

# SMLOUVA O DÍLO

kteřou podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uzavírají tyto smluvní strany:

## **2. základní škola Bezručova Říčany, příspěvková organizace**

se sídlem Bezručova 94/19, Říčany

PSČ: 251 01

IČ: 63834243

zastoupené: ve věcech smluvních: Mgr. Marií Lejčkovou, ředitelkou

ve věcech technických: Janem Jáněm – školníkem školy

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-6131660217

identifikátor datové schránky: bkymr8v

dále v textu jako „objednatel“

## **Miloš Rada - BIG**

se sídlem Šrámkova 315, Říčany u Prahy

PSČ 251 01

IČ: 47040068

DIČ: -----

zastoupený: ve věcech smluvních: Miloš Rada

ve věcech technických: Miloš Rada

bankovní spojení: Moneta money bank a.s.

č.ú.: 167294733/0600

identifikátor datové schránky: ....

Zapsaný: u Městského úřadu Říčany – živnostenský úřad

dále v textu jako „zhotovitel“

## **Článek 1**

### **Úvodní ujednání**

**1.1.** Strany se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na uzavření této smlouvy o dílo na zajištění **Výmalby prostor 2. základní školy Bezručova Říčany**.

**2.2.** Tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Výmalba prostor 2. základní školy Bezručova Říčany**“, jehož všechny podmínky i skutečnosti ze zadávacího řízení vzešlé jsou pro smluvní strany závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy, místo plnění**

#### **2.1 Předmět plnění**

##### 2. 1. 1 Části řešení:

Dotčené prostory:



**2. základní škola Bezručova Říčany,**  
příspěvková organizace

323 602 217, 775 101 151, reditel@2zs.ricany.cz, www.2zsricany.cz, IČ: 63834243

1. Budova C - učebna č. 272
2. Budova A , B, C - WC s umývárnami
3. Budova A - schodišťový sokl - přízemí až 2. patro
4. Budova A - sokl v šatnovém bloku

Popis provedení prací:

Prostory	Počet m <sup>2</sup>
<b>1. Budova C - učebna č. 272</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• penetrace st. omítek třídy</li> </ul>	172m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• opravy omítek aj</li> <li>• výmalba kombinovaná ve dvou barevných odstínech. světlé barvy</li> </ul>	172m <sup>2</sup>
<b>2. Budova A , B, C - WC s umývárnami</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• penetrace st. omítek</li> </ul>	1 320m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• výmalba 2krát v barvě bílé</li> <li>• drobné opravy omítek</li> <li>• stěrkování</li> <li>• izolování</li> <li>• acryl</li> </ul>	1 320m <sup>2</sup>
<b>3. Budova A - schodišťový sokl - přízemí až 2. patro</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• odmaštění</li> <li>• broušení</li> <li>• základní nátěr</li> <li>• tmelení</li> <li>• 2krát vrchní email soklů (světlý barevný odstín matový)</li> </ul>	382,3 m <sup>2</sup>
<b>4. Budova A - sokl v šatnovém bloku</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• odmaštění</li> <li>• přetmelení</li> <li>• 2krát vrchní email soklů (světlý barevný odstín matový)</li> </ul>	112,5m <sup>2</sup>

### 2.1.2 Realizace řešení

Nedílnou součástí zakázky je zakrytí před malováním a úklidové práce po malování včetně dopravy.

Veškeré výmalby musí být provedeny takovými druhy nátěrů, které budou zárukou trvanlivosti výmalby.

**2.2.** Zhotovitel je oprávněn poskytovat dohodnuté služby prostřednictvím třetích osob. V takovém případě však odpovídá za takto poskytnuté služby, jako by tyto služby poskytoval sám a před zahájením veřejné zakázky doloží seznam podavatelů. V případě změny poddodavatele je zhotovitel povinen tuto změnu nahlásit do 7 dní od doby, kdy se o změně dozvěděl.

**2.3.** Zhotovitel bude při provádění činností dle této smlouvy postupovat s odbornou péčí v souladu se zájmy objednatele a dle jeho pokynů.



**2. základní škola Bezručova Říčany,**

příspěvková organizace

323 602 217, 775 101 151, [reditel@2zs.ricany.cz](mailto:reditel@2zs.ricany.cz), [www.2zsricany.cz](http://www.2zsricany.cz), IČ: 63834243

### Článek 3 Čas plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: **od 01. 07. 2019 – do 31. 07. 2019.**

### Článek 4 Cena díla a platební podmínky

4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:  
**231 229,- Kč bez DPH,**  
**231 229,- Kč vč. DPH**

4.2. Nedílnou součástí této smlouvy je podrobný rozpočet díla. V této ceně je zahrnuta hodnota všech prací, dodávek, služeb, materiálu, veškerá činnost dodavatele, doprava materiálů, likvidace odpadů atd.

4.3. Práce nezahrnuté ve smlouvě vyžadují před jejich zahájením dodatek k této smlouvě. Provedením prací a dodávek zhotovitelem bez dodatku k této smlouvě nebo v důsledku svévolného odchylení se od smlouvy, nevznikne zhotoviteli žádný nárok na jejich úhradu, neboť podkladem pro fakturaci je smlouva nebo její dodatek.

4.4. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků a to formou předávacího protokolu podepsaného oběma stranami. K jeho převzetí je oprávněna ředitelka školy nebo jí písemně zmocněná osoba. Vykazuje-li dílo vady či nedodělky, je objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout s tím, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky bezplatně odstranit a dílo opakovaně nabídnout objednateli k převzetí.

4.5. Faktury budou objednatelem proplaceny převodním příkazem se splatností **14 dnů** po jejím doručení objednateli. Zálohové platby nejsou poskytovány.

4.6. Oprávněně vystavené faktury musí být předloženy ve třech vyhotoveních a musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, dále musí obsahovat: DIČ, číslo faktury, předmět fakturace, částku k úhradě bez DPH, příslušnou DPH a částku k úhradě vč. DPH, razítko a podpis zhotovitele.

4.7. Nezbytnou přílohou konečné faktury musí být zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

4.8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat výše uvedené náležitosti, bude vrácena k opravě či doplnění.

4.9. Ukončené dílo bude odpovídat technickým normám, právním předpisům na dílo se vztahujícím a smluvním ujednáním této smlouvy.





## Článek 5 Záruční doba a odpovědnost za vady a škody

**5.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými normami (i oborovými) a předepsanými technologickými postupy. Zhotovitel se zavazuje počínat si při zhotovování díla tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám.

**5.2.** Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci nese plnou odpovědnost zhotovitel s tím, že je povinen proškolit své pracovníky v předpisech BOZP a PO tak, jak je pro tu kterou profesi stanoveno a vybavit je předepsanými ochrannými prostředky a pomůckami. Za újmy a škody na zdraví či majetku způsobené porušením této povinnosti nese zhotovitel plnou odpovědnost.

**5.3.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání **24 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel však nenese záruku za vady, které jsou způsobeny nesprávným užíváním nebo údržbou.

**5.4.** Záruční doba počne běžet dnem následujícím po převzetí díla, tj. bez vad a nedodělků.

**5.5.** Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou objednatel nemůže dílo nebo jeho část řádně užívat z důvodů vad a nedodělků, za které odpovídá zhotovitel.

**5.6.** Objednatel má právo po celou dobu záruční lhůty požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit oprávněně reklamované vady díla.

## Článek 6 Sankce, náhrady škod

**6.1.** Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH.

**6.2.** Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínech uvedených v předávacích protokolech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500- Kč** za každou vadu a den prodlení zhotovitele až do doby jejich skutečného odstranění.

**6.3.** Za nesplnění termínu pro odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení zhotovitele až do doby jejich skutečného odstranění.

**6.4.** V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli fakturu a odsouhlasené výkony v dohodnuté lhůtě splatnosti, má zhotovitel nárok na penále z prodlení ve výši **0,05 % za každý den** z fakturované částky.

## Článek 7 Ostatní ujednání



**2. základní škola Bezručova Říčany,**  
příspěvková organizace

7.1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně podle smlouvy, ve sjednané kvalitě a době.

7.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních Miloš Rada a ve věcech technických Miloš Rada

7.3. Za objednatele je oprávněna jednat ve věcech smluvních ředitelka školy a ve věcech technických: Jan Jáně– školník školy.

7.4. Zhotovitel prohlašuje, že během provádění díla bude minimalizovat negativní dopady své činnosti v místě realizace zakázky.

## **Článek 8 Závěrečná ustanovení**

8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po podpisu této smlouvy obdrží každá strana po jednom.

8.2. Změny této smlouvy je možné provést pouze písemným dodatkem.

8.3. Tato smlouva a smlouvy uzavírané na jejím základě se budou řídit právním řádem České republiky. V záležitostech touto smlouvou neupravených se smluvní strany zavazují řídit ustanoveními Obchodního zákoníku o smlouvě o dílo. Jakýkoliv spor vzniklý na základě této smlouvy a/nebo jakékoliv smlouvy uzavřené na jejím základě bude předmětem jednání mezi stranami. Pokud strany po vynaložení přiměřeného úsilí nedokážou vyřešit spor mezi nimi, bude takový spor řešen soudy České republiky. Obě strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí, které vyplyne z takového řízení.

8.4. Obě smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.

Přílohy:

1) Rozpočet

za objednatele:

za zhotovitele:

V Říčanech dne 5. 6. 2019

V Říčanech dne 5. 6. 2019.

.....  
Mgr. Marie Lejčková  
ředitelka

Miloš Rada  
zhotovitel



2. základní škola Bezručova Říčany,  
příspěvková organizace

323 602 217, 775 101 151, [reditel@2zs.ricany.cz](mailto:reditel@2zs.ricany.cz), [www.2zsricany.cz](http://www.2zsricany.cz), IČ: 63834243



### Cenová nabídka malířských a lakýrnických prací

	Počet	Cena za jedn.	Celkem
Penetrace st. omítek třídy	172m <sup>2</sup>	15	2580kč
Výmalba třídy kombinovaná v odstínech Primalex inspiro,plus, oprav omítek aj.	172m <sup>2</sup>	60	10 320kč
Penetrace st. omítek	1320m <sup>2</sup>	15	19 800kč
Výmalby 2krát Primalex plus včetně drobných oprav omítek stěrkováním,izolování,acryl.	1320m <sup>2</sup>	48	63 360kč
Odmaštění,broušení,základní nátěr,tmelení,2krát vrchní email soklů	382,3m <sup>2</sup>	280	107 044kč
Odmaštění,přetmelení,2krát emailování soklů (šatny)	112,5m <sup>2</sup>	250	28 125kč
Celkem,včetně úklidu			<u>231 229kč</u>

