D O D A T EK č. 5

k nájemní smlouvě ze dne 10.9.2002, kterou uzavřeli účastníci

pronajímatel

K.E.S. spol. s r.o.

se sídlem Průmyslová 381, Pardubičky, 533 01 Pardubice,

IČ 42197201

(bývalý spoluvlastník za splnění podmínek rozhodování o společné věci mezi jednotlivými spoluvlastníky),

a

nájemce

Statutární město Pardubice

se sídlem Pernštýnské nám. č.p. 1, 530 21 Pardubice,

IČ 00274046,

a jejímž účelem je zajištění provozu oddělení registru vozidel odboru dopravy nájemcova magistrátu, ve znění dodatků č. 1 až 4 (dále jen „smlouva“):

I.

Smlouva se mění a doplňuje takto:

1.

Článek I. smlouvy zní takto:

„I.

Předmět a účel nájmu

1.

Mgr. Jakub Engelmajer, Ing. Tomáš Engelmajer, Ing. Vladimír Engelmajer a Ing. Olga Engelmajerová, všichni V Zátiší 1066, Studánka, 53012 Pardubice, jsou spoluvlastníci stavební parcely č. 429/11 v obci Pardubice a katastrálním území Pardubičky, jejíž součástí je na ní stojící budova čp. 381 v Pardubičkách, Průmyslové ulici, a to Mgr. Jakub Engelmajer třemi dvacetinami, Ing. Tomáš Engelmajer třemi dvacetinami, Ing. Vladimír Engelmajer deviti dvacetinami a Ing. Olga Engelmajerová jednou čtvrtinou. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 50358 pro katastrální území Pardubičky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

2.

Osoby uvedené v odstavci 1 přenechávají nájemci k dočasnému užívání nebytové prostory v 1. a 2. nadzemním podlaží budovy uvedené v odstavci 1, a to 7 kanceláří, 2 skladové prostory, šatnu, archiv, sociální zařízení a čekárnu o celkové výměře 389 m2 k účelu, jímž je provoz oddělení registru vozidel odboru dopravy nájemcova magistrátu.“

2.

V článku II. odstavec 1 zní takto:

„1.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. prosince 2023.“

3.

V článku II. odstavec 5 zní takto:

„5.

Roční nájemné s platbami za veškeré služby poskytované spolu s nájmem činí celkem 614.400,-- Kč.“

4.

Článek III. zní takto:

„ III.

Splatnost nájemného

Nájemné s platbami za veškeré služby poskytované spolu s nájmem za kalendářní čtvrtletí činí 153.600,-- Kč a je splatné 5. dne běžného kalendářního čtvrtletí na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu na účet pronajímatele č. 1201176349/0800 pod variabilním symbolem 1.

II.

Tento dodatek je účinný od 1. ledna 2020.

III.

Tento dodatek se vyhotovuje v sedmi stejnopisech, z nichž čtyři si ponechávají pronajímatelé a tři nájemce.

V Pardubicích dne

Nájemce: Pronajímatelé:

Ing. Martin Charvát Mgr. Jakub Engelmajer

primátor

Ing. Tomáš Engelmajer

Ing. Vladimír Engelmajer

Ing. Olga Engelmajerová