



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

2015/008

## DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO



### Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem:	nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
IČ:	70883521
DIČ:	CZ70883521
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. - pobočka Zlín
číslo účtu:	27-1925270277/0100
zastoupená:	prof. Ing. Petrem Sáhou, CSc., rektorem
osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:	RNDr. Alexander Černý, kvestor
osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických: majetku	Ing. Pavel Blažek, vedoucí Odboru investic a

*na straně jedné jako „Objednatel“*

a

### Zlínstav a.s.

se sídlem:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČ:	28315669
DIČ:	CZ28315669
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. - pobočka Zlín
číslo účtu:	43-3717930217/0100
zastoupen:	Jiřím Stacke, předsedou představenstva
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743	

*na straně druhé jako „Zhotovitel“*

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (dále též jen „Dodatek č. 3“) tohoto znění:**

## Předmět dodatku

1. Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace díla nastala potřeba změny smluvních ujednání, smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dílo:

Změna smluvních ujednání se týká dohodnutého předmětu plnění dle čl. I odst. 1.1 bod 1.1.1. odrážka druhá smlouvy:

## Čl. I Předmět smlouvy

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

- 1.1.1. **Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby s názvem „UTB - Vzdělávací komplex“ (dále též jen „stavba“) podle:**

➤ **Zhotovitelem oceněného nabídkového podrobného položkového soupisu prací a dodávek (podrobného položkového výkazu výměr), (dále jen „ROZPOČET 1“).**

Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění dle tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se částečně mění takto:

1) Dle projektové dokumentace bylo uvažováno pro zásyp kolem objektu se zpětným použitím zeminy z výkopu stavební jámy. Tato vykopaná zemina se po odtěžení dle PD měla odvézt na mezideponii a dle potřeby navážet nazpět pro její zpětné použití do hutněných zásypů. Její vhodnost pro zpětné použití bylo doporučeno dle projektové dokumentace posoudit geotechnikem stavby, zdali je tato zemina v období realizace zemních prací vhodná pro uvažovaný zpětný zásyp kolem objektu. Při posouzení vhodnosti zeminy z výkopu stavební jámy geotechnikem stavby RNDr. Janíkem bylo konstatováno, že použití zeminy pro zpětný zásyp kolem objektu je zcela nevhodné. S ohledem na tuto skutečnost doporučuje geotechnik stavby použití pro hutněné zásypy kolem objektu stěrkopísčité zeminy.

ZL č. 4 je součástí tohoto Dodatku č. 3 jako samostatná příloha č. 1.

2) Dle projektové dokumentace bylo uvažováno v rámci fasádního pláště na severní straně objektu v prostoru schodiště se sklobetonovými tvárnicemi velikosti 240mmx240mm. Z důvodu, že ke dnešnímu dni nejsou na trhu tyto tvarovky ve výrobě a nejsou ani certifikovány a výhledově tak ani nebude ze strany výrobců činěno, bylo po dohodě mezi objednatel a generálním projektantem rozhodnuto o změně na hliníkovou prosklenou fasádu. Změna spočívá v neprovádění sklobetonových tvárnic v části severní fasády, které budou nahrazeny hliníkovou sloupkopříčkovou fasádou, tato změna bude mít i drobný dopad na velikost hliníkových dvoukřídlových dveří, které jsou součástí sloupkopříčkové hliníkové fasády a velikost otopných těles, jež jsou umístěny ve schodišťovém prostoru.

ZL č. 5 je součástí tohoto Dodatku č. 3 jako samostatná příloha č. 2.

3) Před zahájením zemních prací na technologickém kanále, který má sloužit pro osazení potrubí parovodní přípojky, bylo provedeno vytyčení stávajících inženýrských sítí a dle tohoto vytyčení byly provedeny ruční sondy. Na základě těchto sond, byly ověřeny přesné polohy stávajících inženýrských sítí, které však nebyly v souladu s předanými podklady od jednotlivých správců sítí. Jedná se především o kabel vysokého napětí, kde není dodrženo ochranné pásmo ve vazbě na nově realizovaný monolitický kanál. Se zástupci společnosti ALPIQ a E.ON byla projednána úprava monolitického kanálu v místě ochranného pásma VN kabelu z kanálové technologie na technologii bezkanálovou, spočívající v provedení části parovodní přípojky v předizolovaném potrubí vloženého do předem osazených ocelových chrániček. Dále je nutná i výšková úprava části parovodní přípojky, která bude provedena pomocí systémových kolen. Součástí úprav je i přeložení stávajícího kanalizačního potrubí.

114.

ZL č. 6 je součástí tohoto Dodatku č. 3 jako samostatná příloha č. 3.

4) Na základě nařízení komise (EU) č. 1253/2014 ze dne 7. července 2014 je nutné od 1.1.2016 zabudovávat pouze větrací a klimatizační jednotky, které splňují požadavky tohoto nařízení a být v souladu s ním i označeny. Toto nařízení má zcela zásadní vliv na výrobu, návrh i osazování větracích a klimatizačních jednotek. Požadavky na ekodesign větracích jednotek se týkají zejména účinnosti rekuperačních výměníků, účinnosti ventilátorů a vnitřních tlakových ztrát VZT jednotek. U VZT jednotek splňující požadované parametry ekodesignu dochází ke snížení rychlosti uvnitř VZT jednotek (cca 1,5-2,0 m/s), ale zároveň i ke zvětšení jednotek jak prostorově, tak i hmotnostně, pro vyšší účinnost musí být použity vyšší standardy ventilátorů, rekuperátor a výměníků.

Dne 22.5.2014 v celé EU vstoupilo v platnost nařízení č.548/2014 ( tzn. přímo použitelný právní předpis na úrovni zákona), který předepisuje u distribučních a výkonových transformátorů větších než 1kv nejvyšší možné ztráty nebo index špičkové účinnosti ( PEI - Peak Efficiency Index ). Výrobci transformátorů od 1.7.2015 nemohou do EU dodávat transformátor se ztrátami horšími, než je definováno v tomto předpise , zákazníci nesmí koupit a uvést do provozu transformátor se ztrátami horšími než je definováno v tomto předpise.

ZL č. 7 je součástí tohoto Dodatku č. 3 jako samostatná příloha č. 4.

## Článek IV. Cena díla

### IV.1. CENA DÍLA

4.1.1. Cena díla uvedená v tomto článku smlouvy o dílo bez daně z přidané hodnoty ve výši:

**414 456 054, 60 Kč**

se snižuje podle Změnového listu č. 4 až č. 7 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši:

**6.772.589,24 Kč**

se zvyšuje podle Změnového listu č. 4 až č. 7 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši:

**9.349.381,63 Kč**

a nová cena díla se sjednává bez daně z přidané hodnoty ve výši:

**417 032 846,99 Kč**

*(slovy: čtyřistasedmnáctmilionůtřicetdvatisícosemsetčtyřicetšest korun českých  
a devadesátdevět haléřů)*

Z toho INVESTICE: **407 393 735,99 Kč**

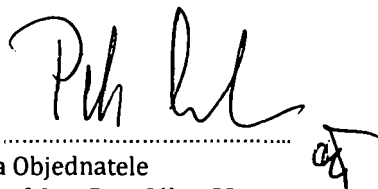
Z toho NEINVESTICE: **9 639 111,00 Kč**

## Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 3 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a nabývá účinnosti datem jeho zveřejnění.
4. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 3 nedotčené zůstávají v platnosti v původním znění.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

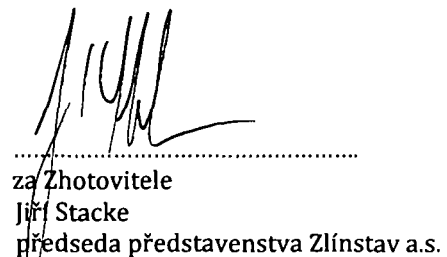
- **Příloha číslo 1. – Změnový list č. 4 vč. příloh**
- **Příloha číslo 2. – Změnový list č. 5 vč. příloh**
- **Příloha číslo 3. – Změnový list č. 6 vč. příloh**
- **Příloha číslo 4. – Změnový list č. 7 vč. příloh**

Ve Zlíně dne 13.-12-2016

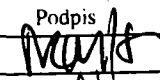
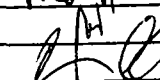
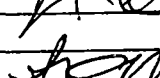
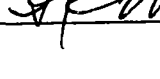


za Objednatele  
prof. Ing. Petr Sába, CSc.  
rektor UTB ve Zlíně

Ve Zlíně dne 02.-12-2016



za Zhotovitele  
Jiří Stacke  
předseda představenstva Zlínstav a.s.

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO	5.12.16	
EO	15.12.16	
Věcně	2.12.16	
Správce rozpočtu		

**Zlínstav a.s.**  
Zlín, Bartošova 5532, PSČ 760 01  
IČO: 283 15 669  
DIČ: CZ283 15 069