

**DODATEK Č. 3**  
**k zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 13. 3. 2007**


**Strany zápisu:**


**Finanční ředitelství v Českých Budějovicích**

se sídlem Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87

zastoupené Ing. Vladislavem Tišlerem, vedoucím oddělení vnitřní správy

IČ: 00006882

bankovní spojení: 

číslo účtu pro úhradu za služby spojené s užíváním nebytových prostor: 


(dále jen „poskytovatel“)


**Český statistický úřad**

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ: 100 82

jehož jménem jedná , ředitel odboru provozně správního

IČ: 00025593

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „uživatel“)

uzavřely dne 13. 3. 2007 zápis o užívání nebytových prostor v administrativní budově č.p. 169 v ulici Vyšehrad v Českém Krumlově a v budově bez č.p./č.e. – garáži v ulici Vyšehrad v Českém Krumlově, který byl změněn dodatkem č. 1 ze dne 19. 7. 2007 a dodatkem č. 2 ze dne 8. 1. 2008 (dále jen „zápis“). Dohodou stran zápisu se tento zápis mění následujícím způsobem.

**Čl. I.**

V čl. II. zápisu se odst. 5 z důvodu zvýšení cen v souladu s čl. II. odst. 6 zápisu mění takto:

5. Uživatel má právo užívat i společné prostory budovy v rozsahu nezbytně nutném pro řádný chod nebytových prostor a sociální zařízení a kuchyň. Uživatel je povinen se podílet na nákladech vynaložených poskytovatelem na zajištění řádného provozu těchto prostor. Tento podíl zahrnuje náklady na úklid a údržbu společných prostor, sociálního zařízení a kuchyně. Podíl uživatele na těchto nákladech je stanoven v závislosti na poměru podlahové plochy uživatelem užívaných nebytových prostor k celkové podlahové ploše prostor v budově a činí:

Druh služby	m <sup>2</sup> společných prostor *	Paušál za služby za 1 m <sup>2</sup> společných prostor/měsíc v Kč	Paušál za služby za společné prostory/měsíc v Kč	Paušál za služby za společné prostory/čtvrtletí v Kč
Úklid společných prostor	13,09 m <sup>2</sup>	12,99 Kč	170,- Kč	510,- Kč
Práce údržbáře – domovníka	13,09 m <sup>2</sup>	11,55 Kč	151,- Kč	453,- Kč
<b>Celkem paušál za služby za čtvrtletí v Kč</b>				<b>963,- Kč</b>

\* m<sup>2</sup> společných prostor = m<sup>2</sup> nebytových prostor (mimo garáže) x 0,3149182

## Čl. II.

V čl. IV. zápisu se odst. 1 z důvodu zvýšení cen energií a vody v souladu s čl. IV. odst. 2 zápisu mění takto:

1. S užíváním nebytových prostor je spojeno poskytování následujících druhů služeb, přičemž cena za tyto služby je stanovena v závislosti na poměru podlahové plochy uživatelem užívaných nebytových prostor k celkové podlahové ploše prostor v budově:

Druh služby	m <sup>2</sup>	Zálohy na služby za 1 m <sup>2</sup> /měsíc v Kč	Zálohy na služby za celkovou plochu/měsíc v Kč	Zálohy na služby za celkovou plochu/čtvrtletí v Kč
Teplo	41,57 m <sup>2</sup>	16,- Kč	665,- Kč	1 995,- Kč
Elektrická energie	41,57 m <sup>2</sup>	11,- Kč	457,- Kč	1 371,- Kč
Vodné a stočné	41,57 m <sup>2</sup>	3,50 Kč	145,- Kč	435,- Kč
Odvoz odpadu	41,57 m <sup>2</sup>	1,50 Kč	62,- Kč	186,- Kč
Servis výtahu	41,57 m <sup>2</sup>	1,- Kč	42,- Kč	126,- Kč
<b>Celkem zálohy na služby na čtvrtletí v Kč</b>				<b>4 113,- Kč</b>

## Čl. III.

V čl. V. zápisu se odst. 1 mění takto:

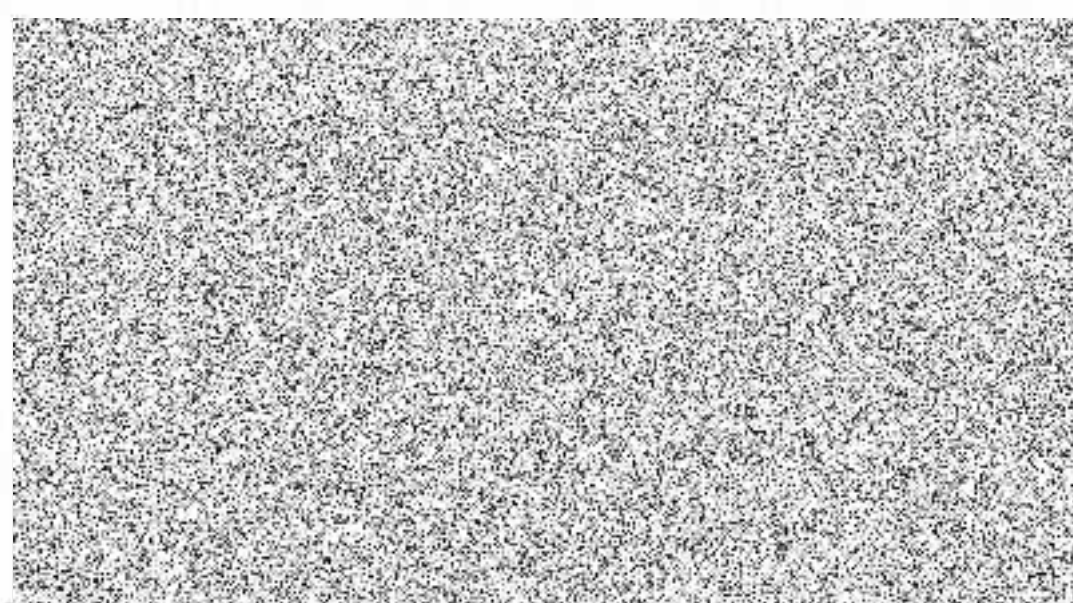
1. Uživatel se zavazuje platit poskytovateli čtvrtletně zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor (teplo, elektrická energie, vodné a stočné, servis výtahu, odvoz odpadu) a podíl uživatele na nákladech na provoz společných prostor (Kč 5 076,-), a to vždy nejpozději do 15. dne druhého kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí převodem na účet poskytovatele číslo [REDACTED] vedený u [REDACTED], pobočky [REDACTED], pod variabilním symbolem 08205.

#### Čl. IV.

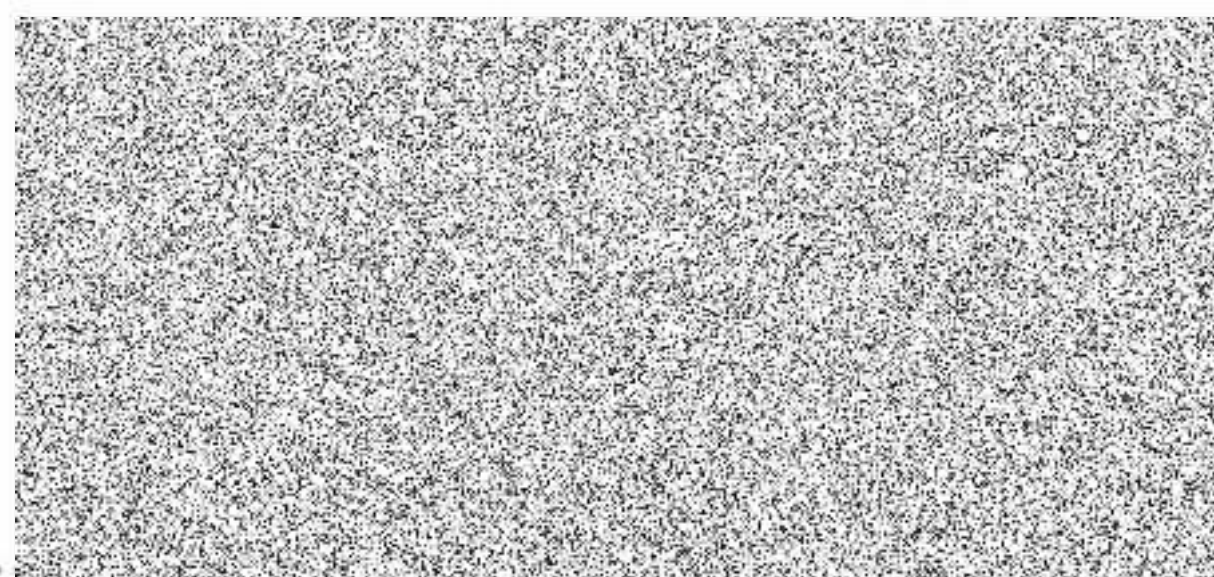
1. Ostatní ustanovení zápisu nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu s tím, že každá ze stran zápisu obdrží dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2008.
4. Strany zápisu prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 18. 6. 2008

V Českých Budějovicích dne ..... 20 -06- 2008



.....  
Finanční ředitelství v Českých Budějovicích  
Ing. Vladislav Tišler  
vedoucí oddělení vnitřní správy



.....  
Český statistický úřad  
[redacted]  
ředitel odboru provozně správního

