

# SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy: RISML/00092/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

## Město Kralupy nad Vltavou

Se sídlem: MěÚ Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1,  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
Zastoupeno: Ing. Markem Czechmannem, starostou města  
IČ: 00236977  
Kontakt: Marcela Horčíčková – mob.: 777 798 218,  
Marta Ulmová – mob.: 778 717 784

(dále jen objednatel)

a

## MONTAKO-obchod s.r.o.

Se sídlem: Lobeček 732, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
Zastoupena: Rostislav Veselý, jednatel společnosti  
IČ: 24235598  
DIČ: CZ24235598  
Vedená u městského soudu v Praze oddíl C, vložka 201111  
Kontakt: Jaroslav Pitoňák – [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

### I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je oprava poškozené (ohořelé) fasády na objektu KaSS, Kralupy nad Vltavou. Jedná se o zadní trakt objektu s příjezdem od ulice Dr. E. Beneše. Rozsah prací byl upřesněn se zhotovitelem na místě plnění a vypracovaná cenová nabídka je součástí této smlouvy (příloha č.1).

### II.

#### Doba plnění

Termín zahájení plnění:	7.6.2019
Termín dokončení plnění vč. vyklizení staveniště:	21.6.2019

### III.

#### Cena a platební podmínky

V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v čl. I. této smlouvy, dle cenové nabídky zpracovaného zhotovitelem, a to ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	70.798,88 Kč
DPH 21 %:	14.867,76 Kč
<b>Celková cena díla vč. DPH:</b>	<b>85.666,64 Kč</b>

### IV.

#### Záruky

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud tomu nebrání nevhodné klimatické podmínky.

### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou, a vztahy z ní vyplývající, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou uzavřených písemných dodatků podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Kralupech nad Vltavou 5.6.2019      Kralupech nad Vltavou, 5.6.2019

Ing. Marek Czechmann  
starosta města

Ing. Rostislav Veselý  
jednatel

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KaSS Kralupy nad Vltavou\_oprava ohořelé fasády

Objekt:

**KaSS Kralupy nad Vltavou\_oprava ohořelé fasády**

KSO:

Místo: Kralupy nad Vltavou

CC-CZ:

Datum: 14.05.2018

Zadavatel:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Montako-obchod s.r.o., Vodárenská 271, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ:

24235598

DIČ:

CZ24235598

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je predběžný. Rozsah je nutné upřesnit po stavbě lešení a demontáži poškozené tepelné izolace

Cena bez DPH

**70 798,88**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
DPH základní	70 798,88	21,00%	14 867,76

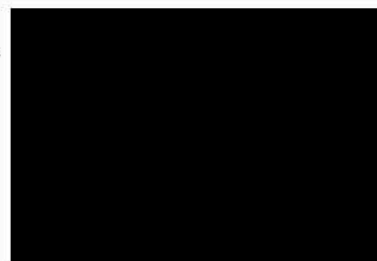
Cena s DPH

v CZK

**85 666,64**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

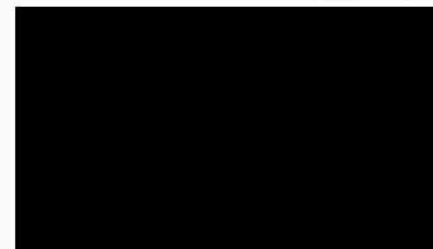
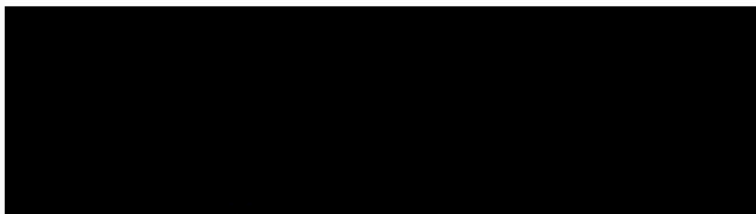
Datum a podpis:

14.5.2019

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: 3.6.2017

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KaSS Kralupy nad Vltavou\_oprava ohořelé fasády

Objekt:

**KaSS Kralupy nad Vltavou\_oprava ohořelé fasády**

Místo:

Kralupy nad Vltavou

Datum:

14.05.2018

Zadavatel:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou

Projektant:

Zhotovitel:

Montako-obchod s.r.o., Vodárenská 271, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**70 798,88**

### HSV - Práce a dodávky HSV

60 103,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

48 285,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 818,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

7 323,70

764 - Konstrukce klempířské

7 323,70

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 371,38

VRN6 - Územní vlivy

3 371,38

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

KaSS Kralupy nad Vltavou\_oprava ohořelé fasády

Objekt:

KaSS Kralupy nad Vltavou\_oprava ohořelé fasády

Místo: Kralupy nad Vltavou

Datum: 14.05.2018

Zadavatel: Městský úřad Kralupy nad Vltavou

Projektant:

Zhotovitel: Montako-obchod s.r.o., Vodárenská 271, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>70 798,88</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				60 103,80
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 285,80
1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	25,100	56,00	1 405,60
2	K	6221420VL	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé disperzní hmoty	m2	23,000	265,00	6 095,00
3	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	4,000	106,00	424,00
4	M	59051657	lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 16cm 0,95/200cm	m	4,000	192,00	768,00
5	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,000	36,20	144,80
6	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	5,000	20,60	103,00
7	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 100 mm	m2	2,500	529,00	1 322,50
8	M	28376385	deska soklová z polystyrénu XPS, hrana rovná m3	m3	0,300	5 140,00	1 542,00
9	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	25,160	605,00	15 221,80
11	M	28375987	deska EPS grafitový fasádní $\lambda=0,033$ tl 160mm	m2	15,000	505,60	7 584,00
11	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	2,500	581,00	1 452,50
12	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	20,000	325,00	6 500,00
13	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů samolepicí fólií	m2	6,000	37,10	222,60
14	K	6299990VL	Příplatek k úpravám povrchů za práce malého rozsahu a zvýšené ztrátne materiálů	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 818,00
15	K	978015VL	Demontáž poškozeného zateplení do vazby, včetně osekání lepicího tmelu	m2	10,000	280,00	2 800,00
16	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	30,000	66,30	1 989,00
17	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	600,000	2,20	1 320,00
18	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	30,000	40,30	1 209,00
19	K	171201211	Odvoz a ekologické likvidace odpadu na skládce	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				7 323,70
D		764	Konstrukce klempířské				7 323,70
20	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 400 mm	m	3,100	35,00	108,50
21	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	5,500	17,40	95,70
22	K	764226441	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 450 mm	m	3,100	580,00	1 798,00
23	K	764554502	Odpadní trouby Fe Zn - kruhové průměr 100 mm	m	5,500	513,00	2 821,50
24		76700002R	Oprava, očištění, nátěr žaluzie sklepního okna	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 371,38
D		VRN6	Územní vlivy				3 371,38
25	K	065002000	Mimostaveništní doprava	%	5,000	67 427,50	3 371,38