nájemce	umístění NP	č. dveří	předmět nájmu	m ²	Kč / m ² / rok	Kč / rok
JU, PřF	UMBR	129	počítačová učebna	80,74	1358,33 Kč	109 671,83 Kč
JU, PřF	UMBR	130	předsíň	6,67	226,39 Kč	1 510,01 Kč
JU, PřF	UMBR	131	sprchy – muži	16,46	226,39 Kč	3 726,36 Kč