



r.o.

Smlouva o dílo č.2016003/2019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel : **Město Blatná**
sídlo : T.G. Masaryka 322, Blatná
PSC 388 01 Blatná
zmocněný zástupce
pro věci smluvní : Bc. Kateřinou Malečkovou, starostka města
zmocněný zástupce
pro věci technické : 
IČO : 002500996
DIČ : CZ 00250996
bankovní spojení : 
číslo účtu : 
kontaktní spojení: 
e-mail: 

dále jen „objednatel „ na straně jedné

Zhotovitel : **REGOTHERM servis s. r. o.**
sídlo : U Cihelny 1 089/II
PSC 337 01 Rokycany
zmocněný zástupce
pro věci smluvní : Pavel Končal, jednatel společnosti
zmocněný zástupce
pro věci technické : 
IČO : 25248731
DIČ : CZ 25248731
bankovní spojení : 
číslo účtu : 
kontaktní spojení: 
e-mail: 

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložce 12807

dále jen „zhotovitel „ na straně druhé
tuto

smlouvu o dílo

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v účinném znění:

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele následující dílo: „Výměna plynových kotlů v PK Čechova „, v Blatné, v rozsahu prací dle předložené nabídky ze dne 21.05.2019 a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v čl. II této smlouvy.

Jedná se o tyto činnosti:

- demontážní práce
- stavební práce
- dodávka a montáž 2 ks – teplovodního třítahového kotle o jednotkovém výkonu min. 1 100 kW, PN6 , s ekonomizérem, minimální účinnost kotle s ekonomizérem dle EN-nepřímá metoda o hodnotě 96%
- dodávka a montáž plynového hořáku – 2 ks pro teplovodní kotel o výkonu 1 100 kW, NO_x 80 mg a CO 40 mg na m³ spalin, včetně 2 ks externího tlumiče hluku s útlumem 15 dB na kolečkách
- elektroinstalace a MaR
- rozvody plynu
- technická dokumentace
- předepsané zkoušky, návody na obsluhu
- uvedení do provozu a zaškolení obsluhy

II. Cena díla a jeho placení

Cena za provedení díla byla stanovena dohodou smluvních stran dle předložené cenové nabídky na provedení díla ze dne 21.05.2019. Celková cena díla dle rozpočtu byla sjednána ve výši:

Cena díla – základ pro DPH: **4 097 437,-Kč,**

DPH bude účtována dle platných předpisů zákona č. 235/2004 Sb.

Rozpočet zpracovaný zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem zahrnuje předpokládané náklady potřebné k provedení díla (opatření věcí k provedení díla, pomocné práce, materiál, revize, kontroly, prohlídky, zkoušky, posudky, náklady na vybudování, zařízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště), nezaručuje se však jeho úplnost ve vztahu k případným vícepracím, tedy potřebě činnosti do rozpočtu nezahrnuté a v době uzavření smlouvy nepředvídatelné.

Sjednaná cena díla bude hrazena následovně:

Objednatel se zavazuje hradit provedené dodávky a práce na základě vystavených dílčích faktur se splatností jednotlivých dílčích faktur **14** dnů od termínů jejich doručení objednateli. Celková výše dílčích faktur nepřesáhne částku **90 %** celkové ceny díla dle čl. II.

Po předání a převzetí dokončeného díla dle čl. IV. bude zhotovitelem vystavena konečná faktura se všemi náležitostmi daňového dokladu se splatností **14** dnů od termínu jejího doručení objednateli.

Neuhradí-li objednatel cenu díla či zálohu na cenu díla ve výše sjednaném termínu splatnosti, sjednávají si smluvní strany ve prospěch zhotovitele smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

III. Doba a místo provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v následujících termínech:

Zahájení díla : 15.06.2019
Dokončení prací : 30.10.2019

Běh sjednané doby provedení díla se přerušuje v případě prodlení na straně objednatele, zejména neposkytne-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost či po dobu, kdy se nachází objednatel v prodlení s úhradou dílčí faktury. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.

V případě, že zhotovitel neodevzdá objednateli dílo ve lhůtě sjednané v tomto článku, resp. ve lhůtě prodloužené z důvodu prodlení na straně objednatele, sjednávají si smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

Místem provádění díla je: objekt plynové kotelny Čechova, Blatná

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli před zahájením provádění díla prohlídku místa provádění díla a poskytnout mu k provedení díla potřebné, zhotovitelem vyžádané technické podklady. Místo provádění díla se objednatel zavazuje zpřístupnit zhotoviteli nejpozději ve sjednaný den zahájení provádění díla a dále v každý následující den nejméně v době od 07.00 do 19.00 hodin.

Objednatel se má při provádění díla právo zúčastňovat zkoušek, prohlídek a revizí, jejichž provedení je při provádění díla nezbytné. K jejich konání bude objednatel ze strany zhotovitele přizván. Nebude-li se jich objednatel účastnit a bude-li jejich konání bez účasti objednatele možné, zachytí se průběh zkoušek, prohlídek či revizí v zápisu.

Zhotovitel provádí dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarává vše, co je k provedení díla potřeba.

Po dokončení díla připraví zhotovitel protokol o předání díla a dílo objednateli při vyplnění tohoto protokolu předá. Objednatel nemá právo převzetí díla odmítnout pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

V. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

Zhotovitel zodpovídá za vady díla, tedy za jeho rozpor s touto smlouvou. Zjevné vady díla musí být objednatelem uplatněny při jeho převzetí, ostatní vady bez zbytečného odkladu poté, co mohly být při dostatečné péči zjištěny. Za další vady, které mělo dílo v době dokončení, zodpovídá zhotovitel, způsobil-li vadu porušením své povinnosti. Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené zásahem objednatele či třetí osoby do díla.

Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku na dílo, a to v rozsahu **5 let** na provedené instalační práce. Na dodávky technologií a výrobků se záruka řídí záruční dobou danou výrobcem těchto zařízení, minimálně **36 měsíců**. Záruční doba běží od převzetí díla objednatelem. Právo ze záruky se nevztahuje na vady způsobené vnější událostí či vady způsobené zásahem objednatele či třetí osoby do díla.

VI. Odstoupení od smlouvy

Kterákoliv ze stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že byl na druhého účastníka prohlášen úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů nebo se prokazatelně stal neschopným plnit své závazky vyplývající z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem písemného doručení odstoupení druhé straně.

VII. Závěrečná ustanovení

Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v účinném znění.

Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel zveřejní úplné znění této smlouvy vč. příloh, tj. tato Smlouva bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud zhotovitel nejpozději do uzavření této smlouvy nesdělí objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ), Spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádné a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.

Uzavření smlouvy bylo projednáno a schváleno v souladu se zákonem Č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění usnesením Rady města Blatná č.190/19 ze dne 29.5.2019. Tato smlouva byla uzavřena v dobré víře a podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každému z účastníků náleží po jednom.

Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich svobodné, pravé, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své níže uvedené vlastnoruční podpisy.

V Blatné 03.06.2019

V Rokycanech 03.06.2019

Za objednatele:



BLATNÁ



jednatel společnosti

REGOTHERM
servis, s.r.o.

U Cihelny 1059, 337 01 Rokycany
DIČ: CZ25273701

K