

DODATEK Č. 4

k zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 13. 3. 2007

č. ev. ČSÚ 251/2010

Strany zápisu:

Finanční ředitelství v Českých Budějovicích

se sídlem Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87

zastoupené Ing. Vladislavem Tišlerem, vedoucím oddělení vnitřní správy

IČ: 00006882

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu pro úhradu za služby spojené s užíváním nebytových prostor: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

Česká republika - Český statistický úřad

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ: 100 82

jehož jménem jedná [REDACTED], ředitel odboru provozně správního

IČ: 00025593

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „uživatel“)

uzavřely dne 13. 3. 2007 zápis o užívání nebytových prostor v administrativní budově č.p. 169 v ulici Vyšehrad v Českém Krumlově a v budově bez č.p./č.e. – garáž - v ulici Vyšehrad v Českém Krumlově, který byl změněn dodatkem č. 1 ze dne 19. 7. 2007, dodatkem č. 2 ze dne 8. 1. 2008 a dodatkem č. 3 ze dne 20. 6. 2008 (dále jen „zápis“). Z důvodu změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u budovy bez č.p./č.e. - garáž - nacházející se na pozemku parc. č. St. 1970, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro obec Český Krumlov, katastrální území Český Krumlov, část obce Nádražní Předměstí se zápis mění následujícím způsobem.

Čl. I.

Čl. I. zápisu se z důvodu změny v osobě zastupující poskytovatele a změny v osobě jednající za uživatele mění takto:

Finanční ředitelství v Českých Budějovicích

se sídlem Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87

zastoupené Ing. Pavlem Böhmem, vedoucím oddělení vnitřní správy

IČ: 00006882

DIČ: CZ00006882

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu pro úhradu za služby spojené s užíváním nebytových prostor: [REDACTED]

(dále jen "poskytovatel")

Česká republika - Český statistický úřad

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ: 100 82

jehož jménem jedná [redacted] vrchní ředitelka sekce 8,

IČ: 00025593

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „uživatel“)

Čl. II.

V čl. II. zápisu se odst. 1, 2, 3 a 4 mění takto:

1. Poskytovatel prohlašuje, že je příslušný hospodařit s majetkem státu – budovou č.p. 169 nacházející se v ulici Vyšehrad, na pozemku parc. č. St. 1972 zapsanou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, pro obec Český Krumlov, katastrální území Český Krumlov, část obce Nádražní Předměstí a že je oprávněn výše uvedenou nemovitost přenechat dále k užívání.
2. Budova č.p. 169 nacházející se na pozemku parc. č. St. 1972 zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov pro obec Český Krumlov, katastrální území Český Krumlov, část obce Nádražní Předměstí. Dislokačním rozhodnutím Ministerstva financí ČR č.j.: 42/16181/4/97/MJ ze dne 27. 3. 1997 bylo právo hospodaření k této nemovitosti převedeno z AGROSERVISu Český Krumlov, s.p., na Finanční ředitelství v Českých Budějovicích.
3. V budově uvedené v odst. 1 tohoto článku se nacházejí nebytové prostory, které poskytovatel dočasně nepotřebuje k plnění svých úkolů, a proto se rozhodl přenechat k užívání tyto nebytové prostory do bezplatného užívání Českému statistickému úřadu (dále jen „nebytové prostory“).
4. Poskytovatel přenechává uživateli tímto zápisem k užívání ve výše uvedené budově tyto nebytové prostory, jejichž přesné umístění v budově vyplývá z plánu objektu Finančního úřadu v Českém Krumlově, který je nedílnou součástí tohoto zápisu, o celkové rozloze 41,57 m²:

| Umístění nebytového prostoru v budově | Číslo / označení nebytového prostoru | Stavební určení | Podlahová plocha |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------------|
| II. patro | 305 | kancelář | 20,08 m ² |
| | 306 | kancelář | 21,49 m ² |

Čl. III.

V čl. III. zápisu se odst. 1 mění takto:

1. Uživatel je oprávněn užívat nebytové prostory pouze k následujícím činnostem:
- provozování administrativní činnosti v kancelářích.

Čl. IV.

V čl. VII. zápisu se odst. 2 mění takto:

2. Uživatel je povinen provádět v užívaných nebytových prostorech na své náklady drobné opravy a běžnou údržbu (viz. nařízení vlády č. 258/1995 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Opravy nad rámec drobných oprav je uživatel oprávněn provést pouze s předchozím písemným souhlasem poskytovatele. V případě souhlasu poskytovatele s provedením těchto oprav se strany zápisu zavazují uzavřít dohodu v písemné formě upravující zejména podmínky provádění oprav a náhradu nákladů s nimi spojených.

Čl. V.


1. Ostatní ustanovení zápisu nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu s tím, že poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a uživatel dvě vyhotovení tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu


"Účastníci prohlašují, že na plnění poskytnutá před datem podpisu tohoto dodatku (od 01.10.2010) se pohlíží jako na plnění poskytnutá v souladu s tímto dodatkem a jeho režimem se řídící (viz Rozsudek Nejvyššího soudu České republiky sp.zn. 33 Odo 449/2003, ze dne 17.12.2003)".

4. Strany zápisu prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 27. 10. 2010

V Praze dne 22. 10. 2010


Finanční ředitelství v Českých Budějovicích
Ing. Pavel Böhm
vedoucí oddělení vnitřní správy


Český statistický úřad
vrchní ředitelka sekce 8, ČSÚ


3 (celkem 3)