

**DODATEK č. 2**  
**KE SMLouvĚ O NájMU PRoSTOR SLoUŽÍCÍCh**  
**PODNIKÁNÍ**  
**č. 2017/12685**  
ze dne 21.6.2017

**Česká pošta, s.p.**

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1  
 IČO: 47114983  
 DIČ: CZ47114983  
 zastoupen: Ing. Vladimírem Mackem, vedoucím odboru správa realit a podpora PČ  
 zapsán v obchodním rejstříku: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565  
 bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
 č. ú.: 133715683/0300  
 korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., Odbor PČM/02, Poštovní 1368/20, 728 60 Ostrava  
 (dále jen „Pronajímatel“)

a

**Společnost Podané ruce o. p. s.**

se sídlem: Vídeňská 225/3, 639 00 Brno *HILLEM 1842/5, 602 00 BRNO*  
 IČO: 60557621 *OPRAVENO 22. 5. 2019*  
 DIČ: CZ60557621  
 zastoupena: Mgr. Lukášem Carlosem Hrubým, odborným ředitelem  
 zapsána v rejstříku obecně vedený Krajským soudem v Brně, zn. O 674  
 prospěšných společností  
 bankovní spojení: OBERBANK AG  
 č. ú.: 2231107576/8040

dále jen „Nájemce“

(dále jednotlivě jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“) uzavírají tento Dodatek č. 2 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o nájmu prostor služicích podnikání č. 2017/12685 ze dne 21.6.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.6.2018 (dále jen „Smlouva“).

## I. Předmět Dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na nahrazení stávajícího ujednání odstavce 4.1. Smlouvy následujícím textem:  
„4.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 30.6.2021.“
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že se stávající Platební kalendář Smlouvy s účinností od 1.7.2019 plně nahrazuje novým Platebním kalendářem obsaženým v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

## 2. Závěrečná ustanovení Dodatku

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy se neměním a zůstávají nadále v platnosti.
- 2.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Nájemce obdrží jeden, Pronajímatel dva.
- 2.3. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 30.6.2019 nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Na plnění poskytnutá od 30.6.2019 do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.
- 2.5. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
1. Platební kalendář

V Praze dne: 16.5.2019

Pronajímatel:

Ing. Vladimír Macek

vedoucí odboru správa realit a podpora PČ  
Česká pošta, s.p.

V Zábřehu dne: 22.5.2019

Nájemce:

Mgr. Lukáš Carlos Hrubý

odborný ředitel  
Společnost podané ruce, o.p.s.



Společnost Podané ruce o.p.s.  
Hilleho 1842/5, 602 00 Brno  
IČO: 60557621, DIČ: CZ60557621

Stanovené platby za užívání pronajíčých prostor  
 Městní výše nájemného bez DPH  
 Městní výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování  
 Městní výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka  
 6 800,00  
 21%  
 21%  
 21%

**Zálohové platby včetně DPH:**

Sazba DPH	Částka
21%	150,00
21%	300,00
21%	290,00
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	900,00
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-

**Pašální platby bez DPH:**

Sazba DPH	Částka
21%	-
15%	-
15%	-
15%	-
15%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-
21%	-

**Platební kalendář ke smlouvě** 2017/12655  
*vyvolané číslo dluhového dokladu - variabilní symbol* 60557621

**Nájemce:** Společnost Podané nuce o.p.s.  
 Vídeňská 225/3  
 639 00 Brno

**Provozní majitel:** Česká pošta, s.p.  
 Poštáckých věžáků 909/4  
 225 99 Praha 1  
 IČ: 47114983  
 DIČ: CZ47114983

Korespondenční adresa: Společnost Podané nuce o.p.s.  
 NZDDM v Mohelnici a Zábřehu, Poštelná 465/1A, 789 01 Zábřeh  
 IČ: 60557621  
 DIČ: CZ60557621

**Profilcentrum pro účtování výnosů:** Zábřeh, Poštelná 465/1A - nebytové prostory ve 3.NP o celkové výměře 113,04 m2

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
 spisová značka: oddíl A, vložka 7565  
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.č.: 133715683/0300

Adresa pronajímaného objektu, pozemků: 31200  
 Číslo odběratele: Proficentrum pro účtování výnosů:

**1\* Nájem prostory, pozemka** Zálohy na služby Z778901040

Stanovené období	Roční platba (aplhaou)	základ pro 21% DPH	21% DPH	oročozno die 8 56a	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	1* Nájem zatřazení vybavení	základ pro 21% DPH	21% DPH	haltové vyrovnání	Celkem k třadě
	15,2,2019	6 800,00	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 286,96	193,04	123,97	26,03	0,00	0,00	0,00	0,00	9 858,00
	apren	15,2,2019	6 800,00	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 286,96	193,04	123,97	26,03	0,00	0,00	0,00	0,00	9 858,00
	zář	15,2,2019	6 800,00	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 286,96	193,04	123,97	26,03	0,00	0,00	0,00	0,00	9 858,00
	řijrn	15,10,2019	6 800,00	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 286,96	193,04	123,97	26,03	0,00	0,00	0,00	0,00	9 858,00
	listopad	15,11,2019	6 800,00	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 286,96	193,04	123,97	26,03	0,00	0,00	0,00	0,00	9 858,00
	prosince	15,12,2019	6 800,00	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 286,96	193,04	123,97	26,03	0,00	0,00	0,00	0,00	9 858,00
<b>Celkem</b>		<b>40 800,00</b>	<b>6 568,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 221,76</b>	<b>1 158,24</b>	<b>743,82</b>	<b>156,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>59 148,00</b>

*1/7 Poznámka: 15.12.2019 - dodatek dluhového dokladu - odpovídající správně uvedená jednání dle platby, je pro účely DPH stanoven na den vydání dluhového dokladu. V případě, že k úhradě nedojde, je DPH stanovená podle postupu dle záznamů dluhového dokladu.*

**Roční bilance za platební kalendář - celkem**

oročozno die 8 56a	15%	21%	mino DPH	celkem
základ	0,00	7 221,76	41 543,82	0,00
DPH	1 158,24	8 724,18	-	9 882,42
<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>8 880,00</b>	<b>50 268,00</b>	<b>0,00</b>

Platbu kalendář vystavit:  
 Za věcnou správnost:  
 Kontaktní telefon:  
 Datum vystavení dokladu:

Ing. Jana Radová  
 Ing. Tomáš Palřía  
 954 400 565  
 30.5.2019

7-12/2019  
 za období: