

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice

se sídlem: Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
zastoupené: vedoucím OPPN OMI na základě ustanovení Části I
čl. 10 odst. 1 a odst. 6 směrnice č. 6/2017 Organizační řád v platném znění
IČO: 00274046
DIČ: CZ00274046

dále jen **město**

a

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,
zastoupený: vedoucím odboru majetkového, stavebního
řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje na základě usnesení Rady
Pardubického kraje č. R/331/17 ze dne 24. 4. 2017
IČO: 70 89 28 22

dále jen **kraj**

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupené na základě pověření ředitelem Správy
Pardubice, Hlaváčova 902, 53002 Pardubice
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390

dále jen **stavebník**

tuto

smlouvu o podmínkách provedení stavby

ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon) a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

I.

Město je dle svého vlastního prohlášení a na základě nabývacích titulů uvedených na LV č. 50001 pro k. ú. Pardubice vlastníkem mj. pozemků označených jako **p. p. č. 744/7** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 744/42** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 744/45** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 744/46** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 744/47** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 744/48** ostatní plocha – jiná plocha, **p. p. č. 744/49** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 744/50** ostatní plocha – jiná plocha, **p. p. č. 829/1** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 830/58** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 830/61** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 832/24** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2742/18** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2742/36** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2742/115** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2742/143** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2742/144** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2981/22** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2981/23** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p. p. č. 2981/29** ostatní

plocha – ostatní komunikace a **p. p. č. 2981/31** ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci a katastrálním území Pardubice (dále jen „*předmětné pozemky*“).

Na pozemku označeném jako p. p. č. **2981/29** v k. ú. Pardubice, vážne věcné břemeno zřizování, provozu, údržby a úprav podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu geometrického plánu č. 5675-15/206 a 5674-13/2006 ve prospěch obchodní korporace České Radiokomunikace a.s., na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. 8. 2006 (V-6548/2006-606), do jehož výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo.

Na pozemcích označených jako p. p. č. **2742/115** a **p. p. č. 2742/36**, vše v k. ú. Pardubice, vážnou věcná břemena zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 5816-580/2006 ve prospěch obchodní korporace ČEZ Distribuce, a.s. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 11. 2007 (V-11119/2007-606), do jejichž výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo.

Na pozemcích označených jako p. p. č. **2742/115**, **p. p. č. 2742/36**, **p. p. č. 2981/29** a **744/7**, vše v k. ú. Pardubice, vážnou věcná břemena zřizování, provozu, údržby a úprav podzemního komunikačního vedení v rozsahu geometrického plánu č. 8004-26/2015 ve prospěch obchodní korporace T-Mobile Czech Republic a.s. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2. 7. 2015 (V-11381/2015-606), do jejichž výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo.

Na pozemcích označených jako p. p. č. **2742/143** a **p. p. č. 2742/144**, vše v k. ú. Pardubice, vážnou věcná břemena zřizování, provozu, údržby a oprav optického vedení v rozsahu geometrického plánu č. 7644-137/2013 ve prospěch obchodní korporace EDERA Group, a.s. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20. 1. 2017 (V-2187/2017-606), do jejichž výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo.

Na pozemcích označených jako p. p. č. **2742/115** a **p. p. č. 744/7**, vše v k. ú. Pardubice, vážne služebnost inženýrské sítě ve prospěch obchodní korporace Elektrárny Opatovice, a.s. na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze dne 27. 2. 2017 (V-2709/2017-606), do jejichž výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo.

Na pozemcích označených jako **p. p. č. 2742/36**, **p. p. č. 2981/29** a **p. p. č. 2981/31** vše v k. ú. Pardubice, vážne služebnost inženýrské sítě ve prospěch obchodní korporace Elektrárny Opatovice, a.s., na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze dne 9.8.2018 (V-10280-2018-606), do jejichž výkonu nesmí být bez souhlasu oprávněného stavebníkem zasaženo.

Stavebník se zavazuje, že oprávněné z těchto práv a žádostí písemně informuje o uzavření této smlouvy a o skutečnosti, že mj. i na předmětných pozemcích bude realizována předmětná stavba níže specifikovaná.

K pozemkům označeným jako p. p. č. **2742/115** a **p. p. č. 2981/29**, vše v k. ú. Pardubice, má město uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí na zřízení věcných břemen zřizování, provozu, údržby ve prospěch obchodní korporace EDERA Group, a.s. Sít je již dle této smlouvy uložena, dochází ke zpracování GP a následně bude věcné břemeno zřízeno.

Pozemky označené jako **p. p. č. 744/7**, **p. p. č. 744/42**, **p. p. č. 744/45**, **p. p. č. 744/49**, **p. p. č. 829/1**, **p. p. č. 830/58**, **p. p. č. 2742/36**, **p. p. č. 2742/143** a **p. p. č. 2742/144**, vše v k.ú. Pardubice jsou momentálně dotčeny žádostí spol. UPC Česká republika, s.r.o., IČO 00562262, o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene za účelem uložení a provozování podzemního optického telekomunikačního vedení.

Město se zavazuje, že oprávněné z těchto práv a žádostí písemně informuje o uzavření této smlouvy a o skutečnosti, že mj. i na předmětných pozemcích bude realizována předmětná stavba níže specifikovaná.

Město se zavazuje, že do doby majetkoprávního vypořádání předmětné pozemky nijak nezatíží ani nezciží, vyjma možného zatížení věcnými břemeny vyplývajícími z čl. I. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na pozemky uvedené v čl. I této smlouvy v souvislosti se zřizováním, provozem a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků a vstup na jeho pozemky v dostatečném předstihu oznámí paní

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, mail:

t.č.

V.

Město si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková skutečnost, se kterou město nebylo seznámeno.

Smluvní strany se dohodly, že stavebník bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy bude stavebník město bezodkladně informovat.

Město souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) stavebníkem. Souhlas uděluje město na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední. Účinnosti smlouva nabývá dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Stavebník se zavazuje, že oznámí městu vždy písemně jakékoli změny, které se týkají jeho identifikačních údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.

Tato smlouva jakož i práva a povinnosti vzniklé na jejím základě nebo v souvislosti s ní, se řídí obecně platnými předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vypracována v pěti vyhotoveních, všechny s platností originálu. Stavebník a město obdrží po dvou podepsaných výtiscích, kraj obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetly, s jejich obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- 1. situační nákres dokumentace nebo projektové dokumentace, který je opatřený podpisem vlastníka!!!!!!**
2. Vyjádření příspěvkové organizace Pardubického kraje Správa a údržba silnic Pardubického kraje ze dne 21. 2. 2018, č. j. SUSPK/454/2018

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením RmP č. R/474/2019 ze dne 18.2.2019 ve znění usnesení č. R/812/2019 ze dne 25.3.2019
vyvěšeno dne: 22.8. 2018, 6. 3. 2019
svěšeno dne: 7.9.2018, 22. 3. 2019

27-05-2019

V Pardubicích dne
za město:

V Pardubicích dne **16. 05. 2019**
za stavebníka:

vedoucí OPPN OMI

ředitel Správy Pardubice

29. 05. 2019

V Pardubicích dne
za kraj:

Pardubický kraj

vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic