

**Statutární město Mladá Boleslav**

IČO 00238295, DIČ CZ00238295

se sídlem Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61, PSČ 293 01

zastoupené [REDAKCE] primátorem

(dále jen „Povinná“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: [REDAKCE]

na základě p [REDAKCE]

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI****č. VBO/4009/2019, č. projektu: IO-12-6000352**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.****Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

**budovy bez č.p./č.e.**, způsob využití objekt občanské vybavenosti, část obce Mladá Boleslav, která je součástí pozemku st. parc. č. 5251, v k. ú. Mladá Boleslav, obec Mladá Boleslav  
Oprávněnou označované jako **Mladá Boleslav-Stadion MB\_6103**

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav (dále jen „Dotčená nemovitost“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – rozvodny NN, pěti kobek VN v rozvodně VN (vlevo) a TR dále jen („Zařízení distribuční soustavy“), která se nachází v I. NP

budovy, mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### **Článek III. Předmět Smlouvy**

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Umístění Zařízení distribuční soustavy v Budově je zakresleno v situačním snímku, který je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### **Článek IV. Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **344.590,- Kč** (slovy: tři sta čtyřicet čtyř tisíc pět set devadesát korun českých), k této částce bude **připočítána daň z přidané hodnoty, tj. celkem 416.953,90 Kč**.
2. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch Povinné na základě zálohové faktury vystavené Povinnou při podpisu smlouvy. Konečnou (zúčtovací) fakturu - daňový doklad vystaví Povinná až po doručení této smlouvy do katastru nemovitostí a obdržení objednávky vystavené Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
  - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.

### **Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.  
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná, dva stejnopisy Oprávněná (jeden stejnopis obdrží pro místně příslušný katastrální úřad).
4. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
5. Přítomnost ČEZ Distribuce, a. s., jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha *Situační snímek se zákresem umístění zařízení distribuční soustavy v budově.*

V Mladé Boleslavi 23. 05. 2019

V Hradci Králové 13. 5. 2019

Povinná

Oprávněná

 **DISTRIBUCE**

Statutární město Mladá Boleslav  
[redacted], primátor

ČEZ Distribuce, a. s.

[redacted]ého majetku

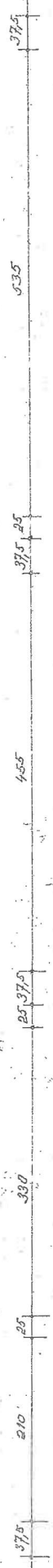
**DOLOŽKA**

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno usnesením Rady města č. 759 ze dne 15. Dubna 2019.

V Mladé Boleslavi dne 23. 05. 2019

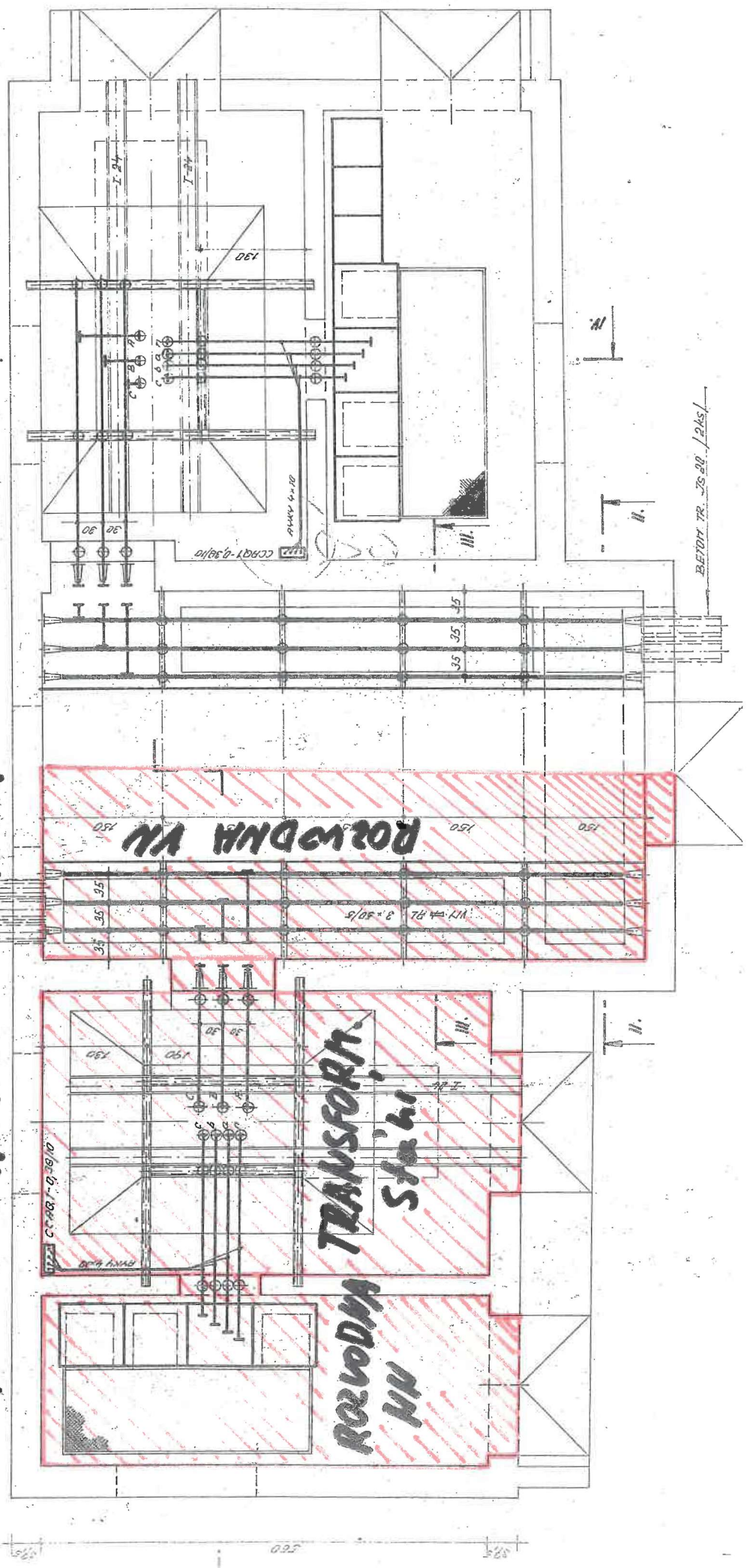
Magistrát města Mladá Boleslav

# ROZSAH VIS



12,34m<sup>2</sup> 19,94m<sup>2</sup>

17,36m<sup>2</sup>



BLETDT TR. 35 20 / 2 kV