

**POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/1/01/2019/K21**

platnost od 1.7. 2019 - 30.6.2020

Příloha k dod.č. 6 k PS č. 03/1/01/2005

Podnájemce : Ivana Hovorková

Předmět podnájmu : viz PS č.03/1/01/2005 článek II. odst.2

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné 28,00 m <sup>2</sup>		Podle platné legislativy	4 883,75	58 605,00
Nájemné - zaokrouhlení			0,25	0,00
<b>Nájemné celkem</b>			<b>4 884,00</b>	<b>58 605,00</b>
<b>Míra inflace</b>			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
<b>Poplatky celkem</b>			<b>3 671,00</b>	<b>44 058,50</b>
v tom :	el.energie		712,00	8 544,00
	studená voda		271,00	3 254,00
	teplá voda		1 595,00	19 140,00
	teplo		663,00	7 960,00
	nájem telefonní stanice		126,00	1 512,50
	hovorné	dle skutečnosti		
	ostatní služby+revize	204,00	2 448,00	
	1x parkovací místo	100,00	1 200,00	
zaokr.	0,00	0,50		
<b>CELKEM bez DPH</b>			<b>8 555,00</b>	<b>102 664,00</b>

**Výpočet poplatků**

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie ( osvětlení 600 W x 10 hod. x 235 dní = 1410kW, 2 x sušák 1,8 kW x 1 hod. x 235 dní = 423kW, 2 x fén 3kW x 4 hod. x 235 = 2 820 kW, ostatní spotřebiče 147 kW )	kWh	1,78	4 800,0	8 544,00	
Spotřeba studené vody	m <sup>3</sup>	81,36	40,0	3 254,00	
Spotřeba teplé vody	m <sup>3</sup>	319,00	60,0	19 140,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 28,00 m <sup>2</sup>	GJ	284,29	28,0	7 960,00	
Roční nájem telefonní stanice	Kč	x	x	1 512,50	
Roční hovorné	Kč	dle skutečnosti			
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků+revize	Kč	x	x	2 448,00	
1x parkovací místo	Kč	x	x	1 200,00	
<b>CELKEM POPLATKY</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>44 058,50</b>	

Vyhotovil : XXX

Dne : 14.5.2019