

# SMLOUVA O DÍLO č. S2019185

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění



## I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

Sídlo / adresa:

Korespondenční adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontakt

• tel:

• e-mail:

Místo realizace (dodání):

Kontakt v místě realizace:

### Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace

Za Vozovnou 783/1, Ústí nad Labem (400 01)

Za Vozovnou 783/1, Ústí nad Labem (400 01)

44555661

Mgr. Věra Vonková - ředitelka

p. Studená

603 142 090

[ucetni@domovbukov.cz](mailto:ucetni@domovbukov.cz)

Za Vozovnou 783/1, Ústí nad Labem (400 01)

p. Studená

a

### Zhotovitel:

Zastoupený:

Sídlo / adresa:

Korespondenční adresa

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28943, datum zápisu 7. 6. 2010

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Kontakt

• tel:

• e-mail:

### OTHERM Teplice s.r.o.

Ing. Evou Janíkovou, jednatelkou společnosti

Kollárova 1062/6, 415 01 Teplice

U Zámku 1991/8, 415 01 Teplice

287 25 972

CZ 287 25 972

Raiffeisen Bank a.s., pobočka Teplice

6106088001/5500

Ing. Eva Janíková, jednatel společnosti

Ing. Eva Janíková, jednatel společnosti

Tomáš Vostradovský, obchodní manažer

606 610 142

[teplice@otherm.cz](mailto:teplice@otherm.cz),

Výše uvedené smluvní strany prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo vnitřního předpisu jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

# SMLOUVA O DÍLO č. S2019185

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy, v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu dodat objednateli zboží a služby přesně definované v Příloze č. 1 dle odsouhlasené Cenové nabídky – Specifikace výrobků a služeb, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Všechny elementy (okna, dveře, portály, výlohy) jsou zobrazeny schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní rozměry ráků. Prvky jsou zobrazeny včetně způsobu otevírání při pohledu z interiéru (zevnitř), není-li uvedeno jinak.

## III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Termín výroby plastových a dřevěných prvků je 4 až 8 týdnů, hliníkových prvků 6 až 11 týdnů. Následně může být provedena montáž. Dílo bude dokončeno a předáno maximálně do 5 pracovních týdnů po dokončení výroby.
2. Přesný termín montáže bude ze strany zhotovitele s objednatelem dojednán minimálně 5 dní před samotným termínem montáže.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran nebo (pokud je sjednána záloha) dnem její úhrady, kterým se rozumí připsání na účet zhotovitele.

## IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel i bez podpisu Smlouvy o dílo vyslovuje souhlas se zadáním do výroby uhrazením zálohové platby.
2. Vyúčtování ceny za dokončené a řádně předané dílo se objednatel zavazuje zaplatit dle vydaného daňového dokladu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy v době, kdy již bude zboží zhotovitelem zadáno do výroby, zavazuje se bezodkladně dle vydaného daňového dokladu uhradit veškeré náklady s tím spojené. Zboží uvedené v Příloze č. 1 zůstává v majetku společnosti OTHERM Teplice s.r.o. do úplného doplacení objednatelem. Dnem připsání zbývajících částky na účet zhotovitele se stává majitelem zboží objednatel.
4. Objednatel uvede při jakékoli bezhotovostní platbě jako **VARIABILNÍ SYMBOL ČÍSLO FAKTURY**.
5. Objednatel prohlašuje, že zboží, které je zdaněné sníženou sazbou DPH, bude pevně zabudováno do stavby určené pro bytové účely (§ 48 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty). V případě, že objednatel uvede nepravdivé údaje, nese veškerou odpovědnost a případně náklady s tím vzniklé.
6. Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

## V. POSKYTOVANÉ ZÁRUKY

1. Na dodávku otvorových výplní je poskytnuta záruka 60 měsíců, na služby a příslušenství 24 měsíců. Poskytnuté záruky se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem společnosti OTHERM Teplice s.r.o.
2. Případné reklamační nebo servisní požadavky uplatňujte osobně či písemně na adrese: OTHERM Teplice s.r.o., U Zámku 1991/8, 415 01 Teplice, ČR, nebo e-mailem: [teplice@otherm.cz](mailto:teplice@otherm.cz).

# SMLOUVA O DÍLO č. S2019185

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

## VI.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí ve smyslu Občanského zákoníku, Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem společnosti OTHERM Teplice s.r.o., jejichž úplné platné znění je zveřejněno na [www.otherm-teplice.cz](http://www.otherm-teplice.cz) a v kancelářích obchodního zastoupení zhotovitele. Objednatel prohlašuje, že se seznámil s celým obsahem výše uvedených Všeobecných obchodních podmínek a Reklamačním řádem a svým podpisem stvrzuje, že s těmito dokumenty a jejich zněním souhlasí.
2. Objednatel souhlasí s užíváním průchozích prostor pro dílčí uložení oken, materiálu a dočasné uložení demontovaných starých oken vč. vzniklého odpadu (do dokončení díla).
3. V případě, že objednatel výslovně odmítá montáž oken dle ČSN 74 6077, tj. ošetření montážní spáry (použití parotěsných a paropropustných pásek), bere na vědomí a souhlasí s tím, že součástí záruky není těsnost připojovací spáry a v budoucnu nebude uplatňovat žádné nároky s tím související.
4. Objednatel zajistí přístup ke stavebnímu otvoru popř. lešení (nebude-li možné nový prvek dopravit ke stavebnímu otvoru z interiéru) není – li ve smlouvě uvedeno jinak.
5. V případě, že nebude možno provést montážní práce ze strany objednatele, budou výrobky objednateli dodány bez montáže. Dodané zboží bude fakturováno s odečtením neprovedených prací.
6. Osoba odpovědná za převzetí a kontrolu díla je objednatel nebo osoba objednatelem pověřená. Objednatel nebo osoba pověřená bude přítomen/a při dokončení díla a dostaví se ke kontrole a převzetí díla. Termín a čas stanoví předák montážní skupiny. V případě, že objednatel nebude reagovat na výzvu a bude nepřítomen, bude se dílo považovat za předané bez vad a nedodělků.
7. Objednatel bere na vědomí, že Zhotovitel zpracovává osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů neboli General Data Protection Regulation (dále jen „GDPR“) výlučně za účelem výkonu své podnikatelské činnosti - nabídky, prodeje, dodávky a servisu svých výrobků, při zachování veškerých práv kupujícího dle čl. 12 - čl. 23 GDPR, jakožto subjektu údajů, o něž je kupující oprávněn požádat elektronickou poštou na adresu zhotovitele: [teplice@otherm.cz](mailto:teplice@otherm.cz).
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírala v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svůj vlastnoruční podpis.
9. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Ostatní ujednání dle reality stavby:
  - 10.1 Okno v podkroví poz. 4 bude usazeno z vnější strany a objednatel pro montáž tohoto okna zajistí vysokozdvížnou plošinu. Termín bude dohodnut před nástupem na montáž.
  - 10.2 Vnitřní parapety nebudou na okně v podkroví a v archivu.

# SMLOUVA O DÍLO č. S2019185

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

## VII. VÝPIS ZBOŽÍ

Specifikace jednotlivých cen výrobků, prací, služeb či příslušenství

dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy

## VIII. CENA DÍLA

Částka bez DPH	23.130,- Kč
DPH 21%	4.857,- Kč
<b>Částka celkem vč. DPH (zaokrouhлено na celé Kč)</b>	<b>27.987,- Kč</b>
Záloha	0,- Kč

### Poznámka:

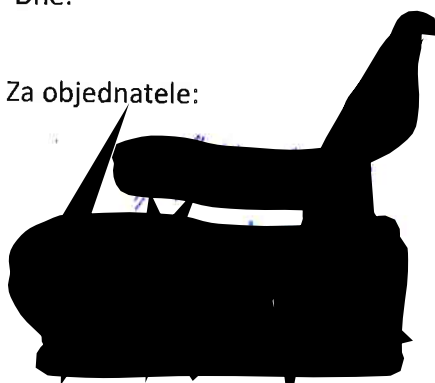
Při platbě záloh a faktur uvádějte, prosím, ČÍSLO FAKTURY JAKO VARIABILNÍ SYMBOL.

Výtisk smlouvy potvrzený Vaším podpisem vraťte prosím na adresu  
OTHERM Teplice s.r.o., U Zámku 1991/8, 415 01 Teplice, ČR.

V :

Dne:

Za objednatele:



V : Teplicích

Dne: 27.5.2019

Za zhotovitele:  
Ing. Eva Janíková  
jednatel společnosti



Příloha č.1: Výpis zboží smlouvy o dílo č. S2019185

(specifikace rozměrů, počtu kusů výplní otvorů, prací a příslušenství)

Všechny elementy (okna, dveře, portály, výlohy) jsou zobrazeny schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní rozměry rámců. Prvky jsou zobrazeny včetně způsobu otevírání při pohledu z interiéru ( zevnitř), není-li uvedeno jinak.

<b>Pozice: 2</b>	<b>Množství: 7,660 metr</b>	Cena za demontáž, montáž, zednické zapravení (rekord)		
			<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
			500,00 Kč	3830,00 Kč

<b>Pozice: 3</b>	<b>Množství: 3,62 metr čtvereční</b>	Cena za likvidaci		
			<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
			100,00 Kč	362,00 Kč

<b>Pozice: 4</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Parotěsná INT. a nabývací EXT. páska vč. montáže. Nařízení dle normy ČSN 74 6077, na výslovné přání zákazníka lze vyloučit. V takovém případě však nelze poskytnout záruku na těsnost připojovací spáry.		
			<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
			751,00 Kč	751,00 Kč

<b>Pozice: 5</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Expediční náklady		
			<u>Jednotková cena:</u>	<u>Cena celkem:</u>
			1000,00 Kč	1000,00 Kč

Suma položek			<b>32442,00 Kč</b>
zákaznická sleva			-8215,00 Kč
akční sleva			-1097,00 Kč
Částka bez DPH			<b>23130,00 Kč</b>
DPH 21% - základní	21,00 %		4857,30 Kč
Částka celkem			<b>27987,30 Kč</b>
			=====

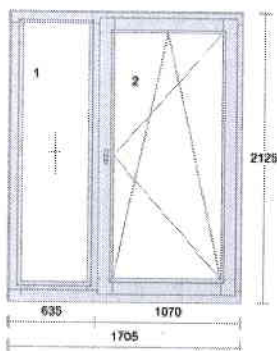
# Příloha SOD2019185

(technická a cenová specifikace položek)

Označení: Domov pro seniory Bukov  
Zpracovalo: Obchodní oddělení  
Dne: 27.5.2019

Pozice: 1

Množství: 1 ks



TYP: dvoukřídlé okno  
Profil: IV68  
Šířka: 1705 mm  
Výška: 2125 mm  
Dřeovina: smrk napojovaný  
Barva: RAL 9016 Bílá/SMRK / RAL 9016 Bílá/SMRK  
Barva okap. Bílá  
Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
Barv.těsnění: Bílé  
Kotvení: 2 \* na kotvy  
Parap.dráž: Pouze zvenku  
Křídlo: R-dorovnání kř. D87,  
balk. Křídlo šir.  
výplň/sklo: 2 ks : 4-16-4 Float-PTN+, Ug 1,1  
Sklo tl./mm: 2 ks : 24  
Rámeček: Černý  
Kování: **č.    název otvírky**  
1    Pevně zasklený rám  
2    otevíravé sklopné pravé balkon  
Par.Kování: **Název parametru    Hodnota parametru**  
Barva krytek oken, BD, FS: Bílá - RAL9003  
Kameny\_LOGO    LOGO OTHERM  
Váha: 101kg

Jednotková cena:    Cena celkem:  
26499,00 Kč    26499,00 Kč

Klika BD ob. FKS stříbrná F1 68-73mm

\* pozor - vybrat široké křídlo!

Vložka FAB200 - 40/50 3tř. 5kl.

mezisoučet

26499,00 Kč