





2. Kompostéry budou rozloženy na jednotlivé díly a zabalené tak, že jeden kompostér bude obsahem jednoho balení, každé balení bude obsahovat český návod k montáži a užívání včetně informace o správném kompostování a prohlášení o shodě.
3. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat společně s předmětem této smlouvy doklady, které se k prodávajícímu zboží vztahují. Jedná se především o prohlášení o shodě, český návod k montáži a užívání včetně informace o správném kompostování.
4. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka ze dne 2.5.2019, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti a dodávky, které nejsou v nabídce prodávajícího obsaženy, ale o kterých prodávající věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení předmětu koupě dané povahy třeba.
5. Předmět koupě zahrnuje dodání a zajištění všech činností, služeb a dodávek nutných k realizaci předmětu smlouvy.
6. Prodávající prohlašuje, že má pro plnění předmětu koupě platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti s plněním tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro plnění předmětu smlouvy.

### III.

#### Doba plnění a dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje předmět smlouvy řádně dodat a protokolárně je předat kupujícímu ve lhůtě nejpozději do **90 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy**. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy zástupci kupujícího, tj. společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS s.r.o., se sídlem U Pily 206/3a, 35301 Mariánské Lázně, IČ: 25213261.
2. Dodáním zboží a jeho předání kupujícímu se rozumí úplná a kompletní dodávka předmětu smlouvy bez vad odpovídající specifikaci nabízených kompostérů a kontejneru na textil, která je součástí nabídky prodávajícího. Zástupci kupujícího bude předmět smlouvy předán spolu s písemným předávacím protokolem osobně prodávajícím, který obě smluvní strany potvrdí podpisy svých zástupců. Řádným a včasným dodáním kompletní dodávky se převádí vlastnické právo k předmětu koupě ve prospěch kupujícího.
3. Lhůta plnění může být dohodou smluvních stran upravena v případě nemožnosti plnění z důvodu okolností způsobené vyšší mocí, s výjimkou vadného plnění ze strany prodávajícího. Za vyšší moc se uznávají události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu a přírodní pohromy. Po dobu trvání okolností vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.





#### IV. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné kupní ceně, včetně všech přírůžek.

Specifikace ceny za kompostéry + kontejner na textil dle specifikace uvedené v příloze smlouvy:

Název výrobku	Počet kusů	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
Kompostér (650) litrů	100	250 000,-	21%	52 500,-	302 500,-
Kompostér (1050) litrů	200	600 000,-	21%	126 000,-	726 000,-
Kontejner na <b>textil</b> , objem (2,5) m <sup>3</sup>	1	21 500,-	21%	4 515,-	26 015,-
<b>Cena celkem</b>	-----	<b>871 500,-</b>		<b>183 015,-</b>	<b>1 054 515,-</b>

Kupní cena dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (dopravu, náklady na služby, atesty materiálů, atd.). Prodávající prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky předměty smlouvy zahrnul do kalkulace kupní ceny. Cena je pevná a neměnná po celou dobu dodávky.
3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí předmětu koupě dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a písemně odsouhlaseny kupujícím včetně jejich ocenění. Pokud prodávající provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má kupující právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení předmětu smlouvy.
4. Kupní cena je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení předmětu smlouvy či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Daňový doklad bude obsahovat:
- Název Projektu: Nákup domácích kompostérů a  
Registrační číslo projektu: CZ.05.3.29/0.0/0.0/18\_103/0008373,
  - Veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je kupující oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Prodávající je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.
  - Kupující prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platném znění.
  - Prodávající prohlašuje, že:  
- úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,



- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody,
  - není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty,
  - jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.
- e) Jestliže se prodávající, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat kupujícího, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.
- f) Kupující je všech případech oprávněn využít zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Kupující si v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení kupní ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Cenu lze také zvýšit v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Veškeré změny kupní smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku.

## V.

### Předání předmětu koupě a odpovědnost za vady

1. Prodávající se zavazuje, že předaný předmět koupě bude prostý vad a nedodělků, bude proveden ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace předmětu smlouvy. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost ode dne řádného protokolárního převzetí věci kupujícím v délce **60 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění kupující uplatní. Za stejných podmínek a ve stejné lhůtě je souběžně poskytována ze strany prodávajícího záruka za vady a nedodělky předmětu koupě a objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady předmětu koupě u prodávajícího.
2. Předání a převzetí předmětu koupě bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným ustanoveními § 2121 a násl. Občanského zákoníku a touto smlouvou. Prodávající je povinen zajistit pro účely přejímky potřebná prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby. Případné nepředání této dokumentace a dokladů bude považováno za podstatné porušení smlouvy.
3. a) Prodávající je povinen vyzvat kupujícího nejméně 7 dnů předem k převzetí předmětu koupě.  
b) Kupující převezme předmět koupě, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu prodávající veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.  
c) Kupující může převzít předmět koupě i v případě, že při přejímce bude mít předmět koupě takové vady a nedodělky, které dle kupujícího nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a poskytne-li prodávající kupujícímu dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.  
d) O průběhu a výsledku přejímky budou sepsány oběma smluvními stranami zápisy, v nichž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.  
e) Dnem podpisu zápisů o předání a převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu koupě na kupujícího a začíná běžet záruční doba.





4. Kupující je oprávněn reklamovat vady předmětu koupě, popř. jeho jakost, u prodávajícího, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada předmětu koupě a termín, do kterého požaduje kupující závalu odstranit. Kupující má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
5. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace zahájit odstraňování vady předmětu koupě. Po dobu od nahlášení vady předmětu koupě až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
6. Neodstraní-li prodávající oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, anebo nezahájí-li jejich odstraňování, má kupující právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub prodávajícího. Prodávající se zavazuje cenu zaplatit.
7. Práva a povinnosti z prodávajícím poskytnuté záruky za jakost předmětu koupě nezanikají na předané části předmětu smlouvy ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.
8. Prodávající je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese prodávající náklady až do rozhodnutí o reklamaci soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá kupující. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že prodávající odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu kupujícímu protokolárně předat.

## VI.

### Platební podmínky

1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě stanovené v článku VI. odst. 2.
2. Kupní cena jako celek bude uhrazena po protokolárním předání předmětu koupě bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost faktury bude 14 dnů. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečné faktury o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet prodávajícího.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. Kupující je oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu v případě prodlení prodávajícího:
  - a. s termínem řádného předání předmětu koupě;
  - b. s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí předmětu koupě;
  - c. s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě;
  - d. s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době.
- **Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu a. činí 10.000,- Kč za každý i započatý den.**



- Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu b. činí 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu c. činí 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu d. činí 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**Kupující je dále oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu za prokazatelné porušení:**

- ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu plnění předmětu smlouvy, smluvní pokuta činí 1.000,- Kč za každé porušení, uvedená částka nahrazuje eventuální postih ze zavedeného správního řízení;
  - ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí 1.000,- Kč za každé porušení, uvedená částka nahrazuje eventuální postih ze zavedeného správního řízení.
2. Kupující je dále oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty předmětu smlouvy.
  3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury prodávajícího kupujícím dle této smlouvy, má prodávající právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
  4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Prodávající dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemnému zápočtu pohledávek.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení prodávajícímu. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy kupujícím ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení prodávajícího:
  - a. s termínem řádného předání předmětu koupě;
  - b. s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí předmětu koupě;
  - c. s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě;
  - d. s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době.

## IX.

### Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktními osobami pro realizaci předmětu smlouvy na straně kupujícího je:
  - z investičního hlediska garant veřejné zakázky: [REDACTED]
  - z technického hlediska garant veřejné zakázky: [REDACTED]





a na straně prodávajícího:



2. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
  - Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa kupujícího: **Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně**  
– adresa prodávajícího: **v záhlaví této smlouvy.**
  - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za kupujícího i prodávajícího potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
  - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

## X.

### Dotační podmínky pro dodavatele

1. Prodávající je povinen archivovat dokumenty související s projektem včetně účetních dokladů po celou dobu udržitelnosti projektu, tj. po dobu pěti let, která se počítá od finančního ukončení projektu. Tím se rozumí vypořádání poslední žádosti o platbu ze strany poskytovatele dotace. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita.
2. Prodávající je povinen minimálně do konce doby udržitelnosti projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu (předmětu plnění této smlouvy) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (orgány: Centrum pro regionální rozvoj, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a prodávající je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. č. 3 tohoto článku. Kupující se zavazuje sdělit písemně prodávajícímu informace rozhodné pro nabytí účinnosti smlouvy nebo pro její případné zrušení nejpozději do 14 dní.



3. Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Kupující se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem, a to v souladu s ustanovením odst. č. 2 tohoto článku.
4. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dva výtisky a tři kupující. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
6. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud kupujícího.
7. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud kupujícího.
8. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují za určitá, srozumitelná a že tato smlouva nebyla podepsána v tísní ani žádnou z jejich podmínek nepovažují za nevýhodnou.

Tomáš Krajča – jednatel

Ing. Martin Kalina, starosta

## **Příloha**

Technická specifikace předmětu veřejné zakázky – nabídka prodávajícího