



MDOBP008FB0H

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavřeli

Vodohospodářská společnost Dobříš spol. s.r.o., IČ 49549677, se sídlem Jiráskova ul. 656, 263 01 Dobříš, zastoupená jednatelem panem Ing. Tomášem Kolaříkem
na straně jedné (dále jen „**Dárce**“)

a

Město Dobříš, IČ 00242098, se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš, zastoupené starostkou Bc. Janou Vlnasovou
straně druhé (dále jen „**Obdarovaný**“)

ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto

DAROVACÍ SMLUVU

Článek I. Úvodní ustanovení

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí, a to vodovodní a kanalizační splaškové přípojky, vše umístěno na pozemku parc. č. 1466/38 v katastrálním území Dobříš, obec Dobříš (dále jen „**Stavba vodovodní a kanalizační přípojky**“).

Článek II. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy **Dárce** do výlučného vlastnictví **Obdarovaného** bezúplatně převádí a **Obdarovaný** do svého výlučného vlastnictví od **Dárce** přijímá jako dar se všemi součástmi a příslušenstvím **Stavbu vodovodní a kanalizační přípojky** (dále jen „**předmět daru**“).

Článek III. Projev vůle

- (1) **Dárce** tímto bezúplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru **Obdarovanému** a **Obdarovaný** předmět daru bez výhrad přijímá.
- (2) Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena takto ve výši 354.442,00 Kč. Bez DPH

Článek IV. Prohlášení **Dárce** o vadách darované movitosti

- (1) **Dárce** prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s předmětem daru a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděným movitostem ze zákona.
- (2) **Dárce** prohlašuje, že seznámil **Obdarovaného** se stavem věcí, které jsou předmětem daru, že na nich neváznou zástavní práva, či pohledávky třetích osob.
- (3) Smluvní strany si tímto potvrzují, že **Obdarovanému** byla umožněna fyzická prohlídka předmětů daru k ověření jejich faktického stavu, jejich dispozičního řešení a technického vybavení.

- (4) Obdarovaný prohlašuje, že si předměty daru řádně prohlédl a že mu je znám jejich faktický i právní stav. Obdarovaný dále prohlašuje, že předměty daru přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k ní náleží, a ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Obdarovaný prohlašuje, že na předmětu daru neshledal žádné vady, na které by nebyl upozorněn Dárcem či které nemohl zjistit z fyzické prohlídky.

Článek V.

Další ujednání

- (1) Dárce se zavazuje nahradit Obdarovanému škodu vzniklou tím, že by vědomě daroval cizí věc a zatajil-li to Obdarovanému, a to i v případě, že škoda vznikla z vady darované věci, pokud Dárce o vadě věděl a Obdarovaného na ni neupozornil.
- (2) Dárce bere na vědomí v případě, že nastanou skutečnosti uvedené v předešlém odstavci, může Obdarovaný také od smlouvy odstoupit a dar vrátit.

Článek VI.

Povinnosti Dárce

- (1) Dárce je povinen nejpozději ke dni podpisu této smlouvy předat následující dokumenty:
- Protokoly o tlakových a těsnících zkouškách
 - Geodetické zaměření předmětných inženýrských sítí
- (2) Dárce se zavazuje zaplatit Obdarovanému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. (1) a (3) tohoto článku smlouvy v případě, že bude Dárce v prodlení s plněním smluvní povinnosti dle předešlých odstavců této smlouvy o více jak 30 kalendářních dnů nebo nesplní-li smluvní povinnost vůbec.
- (3) Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti Obdarovanému škoda, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že Obdarovaný má nárok na úhrady celkové výše škody, nebude-li výše škody kryta smluvní pokutou dle odstavce (2).

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Vlastnické právo k předmětu daru přechází na Obdarovaného ke dni účinnosti této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že svými projevy vůle vyjádřenými v této kupní smlouvě jsou vázáni již od okamžiku jejího uzavření.

Článek VIII.

Doložka ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva byla schválena Radou města Dobříše na svém jednání dne 2019 usnesením č. /
/2019/RM.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemné dohody stran s projevy stran na jedné listině, přičemž smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují možnost její změny nebo doplnění méně přísnou formou. Za písemnou formu se považuje výlučně listinná podoba. Elektronická komunikace stran má jen informativní a nezávazný charakter.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své

vlastnoruční podpisy. Smluvní strany potvrzují, že smlouva je výsledkem jednání stran a každá z nich měla příležitost obsah podmínek této smlouvy.

- (3) V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo zčásti nebo zcela neplatným či neúčinným, zůstává platnost ostatních ustanovení nedotčena.
- (4) Smlouva se vyhotovuje ve dvou vprvopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- (5) Platnosti nabývá tato smlouva okamžikem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá tato smlouva dnem zveřejnění v registru smluv.
- (6) Tato smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a tuto povinnost nese Obdarovaný.
- (7) Žádné ustanovení této smlouvy není označeno jako obchodní tajemství a prodávající se zavazuje k ochraně osobních údajů subjektů této smlouvy dle příslušného zákona.

Dárce
Dobříš dne 29.5.2019

Obdarovaný
V Dobříši dne 3.6.2019

Ing. Tomáš Kolařík
jednatel

Bc. Jana Vlnasová
starostka



Tuto smlouvu / Tento dodatek
schválila Rada města Dobříše
na jednání dne 23.5.2019
usnesení č. 41/16/2019/PM