

IV. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní cena za zhotovení díla dle článku č. II. PŘEDMĚT SMLOUVY činí:

Cena díla bez DPH:

90 100 Kč

2. K uvedené ceně bude připočtena platná výše DPH.
3. Uvedená cena je cena pevná, nezávislá na průběhu inflace a kurzu Kč a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení požadovaných prací.
4. Zhotovitel bude fakturovat cenu díla po jeho řádném ukončení.
5. Cena bude hrazena na základě faktury s náležitostmi běžného daňového dokladu dle § 29 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí prací.
4. Objednatel uhradí fakturu do 30-ti kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
5. Případné další požadavky objednatele jsou předmětem víceprací k této smlouvě.

V. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti umožňující řádné užívání díla.
2. **Zhotovitel poskytuje na zařízení lapolu záruku v délce trvání 24 měsíců, na provedené práce 36 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli.**
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle bodu I. této smlouvy.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti.
3. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
4. Zhotovitel zajistí přístup ke všem nemovitostem po dobu výstavby.
5. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými min. den předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí je zhotovitel.
7. Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedostatky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
8. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
9. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce.

10. Objednatel převezme řádně dokončené dílo bezodkladně po vyzvání zhotovitelem, nejdéle však 5 dnů po vyzvání k jeho převzetí. Pokud tak v této lhůtě neučiní, má se za to, že dílo bylo objednatelem převzato.
11. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník. Stavební deník musí být trvale přístupný.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury ve smluvném termínu, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky faktury za každý den prodlení.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dodáním a provedením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně v příčinné souvislosti s protiprávním úkonem, který zakládá vznik práva na zaplacení smluvní pokuty.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti pohledávce zhotovitele.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:
 - a) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatele zpozdil o více než 3 dny s plněním jakékoli ze svých povinností stanovených touto smlouvou (zejména pokud nedodržel sjednaný termín předání dokončeného díla),
 - b) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - c) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:
 - a) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - b) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 60 dnů.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
4. V případě odstoupení některé smluvní strany od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.
5. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 14 dní bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta začíná běžet následující den po jejím doručení.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.

2. Tato smlouva o dílo neobsahuje žádné ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 provedeních. Dvě vyhotovení náleží objednateli, jedno zhotoviteli.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv). Uveřejnění v centrálním registru smluv zajistí objednatel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Židlochovicích dne - 5 -06- 2019

V Židlochovicích dne 27.5.2019

.....
[Redacted signature]

za objednatele
Ing. Jan Vitula

.....
[Redacted signature]

za zhotovitele
[Redacted name]

Cenová nabídka:**LAPOL****Datum:****Akce:****M.Š.****Investor:****Židlochovice**

č.p.	Materiál	Typ	Množství	Cena celkem
1	Demontáž dlažby	sou		- Kč
2	Demontáž betonové mazaniny	sou		- Kč
3	Demontáž potrubí odpadní	sou		- Kč
4	Přepojení potrubí odpadní	sou		- Kč
5	Zhotovení drážek pro kanalizační potrubí	sou		- Kč
6	Ruční sekání betonu	sou		- Kč
7	Ruční výkop zeminy	sou		- Kč
8	Odvoz na skládku	sou		- Kč
9	Betonový podklad pro LAPOL	sou		- Kč
10	Potrubí odpadní kanalizační vč tvarovek mat KG 600 ze zvýšenou odolností	sou		- Kč
11	Montáž LAPOL	sou		- Kč
12	Obsyp instalovaných prvků	sou		- Kč
13	Doplnění oprava hydro izolace pásy v podlaze	sou		- Kč
14	zabetonování drážek v podlaze	sou		- Kč
15	Doplnění dlažby	sou		- Kč
16	Uprava zeleného pásu	sou		- Kč
17	LAPOL FAKU S 400-150x152AS-FAKU 2 ER	sou		- Kč
18	Přípravné práce	sou		- Kč
19	napojení LAPOL na stávající odtok kanalizace	sou		- Kč
20	Zkoušky těsnosti potrubí	sou		- Kč
21	demontáž a zpětná montáž zařízení UT ohřevu TUV	sou		- Kč
22	Obetonování LAPOLU dle technické dokumentace výrobce	sou		- Kč
23		sou		- Kč
24		sou		- Kč
25	Technické a koordinační zajištění zakázky	pol		- Kč
26	Ostatní náklady a režie	sou		- Kč
27	Montážní a těsnící materiál	sou		- Kč
28	Doprava: přesun hmot, materiálu a montážních pracovníků	sou		- Kč
29				
30	Cena celkem bez DPH			<u>90100</u> - Kč